



Junio 2021

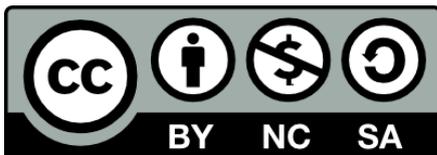
Incentivos fiscales para instalaciones de autoconsumo fotovoltaico en municipios con más de 10.000 habitantes



FUNDACIÓN
RENOVABLES

OTOVO 

La **Fundación Renovables** agradece el esfuerzo del equipo técnico que ha participado en la elaboración de este documento: Pilar Sánchez, Melque de la Peña, Manuel Abeledo, Meritxell Bennasar y Raquel Paule.



Esta publicación está bajo licencia Creative Commons. Reconocimiento-NoComercial-CompartirIgual (CC BY-NC-SA). Usted puede usar, copiar y difundir este documento o parte de este siempre y cuando se mencione su origen, no se use de forma comercial y no se modifique su licencia.

Fundación Renovables
(Declarada de utilidad pública)
Pedro Heredia 8, 2º Derecha
28008 Madrid
www.fundacionrenovables.org

Índice

| | |
|--|----|
| Presentación..... | 7 |
| 1. Introducción | 12 |
| 2. Marco legislativo actual del IBI y del ICIO | 17 |
| 3. Bonificaciones fiscales sobre el IBI y el ICIO..... | 21 |
| 3.1 Análisis de las bonificaciones sobre el IBI y el ICIO | 22 |
| Análisis de las bonificaciones sobre el IBI | 22 |
| Análisis de las bonificaciones sobre el ICIO | 25 |
| 3.2 Resultados..... | 27 |
| Municipios con bonificaciones fiscales sobre el IBI y distribución de la población beneficiada | 28 |
| Municipios con bonificaciones fiscales simultáneas sobre el IBI y el ICIO y distribución de la población beneficiada | 34 |
| Municipios con las mejores bonificaciones sobre el ICIO sin restricciones. | 37 |
| Municipios con las peores bonificaciones sobre el ICIO | 37 |
| Municipios sin ninguna bonificación fiscal sobre el IBI o el ICIO | 38 |
| Evolución de las bonificaciones fiscales sobre el IBI y el ICIO en los municipios..... | 38 |
| 4. Buenas prácticas en la tramitación administrativa para instalaciones de autoconsumo fotovoltaico | 55 |
| Ordenanzas..... | 55 |
| Tramitación telemática | 56 |
| Bonificaciones sobre el IBI y el ICIO | 56 |
| Registro de instalaciones..... | 56 |
| Aprobación por parte de otros departamentos u organismos..... | 57 |
| Evitar tasas innecesarias..... | 57 |
| Costes administrativos | 57 |

| | |
|---|------------|
| 5. Análisis de la influencia económica de las bonificaciones sobre el IBI en el autoconsumo..... | 59 |
| Supuesto 1: Gijón | 62 |
| Supuesto 2: Toledo..... | 63 |
| Supuesto 3: Murcia | 64 |
| | |
| 6. Conclusiones..... | 67 |
| | |
| ANEXO 1. Listado de municipios con bonificaciones sobre el Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI) | 70 |
| | |
| ANEXO 2. Listado de municipios con bonificaciones sobre el Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO)..... | 90 |
| | |
| ANEXO 3. Listado de municipios de más de 10.000 habitantes sin ningún tipo de bonificación | 102 |



Índice de tablas

| | |
|--|-----|
| Tabla 1. Distribución y estructura de la tipología de viviendas en España y Europa. Fuente: Eurostat y Casaktua. Elaboración propia. | 14 |
| Tabla 2. CC.AA. y Ciudades A. con mayor porcentaje de población con acceso a bonificaciones sobre el IBI. Fuente: INE. Elaboración propia. | 29 |
| Tabla 3. CC.AA. y Ciudades A. con menor porcentaje de población con acceso a bonificaciones sobre el IBI. Fuente: INE. Elaboración propia. | 30 |
| Tabla 4. Provincias y Ciudades A. con mayor porcentaje de población estudiada con acceso a bonificaciones sobre el IBI. Fuente: INE. Elaboración propia. | 31 |
| Tabla 5. Provincias y Ciudades A. que no ofrecen bonificación sobre el IBI. Fuente: INE. Elaboración propia. | 31 |
| Tabla 6. Municipios con mejor valoración final de la bonificación sobre el IBI. Fuente: INE. Elaboración propia. | 32 |
| Tabla 7. CC.AA. y Ciudades A. con mayor porcentaje de población estudiada que opta a ambas bonificaciones. Fuente: INE. Elaboración propia. | 35 |
| Tabla 8. CC.AA. y Ciudades A. con peor porcentaje de población estudiada que opta a ambas bonificaciones. Fuente: INE. Elaboración propia. | 35 |
| Tabla 9. Provincias con mayor porcentaje de población que puede disfrutar de bonificaciones sobre el IBI y el ICIO simultáneamente. Elaboración propia. | 36 |
| Tabla 10. Provincias que no ofrecen ambas bonificaciones simultáneamente y población de la muestra estudiada a la que afecta. Elaboración propia. | 37 |
| Tabla 11. Listado de municipios, con más de 10.000 habitantes, que tienen bonificaciones fiscales sobre el IBI para las instalaciones de autoconsumo en 2021. Fuente: Ordenanzas municipales. Elaboración propia. | 89 |
| Tabla 12. Listado de municipios, con más de 10.000 habitantes, que tienen bonificaciones fiscales sobre el ICIO para instalaciones de autoconsumo en 2021. Fuente: Ordenanzas municipales. Elaboración propia. | 101 |
| Tabla 13. Municipios con más de 10.000 habitantes que no tienen bonificaciones ni sobre el IBI ni sobre el ICIO en 2021. Elaboración propia. | 106 |

Índice de figuras

| | |
|--|----|
| Figura 1. Porcentaje de población por CC.AA. o Ciudad A. con bonificación sobre el IBI. Elaboración propia. | 29 |
| Figura 2. Porcentaje de población de la muestra estudiada por provincia o Ciudad A. con acceso a bonificaciones sobre el IBI. Elaboración propia. | 30 |
| Figura 3. Porcentaje de población de la muestra estudiada por CC.AA. y Ciudades A. con acceso a ambas bonificaciones. Elaboración propia. | 34 |
| Figura 4. Porcentaje de población de la muestra estudiada por provincia o Ciudad Autónoma con acceso a bonificaciones sobre el IBI. Elaboración propia. | 36 |



Figura 5. Mapa de irradiación solar en la Península Ibérica y Baleares. Fuente: JRC, PVgis. 60

Índice de gráficos

| | |
|--|----|
| Gráfico 1. Evolución de la bonificación sobre el IBI en Andalucía. Elaboración propia..... | 39 |
| Gráfico 2. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en Andalucía. Elaboración propia..... | 40 |
| Gráfico 3. Evolución de la bonificación sobre el IBI en Aragón. Elaboración propia..... | 40 |
| Gráfico 4. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en Aragón. Elaboración propia. | 41 |
| Gráfico 5. Evolución de la bonificación sobre el IBI en las Islas Baleares. Elaboración propia. | 42 |
| Gráfico 6. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en las Islas Baleares. Elaboración propia..... | 42 |
| Gráfico 7. Evolución de la bonificación sobre el IBI en las Islas Canarias. Elaboración propia. | 43 |
| Gráfico 8. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en las Islas Canarias. Elaboración propia..... | 43 |
| Gráfico 9. Evolución de la bonificación sobre el IBI en Castilla-La Mancha. Elaboración propia..... | 44 |
| Gráfico 10. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en Castilla-La Mancha. Elaboración propia. | 44 |
| Gráfico 11. Evolución de la bonificación sobre el IBI en Castilla y León. Elaboración propia. | 45 |
| Gráfico 12. Evolución de la bonificación sobre el IBI en Cataluña. Elaboración propia. | 46 |
| Gráfico 13. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en Cataluña. Elaboración propia..... | 46 |
| Gráfico 14. Evolución de la bonificación sobre el IBI en la Comunidad Valenciana. Elaboración propia. | 47 |
| Gráfico 15. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en la Comunidad Valenciana. Elaboración propia. | 47 |
| Gráfico 16. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en Extremadura. Elaboración propia..... | 48 |
| Gráfico 17. Evolución de la bonificación sobre el IBI en Galicia. Elaboración propia..... | 48 |
| Gráfico 18. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en Galicia. Elaboración propia. | 49 |
| Gráfico 19. Evolución de la bonificación sobre el IBI en la Comunidad de Madrid. Elaboración propia. | 49 |
| Gráfico 20. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en la Comunidad de Madrid. Elaboración propia. | 50 |
| Gráfico 21. Evolución de la bonificación sobre el IBI en la Región de Murcia. Elaboración propia. . | 51 |
| Gráfico 22. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en la Región de Murcia. Elaboración propia. | 51 |
| Gráfico 23. Evolución de la bonificación sobre el IBI en el País Vasco. Elaboración propia..... | 52 |
| Gráfico 24. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en el País Vasco. Elaboración propia. | 52 |
| Gráfico 25. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en La Rioja. Elaboración propia. | 53 |
| Gráfico 26. Período Simple de Retorno de la Inversión para el sistema de autoconsumo ubicado en Gijón. Elaboración propia. | 62 |
| Gráfico 27. Período Simple de Retorno de la Inversión para el sistema de autoconsumo ubicado en Toledo. Elaboración propia..... | 63 |
| Gráfico 28. Período Simple de Retorno de la Inversión para el sistema de autoconsumo ubicado en Murcia. Elaboración propia..... | 64 |



Presentación

**Incentivos fiscales para
instalaciones de autoconsumo
fotovoltaico en municipios con más
de 10.000 habitantes**



**FUNDACIÓN
RENOVABLES**

Presentación

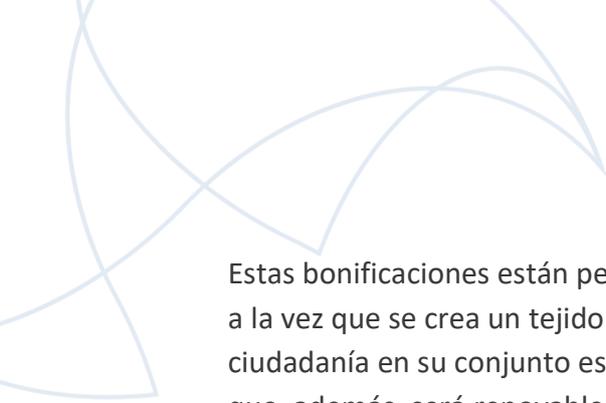
Este 2021 es el primer año de la década clave, 2020-2030, la década en la que nos lo jugamos todo. Tenemos 10 años para cambiar nuestro actual modelo energético y de consumo o las consecuencias que sufriremos debido a la emergencia climática en la que estamos inmersos serán desastrosas. Lo positivo es que tenemos los conocimientos y la tecnología para evitarlo, a la vez que construimos un modelo energético mejor. **El reto está en la ambición y en la convicción, tanto a nivel político como social.**

El autoconsumo fotovoltaico es uno de los pilares indiscutibles, pues es el único sistema de generación que nos garantiza una energía limpia, eficiente, democrática y justa. **Limpia** porque, al ser una energía renovable eléctrica, no genera emisiones, algo vital para reducir la contaminación y contrarrestar la mala calidad del aire de nuestras ciudades. **Eficiente** porque la energía se genera en el mismo sitio en el que se consume, contribuyendo, además, al aumento de la autosuficiencia energética de las ciudades. **Democrática** porque permite a la sociedad participar en el sector energético, dejando de ser meros consumidores y pudiendo generar, vender, almacenar, en definitiva, gestionar su propia energía. Y **justa** porque la genera quien la demanda, evitando producir dicha energía en centrales contaminantes separadas por cientos de km.

Hace ya dos años que al autoconsumo le acompaña un marco normativo nacional favorable, a lo que hay que sumar todas las políticas que muchos ayuntamientos están llevando a cabo en su camino hacia la sostenibilidad y la autosuficiencia, incluso en algunos casos, con una notable precariedad de recursos, que hace más significativo el esfuerzo realizado.

Las ciudades son un gran sumidero energético, tienen una dependencia energética casi total del exterior a la vez que es donde se produce el 80% de las emisiones. Los ayuntamientos tienen el papel y la responsabilidad de revertir esta situación y devolver la dimensión humana a las ciudades. En la **Fundación Renovables** llevamos años asesorando a los ayuntamientos para diseñar y llevar a cabo una estrategia energética que los conduzca a tal fin. En esta andadura conjunta hemos comprobado, de primera mano, el esfuerzo que los ayuntamientos están haciendo en muchas de las líneas de trabajo que tienen que desarrollar. Una de las más importantes es mejorar su autosuficiencia, para lo que la apuesta por el autoconsumo es clara, apuesta que se ha visto reflejada en el establecimiento de reducciones en el Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI) y en el Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO).





Estas bonificaciones están pensadas para impulsar el autoconsumo entre la población, a la vez que se crea un tejido económico, social y ambiental a su alrededor. La ciudadanía en su conjunto está llamada a ser la mayor productora de energía, energía que, además, será renovable y a la que podremos incorporar una visión democrática y social.

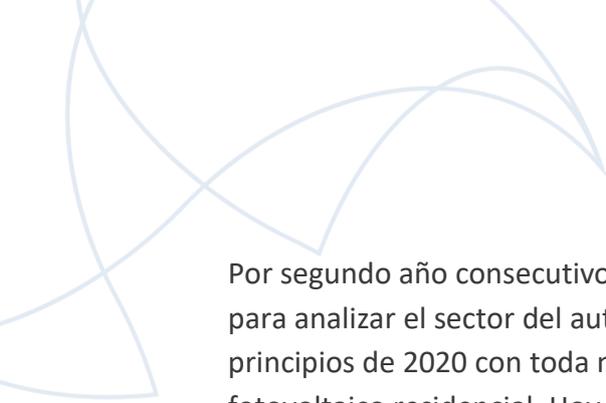
Es la cuarta entrega de este documento que en la **Fundación Renovables** llevamos realizando desde 2018, cuando comenzamos analizando las bonificaciones fiscales que ofrecían los ayuntamientos de más de 100.000 habitantes por la instalación de autoconsumo, con la finalidad de servir de **guía de ayuda a la ciudadanía y de fomentar el desarrollo de una normativa fiscal favorable** sobre los descuentos en el IBI y en el ICIO. Gracias a **Otovo** hemos podido ampliar, por segundo año consecutivo, el alcance del estudio a municipios de más de 10.000 habitantes, englobando casi al 80% de la población en España. Hemos analizado las ordenanzas de 759 municipios, de los que 364 ofrecen bonificaciones en el IBI y 258 en el ICIO, lo que representa un 48% y un 34% del total de municipios respectivamente, en los que viven el 67% y el 54% de la población residente en España.

Si comparamos los resultados con los obtenidos en el año anterior vemos que en ambos casos han aumentado el número de municipios que tienen este tipo de bonificaciones fiscales para impulsar el autoconsumo, lo que se traduce en que cada año hay más ayuntamientos concienciados de la importancia que tiene el autoconsumo en las ciudades. Con el fin de analizar este avance hemos realizado un pequeño análisis por Comunidad Autónoma. Además, al igual que el año pasado, podréis encontrar también un análisis sobre la idoneidad y las condiciones de las bonificaciones, pues seguimos encontrando algunas trabas innecesarias para su obtención. Por último, incluimos un breve análisis económico sobre la bonificación en el IBI para mostrar la gran influencia que tiene en la recuperación de la inversión realizada en una instalación de autoconsumo.

Solo me queda agradecer a **Otovo** su apoyo en la realización del presente informe y a todos los que han participado en su elaboración.

Raquel Paule Martin
Directora General
Fundación Renovables





Por segundo año consecutivo me siento con el equipo de la **Fundación Renovables** para analizar el sector del autoconsumo solar en nuestro país. **Otovo** llegó a España a principios de 2020 con toda nuestra ilusión concentrada en impulsar el autoconsumo fotovoltaico residencial. Hoy, un año más tarde y con más de 1.000 instalaciones fotovoltaicas hechas por todo el territorio nacional, podemos afirmar que, sin duda alguna, **nuestro país ofrece un potencial enorme para esta energía verde y sostenible.**

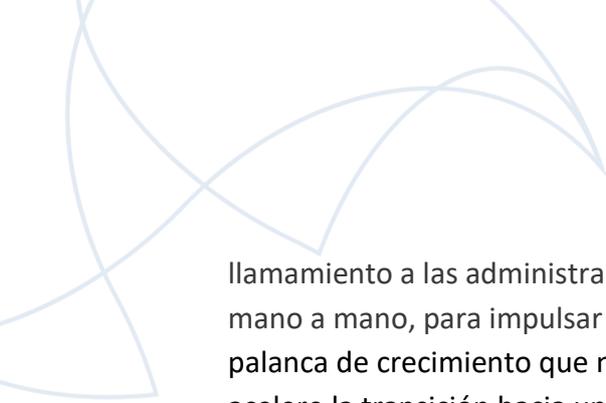
Por ello, junto a la **Fundación Renovables**, en quienes hemos encontrado un socio con el que encajamos a la perfección, en cuanto a nuestra visión del sector y sus necesidades, **seguimos trabajando para hacer de la energía un concepto sencillo y accesible para el gran público**, que -tradicionalmente-, ha percibido este sector como algo opaco, cuya consecuencia era una desagradable factura a final de mes. Para cumplir con nuestro objetivo, en el presente estudio recopilamos en un solo documento toda la información sobre las diferentes subvenciones disponibles, metiéndonos de lleno en las entrañas del sistema de ayudas para el autoconsumo.

Después de dos ediciones de este estudio, somos capaces de vislumbrar cuáles son las necesidades y las principales barreras con las que se encuentra la energía solar en España. Actualmente **uno de los principales frenos para el desarrollo del sector es la larga lista de trámites administrativos necesarios para instalar un sistema de autoconsumo.** En España el proceso completo para instalar un sistema de estas características puede demorarse unos 3 o 4 meses. Si lo comparamos con otros países punteros de Europa como Polonia, donde el mismo proceso lleva unos 10 días, es evidente que aún nos queda bastante camino por recorrer.

Sin duda apreciamos el esfuerzo continuado de las administraciones locales por mejorar estos procesos, aunque son, en este caso, las Comunidades Autónomas y el Gobierno central quienes tienen la llave para impulsar esta energía verde: aclarando y homogeneizando los procesos administrativos de obtención de licencias; estructurando las ayudas de una forma ágil, sencilla, digital y homogénea o asegurándose de que la compensación de excedentes se realiza según los plazos que marca la ley.

Afortunadamente, en los últimos meses hemos visto cómo muchas instituciones comienzan a dar pasos en la dirección correcta, como la Comunidad de Madrid, uniéndose a otras como Andalucía, Cataluña o Extremadura, sustituyendo las licencias de obras por declaraciones responsables para llevar a cabo las instalaciones fotovoltaicas de autoconsumo. Por eso, desde aquí aprovecho para hacer un





llamamiento a las administraciones públicas e instarles a que sigamos trabajando, mano a mano, para impulsar más aún un sector que puede llegar a convertirse en una palanca de crecimiento que nos ayude a salir de esta crisis sanitaria y económica y que acelere la transición hacia una economía más descarbonizada y una sociedad más sostenible.

Hagamos que siga brillando el sol.

Iñigo Amoribieta
Director General
Otovo España



Introducción

**Incentivos fiscales para
instalaciones de autoconsumo
fotovoltaico en municipios con más
de 10.000 habitantes**



**FUNDACIÓN
RENOVABLES**

1. Introducción

Vivimos tiempos de emergencia debido al profundo cambio climático que hemos provocado con la intensa quema de combustibles fósiles y la consiguiente liberación a la atmósfera de grandes cantidades de Gases de Efecto Invernadero (GEI) desde la Revolución Industrial hasta la actualidad. Hacer frente a esta situación requiere cambios rápidos, de amplio alcance y sin precedentes en todos los aspectos de la sociedad. El objetivo de la **Fundación Renovables** es conseguir **un nuevo modelo energético sostenible, libre de emisiones, justo y participativo**, mediante el abandono del uso de los combustibles fósiles, el aumento de la eficiencia energética y el fomento de las energías renovables.

Entre las líneas de actuación existentes para este cambio de modelo energético, **el autoconsumo fotovoltaico es uno de los pilares clave**, pues abre la puerta a la ciudadanía a convertirse en un agente activo dentro del sector energético, pudiendo generar, consumir, vender, almacenar y gestionar su propia energía, adquiriendo una nueva forma de comportarse con esta y asumiendo su parte de responsabilidad. El autoconsumo es una oportunidad para la ciudadanía, las asociaciones y las empresas, ya que ofrece la posibilidad de transformar el consumo energético tradicional en renovable, a un coste económico más bajo, y mejorar su eficiencia, al evitar las pérdidas debidas al transporte de energía. Además, según un informe publicado por la **Agencia Internacional de las Energías Renovables (IRENA)**, las energías renovables podrían crear más de 40 millones de puestos de trabajo antes de 2050. Dicho estudio revela, además, que **el empleo total dentro del sector energético ascendería a los 100 millones en 2050** si la comunidad internacional utilizase todo su potencial de energía renovable. Actualmente, la cifra de personas empleadas en el sector se sitúa en los 58 millones.

La aprobación del [Real Decreto Ley 15/2018](#) de medidas urgentes para la transición energética y la protección de los consumidores, introdujo, entre otros aspectos, importantes novedades para el fomento de las energías renovables en el ámbito del autoconsumo. Supuso la eliminación de los llamados cargos asociados a los costes del sistema y popularmente conocidos como “impuesto al sol”. Además, esta nueva normativa incluyó la simplificación de trabas jurídicas y administrativas que dificultaban, en gran medida, el derecho de la ciudadanía a producir su propia energía, un bien básico al que deben tener acceso todas las personas.

Posteriormente, se aprobó el [Real Decreto 244/2019](#) por el que se regulan las condiciones administrativas, técnicas y económicas del autoconsumo de energía





eléctrica. En él se reconoce el derecho al autoconsumo colectivo que coloca al consumidor en el centro del sistema y brinda a las ciudades, motor de la transición energética, mayores posibilidades de autonomía, desarrollo y autosuficiencia. El Real Decreto 244/2019 permite el desarrollo del autoconsumo individual, colectivo y de proximidad, reconociendo la remuneración de los excedentes y aplicando una simplificación administrativa. Estos cambios significaron un gran paso para el fomento del autoconsumo pues eran los puntos más importantes que faltaban por solucionar para que este sistema se empiece a implantar en nuestro país.

El escenario español en el autoconsumo

Para entender la importancia del autoconsumo en España es necesario conocer la situación demográfica y el modelo residencial que tiene el país.

España, que en el año 1975 contaba con una población de 34,2 millones de personas, ha visto crecer sus habitantes un 38% en las últimas décadas, sumando en la actualidad 47,32 millones de personas (INE 2020), repartidos en 8.131 municipios por todo el territorio español. Este aumento de población no ha sido homogéneo por territorio, sino que, debido a la evolución económica de las últimas décadas, el país se ha visto afectado por movimientos migratorios de gran escala desde las zonas rurales hasta las grandes ciudades, pues ofrecen más oportunidades laborales, educativas y de servicios, saturando las zonas urbanas y dejando cada vez más vacías las zonas rurales, algo que se ha denominado la *España vacía o vaciada*. Tanto es así que casi el 80% de la población española vive en municipios de más de 10.000 habitantes.

Este aumento masivo de la población en las ciudades provocó la necesidad de construir miles de viviendas de muy baja calidad, motivada, principalmente, por la falta de normativa sobre edificación, ocasionando el cambio de tipo de vivienda habitual de casa unifamiliar a piso. La falta de espacio en las ciudades hace de España el país europeo con la mayor concentración de población residente en pisos (66%), mientras que un 34% de la ciudadanía vive en viviendas unifamiliares. Además, este aumento de población en las ciudades, sumado a la precariedad laboral y a la dificultad para conseguir préstamos bancarios que trajo consigo la crisis del 2008, han aumentado, considerablemente, el número de residentes en régimen de alquiler, superando por primera vez el 17% y reduciendo el número de viviendas en propiedad hasta rozar el 76% en 2018 (Tabla 1).



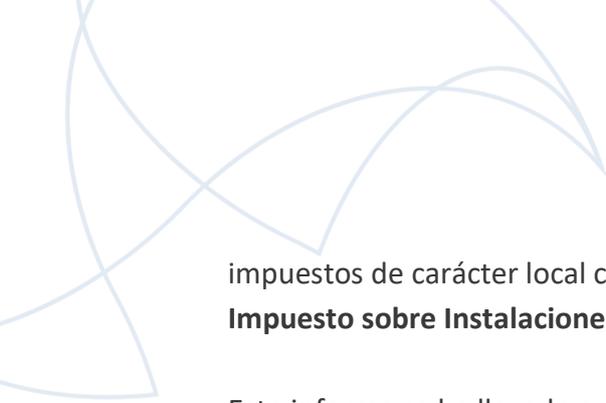
| Año | Población con vivienda en propiedad | | Población con vivienda de tipo piso | | Población con vivienda de tipo unifamiliar | |
|------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|--------|--|--------|
| | España | Europa | España | Europa | España | Europa |
| 2008 | 80,2% | 73,2% | 65,2% | 41,9% | 34,7% | 56,7% |
| 2009 | 79,6% | 73,1% | 65,0% | 41,8% | 34,8% | 57,3% |
| 2010 | 79,8% | 70,4% | 65,0% | 41,8% | 34,9% | 57,3% |
| 2011 | 79,7% | 70,3% | 65,4% | 41,2% | 34,4% | 58,1% |
| 2012 | 78,9% | 70,3% | 65,0% | 41,5% | 34,8% | 57,8% |
| 2013 | 77,7% | 69,8% | 65,4% | 41,3% | 34,3% | 58,1% |
| 2014 | 78,8% | 69,7% | 66,5% | 41,9% | 33,1% | 57,4% |
| 2015 | 78,2% | 69,2% | 65,9% | 42,3% | 33,7% | 57,1% |
| 2016 | 77,8% | 69,0% | 66,1% | 42,0% | 33,5% | 57,4% |
| 2017 | 77,1% | 69,2% | 66,1% | 42,1% | 33,7% | 57,3% |

Tabla 1. Distribución y estructura de la tipología de viviendas en España y Europa.
Fuente: Eurostat y Casaktua. Elaboración propia.

Si tenemos en cuenta que las familias españolas representan, aproximadamente, el 35% del consumo total de energía (un 18% por usos energéticos de la vivienda y un 17% por uso del vehículo privado), la mala calidad energética de la mayoría de las viviendas en las ciudades (mala calidad de la envolvente térmica, electrodomésticos antiguos, calefacción...) y la alta densidad de población en estas, llegamos a la conclusión de que es en las urbes donde se concentra el mayor consumo energético del país (cercano al 75%) y la mayor contaminación (80%). Por contra, es en las ciudades donde menos energía se genera, con una dependencia energética del exterior que roza el 98%. **El autoconsumo es la herramienta idónea en el entorno urbano** ya que producir energía limpia en el mismo lugar en el que se consume hace que, sumado a la electrificación y a las medidas de eficiencia energética, podamos conseguir ciudades sostenibles, limpias y autosuficientes.

Los ayuntamientos están llamados a ejercer de motor de cambio por su cercanía con la ciudadanía, jugando un papel decisivo como consumidores, prestadores de servicios, propietarios de activos, agregadores y, por supuesto, como promulgadores de normas. Muchos ayuntamientos están actualizando sus normativas en relación con el autoconsumo fotovoltaico e implantando medidas para favorecer su proliferación. Una de las actuaciones que están realizando los ayuntamientos con el fin de impulsar el autoconsumo es el **establecimiento de bonificaciones fiscales en sus ordenanzas para este tipo de instalaciones**. Dichos incentivos se basan, fundamentalmente, en dos





impuestos de carácter local como son el **Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI)** y el **Impuesto sobre Instalaciones, Construcciones y Obras (ICIO)**.

Este informe se ha llevado a cabo con el patrocinio de [Otovo](#), con el objetivo de analizar las legislaciones relativas al IBI y al ICIO, en particular a las bonificaciones fiscales existentes sobre estos dos impuestos en las ordenanzas de todos los municipios del territorio nacional de más de 10.000 habitantes cuando se aplican a instalaciones de autoconsumo fotovoltaico. Previamente, en el año 2019 la **Fundación Renovables** ya elaboró otro documento en el que se analizaban las bonificaciones fiscales que ofrecían los ayuntamientos españoles de más de 100.000 habitantes para las instalaciones de autoconsumo fotovoltaico y en 2020, de nuevo con el patrocinio de Otovo, se extendió a los municipios de más de 10.000 habitantes. En esta ocasión, se ha llevado a cabo la actualización de este último, incorporando los nuevos municipios que han establecido estas bonificaciones.

El censo del año 2020 del Instituto Nacional de Estadística (INE) muestra un total de 759 municipios, que representan un 79% del total de la población residente en España. En este trabajo, además de reunir todas estas bonificaciones, se amplía el estudio con la intención de mostrar el beneficio económico que estas suponen y exponer una serie de recomendaciones de buenas prácticas.

La finalidad de este documento es cuantificar, analizar y difundir las bondades de estas bonificaciones, invitando a los ciudadanos a informarse y a los ayuntamientos a ofrecerlas para fomentar el autoconsumo en España.



Marco legislativo

Incentivos fiscales para
instalaciones de autoconsumo
fotovoltaico en municipios con más
de 10.000 habitantes



**FUNDACIÓN
RENOVABLES**

2. Marco legislativo actual del IBI y del ICIO

La legislación actual sobre impuestos locales se recoge fundamentalmente en el [Real Decreto Legislativo 2/2004](#) por el que se aprueba el texto refundido de la [Ley Reguladora de las Haciendas Locales](#). De acuerdo con el artículo 59 de la ley, los ayuntamientos podrán exigir los siguientes impuestos:

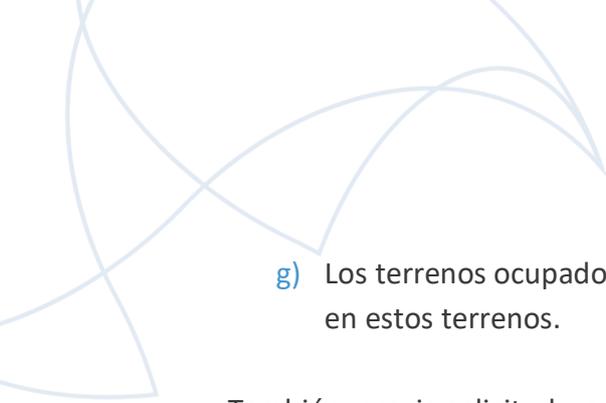
- *Impuesto sobre Bienes Inmuebles.*
- *Impuesto sobre Actividades Económicas.*
- *Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica.*

Los ayuntamientos también podrán establecer y exigir el *Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras* y el *Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana* según las disposiciones de esta ley y las respectivas ordenanzas fiscales que la desarrollen.

El **Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI)**, definido en el artículo 60, es un tributo directo de carácter real que grava el valor de los bienes inmuebles en los términos establecidos en dicha ley. Se aplica a la titularidad de una concesión administrativa, de un derecho real de superficie, de un derecho real de usufructo o del derecho de propiedad sobre bienes inmuebles rústicos y urbanos. Existen una serie de inmuebles, definidos en el artículo 62, que según su titularidad estarán exentos de tributar:

- a) Edificios propiedad del Estado, de las Comunidades Autónomas o de las entidades locales que estén directamente destinados a seguridad ciudadana y/o a servicios educativos y penitenciarios, así como los del Estado destinados a defensa nacional.
- b) Los bienes comunales y los montes vecinales en mano común.
- c) Los de la Iglesia Católica y de las asociaciones confesionales no católicas legalmente reconocidas.
- d) Los de Cruz Roja Española.
- e) Los inmuebles a los que sea de aplicación la exención en virtud de convenios internacionales en vigor y, a condición de reciprocidad, los de los gobiernos extranjeros destinados a su representación diplomática, consular o a sus organismos oficiales.
- f) La superficie de los montes poblados con especies de crecimiento lento reglamentariamente determinadas, cuyo principal aprovechamiento sea la madera o el corcho, siempre que la densidad del arbolado sea la propia o normal de la especie que se trate.



- 
- g) Los terrenos ocupados por las líneas de ferrocarriles y los edificios enclavados en estos terrenos.

También, previa solicitud y aprobación, podrán estar exentos del impuesto:

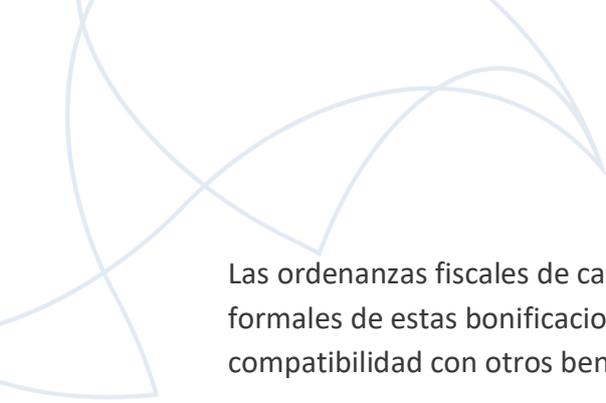
- a) Los bienes inmuebles que se destinen a la enseñanza por centro docentes acogidos, total o parcialmente, al régimen de concierto educativo, en cuanto a la superficie afectada a la enseñanza concertada. Esta exención deberá ser compensada por la administración competente.
- b) Los declarados, expresa e individualmente, monumento o jardín histórico de interés cultural.
- c) La superficie de montes en la que se realicen repoblaciones forestales o regeneración de masas arboladas sujetas a proyectos de ordenación o planes técnicos aprobados por la administración forestal. Esta extensión tendrá una duración de 15 años, contados a partir del período impositivo siguiente a aquel en que se realice la solicitud.

Los ayuntamientos también podrán regular, mediante ordenanzas fiscales, una exención a favor de los bienes de los que sean titulares los centros sanitarios de titularidad pública, así como establecer, debido a criterios de eficiencia y economía en la gestión recaudatoria, la exención de los inmuebles rústicos y urbanos.

La ley establece también, en el artículo 73, una serie de bonificaciones obligatorias que todos los ayuntamientos deben aplicar:

- Una bonificación de entre el 50% y el 90% de la cuota íntegra del impuesto, durante los tres períodos impositivos siguientes al del otorgamiento de la calificación, siempre que lo soliciten antes del inicio de las obras, los inmuebles que constituyan el objeto de la actividad de las empresas de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria, tanto de obra nueva como de rehabilitación, equiparable a estas conforme a la normativa de la respectiva Comunidad Autónoma.
- Una bonificación del 50% de la cuota íntegra del impuesto, durante los tres períodos impositivos siguientes al del otorgamiento de la calificación definitiva, las viviendas de protección oficial y las que resulten equiparables a esta conforme a la normativa de la Comunidad Autónoma.
- Una bonificación del 95% de la cuota íntegra y, en su caso, del recargo del impuesto al que se refiere el artículo 153 de la ley, los bienes rústicos de las cooperativas agrarias y de explotación comunitaria de la tierra.





Las ordenanzas fiscales de cada municipio especifican los aspectos sustantivos y formales de estas bonificaciones obligatorias, así como las condiciones de compatibilidad con otros beneficios fiscales.

En el artículo 74 se definen las bonificaciones potestativas, es decir, aquellas que cada ayuntamiento puede elegir aplicar o no, entre las cuáles se encuentra la referencia a las instalaciones de autoconsumo fotovoltaico. El artículo indica que se podrá fijar en las ordenanzas una bonificación de hasta el 50% de la cuota íntegra del Impuesto para los Bienes Inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol, sin fijar la duración máxima de la bonificación.

En las ordenanzas fiscales de cada ayuntamiento se puede establecer o modificar anualmente si se aplica esta bonificación y las condiciones o restricciones para su aplicación. En la mayoría de las ocasiones la bonificación se restringe sólo al uso residencial, lo que provoca que no tengan la posibilidad de obtenerla un importante nicho de mercado como los edificios del sector terciario o industrial.

El Impuesto sobre Instalaciones, Construcciones y Obras (ICIO), definido en el artículo 100 de la ley, es un tributo indirecto cuyo hecho imponible está constituido por la relación, dentro del término municipal, de cualquier construcción, instalación u obra para la que se exija obtención de la correspondiente licencia de obras o urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, o para la que se exija presentación de declaración responsable o comunicación previa, siempre que la expedición de la licencia o la actividad de control corresponda al ayuntamiento de la imposición.

En el artículo 103 aparece la referencia aplicable a las instalaciones fotovoltaicas de autoconsumo. En dicho artículo se define que las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 95% a favor de las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar.

Ambas bonificaciones, tanto en el IBI como en el ICIO, por la instalación de autoconsumo fotovoltaico, tienen carácter potestativo por lo que dependerán de cómo se regulen en las ordenanzas fiscales de cada ayuntamiento, cumpliendo con las limitaciones de la ley.



Bonificaciones fiscales sobre el IBI y el ICIO

Incentivos fiscales para
instalaciones de autoconsumo
fotovoltaico en municipios con más
de 10.000 habitantes



FUNDACIÓN
RENOVABLES

3. Bonificaciones fiscales sobre el IBI y el ICIO

El IBI es una tasa impositiva municipal que afecta a todos los propietarios de bienes inmuebles, estando exentos de pago algunos casos particulares que se indican en la ley. Este impuesto constituye una de las principales fuentes de ingresos de los ayuntamientos, se paga de forma anual y el período de pago y el importe dependen del municipio. Cada ayuntamiento fija, dentro de unos límites estipulados, cuánto han de pagar los propietarios de los inmuebles situados en su territorio.

Para fijar el importe a pagar por el valor catastral, aquel que refleja el valor de la construcción y el valor del suelo en el que se encuentra, se aplica un coeficiente que puede variar entre un 0,3% y un 1,3% para los inmuebles urbanos. El valor catastral de un inmueble se puede conocer mediante una consulta al catastro o a través del ayuntamiento al que pertenezca y suele ser cercano a la mitad del valor de mercado del inmueble. Cada diez años, la administración municipal debe revisar los valores catastrales de todos los inmuebles, una valoración que suele ser al alza y que se traduce en subidas en el importe a pagar.

Por otro lado, **el ICIO es un impuesto local que tiene carácter voluntario y potestativo**, es indirecto, objetivo y no periódico. Como su nombre indica, se debe pagar cuando se realiza una construcción, instalación u obra, para la cual se exija presentar comunicación previa. Su aprobación corresponde al ayuntamiento. Este impuesto debe ser pagado por el/la propietario/a de la construcción, instalación u obra, sean o no propietarios del inmueble en el que se realizan dichas construcciones, instalaciones y obras.

El ayuntamiento de cada municipio determina la regulación del tributo, el período de pago y la cuota tributaria de este sin que pueda ser superior al 4%. El ICIO se aplica sobre el coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra sin tener en cuenta otro tipo de impuestos o cualquier otro concepto que no integre el coste de ejecución material. Se paga al comenzar el proceso de solicitud de la licencia de construcción, instalación u obra. La administración determinará una liquidación provisional y, una vez finalizada la obra, se realizará la liquidación definitiva, que es en la que se fundamentará la base imponible del ICIO. En todo caso, dicho impuesto puede ser exigido por el ayuntamiento en régimen de autoliquidación, quedando la liquidación provisional sustituida.



La realización de instalaciones de autoconsumo fotovoltaico está sujeta a la aplicación de ambos impuestos fijados por los ayuntamientos mediante ordenanzas municipales.

Este informe recopila las bonificaciones fiscales que los ayuntamientos de municipios de más de 10.000 habitantes fijan de acuerdo con sus legislaciones vigentes en el año 2021. Además, recoge un análisis de la influencia económica que tienen en la inversión realizada en una instalación de autoconsumo fotovoltaico, las condiciones que se imponen para su obtención y otras características.

3.1 Análisis de las bonificaciones sobre el IBI y el ICIO

Análisis de las bonificaciones sobre el IBI

Como el IBI es un impuesto de carácter local, cada municipio tiene derecho a elegir el tipo impositivo de este y las bonificaciones que ofrece. Así, muchos municipios han decidido utilizar este impuesto para fomentar las instalaciones de autoconsumo entre su ciudadanía, mostrando su compromiso con el cambio de modelo energético.

Este impuesto está presente en todas las Comunidades Autónomas menos en la Comunidad Foral de Navarra, que, en su lugar, tiene otro impuesto denominado *Contribución territorial de Bienes Inmuebles* que se recoge en la Ley Foral de Hacienda, cuya actualización vigente es la [Ley Foral 2/1995](#) de 10 marzo. Este impuesto no presenta ninguna bonificación sobre las instalaciones de autoconsumo.

En el Anexo 1 se muestra la tabla que recoge todos aquellos municipios con más de 10.000 habitantes que especifican en sus ordenanzas municipales bonificaciones fiscales sobre el IBI al realizar instalaciones de autoconsumo. Estas bonificaciones se han obtenido, en su gran mayoría, de la sede electrónica de cada ayuntamiento, en las que se deben encontrar las ordenanzas fiscales vigentes a disposición de cualquier usuario y, en su defecto, directamente del Boletín Oficial del Estado (BOE). Hay que destacar que algunos municipios no tenían disponibles dichas ordenanzas en sus páginas webs y que el personal del ayuntamiento nos ha facilitado la información necesaria.

La totalidad de los ayuntamientos estudiados y el enlace a sus ordenanzas se recogen en un Anexo aparte que estará disponible en la página web tanto de la **Fundación Renovables** como de **Otovo**.



Al tratarse de un número importante de municipios (364) se ha recurrido a la elaboración de una tabla resumen (Anexo 1), en la que se valoran, por colores, las bonificaciones de cada municipio, con el fin de clasificarlas según sean más adecuadas o menos y valorar las condiciones que se exigen para su solicitud.

La tabla reúne todos estos municipios con los siguientes apartados:

- **Comunidad Autónoma y provincia**, ordenadas alfabéticamente.
- **Municipio** de más de 10.000 habitantes con bonificación sobre el IBI, ordenados alfabéticamente en su correspondiente provincia y Comunidad Autónoma.
- **Porcentaje (%)** de bonificación que se aplica a la base imponible del impuesto. Cada municipio elige el porcentaje de su bonificación, que puede variar dependiendo del tipo y uso del inmueble, respetando siempre el porcentaje máximo establecido por ley del 50%.
- **Años**: duración medida en años o ejercicios fiscales en los que dicha bonificación se aplica. Si bien la ley no limita esta duración, suele encontrarse en un intervalo de 1 a 5 años. Si el ayuntamiento no especifica el período de aplicación de esta bonificación se entiende que es indefinido mientras las condiciones de esta se mantengan. En ese caso, a efectos de jerarquización, consideramos para estos municipios una duración de **5 años**.
- **Uso al que se aplica**: en algunos casos la bonificación solo es aplicada sobre inmuebles de determinados usos, habitualmente residencial.
- **Condiciones**: algunos municipios establecen condiciones o restricciones a la hora de solicitar la bonificación. Por ejemplo, respecto a la potencia mínima instalada o al porcentaje de demanda energética cubierto por la instalación fotovoltaica.
- **Valor total**: el resultado de aplicar la siguiente fórmula:

$$\text{Valor total} = (\% \text{ bonificación} / 100 \times \text{número de años})$$

(sin ninguna tasa de descuento).

A cada valor total resultante se le asignan los siguientes colores:

- **Verde oscuro**: bonificación óptima, municipios con **valor total** igual o superior a 3, lo que supone una bonificación 3 veces el valor anual del IBI.
- **Verde claro**: municipios con **valor total** igual o superior a 1 y menor a 3, lo que supone una bonificación de entre 1 y 3 veces el valor del IBI.



- **Ámbar**: municipios con **valor total** igual o superior a 0 y menor a 1. El valor de la bonificación es menor que el valor de una anualidad del IBI.

A la hora de valorar las bonificaciones según su beneficio, cuantía y calidad, la primera característica que se tiene en cuenta, para darle una clasificación, es el resultado de la fórmula de valoración enunciada anteriormente. Hay casos en los que para solicitar la bonificación es necesario cumplir unos requisitos o condiciones, en algunos casos coherentes y posibles de cumplir, pero en otros las exigencias son prácticamente imposibles de cumplir o limitan su obtención. Este hecho se debe tener en cuenta ya que de nada sirve que las ordenanzas definan una bonificación importante si las exigencias que la acompañan imposibilitan que la ciudadanía pueda solicitarlas. Por este motivo, a la valoración obtenida se le aplicará una reducción del resultado según lo restrictivas que sean las condiciones que la acompañan:

- **Condiciones muy restrictivas** Cualquiera de las siguientes condiciones hace prácticamente imposible la bonificación para la mayoría de la ciudadanía. Las bonificaciones con este tipo de condiciones se recuadran en rojo. Las condiciones más restrictivas que algunos ayuntamientos exigen para optar a la bonificación son:
 - Limitaciones de potencia mínima instalada de igual o más de 4 kWp.
 - Limitaciones de potencia mínima instalada sujeta a una superficie construida.
 - Sistemas aislados o sin conexión a red.
 - Los sistemas completamente autosuficientes o que proporcionen más de un 70% del suministro eléctrico de la instalación.
 - Obligatoriedad de la instalación conjunta de sistemas de aprovechamiento térmico y eléctrico de energía solar.
 - Sólo para uso no residencial.
- **Condiciones restrictivas** Cualquiera de las siguientes condiciones suponen cierta dificultad de cumplimiento para parte de la ciudadanía. Las bonificaciones que tengan este tipo de condiciones se recuadran en amarillo. Las condiciones que entran dentro de esta clasificación son:
 - Suministro procedente de la instalación de un 50% o 60% de la energía total.
 - Condiciones basadas en la renta familiar o en propiedades de los interesados.
 - Referidas al valor catastral del inmueble o a la base liquidable.



- Límite de potencia mínima instalada de entre 1,5 kWp y 4 kWp.
 - Límites en la inversión mínima para la instalación.
 - Limitación de superficie para paneles fotovoltaicos.
- **Condiciones asumibles.** No se recuadran aquellas que no suponen una dificultad real para el disfrute de la bonificación y prácticamente todos los sujetos las pueden cumplir. Estas son las condiciones que contempla esta clasificación:
 - Limitación del mínimo de potencia instalada con un valor de hasta 1,5 kWp, pues prácticamente toda instalación de autoconsumo sobrepasa este valor.
 - Limitación del mínimo de energía suministrada por el sistema a un mínimo de hasta el 40%.
 - Limitación del valor total de la bonificación, pues la limitan, pero no la impiden: Por ejemplo:
 - ✓ “La bonificación máxima no será mayor que el 33% del coste de la instalación”.
 - ✓ “Bonificación máxima de 300€ anuales”.

Análisis de las bonificaciones sobre el ICIO

El ICIO también es un impuesto de carácter local y, al igual que ocurre con el IBI, cada municipio tiene derecho a elegir el tipo impositivo de este y las bonificaciones que ofrece. Hay muchos municipios que también están utilizando este impuesto para fomentar las instalaciones de autoconsumo entre su ciudadanía. En este caso el tipo impositivo es muy bajo (en torno al 4%) por lo que el ahorro asociado a esta bonificación es mucho menor que el asociado a la bonificación del IBI.

En el Anexo 2 se recogen todos los municipios con más de 10.000 habitantes que especifican en sus ordenanzas municipales bonificaciones fiscales, en este caso sobre el ICIO, al realizar instalaciones de autoconsumo. El proceso de obtención de los datos ha sido el mismo que para el caso del IBI. Así, se ha realizado una tabla resumen en la que se valora, por colores, las bonificaciones de cada municipio con el fin de clasificarlas según sean más adecuadas o menos y de valorar las condiciones que se exigen para la solicitud de la bonificación en cada una de ellas. La tabla reúne todos estos municipios con los siguientes apartados:



- **Comunidad Autónoma y provincia** ordenadas alfabéticamente.
- **Municipio** de más de 10.000 habitantes con bonificación sobre el ICIO, ordenados alfabéticamente en su correspondiente provincia y Comunidad Autónoma.
- **Porcentaje (%)** de bonificación aplicado a la base imponible del impuesto. Pueden existir diferentes porcentajes para cada uso del inmueble. El porcentaje máximo de bonificación establecido en la ley es de un 95%. Dicho impuesto se abona una única vez cuando se solicita la licencia para la obra.
- **Condiciones:** en algunos municipios se establecen limitaciones a la bonificación. Las más habituales son la potencia mínima instalada o el porcentaje de demanda cubierta por la instalación.

En el caso del ICIO la bonificación carece de duración, pues se paga de forma única en el momento de pedir la licencia de obra, por lo que la valoración que se hace de estas bonificaciones se basa únicamente en el porcentaje de bonificación y en las condiciones de esta. Dicha valoración se representa por los siguientes colores:

- **Verde oscuro:** municipios con porcentaje de bonificación igual o superior al 80%.
- **Verde claro:** municipios con porcentaje de bonificación igual o superior al 60% y menor del 80%.
- **Amarillo:** municipios con porcentaje de bonificación igual o superior al 40% y menor del 60%.
- **Naranja:** municipios con porcentaje de bonificación igual o superior al 15%, pero menor del 40%.
- **Rojo:** municipios con un porcentaje de bonificación inferior al 15% de bonificación.

Para evaluar con mayor profundidad el beneficio real de estas bonificaciones hay que tener en cuenta las condiciones que han de cumplirse para su obtención. Existen algunas limitaciones que, en la práctica, hacen inviable o dificultan el disfrute de la bonificación, por eso es importante clasificar las condiciones de la siguiente forma:

- **Condiciones muy restrictivas** Cualquiera de las siguientes condiciones hace prácticamente imposible la bonificación para la mayoría de la ciudadanía y, por tanto, se le asigna la peor valoración posible encuadrándola en rojo. Estas son las condiciones más restrictivas que algunos ayuntamientos exigen para optar a la bonificación:
 - Sistemas aislados, sin conexión a red o autosuficiente.

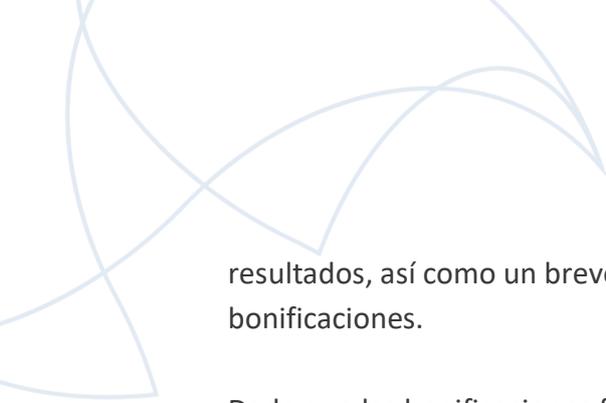


- Simultaneidad de sistemas térmico y eléctrico.
 - Sólo para uso comercial o agrícola.
 - Potencia mínima instalada superior a 3 kWp o aquellas que especifiquen los kWp por superficie.
 - Sin comercialización de la energía.
 - Mejora de la envolvente térmica.
 - Calificación energética óptima.
 - Viviendas de protección oficial.
 - Suministro mínimo energético del 70% o superior.
 - Cuota tributaria mínima de 300€.
- **Condiciones restrictivas** Cualquiera de las siguientes condiciones supone cierta dificultad de cumplimiento para parte de la ciudadanía. Las bonificaciones que tengan este tipo de condiciones se recuadran en amarillo. Las condiciones que entran dentro de esta clasificación son:
 - Suministro procedente de la instalación de un 50% o 60% de la energía total.
 - Que los sistemas afecten a la totalidad del edificio.
 - Renta no superior a 40.000€ anuales por cada dos miembros.
 - Sujetos empadronados en la vivienda con la totalidad de su unidad familiar.
- **Condiciones asumibles.** Cualquiera de estas condiciones no supone una dificultad real para el disfrute de la bonificación; prácticamente todos los sujetos las pueden cumplir. No se recuadran y son:
 - Potencia mínima instalada menor de 3 kWp.
 - Suministro mínimo de energía inferior o igual al 40%.
 - Que los sistemas supongan más de un 10% del coste de ejecución total de la construcción, instalación u obra.
 - Potencia máxima de 10 kWp en residencial y de 100 kWp en comercial.
 - Sistema dimensionado para cubrir la totalidad de la demanda eléctrica del inmueble.

3.2 Resultados

Una vez recogidos y valorados tanto los municipios con bonificaciones sobre el IBI (Anexo 1) como aquellos con bonificaciones sobre el ICIO (Anexo 2) se presenta la distribución de estas bonificaciones por Comunidad Autónoma y provincias según los





resultados, así como un breve análisis de los mejores y peores ejemplos de estas bonificaciones.

Dado que las bonificaciones fiscales sobre el IBI suponen un ahorro mucho mayor que las del ICIO, se ha analizado la situación de las bonificaciones sobre el IBI y, posteriormente, la de aquellos ayuntamientos que ofrecen simultáneamente ambas bonificaciones, sin hacer hincapié en aquellos que ofrecen solamente bonificaciones sobre el ICIO pues no supone un ahorro importante con respecto al valor de la inversión de los sistemas de autoconsumo solar.

En los resultados se diferenciará la Comunidad Foral de Navarra sombreándola en color gris para resaltar que esta Comunidad Autónoma no tiene IBI y, por tanto, no puede ofrecer una bonificación sobre este impuesto.

Municipios con bonificaciones fiscales sobre el IBI y distribución de la población beneficiada

De los **759** municipios estudiados en España con una población superior a 10.000 habitantes, **364** ofrecen bonificaciones sobre el IBI que favorecen el autoconsumo, lo que representa un 48% del total de municipios y un 67% de la población residente en los municipios estudiados (25.245.297 habitantes).

El siguiente mapa muestra la población estudiada por Comunidad Autónoma cuyo ayuntamiento ofrece bonificaciones sobre el IBI. El color verde representa las Comunidades y Ciudades Autónomas con mayor porcentaje y el rojo a aquellas con menor porcentaje.



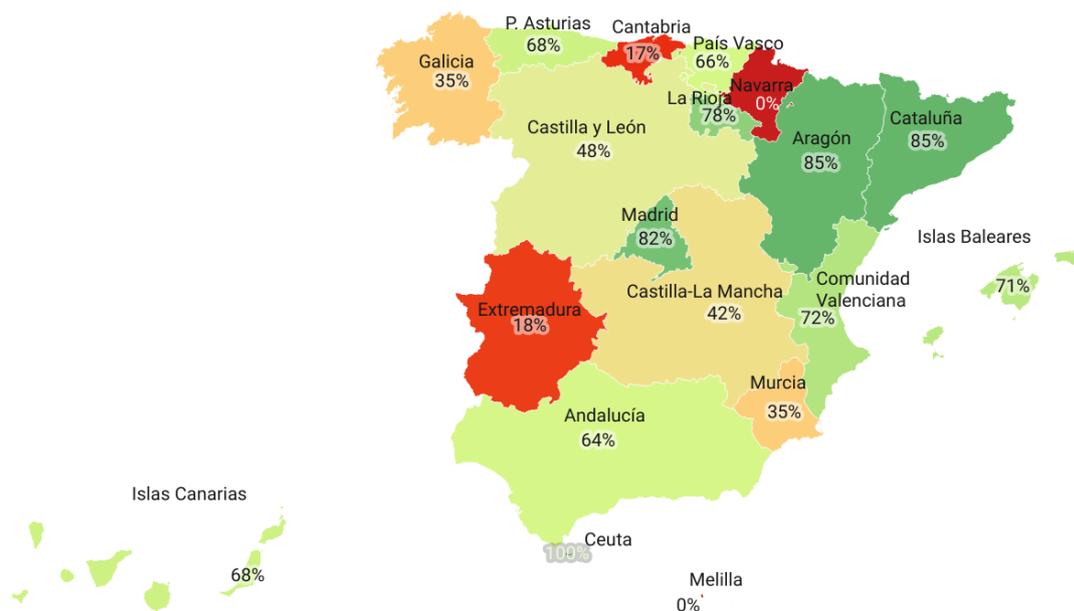


Figura 1. Porcentaje de población por CC.AA. o Ciudad A. con bonificación sobre el IBI. Elaboración propia.

Las Comunidades y las Ciudades Autónomas con mayor porcentaje de población (mayor del 70% de la muestra estudiada, según datos del INE para 2020) que pueden disfrutar de una bonificación sobre el IBI, en orden descendente de porcentaje de población, son:

| Comunidad o Ciudad Autónoma | Porcentaje de población estudiado | Población total estudiada | Población beneficiada |
|-----------------------------|-----------------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Ceuta | 100% | 84.202 | 84.202 |
| Aragón | 85% | 941.136 | 799.126 |
| Cataluña | 85% | 6.367.830 | 5.437.362 |
| Madrid | 82% | 6.400.791 | 5.233.354 |
| La Rioja | 78% | 214.401 | 167.500 |

Tabla 2. CC.AA. y Ciudades A. con mayor porcentaje de población con acceso a bonificaciones sobre el IBI. Fuente: INE. Elaboración propia.

Las Comunidades y Ciudades Autónomas con menor porcentaje de población estudiada que puede disfrutar de una bonificación sobre el IBI, en orden ascendente de porcentaje de población, son:



Las provincias y Ciudades Autónomas con mayor porcentaje de población perteneciente a municipios de más de 10.000 habitantes que puede disfrutar de una bonificación sobre el IBI en orden descendente son:

| Comunidad o Ciudad Autónoma | Porcentaje de población estudiado | Población total estudiada | Población beneficiada |
|-----------------------------|-----------------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Ávila | 100% | 58.369 | 58.369 |
| Ceuta | 100% | 84.202 | 84.202 |
| Segovia | 100% | 52.057 | 52.057 |
| Soria | 100% | 39.821 | 39.821 |
| Palmas, Las | 100% | 1.066.699 | 1.066.699 |
| Lérida | 94% | 202.175 | 189.969 |
| Córdoba | 91,6% | 559.367 | 512.557 |
| Zaragoza | 90,5% | 771.809 | 698.861 |
| Barcelona | 88,6% | 5.120.797 | 4.537.460 |
| Castellón | 81,9% | 442.225 | 362.376 |
| Málaga | 81,8% | 1.493.623 | 1.044.617 |

Tabla 4. Provincias y Ciudades A. con mayor porcentaje de población estudiada con acceso a bonificaciones sobre el IBI.

Fuente: INE. Elaboración propia.

Las que no ofrecen ninguna bonificación sobre el IBI son:

| Comunidad o Ciudad Autónoma | Porcentaje de población estudiado | Total, habitantes |
|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| Albacete | 0% | 279.695 |
| Cáceres | 0% | 165.644 |
| León | 0% | 258.801 |
| Melilla | 0% | 87.076 |
| Orense | 0% | 157.968 |
| Palencia | 0% | 78.144 |
| Zamora | 0% | 78.775 |

Tabla 5. Provincias y Ciudades A. que no ofrecen bonificación sobre el IBI.

Fuente: INE. Elaboración propia.



Sin embargo, no todas estas bonificaciones suponen el mismo beneficio, ya que este depende del porcentaje que se ofrezca, de la duración y del número y tipo de condiciones que haya que cumplir, tal y como se indica en el apartado 4.1. La valoración final es el resultado de la valoración total (valor numérico calculado según la fórmula reflejada anteriormente y recogido en el Anexo 1) menos el valor fijado, siguiendo el método explicado anteriormente, en los casos en los que la bonificación esté sujeta a una o varias restricciones.

Los municipios con mejor valoración final, aquellos ayuntamientos que ofrecen las mejores bonificaciones sobre el IBI e ICIO sin restricciones, son:

| Municipio | Comunidad Autónoma | Población | % | Años | Valor |
|---------------------|--------------------|-----------|---------|------|--------|
| Oñati | Guipúzcoa | 11.497 | Máx. 50 | 30 | 15 |
| Santa Úrsula | Islas Canarias | 14.953 | 50 | 25 | 12,5 |
| Cabra | Andalucía | 20.347 | 25 | 25 | 6,25 |
| Basauri | País Vasco | 40.589 | 50 | 10 | 5 |
| Córdoba | Andalucía | 326.039 | 50 | 10 | 5 |
| Olesa de Montserrat | País Vasco | 24.144 | Máx. 50 | 10 | Máx. 5 |
| Bilbao | País Vasco | 350.184 | 50 | 7 | 3,5 |
| Premià de Mar | Cataluña | 28.531 | 50 | 7 | 3,5 |
| Elgoibar | Guipúzkoa | 11.570 | Máx. 60 | 5 | Máx. 3 |
| Vallirana | Cataluña | 15.312 | 30 | 10 | 3 |

Tabla 6. Municipios con mejor valoración final de la bonificación sobre el IBI.
Fuente: INE. Elaboración propia.

La valoración final es, en realidad, el número total de años que el beneficiario dejará de pagar el IBI. En el caso de Oñati y Santa Úrsula, seguramente al finalizar el período de duración de la bonificación, el valor de la inversión se habrá amortizado por completo simplemente con el dinero ahorrado al no pagar anualmente el IBI. Todas las bonificaciones recogidas en esta tabla proporcionan un ahorro considerable y fomentan verdaderamente el autoconsumo fotovoltaico.

Los municipios con peor valoración son aquellos que, debido a sus condiciones tan restrictivas, imposibilitan el disfrute de la bonificación sobre el IBI a la mayoría de sus habitantes, independientemente del porcentaje de bonificación y su duración. Hay un



total de 59 municipios que ofrecen bonificaciones con condiciones muy restrictivas. Entre dichas restricciones las más comunes son las siguientes:

- **Potencia mínima instalada sujeta a una superficie construida, ya sea 2 kWp/225m²** (Almería, Guadalajara), **2,5 kWp/200m²** (Ciudad Rodrigo, Miguelturra), **2,5 kWp/100m²** (Toledo, Talavera de la Reina, Aranda de Duero, Miranda del Ebro, Meco) o todas sus variantes que afectan a municipios entre los que destacan Rivas-Vaciamadrid, Castellón de la Plana, Elche, Villaviciosa de Odón, etc.
- **Potencia mínima instalada de 5 kWp/100m² construidos:** esta condición en concreto es la más común de todas. La exigen 17 municipios entre los que destacan: Huesca, Avilés, Cuenca, Leganés, Alicante, Santiago de Compostela, A Coruña, etc. Se considera una condición restrictiva porque, habitualmente, la potencia instalada mínima de una vivienda suele rondar los 2/4 kWp y aquellas que podrían necesitar 5 kWp tienen más de 100 m² construidos.
- **Sistemas que hagan el inmueble autosuficiente, que cubran más del 70% de la totalidad de la demanda o sistemas no conectados a la red eléctrica.** Es el caso de San Agustín de Guadalix o Tarrasa. Esta condición, aunque debería valorarse como positiva dentro de un marco de mejora de la eficiencia, se considera muy restrictiva porque el recurso eléctrico solar no es constante a lo largo del tiempo y es complicado que una instalación sea completamente independiente y no cuente con el respaldo de la red eléctrica.
- **Instalaciones que hayan implantado simultáneamente sistemas solares térmicos y eléctricos.** Es el caso de L' Alfàs del Pi, Eivissa o Laguna del Duero, entre otros. Esta condición se considera restrictiva porque obliga a instalar dos sistemas diferentes de aprovechamiento solar.
- **Bonificaciones reservadas para empresas de urbanización o viviendas de protección oficial,** como ocurre en Adra o El Ejido.
- **Bonificaciones reservadas para sujetos cuya renta per cápita en la unidad familiar sea igual o menor al sueldo mínimo interprofesional.** Esta condición afecta a municipios como Ceuta y se considera muy restrictiva ya que los sujetos con ingresos limitados tienen más dificultad para asumir el coste de una instalación fotovoltaica.
- **Mejora de la envolvente térmica y/o certificación energética óptima.** Se considera una condición muy restrictiva pues la envolvente térmica requiere una inversión muy alta y obtener la mejor calificación energética para un edificio "antiguo" es un proceso complicado y costoso. Esta



condición la exigen municipios como Santiago de Compostela y Teo, entre otros.

Todos los municipios mencionados en este apartado se recogen, junto a su valoración, en el Anexo 1.

Municipios con bonificaciones fiscales simultáneas sobre el IBI y el ICIO y distribución de la población beneficiada

Al no marcar la diferencia, las bonificaciones sobre el ICIO se han estudiado junto con las del IBI. Así, de los **759** municipios españoles de más de 10.000 habitantes estudiados, solamente **258** ofrecen bonificaciones para el autoconsumo tanto sobre el IBI como sobre el ICIO, lo que supone un 34% del total de municipios y un 54% del total de la población estudiada (20.394.726 habitantes).

En el siguiente mapa se representa la población perteneciente a la muestra estudiada por Comunidad o Ciudad Autónoma cuyo ayuntamiento ofrece ambas bonificaciones. El verde se utiliza para representar las Comunidades y Ciudades Autónomas con mayor porcentaje y el rojo para aquellas con menor porcentaje.

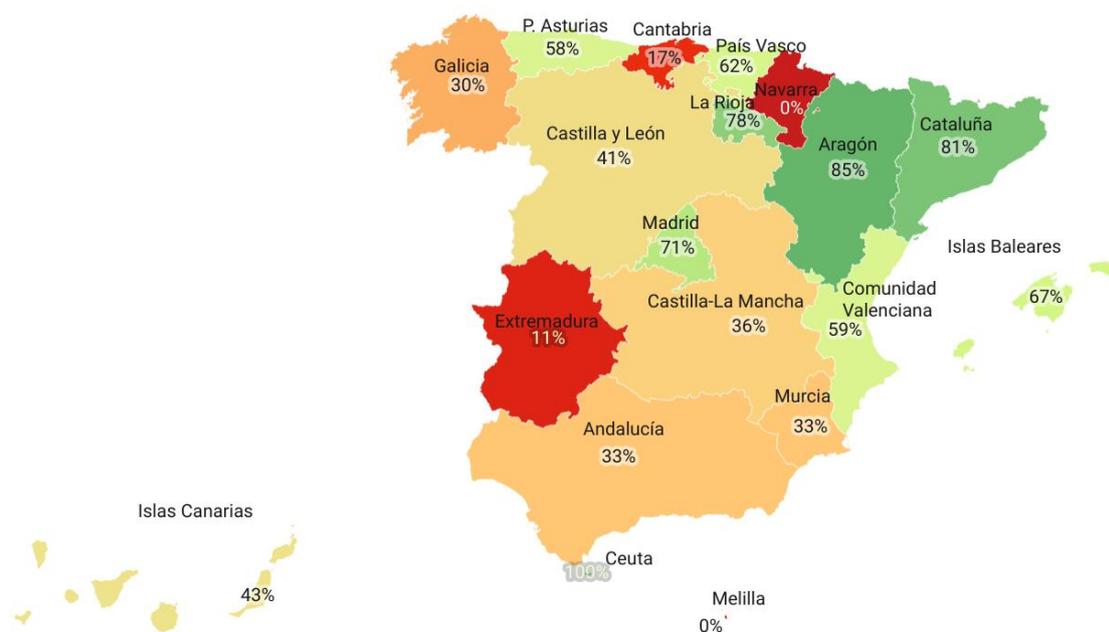


Figura 3. Porcentaje de población de la muestra estudiada por CC.AA. y Ciudades A. con acceso a ambas bonificaciones.
Elaboración propia.

Aquellas Comunidades y Ciudades Autónomas con mayor porcentaje de población (de municipios de más de 10.000 habitantes) cuyo ayuntamiento ofrece la posibilidad de disfrutar de ambas bonificaciones, en orden descendente, son:



| Comunidad o Ciudad Autónoma | Porcentaje de población estudiado | Población total estudiada | Población beneficiada |
|-----------------------------|-----------------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Ceuta | 100% | 84.202 | 84.202 |
| Aragón | 85% | 941.136 | 799.126 |
| Cataluña | 81% | 6.367.830 | 5.156.974 |
| La Rioja | 78% | 214.401 | 167.500 |
| Madrid | 71% | 6.400.791 | 4.513.554 |

Tabla 7. CC.AA. y Ciudades A. con mayor porcentaje de población estudiada que opta a ambas bonificaciones.
Fuente: INE. Elaboración propia.

En contraposición, las Comunidades y Ciudades Autónomas con menor porcentaje de población estudiada que puede disfrutar de ambas bonificaciones al autoconsumo, en orden ascendente, son:

| Comunidad o Ciudad Autónoma | Porcentaje de población estudiado | Población total estudiada | Población beneficiada |
|-----------------------------|-----------------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Melilla | 0% | 87.076 | 0 |
| Navarra | 0% | 384.850 | 0 |
| Extremadura | 11% | 529.966 | 59.548 |
| Cantabria | 17% | 377.324 | 63.492 |

Tabla 8. CC.AA. y Ciudades A. con peor porcentaje de población estudiada que opta a ambas bonificaciones.
Fuente: INE. Elaboración propia.

En la siguiente figura se recoge el porcentaje de población estudiada por Comunidad Autónoma y provincia, que puede disfrutar de ambas bonificaciones simultáneamente, utilizando el color verde para representar las provincias con mayor porcentaje y el rojo para las de menor.





Figura 4. Porcentaje de población de la muestra estudiada por provincia o Ciudad Autónoma con acceso a bonificaciones sobre el IBI. Elaboración propia.

| Comunidad o Ciudad Autónoma | Porcentaje de población estudiado | Población total estudiada | Población beneficiada |
|-----------------------------|-----------------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Ávila | 100% | 58.369 | 58.369 |
| Ceuta | 100% | 84.202 | 84.202 |
| Palencia | 100% | 78.144 | 78.144 |
| Segovia | 100% | 52.057 | 52.057 |
| Soria | 100% | 39.821 | 39.821 |
| Lleida | 94% | 202.175 | 189.969 |
| Salamanca | 93% | 184.375 | 171.816 |
| Zaragoza | 91% | 771.809 | 698.861 |
| Barcelona | 84% | 5.120.797 | 4.318.689 |
| Córdoba | 84% | 559.367 | 468.535 |

Tabla 9. Provincias con mayor porcentaje de población que puede disfrutar de bonificaciones sobre el IBI y el ICIO simultáneamente. Elaboración propia.



En contraposición, estas son las provincias que no ofrecen simultáneamente ambas bonificaciones y, por tanto, su población no se puede beneficiar de ellas.

| Comunidad o Ciudad Autónoma | Porcentaje de población estudiada | Total de habitantes |
|-----------------------------|-----------------------------------|---------------------|
| Álava | 0% | 282.378 |
| Albacete | 0% | 279.695 |
| Cáceres | 0% | 165.644 |
| Jaén | 0% | 407.497 |
| León | 0% | 258.801 |
| Melilla | 0% | 87.076 |
| Navarra | 0% | 379.955 |
| Orense | 0% | 157.968 |
| Valladolid | 0% | 63.718 |
| Zamora | 0% | 78.775 |

Tabla 10. Provincias que no ofrecen ambas bonificaciones simultáneamente y población de la muestra estudiada a la que afecta.
Elaboración propia.

Municipios con las mejores bonificaciones sobre el ICIO sin restricciones

El mayor porcentaje que pueden ofrecer los ayuntamientos por ley para bonificar la instalación de sistemas para el autoconsumo es del 95%. Más de la mitad de los municipios estudiados ofrecen un máximo del 95% y no presentan condiciones restrictivas de ningún tipo. Entre ellos destacan los de mayor tamaño como Madrid, Barcelona, Zaragoza, Córdoba, Vigo y Hospitalet de Llobregat, entre otros.

Municipios con las peores bonificaciones sobre el ICIO

En ocasiones, algunos municipios ofrecen bonificaciones sobre el ICIO que favorecen el autoconsumo, pero limitan a la población beneficiada mediante condiciones muy restrictivas, lo que reduce considerablemente el beneficio. Entre las condiciones más restrictivas sobre el ICIO encontramos las siguientes:

- **Instalación simultánea de sistemas de aprovechamiento térmico y eléctrico.** Esta condición se considera muy restrictiva pues supone la inversión en dos sistemas diferentes cuando deberían tratarse separadamente. Municipios



como Huércal de Almería, Huércal-Overa y Corbera de Llobregat exigen esta condición.

- **Bonificación reservada para usos no residenciales, ya sean comerciales, industriales o agrícolas.** Écija y Hellín exigen esta condición.
- **Potencia mínima instalada igual o superior a 5 kWp/100m².** Esta condición se considera restrictiva pues una vivienda menor de 100 m² generalmente no necesita 5 kWp de potencia instalada. Ayuntamientos como el de Huesca, Alicante o Aldaia requieren esta condición.
- **Potencia mínima superior a 4 kWp, aunque no se especifique la superficie.** Se solicita en ayuntamientos como el de Manacor o San Sebastián.
- **Sistemas que sean suministro único o principal o que cubran más del 70% de la demanda eléctrica del inmueble.** Este caso se produce en Mérida, Lleida, Pinto y Mollerusa, entre otros.
- **Autoconsumo aislado o prohibición de comercializar la energía.** Hoy en día es muy difícil ser autosuficiente únicamente con energía fotovoltaica, se necesita el respaldo de la red eléctrica para aquellos momentos en los que la producción no sea suficiente para cubrir la demanda del inmueble. Municipios como Sant Boi de Llobregat, Arenys de Mar o Villafranca del Penedés presentan este tipo de condiciones.
- **Bonificaciones reservadas para sujetos específicos como viviendas de protección oficial o fundaciones.** Ceuta y Lorca son dos de los municipios con estas restricciones.

Todos los municipios mencionados en este apartado se recogen, junto a su valoración, en el Anexo 2.

Municipios sin ninguna bonificación fiscal sobre el IBI o el ICIO

De los 759 municipios analizados, un total de 106 ayuntamientos ofrecen bonificación únicamente sobre el IBI para sistemas solares de autoconsumo (un 14% del total), 171 ofrecen bonificación sólo sobre el ICIO (23%), 258 ofrecen bonificación tanto sobre el IBI como sobre el ICIO (27%) y **223 no ofrecen ningún tipo de bonificación ni sobre el IBI ni sobre el ICIO**, lo que supone un 29% del total de municipios con más de 10.000 habitantes. Estos municipios se recogen en el Anexo 3.

Evolución de las bonificaciones fiscales sobre el IBI y el ICIO en los municipios

A continuación, se procede a realizar un **análisis de la evolución que han experimentado las bonificaciones sobre el IBI y el ICIO en los diferentes municipios**,



con respecto al informe de 2020. Se ha analizado por Comunidades Autónomas, teniendo en cuenta tanto el aumento o la disminución del valor de las bonificaciones, como la incorporación de bonificaciones al IBI y al ICIO si anteriormente no estaban incluidas.

Andalucía

Los municipios de Huércal de Almería (Almería), El Puerto de Santa María (Cádiz), Puente Genil (Córdoba), Peligros (Granada), Manilva (Málaga), Vélez-Málaga (Málaga) y Camas (Sevilla) han incorporado bonificaciones al IBI en sus ordenanzas. Estos valores son del 50% para Huércal de Almería, El Puerto de Santa María, Puente Genil y Vélez-Málaga, mientras que para el municipio de Peligros es del 20%, del 30% para Manilva y del 10% para Camas.

En Rota y San Fernando, provincia de Cádiz, se ha aumentado la bonificación sobre el IBI hasta un 50% en ambos casos. La bonificación de 2020 era de un 25% para Rota y de un 30% para San Fernando.

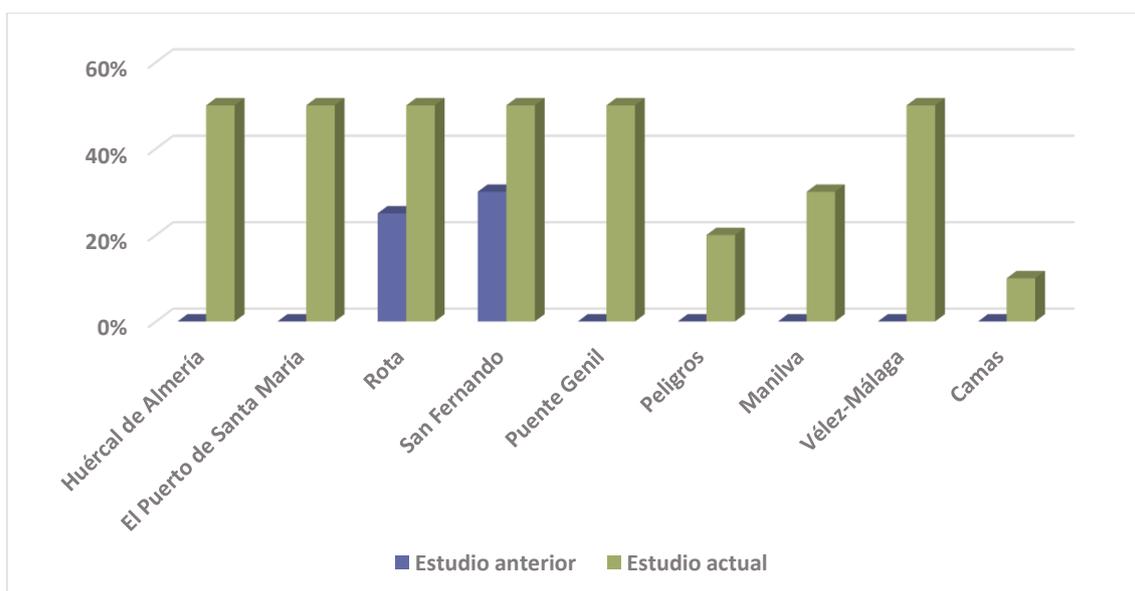


Gráfico 1. Evolución de la bonificación sobre el IBI en Andalucía.
Elaboración propia.

Con respecto a las bonificaciones fiscales sobre el ICIO, se observa que se ha producido un incremento del 5% de la bonificación en el municipio de Huelva, alcanzando un valor del 30%, con respecto al 25% que tenía anteriormente. Por otro lado, los municipios de Almonte (Huelva), Gibraleón (Huelva), La Carolina (Jaén) y Bollullos de la Mitación (Sevilla) han añadido en su ordenanza fiscal del ICIO, bonificaciones para el



aprovechamiento eléctrico a partir de energía fotovoltaica, alcanzando unos valores del 50% (en Almonte y Gibraleón) y del 95% y 45% respectivamente para los dos municipios restantes.

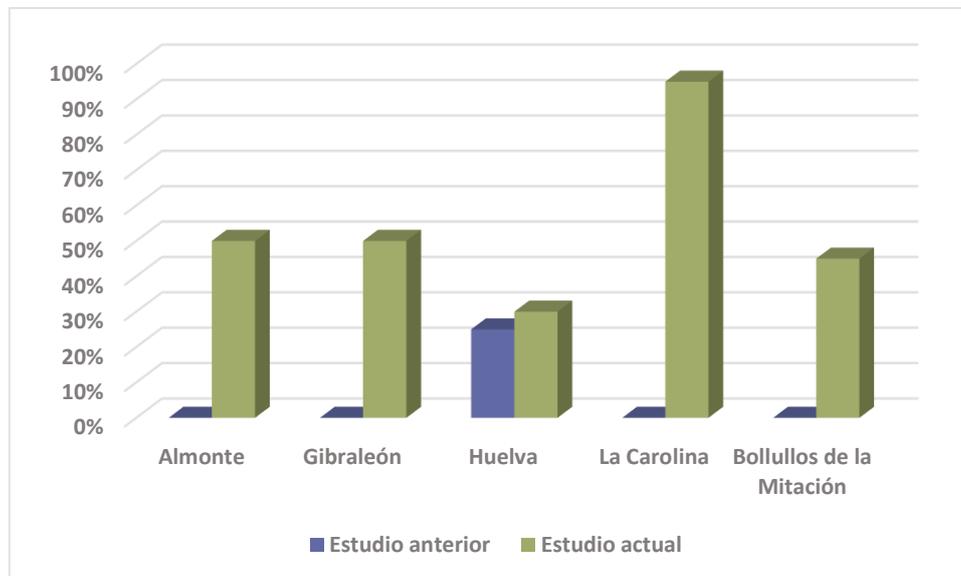


Gráfico 2. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en Andalucía.
Elaboración propia.

Aragón

En esta Comunidad Autónoma solo se ha producido una variación en la bonificación sobre el IBI, siendo Zaragoza el municipio que ha experimentado una disminución de su valor del 50% al 30%, aunque aumentando a 5 períodos impositivos su aplicación.

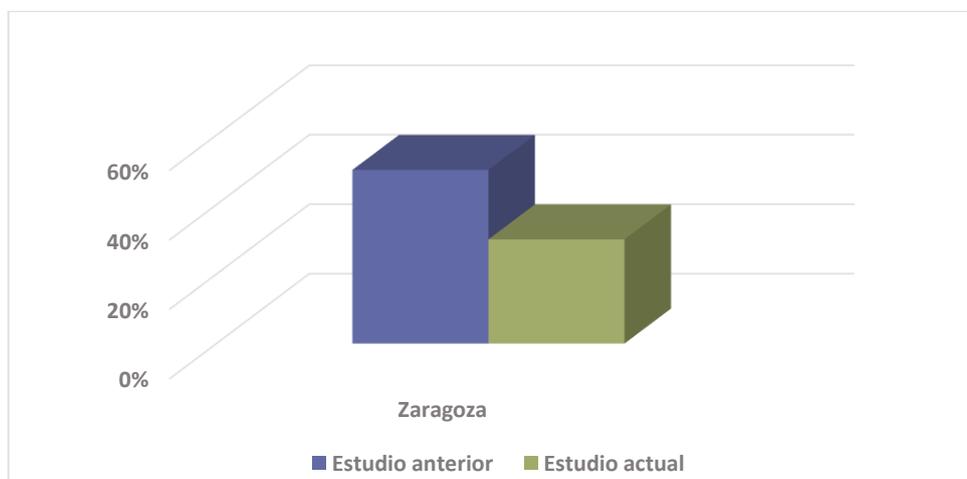


Gráfico 3. Evolución de la bonificación sobre el IBI en Aragón.
Elaboración propia.



En la siguiente gráfica se han representado las variaciones en las bonificaciones sobre el ICIO que se han producido en cuatro municipios pertenecientes a la provincia de Aragón. Huesca capital presenta una bonificación actual sobre el ICIO del 80%, habiéndose incrementado un 5% con respecto al año anterior. A su vez, se representan tres municipios en los que se ha incluido una bonificación del 70% en el ICIO, para el municipio de Calatayud, y de un 95% para las poblaciones de Caspe y Ejea de los Caballeros.

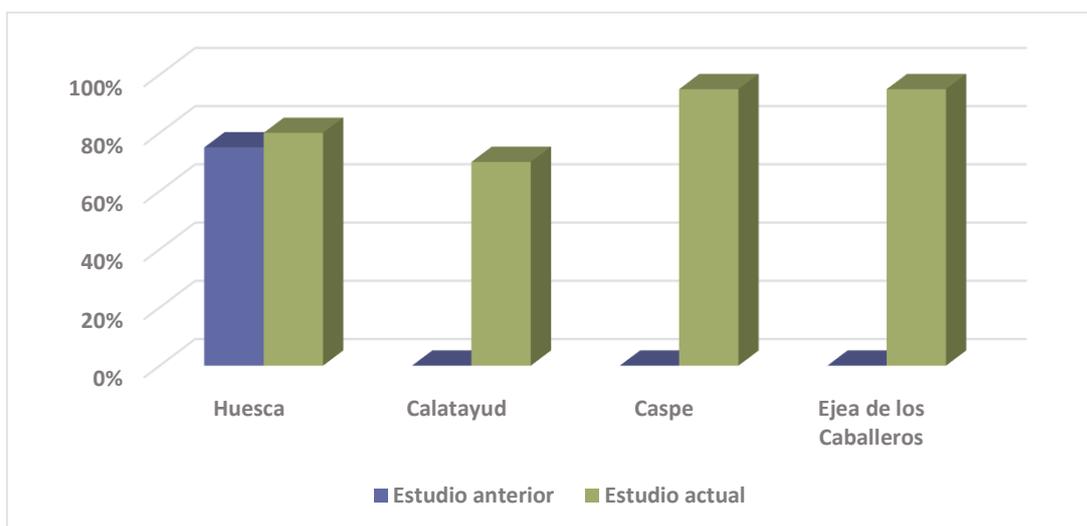


Gráfico 4. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en Aragón.
Elaboración propia.

Baleares, Islas

En las Islas Baleares, también son cuatro los municipios en los que se ha registrado una variación en el porcentaje de bonificación sobre el IBI para instalaciones fotovoltaicas. Andratx, Ciutadella de Menorca y Lluçmajor, han incluido bonificaciones sobre el IBI, presentando unos valores del 25% para el primero de ellos y del 50% para los dos restantes. Por el contrario, Maó-Mahón ha publicado una disminución del 50%.



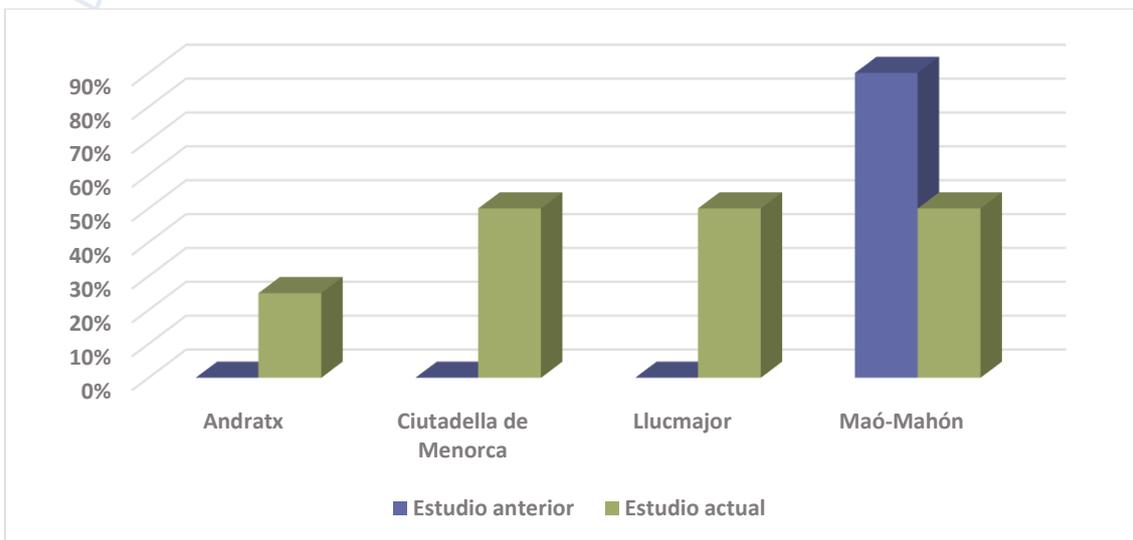


Gráfico 5. Evolución de la bonificación sobre el IBI en las Islas Baleares.
Elaboración propia.

En este caso, solo se produce una variación en el valor de la bonificación sobre el ICIO en las Islas Baleares, concretamente en Sa Pobla, que ha establecido una bonificación del 95% y que no existía en 2020.

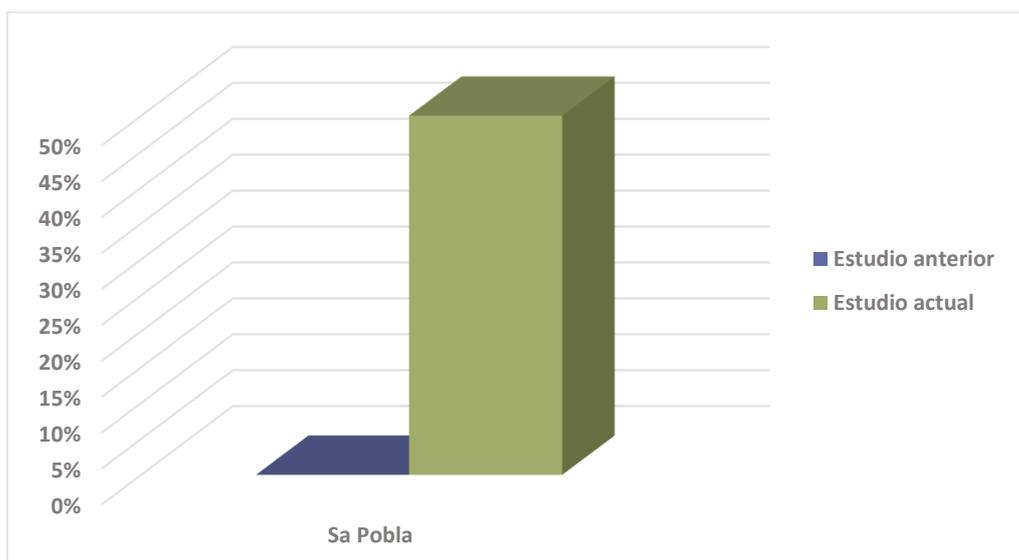


Gráfico 6. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en las Islas Baleares.
Elaboración propia.

Canarias, Islas

En la siguiente gráfica se pueden observar las variaciones en las bonificaciones sobre el IBI producidas en municipios de las Islas Canarias. En dos de estos municipios se han incorporado unas bonificaciones del 50%, concretamente en Las Palmas de Gran



Canaria y Santa Lucía de Tirajana, mientras que en Tías se ha aumentado hasta un 30%, y hasta un 50% en los municipios de El Rosario y San Cristóbal de la Laguna.

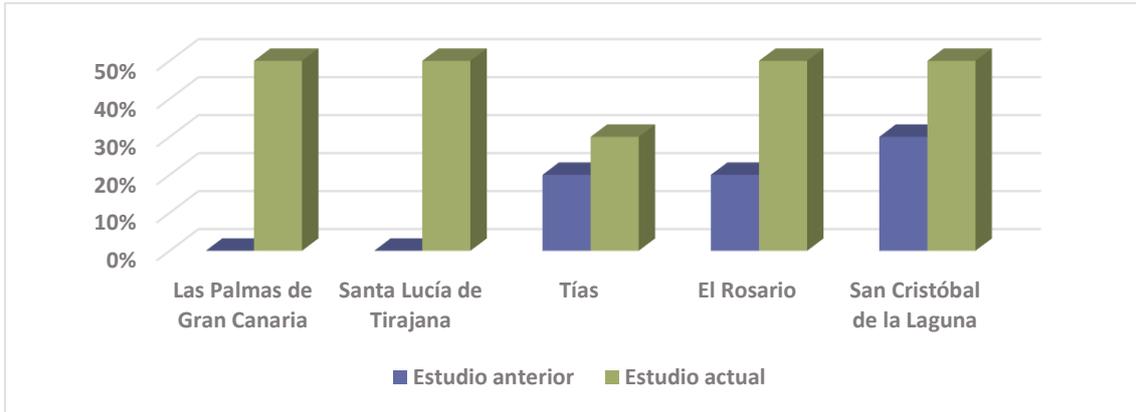


Gráfico 7. Evolución de la bonificación sobre el IBI en las Islas Canarias.
Elaboración propia.

En cuanto a la evolución de las bonificaciones sobre el ICIO, cabe destacar los municipios de Arucas y Gáldar, en los que se ha producido un aumento del 50% y del 95% respectivamente, en comparación al 33% que tenían ambos anteriormente. Por otro lado, en las poblaciones de San Bartolomé y Tías, se han establecido bonificaciones del 80% y del 50%, en cada caso.

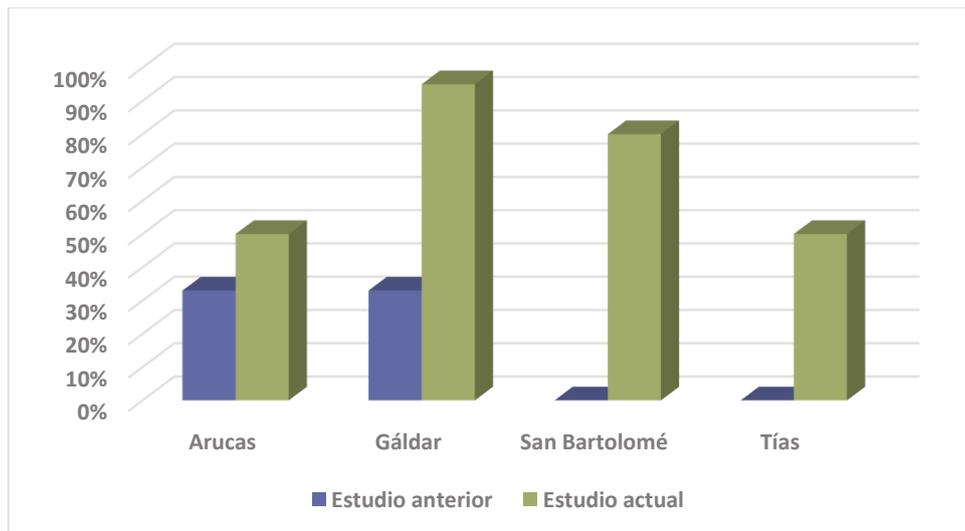


Gráfico 8. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en las Islas Canarias.
Elaboración propia.



Castilla-La Mancha

Castilla-La Mancha presenta una única variación en estos descuentos para el aprovechamiento eléctrico a partir de energía fotovoltaica. Bargas (provincia de Toledo) ha incluido en sus ordenanzas fiscales del IBI una bonificación del 50%.

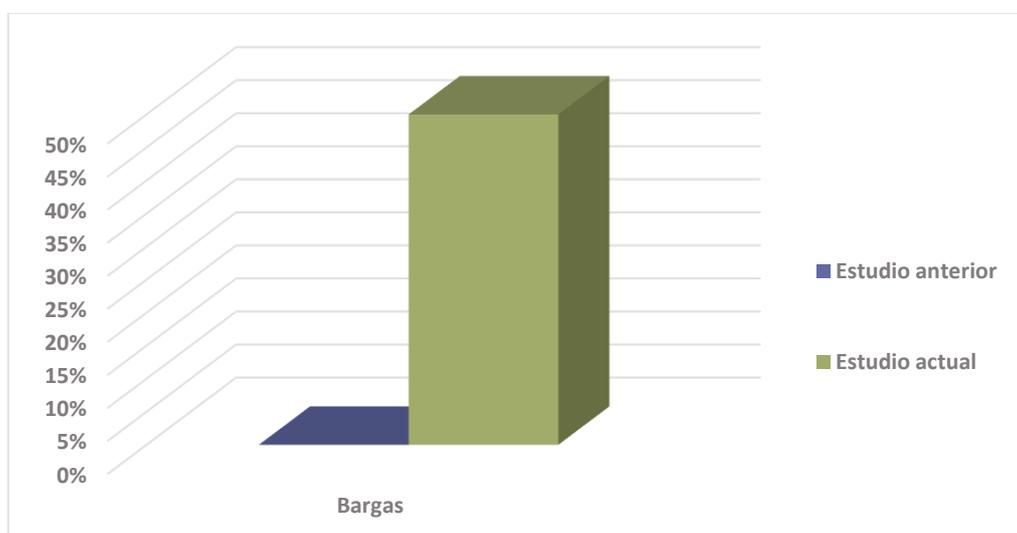


Gráfico 9. Evolución de la bonificación sobre el IBI en Castilla-La Mancha.
Elaboración propia.

En cuanto al ICIO, el municipio de Manzanares, perteneciente a la provincia de Ciudad Real, ha incorporado una bonificación fiscal del 80% para instalaciones fotovoltaicas.

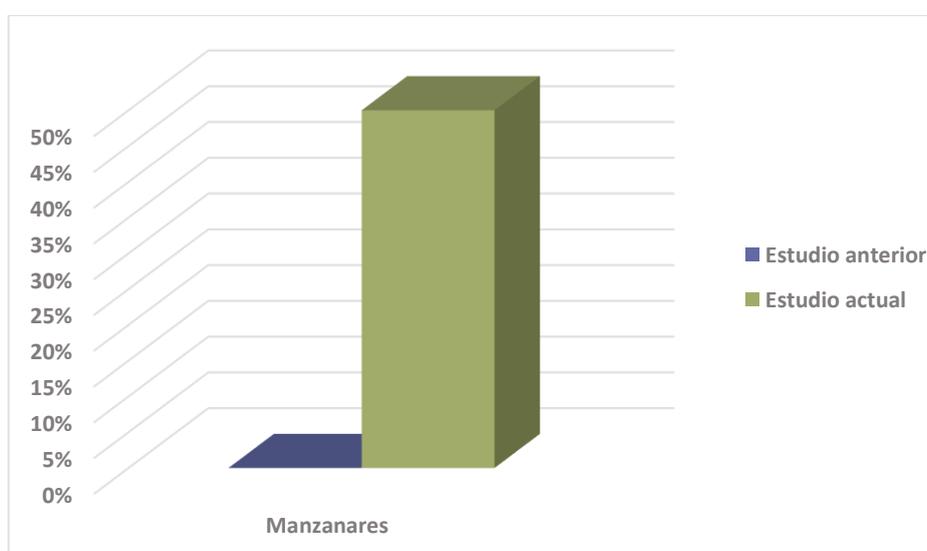


Gráfico 10. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en Castilla-La Mancha.
Elaboración propia.



Castilla y León

En esta comunidad solo se han producido modificaciones en la tasa de descuento sobre el IBI para aprovechamiento solar fotovoltaico. En 4 de los 5 municipios que se han representado, se ha incorporado una bonificación del 50%: Aranda de Duero (Burgos), Soria, Laguna de Duero y Medina del Campo (Valladolid). En Segovia, se ha incluido una bonificación del 25%.

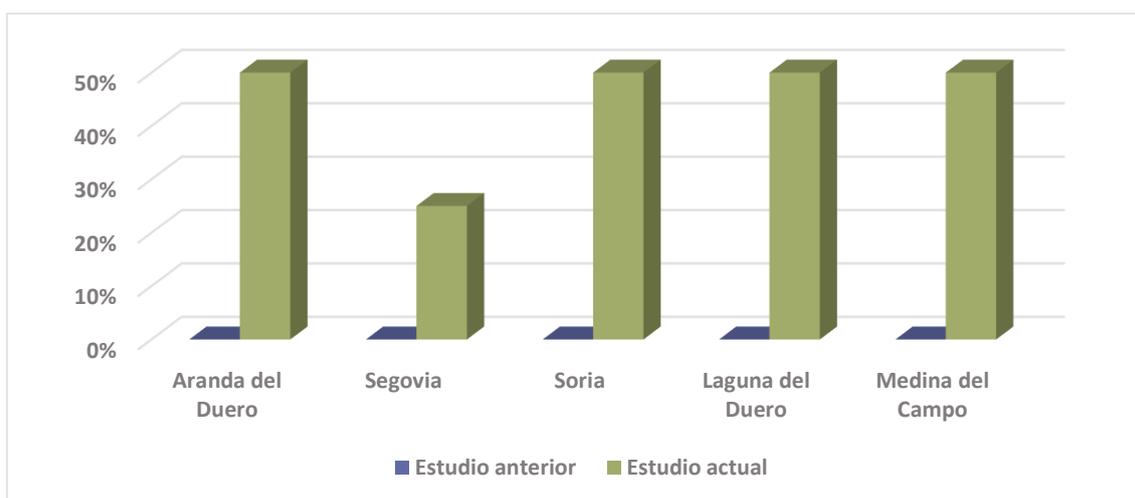


Gráfico 11. Evolución de la bonificación sobre el IBI en Castilla y León.
Elaboración propia.

Cataluña

En Cataluña hay una gran cantidad de municipios en los que se han producido modificaciones en los descuentos sobre ambos tipos de impuestos, todos ellos de forma positiva.

Predominan los municipios en los que se ha añadido recientemente una bonificación sobre el IBI, con valores entre el 5% y el 50%, destacando los municipios de Sant Sadurní d'Anoia, Vic, Castel – Platja d'Aro, L' Escala y Figueres, en los que se ha producido un incremento de la bonificación con respecto a la anterior, teniendo actualmente unos valores comprendidos entre el 10% y el 50%.



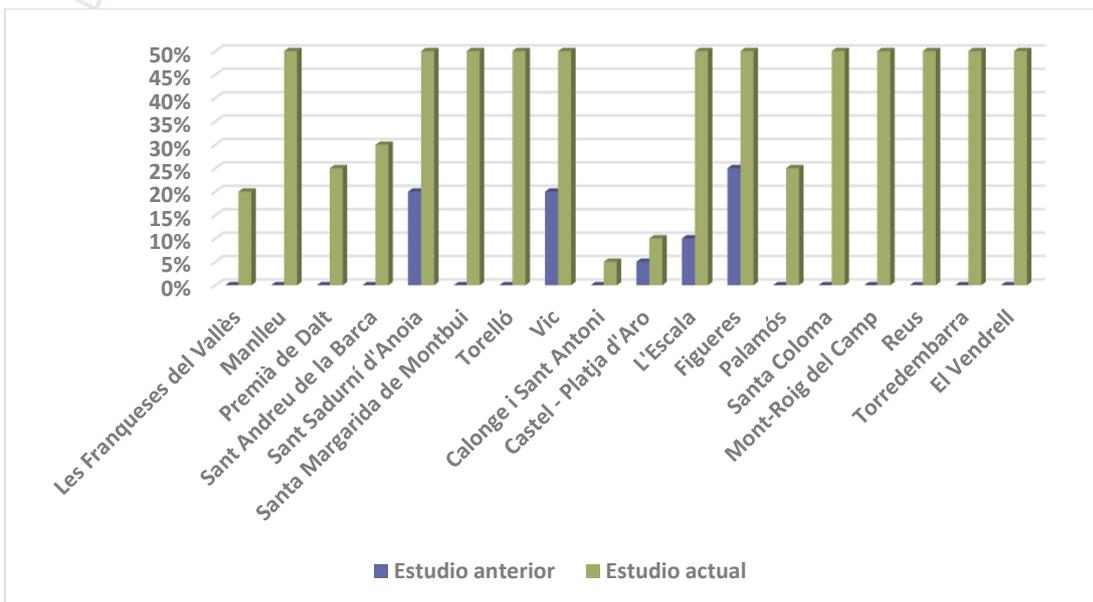


Gráfico 12. Evolución de la bonificación sobre el IBI en Cataluña.
Elaboración propia.

En referencia al ICIO, también son mayoría los municipios que han añadido una bonificación sobre este impuesto, aunque en comparación con el IBI hay un mayor número de poblaciones que ya tenían bonificación y que son los siguientes: Argentona, Corbera de Llobregat, Montgat, Sant Boi de Llobregat, Sant Sadurní d'Anoia, Viladecans, Santa Coloma de Farners y Sant Carles de la Rápita. Estos presentan unas bonificaciones de entre el 50% y el 95%.

El resto de los municipios son los que han incluido por primera vez bonificaciones a este impuesto con valores entre el 25% y el 95%.

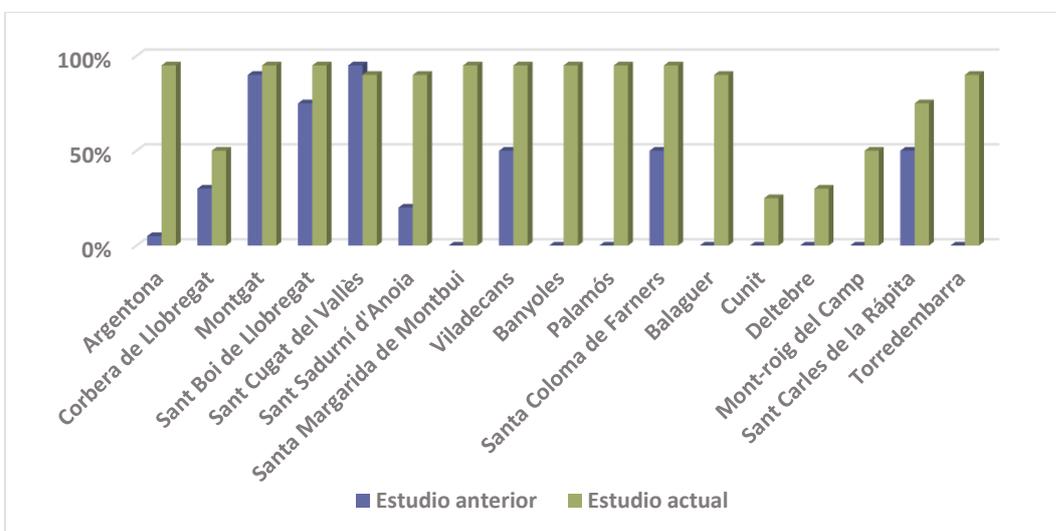


Gráfico 13. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en Cataluña.
Elaboración propia.



Comunidad Valenciana

En esta comunidad también en un importante número de municipios se han producido variaciones en las bonificaciones sobre el IBI e ICIO (en mayor número respecto al IBI).

En los municipios de Alcoy, Bétera y Oliva la bonificación sobre el IBI ha disminuido, mientras que en Godella, Ontinyent, La Poble de Vallbona, Quart de Poblet y Valencia se ha producido un aumento de entre el 30% y el 50%. El resto de los municipios han incorporado en su ordenanza sobre el IBI bonificaciones para las instalaciones fotovoltaicas de generación eléctrica, con un valor que oscila entre el 15% y el 50%.

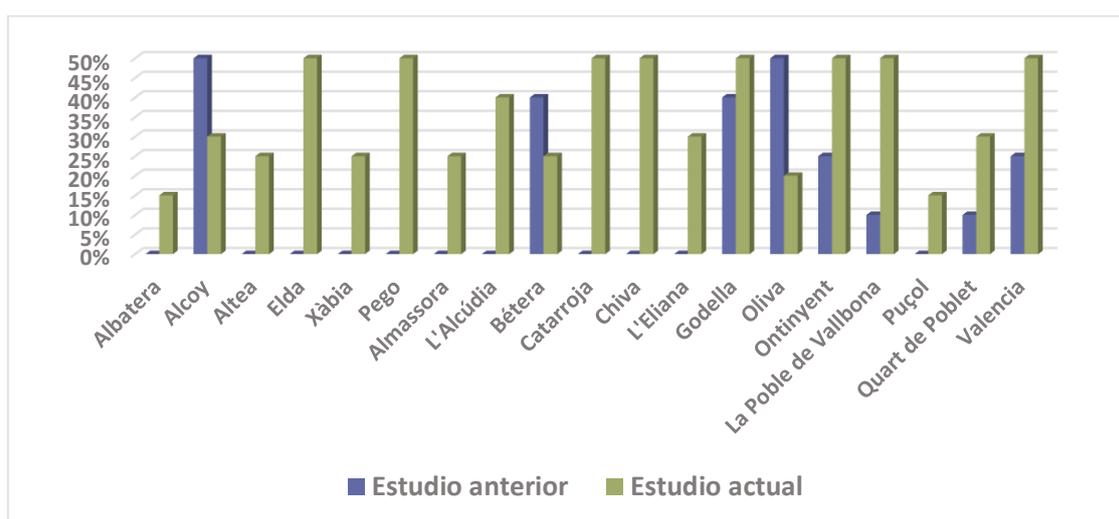


Gráfico 14. Evolución de la bonificación sobre el IBI en la Comunidad Valenciana. Elaboración propia.

En cuanto al ICIO, son ocho los municipios que incorporan una bonificación en las ordenanzas de este año, más L' Alcora que mejora el porcentaje hasta el 90%.

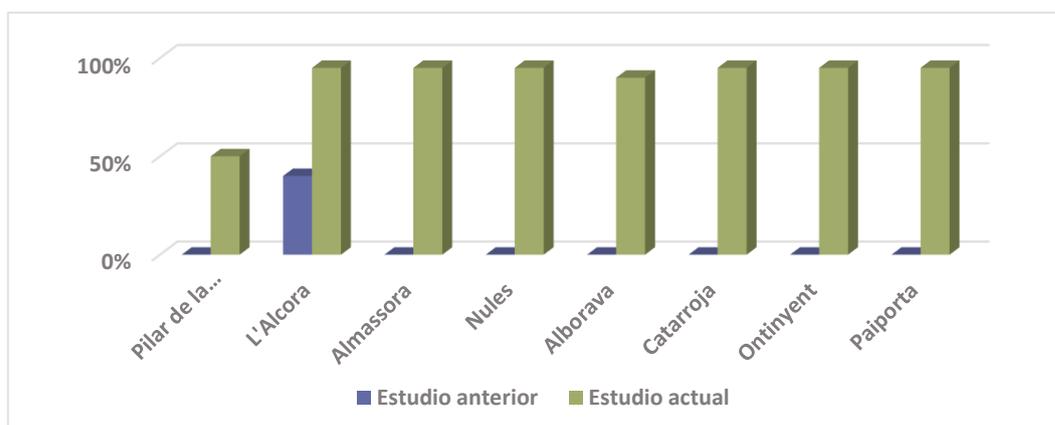


Gráfico 15. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en la Comunidad Valenciana. Elaboración propia.



Extremadura

En este caso, solo se han producido modificaciones sobre el ICIO.

En el municipio de Almendralejo esta bonificación adquiere un valor del 95%, con respecto al del 50% que se concedía en años anteriores, mientras que en Olivenza se incorpora una bonificación del 95%.

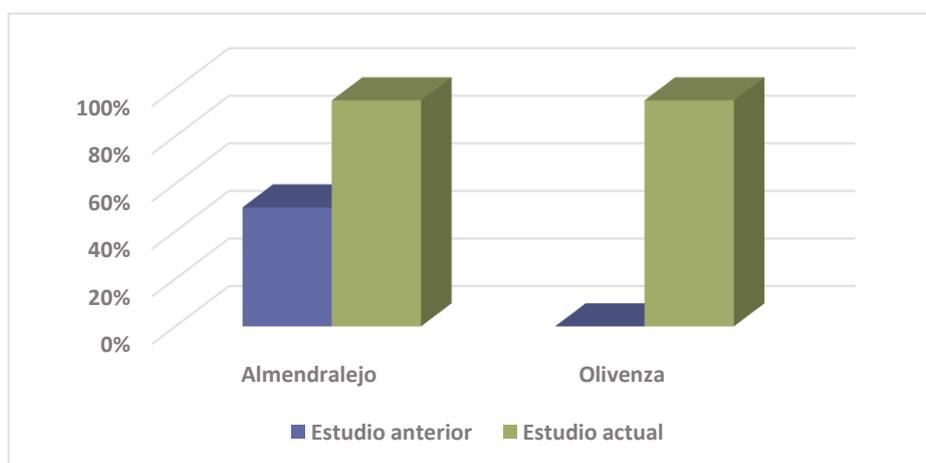


Gráfico 16. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en Extremadura.
Elaboración propia.

Galicia

En esta Comunidad Autónoma han sido dos los municipios que han incorporado una bonificación sobre el IBI del 50%, Culleredo y Lugo.

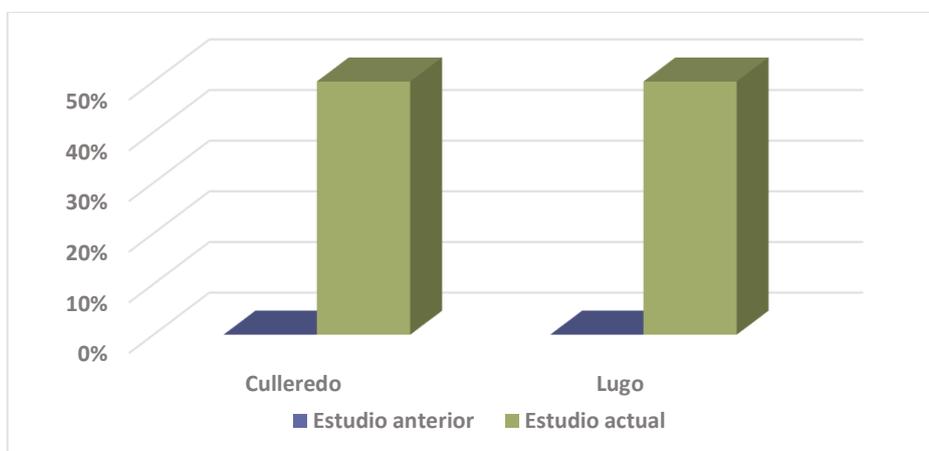


Gráfico 17. Evolución de la bonificación sobre el IBI en Galicia.
Elaboración propia.



Respecto al ICIO, Ordes y Ponteareas han incorporado un descuento del 50% y del 75% respectivamente. Sin embargo, en Pontevedra esta bonificación ha sufrido una disminución de un 25%, ya que actualmente tiene un valor del 50%, en comparación con el 75% anterior.

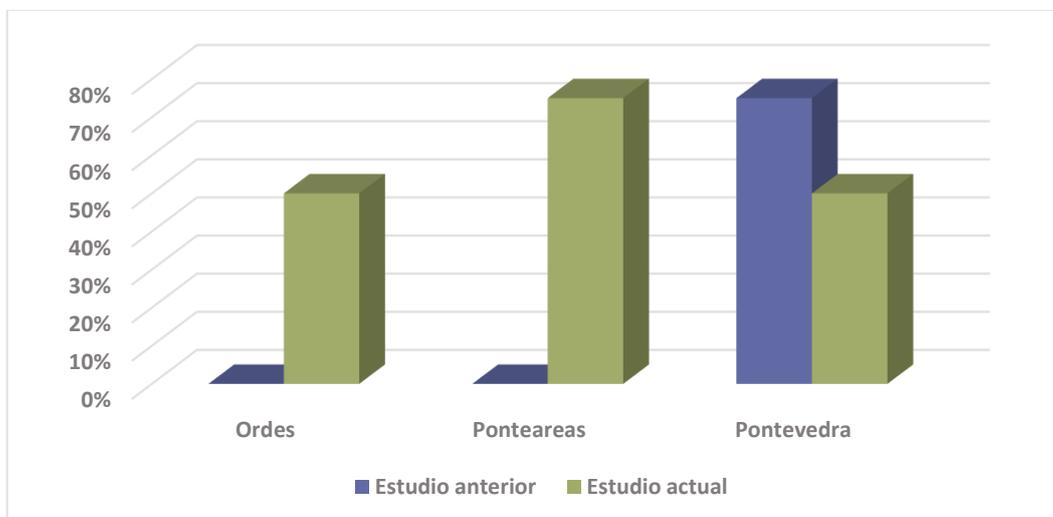


Gráfico 18. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en Galicia.
Elaboración propia.

Madrid, Comunidad de

Madrid presenta tres municipios en los que se han producido variaciones en los porcentaje de las bonificaciones sobre el IBI y el ICIO para aprovechamiento solar a partir de energía fotovoltaica.

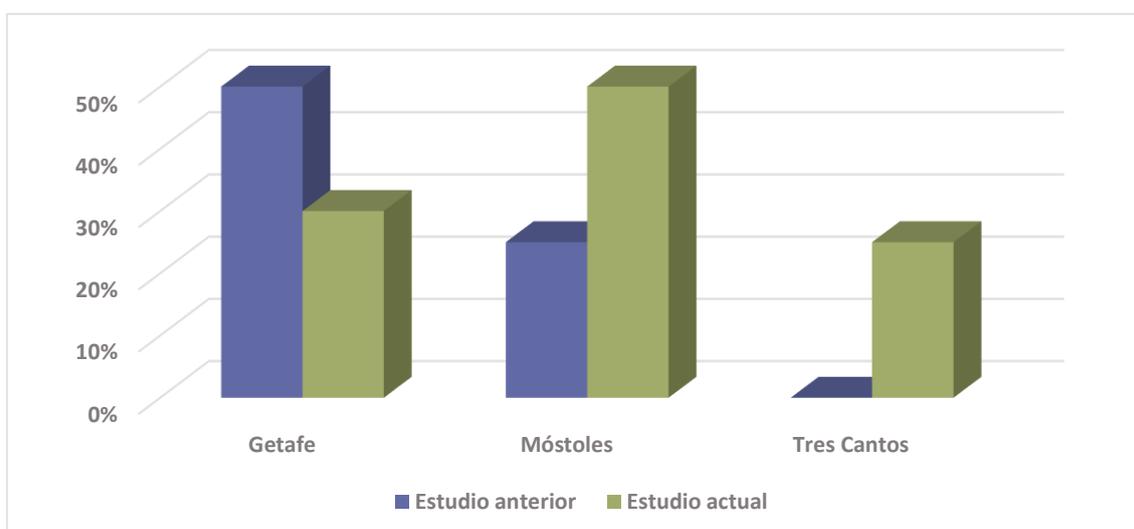


Gráfico 19. Evolución de la bonificación sobre el IBI en la Comunidad de Madrid.
Elaboración propia.



Getafe y Móstoles ya tenían beneficios sobre estos impuestos pero sus valores han sufrido una modificación. En el caso de Getafe, del 50% anterior, se ha disminuido al 30%. En Móstoles, en cambio, la bonificación sobre el IBI ha pasado de ser de un 25% a un 50%. Por su parte Tres Cantos ha añadido en sus ordenanzas fiscales sobre el IBI una bonificación del 25%.

Las Rozas y Villanueva de la Cañada, que ya ofrecían bonificaciones sobre el ICIO, presentan variaciones. Las Rozas aumenta el valor de la bonificación hasta un 80%, mientras que Villanueva de la Cañada lo disminuye en un 2%, situándose en un 50%.

Por otro lado, Fuenlabrada incorpora una bonificación del 50%.

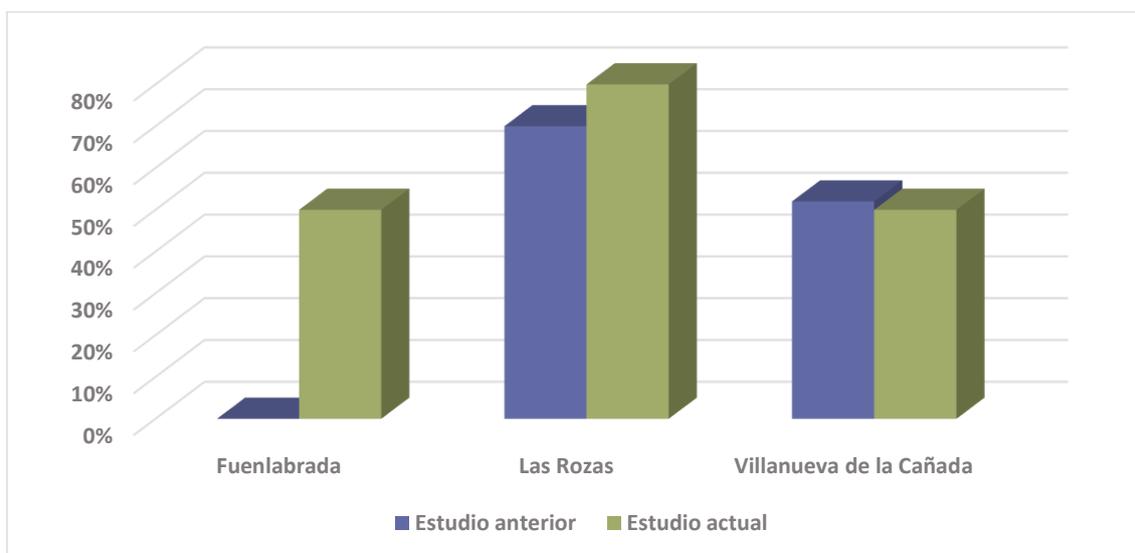


Gráfico 20. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en la Comunidad de Madrid.
Elaboración propia.

Murcia, Región de

En la Región de Murcia hay dos municipios que han incorporado bonificaciones y otros dos municipios en los que se han producido modificaciones sobre los porcentajes que se ofrecían.

Respecto al IBI, Abarán y Cartagena han incluido una bonificación del 50% mientras que en Cieza y Jumilla ha disminuido el porcentaje. Concretamente, en Cieza se ofrece una bonificación del 40%, lo que supone un 10% menos que en 2020, y en Jumilla ha disminuido un 35%, con respecto al 50% que se ofrecía antes.



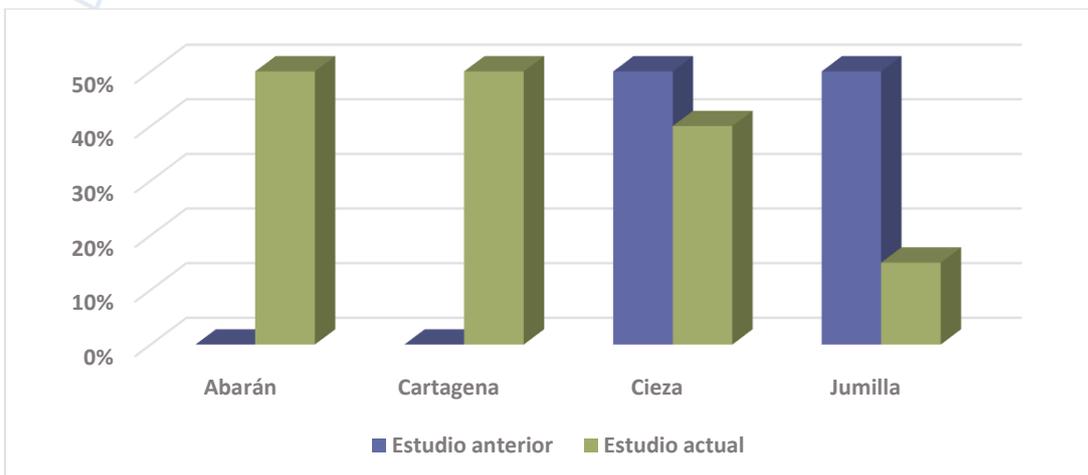


Gráfico 21. Evolución de la bonificación sobre el IBI en la Región de Murcia.
Elaboración propia.

Con relación al ICIO, en Jumilla también ha disminuido el porcentaje de la bonificación pasando de un 95% a un 25%, caso contrario al de Las Torres de Cotillas dónde se ha incrementado la bonificación en un 5%, teniendo un valor actual del 50% para este tipo de instalaciones.

Los dos municipios que han incorporado bonificación sobre el ICIO son Abarán y Águilas, con un 50% y un 90% de bonificación en cada caso.

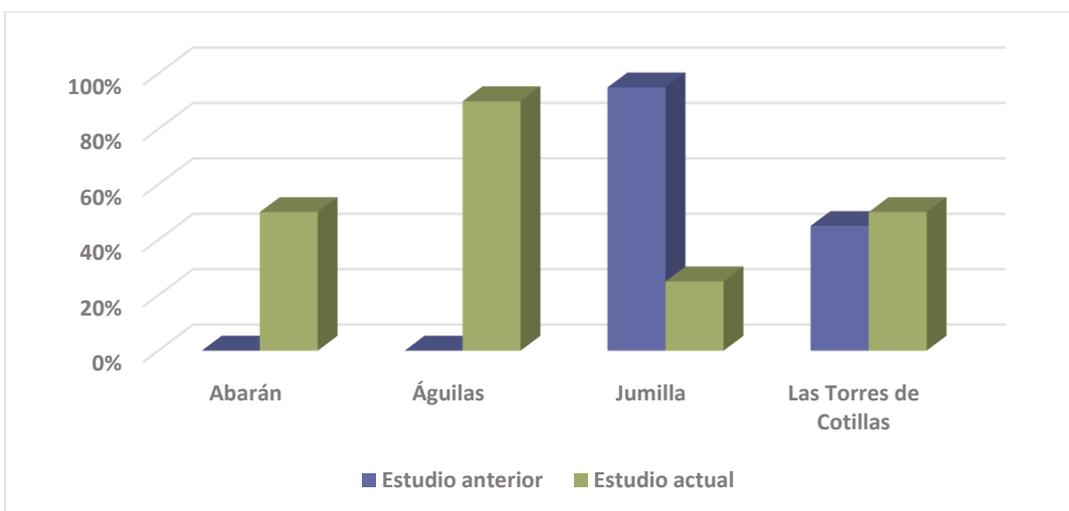


Gráfico 22. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en la Región de Murcia.
Elaboración propia.



País Vasco

En el País Vasco cuatro municipios han incorporado una bonificación sobre el IBI.

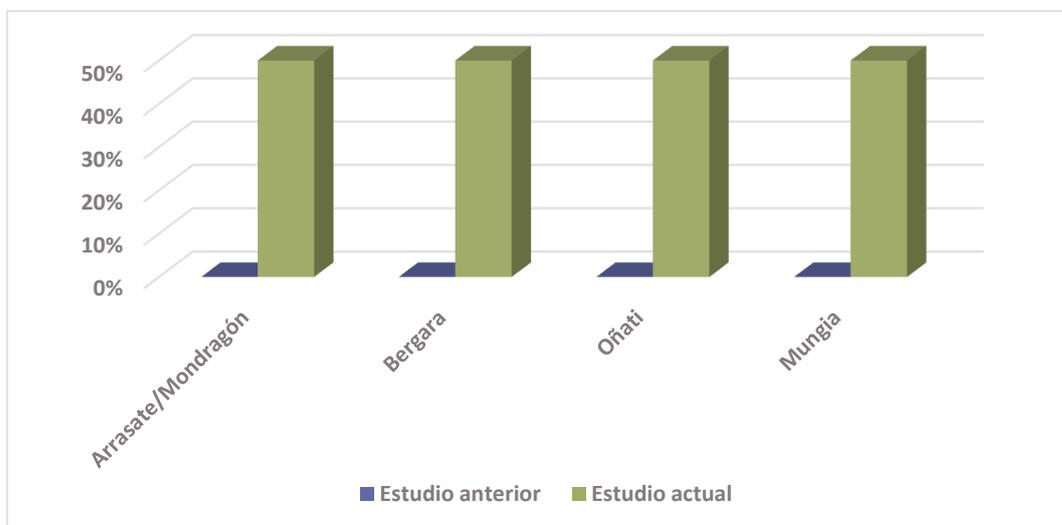


Gráfico 23. Evolución de la bonificación sobre el IBI en el País Vasco.
Elaboración propia.

En cuanto a las bonificaciones sobre el ICIO, en los municipios de Leioa y Mungia han sufrido un descenso del 10% y del 50% respectivamente, mientras que en Errenteria y Zarautz han aumentado hasta un 95% en ambos casos (con respecto al 50% y al 90% de años anteriores).

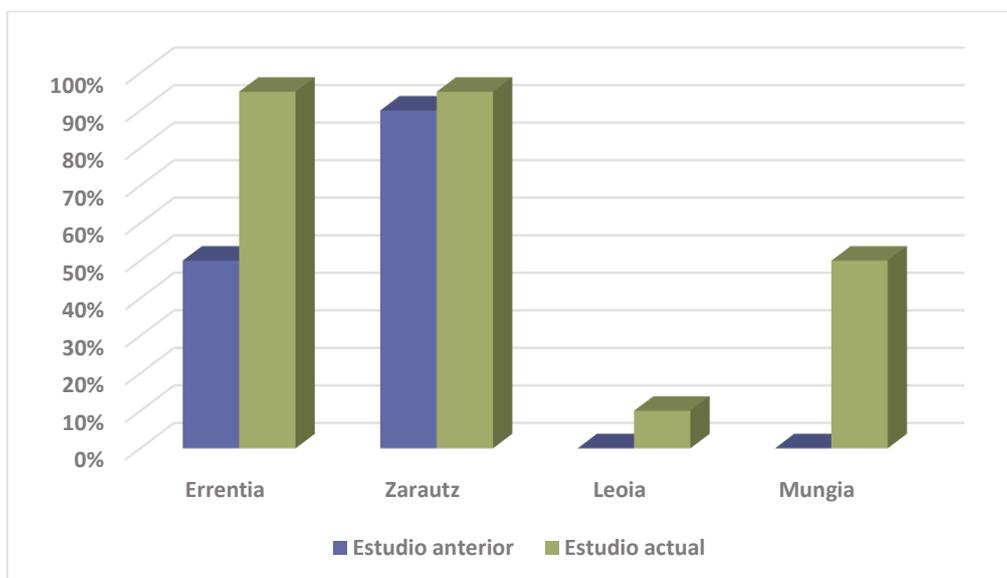


Gráfico 24. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en el País Vasco.
Elaboración propia.



Rioja, La

Por último, Arnedo (La Rioja) ha establecido una bonificación, en este caso solamente sobre el ICIO, del 95%.

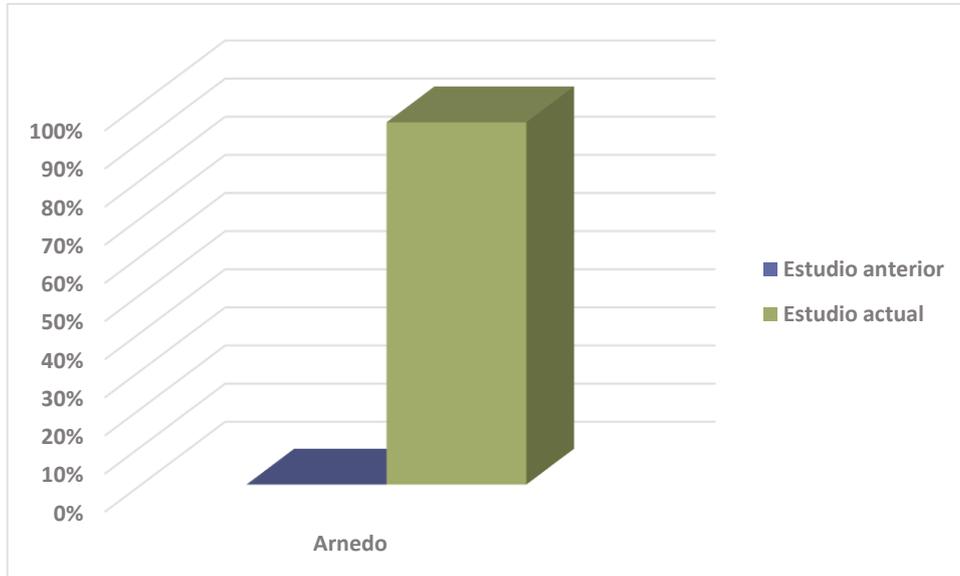


Gráfico 25. Evolución de la bonificación sobre el ICIO en La Rioja.
Elaboración propia.



Buenas prácticas administrativas en la tramitación del autoconsumo fotovoltaico

Incentivos fiscales para
instalaciones de autoconsumo
fotovoltaico en municipios con más
de 10.000 habitantes



FUNDACIÓN
RENOVABLES

4. Buenas prácticas en la tramitación administrativa para instalaciones de autoconsumo fotovoltaico

Los recientes cambios normativos en torno al autoconsumo han supuesto un empuje para su implantación y clarifican el camino en España que, hasta ahora, ha estado muy complicado. Como hemos visto, el [Real Decreto ley 15/2018](#) y el [Real Decreto 244/2019](#) significan un gran paso para el fomento del autoconsumo, aunque aún quedan algunos detalles que mejorar, pues la tramitación administrativa sigue siendo laboriosa y se alarga en el tiempo más de lo que debiera.

Las instalaciones fotovoltaicas de autoconsumo tienen un montaje fácil, se efectúan en uno o dos días, por lo que muchas administraciones locales han adoptado procedimientos sencillos y rápidos con el objetivo de fomentar el autoconsumo fotovoltaico en su municipio, mostrando, de esta forma, su compromiso con la ciudadanía, el medio ambiente y la consecución de municipios libres de emisiones y comprometidos con la transición energética.

Sin embargo, otros muchos ayuntamientos presentan procesos administrativos no tan sencillos, lo que provoca no solo un incremento en el coste de la instalación, sino el hartazgo de la ciudadanía, repercutiendo de forma muy negativa en las recomendaciones de poner estas instalaciones entre familiares y amigos, a la vez que se alarga la duración del proceso durante meses. Con el objetivo de evitar estos procesos lentos y complicados se definen algunas recomendaciones para su simplificación y facilitación:

Ordenanzas

Es de vital importancia que las ordenanzas municipales definan adecuadamente cómo deben ser los trámites administrativos, con formularios sencillos y pasos claros en el proceso. De esta forma, se facilitarán los trámites, tanto a la persona o empresa interesada en la instalación, como a los técnicos del ayuntamiento, evitando la saturación de trabajo por la complicación de los procesos y el desconocimiento.

Es necesario **evitar trámites complicados** a la hora de iniciar las obras de la instalación. Son muchas las medidas que se pueden aplicar al respecto, como han hecho ya varios ayuntamientos, como sustituir el régimen de autorización de licencia de obras por una comunicación previa susceptible de comprobación posterior, reemplazar la obligación de aportar documentación innecesaria o adjuntarla a una solicitud municipal, por declaraciones responsables, así como la renovación automática de licencias y



permisos. Eso sí, siempre incluyendo la documentación necesaria para garantizar la seguridad de los edificios y de los trabajadores.

También facilitan el proceso los **procedimientos abreviados** para que la resolución de licencias se dicte en un corto plazo de tiempo en este tipo de instalaciones que tienen escasa complejidad técnica.

Sería una buena idea establecer una **ventanilla única municipal** a través de la que se puedan realizar todos los trámites administrativos.

Tramitación telemática

Los ayuntamientos deben dar un paso hacia la transformación digital de las administraciones y la transparencia y eficiencia en los procesos para adaptarse a las exigencias de una ciudadanía cada vez más digital. La posibilidad de realizar trámites telemáticamente, evitando hacerlos de forma presencial, facilita la labor y reduce los tiempos, tanto a los técnicos municipales como a la ciudadanía.

Además, es importante que toda la documentación relativa al trámite se exija en un primer momento, evitando que el proceso se extienda en el tiempo por solicitudes progresivas de documentación.

Bonificaciones sobre el IBI y el ICIO

Es el tema central de este documento y suponen un gran incentivo para la realización de instalaciones de autoconsumo principalmente por el gran ahorro económico que implican, en muchos casos, en la inversión. **Es necesario definir adecuadamente cómo y en qué condiciones funcionan estas bonificaciones**, evitando condiciones que no representen la realidad o limiten su aplicación como las restricciones a la potencia instalada o porcentajes de energía de autoconsumo irrealistas o muy difíciles de alcanzar.

Registro de instalaciones

Además del registro de instalaciones de autoconsumo nacional o de la Comunidad Autónoma correspondiente, **sería necesario publicar un registro municipal telemático y de acceso gratuito en la web del ayuntamiento**. Esta medida permite a la ciudadanía conocer cuántas instalaciones existen en su municipio, lo que sirve de incentivo y motivación, además de ser una muestra de compromiso y transparencia por parte del ayuntamiento. De esta forma, los incentivos fiscales sobre el IBI y el ICIO se aplicarían de manera automática, evitando que los ciudadanos tengan que solicitarlos cada ejercicio fiscal en el plazo que los municipios establecen.



Aprobación por parte de otros departamentos u organismos

Se debe evitar la necesidad de aprobación de la instalación por parte de otros departamentos del ayuntamiento u organismos independientes en los casos en los que no sea estrictamente necesario. De esta forma, se eliminaría, en algunos casos, la necesaria aprobación por parte de Patrimonio Histórico para instalaciones en edificios que no son patrimonio histórico.

Evitar tasas innecesarias

Hay que eliminar la imposición de tasas que, aunque en ocasiones se devuelven, no deberían ser obligatorias para este tipo de instalaciones. Así, se evitarían casos como el de solicitar tasa de residuos cuando estas instalaciones no tienen más residuo que el embalaje del equipamiento u otros en los que se aplica una tasa a cada módulo solar instalado.

Costes administrativos

La limitación de algunos ayuntamientos para que cualquier proyecto fotovoltaico venga firmado y visado por un arquitecto, además de una justificación de la modificación de cargas en cubierta, hace que los costes administrativos asciendan a más de 1.000 €. Este hecho hace que no pueda ser rentable ninguna instalación y que, por lo tanto, aunque haya bonificaciones fiscales para estas instalaciones, existan unas exigencias administrativas inviables para su realización.



Análisis de la influencia económica de las bonificaciones fiscales

Incentivos fiscales para instalaciones de autoconsumo fotovoltaico en municipios con más de 10.000 habitantes



FUNDACIÓN
RENOVABLES

5. Análisis de la influencia económica de las bonificaciones sobre el IBI en el autoconsumo

El coste de las instalaciones fotovoltaicas ha descendido más de un 80% en la última década debido al desarrollo tecnológico, algo que también ha propiciado un aumento de la eficiencia (más de un 5% en los últimos 10 años para módulos comerciales de silicio). Estas dos variables, unidas a un precio de la electricidad en el mercado cada vez más alto (las nuevas tarifas aprobadas por el Gobierno no van a hacer que el precio de la electricidad baje), hacen que poner una instalación de autoconsumo fotovoltaico sea muy atractivo, no solo medioambientalmente, sino económicamente ya que el período de retorno económico de la inversión es cada vez menor.

Es obvio que **una bonificación sobre los impuestos locales (IBI e ICIO) tiene un impacto positivo en la reducción del tiempo de recuperación de la inversión de una instalación fotovoltaica de autoconsumo.**

Por ejemplo, una vivienda con un valor catastral de 190.000 € en la Comunidad de Madrid, que tiene un tipo impositivo del 0,483%, pagará 917,7 € anualmente. Si consideramos que dicha vivienda instala sistemas de aprovechamiento solar fotovoltaico por valor de 5.000 €, con una bonificación sobre el IBI del 50% durante 5 años, supondrá, pasados los 5 años, un 46% del coste total de la instalación y un ahorro anual de 459 €.

Respecto al ICIO, si suponemos que la misma instalación tiene un coste de instalación material de 1.500 € y un tipo impositivo del 4%, al finalizar la instalación se tendrá que abonar al ayuntamiento un importe de 60 €. Una bonificación sobre el ICIO del 95% reduciría dicho impuesto a un total de 3 €, lo que implica un ahorro total de 57 € que representa un 0,95% del total de la instalación.

Estos cálculos indican que la bonificación sobre el ICIO tiene un beneficio apenas apreciable sobre el tiempo de retorno de la inversión de la instalación, mientras que la bonificación sobre el IBI tiene un impacto positivo mucho mayor. La cuantía del IBI depende de la ubicación y de las características del inmueble, pero para realizar el siguiente estudio comparativo utilizaremos un valor constante de 700 € anuales.

La ubicación también tiene impacto en el período de retorno de la inversión. A mayor irradiación solar (Wh/m^2) mayor producción fotovoltaica y por tanto menos años para amortizar la inversión. La irradiación en la Península Ibérica se distribuye de la siguiente forma:



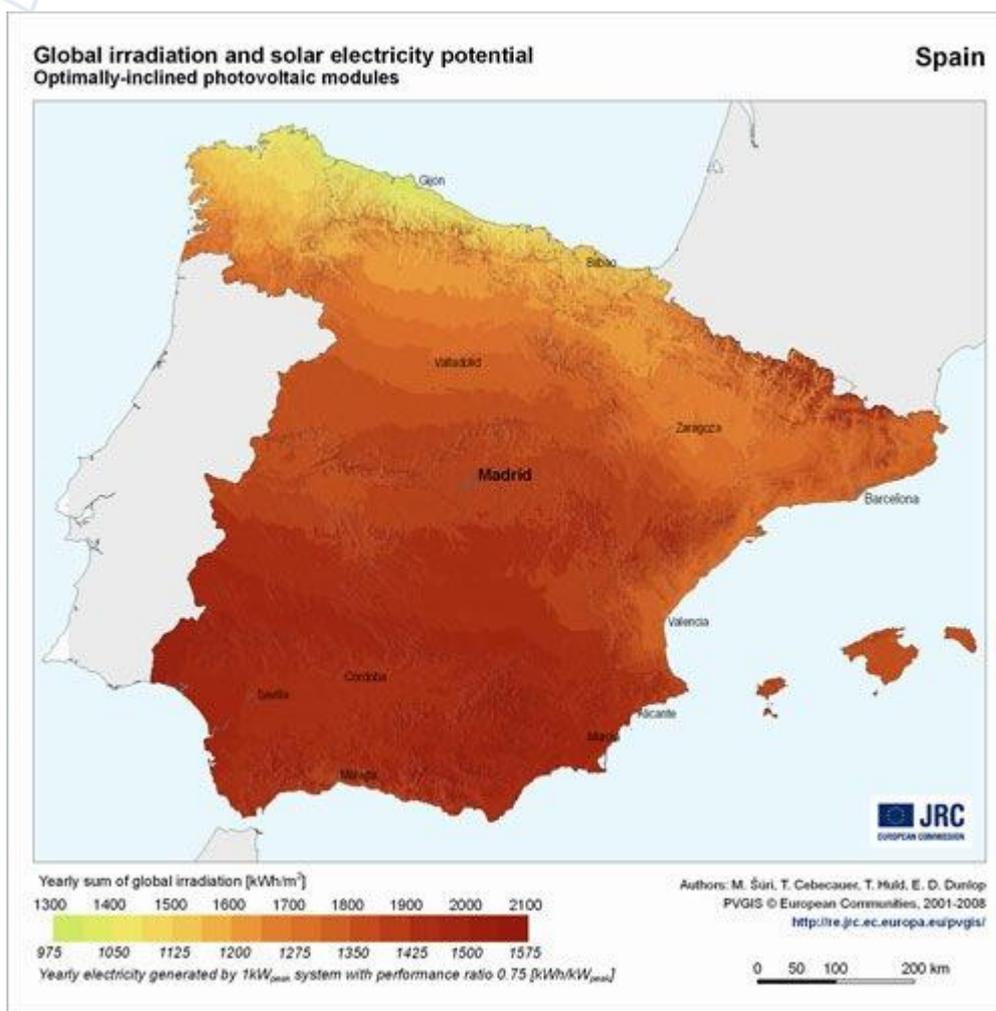


Figura 5. Mapa de irradiación solar en la Península Ibérica y Baleares.
Fuente: JRC, PVGIS.

Para este nuevo estudio comparativo se han seleccionado tres ubicaciones representativas de las diferentes condiciones climáticas existentes: Gijón, en el norte, Toledo, en la zona central, y Murcia, en el sur. Así, al tener valores de irradiación diferentes, para una misma instalación de 3,5 kWp y unas pérdidas del 25%, producen los siguientes valores anuales de energía:

- Gijón: 3.413 kWh/año.
- Toledo: 4.725 kWh/año.
- Murcia: 5.513 kWh/año.

Esto significa un valor medio diario de 2,7 kWh/kWp en Gijón, 3,7 kWh/kWp en Toledo y 4,3 kWh/kWp en Murcia. Se observa que, efectivamente, cuánto más al sur se encuentre la ubicación de la instalación mayor será su irradiación y su producción anual de energía fotovoltaica para los mismos sistemas.



Una vez elegidas las tres ubicaciones se han fijado los siguientes **datos** que compartirán los tres casos:

- Potencia instalada: 3,5 kWp.
- Presupuesto total, con IVA incluido: 5.000 €. En el supuesto de Murcia, se ha fijado un presupuesto total, incluyendo IVA, de 4.500 € debido a que una mayor demanda de este tipo de instalaciones ha provocado un abaratamiento.
- Presupuesto del montaje, con IVA incluido: 1.500 €.
- Consumo de la vivienda: 15 kWh/día.
- Consumo anual de red previo a la instalación fotovoltaica: 5.475 kWh.
- Porcentaje de autoconsumo de la instalación FV: 40% de la energía producida.
- PR del sistema = 80%.
- Porcentaje de energía usado directamente del sistema FV = 40%.
- Porcentaje de energía vertida a la red = 60%.
- Precio medio del kWh: $0,139 \text{ €/kWh} * \text{IVA} * \text{Impuesto eléctrico}$.
- Precio medio de pool = $0,05 \text{ €/kWh} * \text{IVA} * \text{Impuesto eléctrico}$.
- Dado que el ICIO supone el 4% del valor de la instalación, en este caso un gasto de 60 €, consideramos una bonificación del 95% que es la más habitual, lo que implica un ahorro total de 57 €.
- Se considera un valor de 700 € anuales para el IBI en las tres ubicaciones.

Como **variables** tenemos:

- 1) La ubicación de los inmuebles en los que se encuentra la instalación supuesta: Gijón, Toledo y Murcia son las ubicaciones elegidas, por lo que la producción anual de energía varía dependiendo de la ubicación.
- 2) Para el valor de la bonificación sobre el IBI, tomaremos 2 valores: el 50% (el máximo fijado por ley) y el 25%, suponiendo, en todo caso, que la duración de dichas bonificaciones es de 5 años.

Con todas estas variables y valores se ha calculado el **Período Simple de Retorno de la Inversión (PRS)**, es decir, los años que se tarda en recuperar el dinero invertido en la instalación. No se han tenido en cuenta factores como las tasas de descuento, la inflación, las variaciones en el tiempo del precio de la electricidad, posibles cambios en la tarifa eléctrica, etc., y los valores supuestos de la instalación, precio por kWh, base imponible del IBI etc., son valores actualizados para el 2020. Este estudio no es un análisis económico exhaustivo de la recuperación de la inversión en una instalación de



autoconsumo, pero muestra cómo pueden influir las bonificaciones sobre el IBI a la hora de recuperar el dinero invertido.

Cada gráfico muestra el Período Simple de Retorno de la Inversión para cada ubicación (Gijón, Toledo y Murcia). En el eje de ordenadas se representa el tiempo en años y en el eje de abscisas la suma de los costes de la instalación de autoconsumo, de la electricidad y del IBI, cuantificados en euros. Como puede observarse, el valor de la suma inicial de los costes tiene un valor negativo, pues se considera una pérdida de capital. Conforme pasa el tiempo este coste tendrá un valor cada vez menor debido al ahorro que produce anualmente la instalación de autoconsumo en el gasto de electricidad, a la compensación por los excedentes producidos y a las bonificaciones asociadas. En el momento en el que el valor de los costes llega a cero se considera que se ha recuperado la inversión. A partir de entonces todo son ahorros o, dicho con otras palabras, a partir de ese momento la energía generada por la instalación de autoconsumo se producirá a coste 0€.

A continuación, presentamos el Período Simple de Retorno de la Inversión para cada ubicación y por cada uno de los tres supuestos: sin bonificación, con bonificación del 25% y con bonificación del 50%, ambas durante 5 años.

Supuesto 1: Gijón

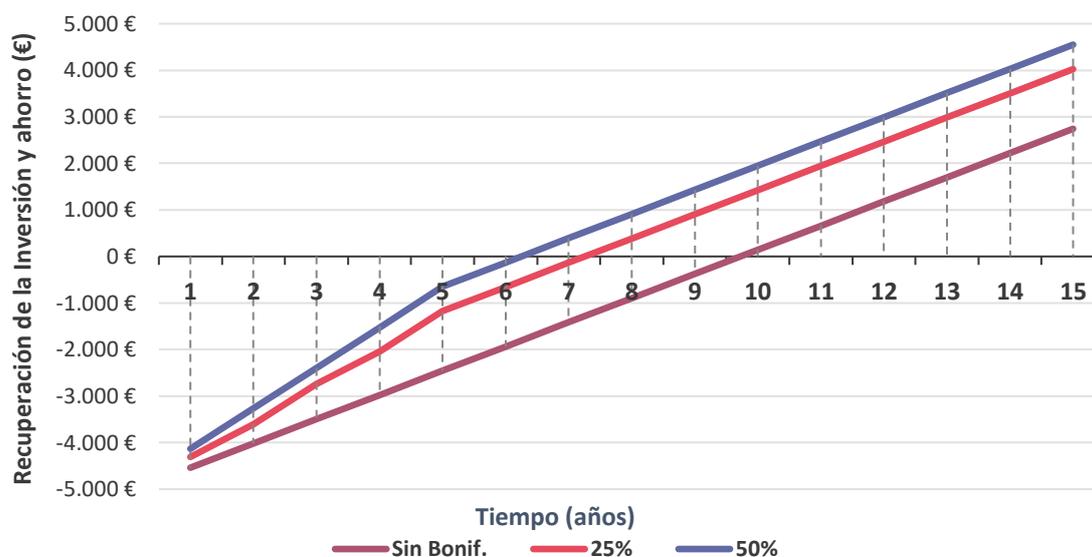


Gráfico 26. Período Simple de Retorno de la Inversión para el sistema de autoconsumo ubicado en Gijón. Elaboración propia.

- **Sin bonificación:** la recuperación económica de la inversión sin bonificaciones fiscales se produce cumplido el noveno mes del noveno año tras la instalación de la instalación fotovoltaica de autoconsumo. **PRS: 9 años y 9 meses.**



- **Bonificación del 25% sobre el IBI durante los 5 primeros años:** supone que el retorno de la inversión ocurra en el séptimo año tras instalarse los sistemas fotovoltaicos (7 años y 3 meses), de forma que esta bonificación acelera el tiempo de retorno en 2 años y 6 meses con respecto a la recuperación sin bonificaciones. **PRS: 7 años y 3 meses.**
- **Bonificación del 50% sobre el IBI durante los 5 primeros años:** supone que el retorno del coste de la instalación de autoconsumo se produzca a los 6 años y 3 meses, proporcionando una mejora de 3 años y 6 mes con respecto a la recuperación económica sin bonificaciones y de 1 año respecto a una bonificación del 25% del IBI. **PRS: 6 años y 3 meses.**

Supuesto 2: Toledo

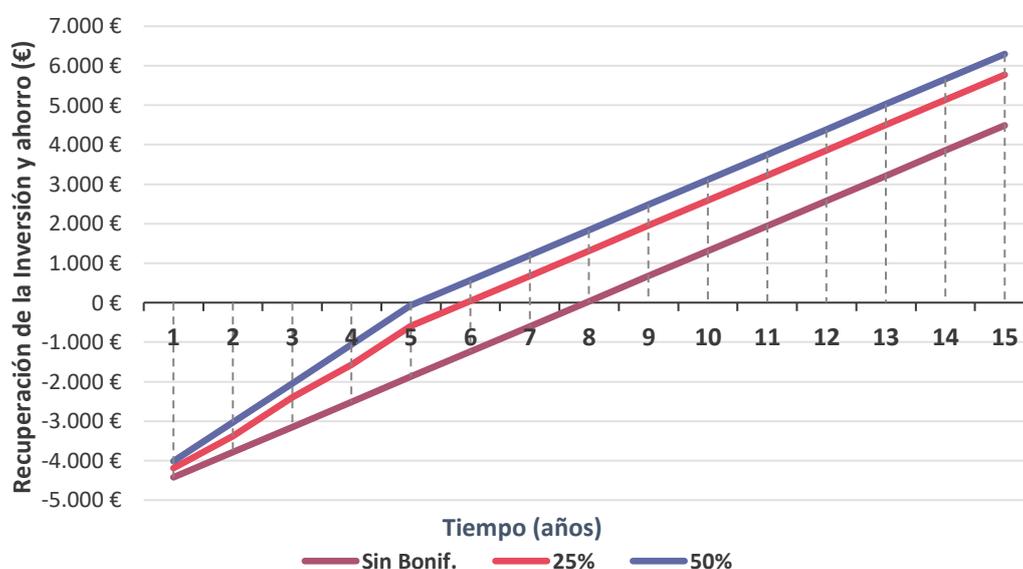


Gráfico 27. Período Simple de Retorno de la Inversión para el sistema de autoconsumo ubicado en Toledo. Elaboración propia.

- **Sin bonificación:** la recuperación económica de la inversión sin bonificaciones fiscales se produce cumplido el undécimo mes del séptimo año tras la instalación de la instalación fotovoltaica de autoconsumo. **PRS: 7 años y 11 meses.**
- **Bonificación del 25% sobre el IBI durante los 5 primeros años:** supone que el retorno de la inversión se produzca a finales del quinto año tras la instalación de los sistemas fotovoltaicos (5 años y 11 meses) proporcionando una mejora de 2 años respecto al escenario sin bonificaciones. **PRS: 5 años y 11 meses.**
- **Bonificación del 50% sobre el IBI durante los 5 primeros años:** supone que la recuperación de la inversión ocurra en enero del quinto año tras la ejecución



de la instalación (5 años y 1 mes), de forma que esta bonificación acelera la recuperación económica en 2 años y 10 meses con respecto a la recuperación sin bonificaciones y 10 meses con respecto a tener una bonificación del 25%.

PRS: 5 años y 1 mes.

Supuesto 3: Murcia

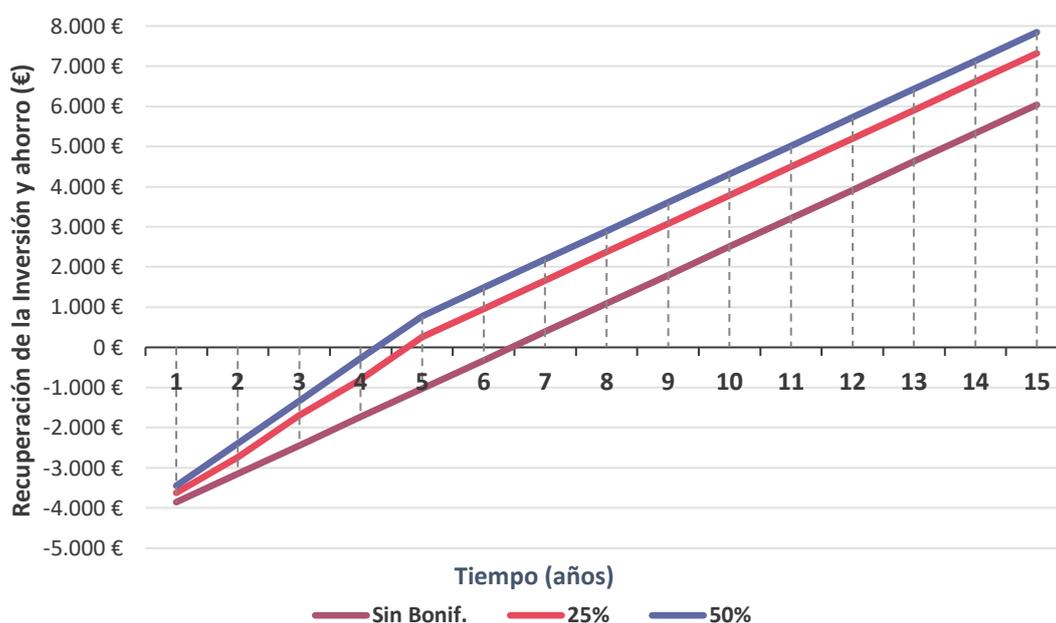
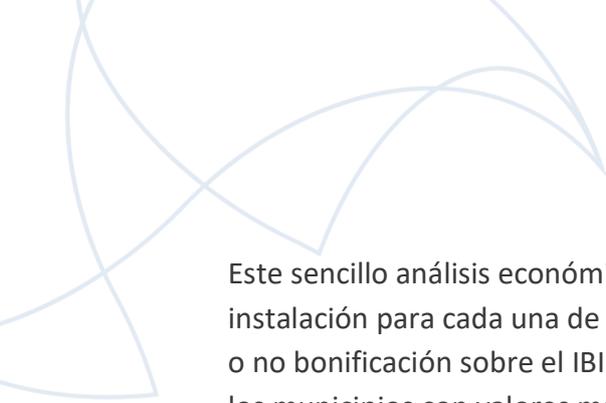


Gráfico 28. Período Simple de Retorno de la Inversión para el sistema de autoconsumo ubicado en Murcia. Elaboración propia.

- **Sin bonificación:** la recuperación económica de la inversión sin bonificaciones fiscales se produce cumplido el quinto mes del sexto año tras la instalación de la instalación fotovoltaica de autoconsumo. **PRS: 6 años y 5 meses.**
- **Bonificación del 25% sobre el IBI durante los 5 primeros años:** supone que el período de retorno se produzca en el noveno mes del cuarto año tras la instalación de los sistemas fotovoltaicos, proporcionando una mejora de 1 año y 8 meses con respecto a la recuperación económica sin bonificaciones. **PRS: 4 años y 9 meses.**
- **Bonificación del 50% sobre el IBI durante los 5 primeros años:** supone que el período de retorno ocurra el tercer mes del cuarto año tras instalarse el sistema fotovoltaico (4 años y 3 meses), de forma que esta bonificación acelera la recuperación económica en 2 años y 2 meses con respecto a la recuperación sin bonificaciones y en 6 meses con respecto a tener una bonificación del 25% del IBI. **PRS: 4 años y 3 meses.**





Este sencillo análisis económico muestra cómo se recupera la inversión de la instalación para cada una de las ubicaciones geográficas elegidas, en función de si hay o no bonificación sobre el IBI. Los resultados muestran que esta influencia es mayor en los municipios con valores más bajos de irradiación solar, ya que los periodos de retorno son mayores.



Conclusiones

Incentivos fiscales para
instalaciones de autoconsumo
fotovoltaico en municipios con más
de 10.000 habitantes



FUNDACIÓN
RENOVABLES

6. Conclusiones

España es predominantemente urbana; la población que vive en municipios de más de 10.000 habitantes supone el 80% del total, a la vez que en estos lugares se produce menos del 3% de la energía que demandan, lo que convierte a estas ciudades grandes en sumideros energéticos dependientes energéticamente del exterior. Esto, sumado a la crisis medioambiental a la que nos enfrentamos en la actualidad, **hace del autoconsumo fotovoltaico una de las mejores soluciones para el abastecimiento energético en las ciudades**, ya que proporciona energía allí donde se demanda, lo que conlleva una mayor eficiencia energética al no necesitar transportar la energía, con las consiguientes pérdidas, no generar emisiones, pues se trata de una energía renovable eléctrica, y, además, diversifica actores en el sistema energético, democratizándolo.

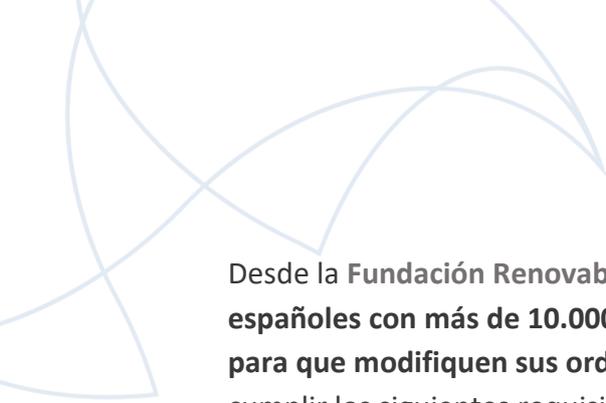
La mayoría de los ayuntamientos son conscientes de ello y con el fin de impulsar el autoconsumo entre sus habitantes ofrecen bonificaciones fiscales sobre el IBI y el ICIO a todos los que se animen a realizar una instalación de autoconsumo, ya que son los dos impuestos más importantes sobre los que tienen competencias. Estas bonificaciones tienen un límite del 50% sobre la cuantía, en el caso del IBI, y de un 95% en el del ICIO, aunque no tienen límite de años de aplicación.

Con el objetivo de cuantificar el impacto que tienen estas bonificaciones hemos calculado el Período de Retorno Simple de la Inversión (PRS) analizando una “instalación tipo” modificando su ubicación y la bonificación sobre este impuesto y comparando los resultados con los obtenidos para la misma “instalación tipo” sin bonificaciones. Este sencillo análisis económico desvela que **una bonificación sobre el IBI puede acelerar casi 5 años el Período Simple de Retorno de la Inversión**, tal y como se muestra en el apartado 6. La bonificación sobre el ICIO no presenta un ahorro significativo.

Además, se demuestra que el Período de Retorno Simple será menor cuanto mayor irradiación haya en la ubicación elegida para la instalación (por ejemplo: Murcia), pero el impacto de las bonificaciones también será menor que en aquellos lugares con una irradiación más baja.

El número de municipios con bonificaciones sobre el IBI es de 364, lo que representa un 48% del total de los 759 municipios estudiados, lo que implica un beneficio para el 67% de la población analizada. También hay que tener en cuenta que algunos de estos ayuntamientos presentan unas condiciones tan restrictivas que hacen muy difícil su aplicación.





Desde la **Fundación Renovables**, hacemos un llamamiento a los **395 ayuntamientos españoles con más de 10.000 habitantes que no ofrecen bonificación sobre el IBI para que modifiquen sus ordenanzas fiscales**. Una bonificación del IBI adecuada debe cumplir los siguientes requisitos:

- **Porcentaje de bonificación del 50%:** este es el porcentaje de bonificación más común entre aquellos ayuntamientos que la ofrecen, que coincide, a su vez, con el máximo que la ley permite. Por eso el 50% de bonificación es el más adecuado.
- **Duración de la bonificación de 3 a 5 años:** la duración de la bonificación no se encuentra limitada por ley, sin embargo, la mayoría de los municipios establecen una duración de entre 3 y 5 años para la bonificación sobre el IBI. La duración debería encontrarse dentro de este intervalo para asegurar que el ahorro final total será de, al menos, una anualidad y media del IBI.
- **Sin condiciones o condiciones inocuas:** con respecto a las condiciones que acompañan a la aplicación de esta bonificación, deberían ser inexistentes o pertenecientes al grupo de “condiciones inocuas”, enumeradas previamente en el apartado 4.1. en el que se analizan las condiciones y restricciones.

De la misma forma, pedimos que, aquellos ayuntamientos que ofrecen una bonificación sobre el IBI, pero dificultan e imposibilitan su aplicación a la mayoría de sus habitantes al establecer condiciones muy restrictivas, modifiquen también sus ordenanzas fiscales, eliminando dichas restricciones, recogidas en el apartado 4.1. de este documento, o las sustituyan por condiciones inocuas.



Anexos

**Incentivos fiscales para
instalaciones de autoconsumo
fotovoltaico en municipios con más
de 10.000 habitantes**



**FUNDACIÓN
RENOVABLES**

ANEXO 1. Listado de municipios con bonificaciones sobre el Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI)

A continuación, en la Tabla 11, se recogen los municipios estudiados con bonificaciones sobre el IBI y su calificación:

| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|------------------|---------------------------|-----------|--------|------|--|---|----------|
| Andalucía | | | | | | | |
| Almería | Adra | 25.412 | 50 | 2 | Propiedad de empresas e inmobiliarias | - | 1 |
| | Almería | 201.322 | 50 | 3 | Residencial | Bonif. máxima 33% del coste de instalación. Pot. > 2kW/225 m ² construidos | 1,5 |
| | Ejido, El | 83.758 | 50 | 2 | Solo empresas de urbanización | - | 1 |
| | Huércal de Almería | 17.917 | 50 | 1 | Todos | - | 0,5 |
| | Vera | 16.996 | 10 | 3 | Residencial | - | 0,3 |
| Cádiz | Arcos de la Frontera | 30.818 | 10 | 5 | Residencial | - | 0,5 |
| | Cádiz | 115.439 | 50 | 4 | Todo, incluye régimen de propiedad horizontal | Bonif. máxima anual 300 € del coste de instalación | 2 |
| | Jerez de la Frontera | 213.105 | 25 | 1 | Residencial | - | 0,25 |
| | Puerto de Santa María, El | 88.703 | 50 | 2 | Residencial | - | 1 |
| | Rota | 29.282 | 50 | 2 | Todos | Pot. ≥ 10 kW, no superar el 5% del coste de instalación | 1 |
| Córdoba | San Fernando | 95.001 | 50 | 3 | Todo, incluye régimen de propiedad horizontal | No podrá exceder anualmente el 20% del presupuesto de ejecución del material | 1,5 |
| | Aguilar de la Frontera | 13.382 | 50 | 5 | Todos | - | 2,5 |
| | Cabra | 20.347 | 25 | 5 | Todos | - | 2,5 |
| | Carlota, La | 14.079 | Max 40 | 3 | Residencial, incluye régimen de propiedad horizontal | Bonif. máxima 15% del coste de instalación. Depende de la demanda energética cubierta | Max. 1,2 |



| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|-----------|-----------------------|-----------|--------|------|--|---|----------|
| Córdoba | Córdoba | 326.039 | 50 | 10 | Residencia habitual | - | 1 |
| | Lucena | 42.733 | Max 40 | 5 | Todo, incluye régimen de propiedad horizontal | Bonif. máxima 15% del coste de instalación. Depende de la demanda energética cubierta | Máx. 2 |
| | Montilla | 22.739 | 50 | 4 | Residencial | Bonif. máxima 80% del coste de instalación | 2 |
| | Palma del Río | 20.928 | 40 | 2 | Residencia habitual | Único inmueble residencial del sujeto pasivo con sistema de aprovechamiento solar | 0,8 |
| | Priego de Córdoba | 22.367 | 10 | 5 | Solo locales de uso comercial | Bonif. máxima del 50% de la cuota tributaria anual | 0,5 |
| | Puente Genil | 29.943 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 |
| Granada | Gabias, Las | 21.543 | 20 | 1 | Residencial | - | 0,2 |
| | Granada | 233.648 | 50 | 1 | Residencial | - | 0,5 |
| | Loja | 20.419 | 30 | 2 | Todos | - | 0,6 |
| | Peligros | 11.492 | 20 | 5 | Todos | - | 1 |
| | Zubia, La | 19.330 | 50 | 1 | Todos | - | 0,5 |
| Huelva | Huelva | 143.837 | 50 | 3 | Residencial | Bonif. máxima 33% del coste de instalación | 1,5 |
| | Palma del Condado, La | 10.801 | 25 | 4 | Residencial | - | 1 |
| Jaén | Andújar | 36.615 | 50 | 10 | Residencial | - | 1 |
| | Jaén | 112.757 | 50 | 1 | Todos | - | 0,5 |
| | Antequera | 41.170 | 40 | 5 | Todos | - | 2 |
| Málaga | Cártama | 26.738 | 25 | 5 | Todos | - | 1,25 |
| | Málaga | 578.460 | 15 | 3 | Residencial | - | 0,45 |
| | Manilva | 16.439 | 30 | 2 | Todos | - | 0,6 |
| | Marbella | 147.633 | 25 | 5 | Todos | - | 1,25 |
| | Rincón de la Victoria | 48.768 | 15 | 3 | Residencial. Incluye régimen de propiedad horizontal | Bonif. máxima 33% del coste de instalación | 0,45 |
| | Ronda | 33.730 | 30 | 3 | Residencial. Incluye régimen de propiedad horizontal | Bonif. máxima: 300 €/año | 0,9 |
| | Torremolinos | 69.166 | 50 | 3 | Residencial | Bonif. máxima: 300 €/año | 1,5 |



| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|---------------|--------------------------|-----------|---------|------|----------------------------------|--|----------|
| | Vélez-Málaga | 82.365 | 50 | 3 | Todos | Bonif. máxima: 300 €/año | 1,5 |
| | Alcalá del Río | 12.186 | 20 | 4 | Todos | - | 0,8 |
| | Algaba, La | 16.503 | 20 | 5 | Todos | - | 1 |
| | Bormujos | 22.180 | 50 | 5 | Todos | Bonif. máxima: 200 €/año | 2,5 |
| | Cabezas de San Juan, Las | 16.358 | 25 | 3 | Inmuebles urbanos | - | 0,25 |
| | Camas | 27.560 | 10 | 5 | Todos | - | 0,5 |
| | Carmona | 28.531 | 25 | 3 | Todos | - | 0,75 |
| | Coria del Río | 30.908 | Max 40 | 3 | Todos | El % de bonif. depende del valor catastral del inmueble | 1,2 |
| | Dos Hermanas | 135.050 | 50 | 5 | Residencial | Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica. Bonif. máxima 200 € | 2,5 |
| | Espartinas | 15.824 | 25 | 3 | Todos | - | 0,75 |
| | Gines | 12.903 | 30 | 5 | Todos | - | 1,5 |
| | Lebrija | 27.578 | 20 | 1 | Residencia habitual | No se podrá pedir hasta 10 años después de la bonif. inicial | 0,2 |
| | Lora del Río | 18.630 | 30 | 3 | Residencial | - | 0,9 |
| | Mairena del Alcor | 23.698 | 10 | 5 | Todos | - | 0,5 |
| | Mairena del aljarafe | 46.555 | 50 | 7 | Residencial, urbana | Pot. >12,5 Wp/m ² Bonif. máxima 300 €/año | 2,5 |
| | Pilas | 13.952 | 20 | 4 | Todos | - | 0,8 |
| | Puebla del Río, La | 11.920 | 25 | 3 | Residencias de primera ocupación | - | 0,75 |
| | San Juan de Aznalfarache | 21.774 | 50 | 5 | Todos | - | 2,5 |
| | Sanlúcar la Mayor | 13.943 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 |
| | Sevilla | 691.395 | 50 y 30 | 30 | Residencial | El 50% durante 3 años y 30% los siguientes Máximo 20% anual para inmuebles con uso residencial sujetos al régimen de propiedad horizontal | 2,5 |
| | Tomares | 25.455 | 20 | 3 | Residencial | - | 0,2 |
| | Utrera | 50.962 | 15 | 2 | Residencial | - | 0,3 |
| Aragón | | | | | | | |
| Huesca | Barbastro | 17.174 | 50 | 5 | Residencial | Pot. > 5 kWp/100 m ² | 2,5 |



| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|---|------------------------|-----------|--------|------|----------------------|---|----------|
| | Huesca | 53.956 | 50 | 5 | Residencial | Pot. > 5kWp/100 m ² | 2,5 |
| | Jaca | 13.129 | 50 | 5 | Todos | Pot. > 1,5kWp | 1,5 |
| Teruel | Alcañiz | 16.006 | 50 | 3 | Residencial | La bonificación anual máxima será del 33% del coste de la instalación | 2,5 |
| Zaragoza | Ejea de los Caballeros | 16.984 | 50 | 5 | Residencial | Pot. > 1kWp | 1,5 |
| | Zaragoza | 681.877 | 30 | 5 | Residencial | Pot. > 1,2kWp/ 100 m ² construidos | 2,5 |
| Asturias, Principado de | | | | | | | |
| | Avilés | 77.791 | 20 | 3 | Residencial | Pot. > 5kWp/ 100 m ² | 0,6 |
| | Carreño | 10.301 | 50 | 5 | Todos | - | 2,5 |
| | Gijón | 271.717 | 40 | 5 | Residencial | Pot. > 5kWp/200 m ² | 2 |
| | Llanera | 13.695 | 20 | 3 | Residencial | Bonif. máxima del 33% del coste total de instalación | 0,6 |
| | Oviedo | 219.910 | 50 | 5 | Residencial | Pot. > 3,5 kWp en el caso de viviendas unifamiliares. Para bloque edificatorio plurifamiliar ≥300 kWp | 2,5 |
| Baleares, Islas / Balears, Illes | | | | | | | |
| | Alcudia | 20.819 | 50 | 3 | Todos | - | 1,5 |
| | Andratx | 11.433 | 25 | 3 | Residencial | Pot. > 3 kWp/100 m ² de superficie construida | 0,75 |
| | Capdepera | 12.158 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 |
| | Ciudadella de Menorca | 30.588 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 |
| | Eivissa | 51.128 | 40 | 5 | Todos | Tiene que ser tanto de aprovechamiento térmico como eléctrico | 2 |
| Baleares | Inca | 33.679 | 50 | 3 | Todos | - | 1,5 |
| | Llucmajor | 37.752 | 50 | 3 | Todos | - | 1,5 |
| | Maó-Mahón | 29.592 | 50 | 2 | Todos | - | 2,5 |
| | Palma de Mallorca | 422.587 | 50 | 3 | Todos | - | 1,5 |
| | Pollença | 16.658 | Max 50 | 3 | Residencial | Bonif. máxima 33% del coste total de la instalación | Max. 1,5 |
| | Santa Eulària des Riu | 39.358 | 50 | 3 | Residencial | Mínimo 50% de la demanda de energía eléctrica | 1,5 |



| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|-----------------------|-----------------------------|-----------|----|------|----------------------|---|----------|
| Canarias | | | | | | | |
| Las Palmas | Agüimes | 31.914 | 20 | 10 | Residencia habitual | - | 2 |
| | Antigua | 12.972 | 20 | 3 | Residencia habitual | Bonif. máxima 33% del coste total de instalación | 0,6 |
| | Arucas | 38.334 | 25 | 5 | Todos | - | 1,25 |
| | Ingenio | 31.694 | 20 | 10 | Residencial | - | 2 |
| | Mogán | 20.487 | 15 | 3 | Residencial | - | 0,45 |
| | Palmas de Gran Canaria, Las | 381.223 | 50 | 3 | Todos | No residencial: bonif. máxima 6000 € | 1,5 |
| | Puerto del Rosario | 41.808 | 20 | 4 | Residencial | - | 0,8 |
| | San Bartolomé | 19.099 | 50 | 5 | Residencial | Pot. > 2 kWp | 2,5 |
| | Santa Brígida | 18.394 | 25 | 5 | Residencial | Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica | 1,25 |
| | Santa Lucía de Tirajana | 74.602 | 50 | 5 | Residencial | Pot. > 5 kWp/100 m ² | 2,5 |
| | Tías | 20.628 | 30 | 5 | Residencial | - Pot..>2,5 kWp | 1 |
| | Tuineje | 15.596 | 20 | 2 | Todos | Pot. > 2,5kWp/200 m ² . Hasta 90.000 € base liquidable. Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica | 1,2 |
| | Granadilla de Abona | 51.233 | 25 | 5 | Residencial | - | 1,25 |
| | Güímar | 20.190 | 50 | 25 | Residencial | Uso catastral residencial > 50% | 2,5 |
| | Icod de los Vinos | 23.316 | 25 | 10 | Residencial | - | 2,5 |
| Sta. Cruz de Tenerife | Orotava, La | 42.187 | 30 | 20 | Residencial | Fuente principal de suministro energético de la vivienda | 5 |
| | Puerto de la Cruz | 30.492 | 50 | 5 | Naturaleza urbana | - | 2,5 |
| | Realejos, Los | 36.727 | 50 | 5 | Residencial | - | 2,5 |
| | Rosario, El | 17.496 | 50 | 10 | Todos | Bonif. del 25% para uso no residencial. Fuente principal de suministro energético de la vivienda. Potencia instalada > 30% de la potencia contratada. Bonif. máxima 75% del | 5 |



| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|---------------------------|----------------------------|-----------|----|------|--|-----------------------------------|----------|
| | | | | | | coste total de la instalación | |
| | San Cristóbal de La Laguna | 158.911 | 50 | 5 | Residencial | - | 2,5 |
| | Santa Cruz de Tenerife | 209.194 | 50 | 5 | Residencial | - | 2,5 |
| | Santa Úrsula | 14.953 | 50 | 25 | Residencial | - | 1,2 |
| | Tegueste | 11.287 | 30 | 4 | Residencial | - | 1,2 |
| Cantabria | | | | | | | |
| | Astillero, El | 18.134 | 30 | 3 | Todos | - | 0,9 |
| Cantabria | Castro-Urdiales | 32.270 | 50 | 5 | Residencia habitual | - | 2,5 |
| | Santa Cruz de Bezana | 13.088 | 25 | 3 | Residencial | Pot. > 5kWp/100 m ² | 0,75 |
| Castilla-La Mancha | | | | | | | |
| | Alcázar de San Juan | 30.766 | 25 | 3 | Todos | - | 0,75 |
| | Manzanares | 17.962 | 40 | 3 | Residencial | Pot. > 5kWp/100 m ² | 1,2 |
| Ciudad Real | Miguelturra | 15.498 | 25 | 5 | Residencial | Pot. > 2,5kWp/200 m ² | 1,25 |
| | Puertollano | 46.607 | 50 | 5 | Residencial | - | 2,5 |
| | Solana, La | 15.419 | 50 | 5 | Residencial | Autosuficiente | 2,5 |
| Cuenca | Cuenca | 54.621 | 50 | 1 | Residencial | Pot. > 5kWp/100 m ² | 0,5 |
| Guadalajara | Cabanillas del Campo | 10.657 | 10 | 6 | Residencial, incluye régimen de propiedad horizontal | - | 0,6 |
| | Guadalajara | 85.871 | 50 | 3 | Residencial | Pot..> 2kWp/225 m ² | 1,5 |
| | Bargas | 10.535 | 50 | 3 | Todos | - | 1,5 |
| | Sonseca | 11.082 | 25 | 5 | Todos | - | 1,25 |
| Toledo | Talavera de la Reina | 83.663 | 50 | 5 | Todos | Pot. > 2,5kWp/100 m ² | 2,5 |
| | Toledo | 85.811 | 30 | 3 | Residencial | Pot. > 2,5kWp/100 m ² | 0,9 |
| | Torrijos | 13.684 | 50 | 1 | Residencia habitual | - | 0,5 |
| Castilla y León | | | | | | | |
| Ávila | Ávila | 58.369 | 50 | 3 | Todos, naturaleza urbana | - | 1,5 |
| Burgos | Aranda del Duero | 33.187 | 50 | 3 | Residencial | Pot. > 2,5 kWp/100 m ² | 1,5 |



| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|---------------------------|-----------------------|-----------|---------|-------|--|---|----------|
| Palencia | Miranda del Ebro | 35.760 | 50 | 1 | Residencial | Pot. > 2,5 kWp/100 m ² | 0,5 |
| | Palencia | 78.144 | 50 | 5 | Residencial | - | 2,5 |
| Salamanca | Ciudad Rodrigo | 12.261 | 40 | 5 | Todos | Pot. > 2,5kWp/200 m ² | 2 |
| | Salamanca | 144.825 | 50 | 5 | Residencial | 50% de ahorro energético en calefacción. La instalación dará servicio a la comunidad | 2,5 |
| | Santa Marta de Tormes | 14.730 | 50 | 5 | Residencial | 50% de ahorro energético en calefacción. La instalación dará servicio a la comunidad | 2,5 |
| Cataluña/Catalunya | | | | | | | |
| Barcelona | Abrera | 12.536 | 33 | 3 | Residencial | Bonif. máxima 333 €/año | 0.99 |
| | Arenys de Mar | 15.941 | 50 | 5 | Residencial | Pot>1kwp | 2,5 |
| | Argentona | 12.536 | 50 | 3 | Residencial | Máxima bonificación <precio de la instalación | 1,5 |
| | Badalona | 223.166 | 50 | 4 | Todos | Pot. > 1kWp Bonif. máxima 300 €/año | 2 |
| | Badía del Vallés | 13.415 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 |
| | Barberà del Vallès | 33.334 | 50 | 5 | Todos | - | 2,5 |
| | Barcelona | 1.664.182 | 50 | 3 | Todos | - | 1,5 |
| | Berga | 16.760 | 50 | 4 | Todos | - | 2 |
| | Calella | 19.277 | 50 | 2 | Todos | - | 1 |
| | Canovelles | 16.829 | 50 | 5 | Todos | - | 2,5 |
| | Cardedeu | 18.424 | 40 | 5 | Todos | - | 2 |
| | Castellar del Vallès | 24.488 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 |
| | Castellbisbal | 12.539 | Máx. 50 | 3 | Residencial, incluye régimen de propiedad horizontal | Mínimo 30% del suministro de energía eléctrica. Bonif. 10% para servicios comunes de régimen de propiedad horizontal | Máx. 1,5 |
| | Castelldefels | 67.460 | 50 | 5 | Todos | Pot. > 1kWp | 2,5 |
| | Cerdanyola del Vallès | 57.855 | 50 | 3 | Todos | Bonif. máxima 500 €/año. Importe máximo de bonificación 2.500 € | 1,5 |
| Corbera de Llobregat | 14.882 | 50 | 12 | Todos | - | 2 | |



| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|-----------|----------------------------|-----------|---------|------|--|---|-----------|
| | Cornellà de Llobregat | 89.936 | 10 | 3 | Todos | - | 0,3 |
| | Esparreguera | 22.302 | 25 | 5 | Todos | Bonif. máxima 300 €/año | 1,25 |
| | Franqueses del Vallès, Les | 20.364 | 20 | 5 | Todos | - | 1 |
| | Garriga, La | 16.668 | 50 | 5 | Residencial, incluye régimen de propiedad horizontal | - | 2,5 |
| | Granollers | 62.419 | 50 | 5 | Residencial | - | 2,5 |
| | Llagosta, La | 13.587 | 30 | 5 | Todos | Pot. >2 kWp | 1,5 |
| | Lliçà d'Amunt | 15.469 | 50 | 5 | Residencial | - | 2,5 |
| | Manlleu | 20.912 | 50 | 5 | Todos | Autoconsumo. Bonificación en función de la potencia instalada | 2,5 |
| | Manresa | 78.245 | 30 | 2 | Residencial | - | 0,6 |
| | Masnou, El | 23.831 | 50 | 3 | Todos | Bonificación en función de la potencia instalada | 1,5 |
| | Mataró | 129.661 | 50 | 3 | Todos | - | 1,5 |
| | Molins de Rei | 25.940 | Máx. 35 | 5 | Residencial y comercial | Potencia instalada > 30% de la potencia contratada. Viviendas plurifamiliares, servicios comunes, bonificación del 5%. Actividades económicas máximo del 50% y límite 1000 €/año. | Máx. 1,75 |
| | Mollet del Vallès | 51.600 | Máx. 50 | 5 | Residencial y comercial. Incluye régimen de propiedad horizontal | Mínimo 25% del suministro de energía eléctrica. 5% bonificación para viviendas plurifamiliares, 30% en caso de uso comercial | Máx. 2,5 |
| | Montcada i Reixac | 36.803 | 50 | 5 | Todos | - | 2,5 |
| | Montornès del Vallès | 16.393 | 50 | 5 | Residencial | Mínimo del 30% del suministro de energía eléctrica. Viviendas plurifamiliares, bonificación del 5%. 50% el 1er año, 45% el 2º año, 40% el 3er año, 35% el 4º año, 30% el 5º año, 25% hasta el 10ª año | 2,5 |
| | Olesa de Montserrat | 24.144 | Máx. 50 | 10 | Todos | - | 2,5 |
| | Palau-solità i Plegamans | 14.892 | 50 | 3 | Todos | - | 1,5 |
| | Pallejá | 11.622 | 50 | 5 | Todos | Mínimo 30% de la potencia contratada, | 2,5 |



| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|-----------|---------------------------|-----------|---------|------|--|--|----------|
| | | | | | | sea unifamiliar o plurifamiliar. Si cubre elementos comunes del plurifamiliar 5% de bonificación | |
| | Parets del Vallès | 19.071 | 50 | 5 | Residencial | El consumo de al menos un 80% del total para actividades realizadas en el municipio si solo se consume energía | 2,5 |
| | Pineda de Mar | 27.984 | 50 | 1 | Residencial | - | 0,5 |
| | Prat de Llobregat, El | 65.385 | 50 | 3 | Residencial. Incluye régimen de propiedad horizontal | Máxima bonificación 300 €/año | 1,5 |
| | Premià de Dalt | 10.441 | 25 | 5 | Todos | - | 1,25 |
| | Premià de Mar | 28.531 | 50 | 7 | Todos | - | 2,5 |
| | Ripollet | 39.179 | 50 | 5 | Todos | - | 2,5 |
| | Rubí | 78.591 | 50 | 5 | Residencia habitual. Incluye régimen de propiedad horizontal | Mínimo 30% del suministro de energía eléctrica | 2,5 |
| | Sabadell | 216.520 | 50 | 5 | Residencial | - | 2,5 |
| | San Andreu de la Barca | 27.569 | 30 | 3 | Todos | Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica. 5% autoconsumo compartido | 0,9 |
| | Sant Andreu de Llavaneres | 11.133 | 50 | 3 | Residencial | Mínimo 30% del suministro de energía eléctrica. 5% autoconsumo compartido | Máx. 1,5 |
| | Sant Boi de Llobregat | 84.500 | 50 | 1 | Todos | Bonif. máxima 50% del presupuesto de instalación | 0,5 |
| | Sant Celoni | 18.136 | 10-30 | 3 | Residencial | El importe total bonificado no puede ser superior al coste de la instalación | Máx. 0,9 |
| | Sant Cugat del Vallès | 92.977 | Máx. 50 | 5 | Residencial y comercial. Incluye régimen de propiedad horizontal | Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica. Bonif. del 5% autoconsumo compartido y comercial. Bonif. variable para viviendas plurifamiliares 5% -50% | Máx. 2,5 |



| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|-----------|----------------------------|-----------|-------|------|--|---|----------|
| | Sant Feliu de Llobregat | 45.467 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 |
| | Joan de Vilatorrada | 10.998 | 10-20 | 3 | Residencial | 20% viviendas ya existentes, 10% viviendas de nueva planta | Máx. 0,6 |
| | Sant Joan Despí | 34.267 | 50 | 3 | Todos | - | 1,5 |
| | Sant Just Desvern | 18.670 | 50 | 10 | Todos | Bonif. máxima 33% del coste de instalación. 3 años para uso no residencial. Viviendas plurifamiliares bonif. 5% | Máx. 3 |
| | Sant Pere de Ribes | 31.111 | 50 | 3 | Todos | Pot. > 1,5 kWp | 1,5 |
| | Sant Quirze del Vallès | 20.195 | 50 | 5 | Todos | - | 2,5 |
| | Sant Sadurní d'Anoia | 12.841 | 50 | 3 | Residencial. Incluye régimen de propiedad horizontal | Pot. > 800Wp Pot. > 500Wp*numero de vecinos | 1,5 |
| | Sant Vicenç Dels Horts | 28.268 | 25 | 5 | Residencial | - | 1,25 |
| | Santa Coloma de Gramenet | 120.443 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 |
| | Santa Margarida de Montbui | 10.225 | 50 | 3 | Todos | - | Máx. 1,5 |
| | Santa Perpètua de Mogoda | 25.999 | 5-50 | 3 | Residencial. Incluye régimen de propiedad horizontal | Mínimo 30% del suministro de energía eléctrica. Bonif. del 5% autoconsumo compartido. Máxima Bonif. 300 €/año | Máx. 1,5 |
| | Sitges | 29.553 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 |
| | Terrassa | 223.627 | 50 | 5 | Todos. Incluye régimen de propiedad horizontal | Mínimo 30% del suministro de energía eléctrica. Bonif. del 5% autoconsumo compartido. Inmuebles obligados a tener instalación de EERR, mínimo 70% del suministro de energía eléctrica. Suma total bonif. <50% coste total de la instalación | Máx. 2,5 |
| | Tordera | 17.519 | 50 | 2 | Residencial | - | 1 |
| | Torelló | 14.400 | 50 | 5 | Todos | Máxima Bonif. anual en función de la potencia instalada. Bonif. del 5% autoconsumo compartido | 2,5 |



| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|-------------------|--|-----------|-------|------|--|--|----------|
| Gerona/ Girona | Vallirana | 15.312 | 30 | 10 | Todos | - | 2 |
| | Vic | 47.630 | 50 | 5 | Residencial urbano y rústico | El % de bonificación depende de la potencia instalada | Máx. 2,5 |
| | Viladecans | 67.197 | 50 | 3 | Residencial | Bonif. máxima 50% del coste de instalación | 1,5 |
| | Vilafranca del Penedès | 40.154 | 50 | 5 | Todos | Pot. > 1kWp Bonif. máxima 60% del coste de instalación | 2,5 |
| | Vilanova i la Geltrú | 67.733 | 10-50 | 3 | Residencial, incluye régimen de propiedad horizontal | El % de bonificación depende del coste de instalación, el ahorro energético que suponga y de su carácter unifamiliar o plurifamiliar | Máx. 1,5 |
| | Vilassar de Mar | 21.035 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 |
| | Bisbal d'Empordà, La Calonge i Sant Antoni | 11.159 | 50 | 3 | Residencial | Bonif. máxima 300 €/año | 1,5 |
| | Cassà de la Selva | 11.331 | 5 | 3 | Residencial | - | 0,15 |
| | Castel-Platja d'Aro | 10.410 | 50 | 5 | Residencial | Mínimo 30% del suministro de energía eléctrica | 2,5 |
| | Escala, L' | 11.030 | 5-10 | 3 | Residencial | Que la instalación cubra un 25% de la demanda. Si cubre más de un 50%, la bonificación será del 10%. | Máx. 0,3 |
| | Figueres | 10.244 | 50 | 5 | Todos | - | 2,5 |
| | Girona | 47.235 | 50 | 4 | Residencial, incluye régimen de propiedad horizontal | Mínimo 30% del suministro de energía eléctrica. Bonificación máxima 300 €/año por vivienda. | 2 |
| | Lloret de Mar | 103.369 | 50 | 5 | Residencial | Mínimo 30% del suministro de energía eléctrica. Bonif, máxima 307,2€ | 2,5 |
| | Olot | 39.089 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 |
| | Palafrugell | 35.926 | 50 | 3 | Residencial, incluye régimen de propiedad horizontal | Mínimo 30% del suministro de energía eléctrica. El % de bonificación unifamiliar depende de la potencia instalada, mín. 15% para más de 3 kWp. 5% autoconsumo compartido | Max. 1,5 |
| | Palafrugell | 23.244 | 50 | 3 | Residencial y comercial | Pot. > 5kWp | 1,5 |



| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|--------------------|--------------------------|-----------|-------|-------|--|--|-----------|
| Lérida / Lleida | Palamós | 18.135 | 25 | 3 | Todos | Pot. > 30% de la potencia eléctrica contratada. Máxima bonificación 1000 €/año | 0,75 |
| | Sant Feliu de Guíxols | 22.097 | 50 | 5 | Residencial | - | 2,5 |
| | Santa Coloma de Farners | 13.363 | 50 | 3 | Todos | Bonificación máxima 500 €/año. Pot. > 50% de la potencia eléctrica contratada. Máxima potencia nominal 15 kW | 1,5 |
| | Torroella de Montgrí | 11.836 | 50 | 5 | Residencial | El importe total bonificado no puede ser superior al coste de la instalación | 2,5 |
| | Balaguer | 17.472 | 50 | 5 | Residencial | - | 2,5 |
| | Lleida | 140.403 | 50 | 5 | Residencial, incluye régimen de propiedad horizontal | Bonif. máxima 350 €/año | 2,5 |
| | Mollerussa | 14.649 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 |
| | Tàrrrega | 17.445 | 12-20 | 4 | Residencial | El % de bonificación depende de la calificación energética del inmueble y de su antigüedad | Máx. 0,8 |
| | Amposta | 21.115 | 50 | 5 | Residencial, incluye régimen de propiedad horizontal | Mínimo 30% del suministro de energía eléctrica. Bonif. del 5% autoconsumo compartido | Máx. 2,5 |
| | Calafell | 27.601 | 50 | 3 | Residencial y comercial | - | 1,5 |
| Tarragona | Cambrils | 34.734 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 |
| | Deltebre | 11.578 | 25 | 3 | Residencial, incluye régimen de propiedad horizontal | Mínimo 30% del suministro de energía eléctrica. Bonif. del 5% autoconsumo compartido | Máx. 0,75 |
| | Mont-Roig del Camp | 12.460 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 |
| | Reus | 106.168 | 50 | 2 | Residencial | - | 1 |
| | Sant Carles de la Ràpita | 14.953 | 50 | 5 | Residencial | Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica | 2,5 |
| | Torredembarra | 16.567 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 |
| Tortosa | 33.439 | 20 | 5 | Todos | - | 1 | |



| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|----------------------------------|------------------------|-----------|-------|-------------|--------------------------------|---|----------|
| | Valls | 24.477 | 25-50 | 10 | Todos | 50% los 6 primeros años, 25% del 6º al 10º. Pot. > 2kWp | Máx. 5 |
| | Vendrell, El | 38.373 | 5-50 | 2 | Residencial | Pot > 30% de la potencia eléctrica contratada. Bonif. del 5% autoconsumo compartido | Máx. 1 |
| Ceuta, Ciudad autónoma de | | | | | | | |
| Ceuta | Ceuta | 84.202 | 50 | 3 | Residencial, vivienda habitual | Renta per cápita anual de la unidad familiar menor o igual que SMI | 1,5 |
| Comunidad Valenciana | | | | | | | |
| Alicante/ Alacant | Albatera | 12.474 | 15 | 3 | Residencial | - | 0,45 |
| | Alcoy | 59.354 | 30 | 4 | Todos | Mínimo 20% del suministro de energía eléctrica | 1,2 |
| | Alfàs del Pi, L' | 20.042 | 25 | 5 | Todos | Térmico y eléctrico | 1,25 |
| | Alacant | 337.482 | 50 | 3 | Todos | Pot. > 5 kWp/100 m² construidos | 1,5 |
| | Altea | 22.558 | 25 | 3 | Residencial | - | 0,75 |
| | Aspe | 20.804 | 30 | 5 | Residencial | - | 1,5 |
| | Cocentaina | 11.520 | 50 | 5 | - | - | 2,5 |
| | Denia | 42.827 | 10 | 5 | Residencial | - | 0,5 |
| | Elx | 234.765 | 50 | 5 | Residencial | Pot. > 5kWp/200 m². La duración depende del certificado energético | 2,5 |
| | Elda | 52.813 | 10-50 | 4 | Todos | - | Máx. 2 |
| | Ibi | 23.564 | 50 | 5 | Residencial | - | 2,5 |
| | Xàbia | 28.016 | 25 | 5 | Residencial | - | 1,25 |
| | Mutxamel | 25.645 | 50 | 3 | Todos | - | 1,5 |
| | Novelda | 25.741 | 40 | 5 | Residencial | - | 2 |
| | Orihuela | 78.505 | 50 | 5 | Residencial | - | 2,5 |
| | Pego | 10.133 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 |
| | Petrer | 34.241 | 30 | 3 | Residencial | - | 0,9 |
| | Santa Pola | 33.303 | 50 | 5 | Todos | - | 2,5 |
| | Sant Vicent de Raspeig | 58.978 | 40 | 4 | Todos | Pot. > 1kWp | 1,6 |
| Teulada | 11.278 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 | |



| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|--|----------------------|-----------|----|------|----------------------|---|----------|
| Castellón de la Plana / Castelló de la Plana | Torreveija | 84.667 | 50 | 3 | Todos | Pot. > 5 kWp/100 m ² construidos | 1,5 |
| | Vila Joiosa, La | 35.199 | 25 | 5 | Residencial | Mínimo 20% del suministro de energía eléctrica | 1,25 |
| | Almassora | 26.742 | 25 | 3 | Residencial | - | 0,75 |
| | Benicàssim | 18.364 | 50 | 5 | Residencial | Pot. > 5kWp/vivienda. Bonif. máxima total 300 € | 2,5 |
| | Burriana | 35.052 | 20 | 3 | Residencial | Mínimo 60% del suministro de energía eléctrica. No conectado a red | 0,6 |
| | Castelló de la Plana | 174.264 | 50 | 10 | Todos | Pot. > 3kWp/100 m ² construidos. La duración de la bonificación depende del valor catastral del inmueble | 10,5 |
| | Onda | 24.980 | 20 | 3 | Residencial | Mínimo 60% del suministro de energía eléctrica. No conectado a red | 0,6 |
| | Vall d'Uixó, La | 31.681 | 10 | 3 | Todos | Mínimo 60% del suministro de energía eléctrica. No conectado a red | 0,3 |
| Valencia | Vila-real | 51.293 | 10 | 3 | Residencial | Pot. > 5kWp a partir de 90 m ² . Pot. > 0,5 kWp/10 m ² | 0,3 |
| | Alaquàs | 29.711 | 15 | 5 | Todos | Pot. > 1,5 kWp/100 m ² | 0,75 |
| | Alcúdia, L' | 12.107 | 40 | 5 | Residencial | - | 2 |
| | Alzira | 44.938 | 25 | 2 | Residencial | - | 0,5 |
| | Bétera | 24.604 | 25 | 3 | Residencial | - | 0,75 |
| | Canals | 13.516 | 25 | 2 | Residencial | - | 0,5 |
| | Carcaixent | 20.436 | 50 | 5 | Residencial | - | 2,5 |
| | Carlet | 15.740 | 30 | 3 | Todos | - | 0,9 |
| | Catarroja | 28.608 | 50 | 5 | Residencial | - | 2,5 |
| | Chiva | 15.414 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 |
| | Eliana, L' | 18.362 | 30 | 3 | Residencial | - | 0,9 |
| | Godella | 13.131 | 50 | 3 | Residencial | Térmico y eléctrico | 1,5 |
| | Llíria | 23.482 | 50 | 4 | Residencial | Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica | 2 |



| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|--------------------|-----------------------|-----------|-------|------|--|---|----------|
| | Oliva | 25.224 | 20 | 3 | Todos | Pot. > 5kWp. Importe máximo 200 € | 0,6 |
| | Ontinyent | 35.761 | 50 | 4 | Todos | - | 2 |
| | Paiporta | 26.514 | 25-50 | 3 | 50 residencial, 25 no residencial | - | Máx. 1,5 |
| | Poble de Vallbona, La | 24.858 | 50 | 5 | Residencial | Pot. > 5 kWp/100 m ² construidos | 2,5 |
| | Puçol | 19.737 | 15 | 3 | Residencial | - | 0,45 |
| | Quart de Poblet | 25.062 | 10-30 | 3 | 30 residencial, 10 no residencial | Pot. > 5 kWp/100 m ² construidos | Máx. 0,9 |
| | Riba-roja de Túria | 22.761 | 50 | 3 | Todos | - | 1,5 |
| | Sedaví | 10.391 | 10 | 3 | Todos | Pot. > 5 kWp/100 m ² construidos | 0,3 |
| | Torrent | 83.962 | 50 | 1 | Residencial, incluye régimen de propiedad horizontal | - | 0,5 |
| | Valencia | 800.215 | 25-50 | 3 | 50 residencial, 25 no residencial | Pot. > 5 kWp/100 m ² construidos | Máx. 1,5 |
| | Xàtiva | 29.623 | 50 | 4 | Residencial | Pot. > 1,85 kWp | 2 |
| | Xirivella | 30.197 | 10 | 5 | Todos | - | 0,5 |
| Extremadura | | | | | | | |
| | Don Benito | 37.284 | 30 | 5 | Todos (Urbano) | Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica | 1,5 |
| Badajoz | Mérida | 59.548 | 10 | 5 | Todos | Mínimo 20% del suministro de energía eléctrica. Máxima bonificación 250 €/año | 0,5 |
| Galicia | | | | | | | |
| | Ames | 32.104 | 25-50 | 2 | Todos | Bonificación 50% el primer año y 25% el segundo | Máx. 1 |
| A Coruña | Betanzos | 13.053 | 15 | 5 | Todos | - | 0,75 |
| | Coruña, A | 247.604 | 50 | 3 | Residencia habitual | Pot. > 5 kWp/100 m ² construidos o mejor certificación energética | 1,5 |
| | Culleredo | 30.685 | 50 | 5 | Todos | - | 2,5 |



| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|-----------------------------|------------------------|-----------|---------|------|--|--|----------|
| Lugo | Santiago de Compostela | 97.848 | 50 | 5 | Residencial | Pot. > 5 kWp/100 m ² construidos o mejor certificación energética | 2,5 |
| | Teo | 18.632 | 50 | 3 | Residencial, vivienda habitual | Pot. > 5 kWp/100 m ² construidos o mejor certificación energética | 1,5 |
| | Lugo | 98.519 | 50 | 5 | Todos | Pot. > 5kWp/100 m ² construidos | 2,5 |
| | Vilalba | 14.072 | 50 | 5 | Todos | - | 2,5 |
| | Cambados | 13.721 | 10-20 | 5 | Residencial | Bonificación 20% el primer año y 10% en los siguientes | Máx. 1 |
| Pontevedra | Estrada, A | 20.351 | 50 | 3 | Residencial y comercial | Superficie mínima de paneles 4 m ² /100 m ² de superficie editada | 1,5 |
| | Ponteareas | 22.940 | 50 | 5 | Residencial | - | 2,5 |
| | Sanxenxo | 17.414 | 25 | 5 | Todos | - | 1,25 |
| | Vilagarcía de Arousa | 37.565 | 50 | 3 | Todos | - | 1,5 |
| Madrid, Comunidad de | | | | | | | |
| Madrid | Alcalá de Henares | 197.562 | 50 | 1 | Residencial | - | 0,5 |
| | Alcobendas | 118.417 | máx. 50 | 3 | Todos, naturaleza urbana | 40% o 50% de bonificación depende del suministro energético que proporcione el sistema. Bonif. máxima anual 1.200 € | Max. 1,5 |
| | Algete | 20.864 | 50 | 5 | Residencial, incluye régimen de propiedad horizontal | No conectada a red. Pot. > 5.4 kWp/vivienda y superficie útil de paneles > 44 m ² /vivienda | 2,5 |
| | Alpedrete | 14.839 | máx. 50 | 5 | Todos (urbano) | Potencia máxima 10 kWp. Si es mayor, la bonificación será del 5% durante 5 años. Si es menor, será del 10% en 5 años para uso residencial y en 3 para comercial. | 2,5 |
| | Arganda del Rey | 56.678 | 40 | 5 | Todos | Pot. > 5 kWp/100 m ² | 2 |
| | Ciempozuelos | 25.104 | 10 | 5 | Residencial y comercial. Incluye régimen de propiedad horizontal | Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica | 0,5 |



| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|-----------|----------------------|-----------|---------|------|--|--|----------|
| | Collado Villalba | 64.378 | 50 | 5 | Residencial, naturaleza urbana | - | 2,5 |
| | Coslada | 81.391 | 50 | 3 | Residencial (urbano) | Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica | 1,5 |
| | Daganzo de Arriba | 10.337 | máx. 50 | 8 | Residencial, incluye régimen de propiedad horizontal | El % de bonificación depende de si es individual o colectivo y de la potencia instalada | Máx. 3 |
| | Getafe | 185.180 | 30 | 10 | Todos, incluye régimen de propiedad horizontal | Bonificación máxima anual 10% del coste de instalación. Contribución mínima según exigencia básica del HE 5 del CTE | Máx. 3 |
| | Leganés | 191.114 | 30 | 2 | Residencial | Pot. > 5 kWp/100 m ² | 0,6 |
| | Madrid | 3.334.730 | máx. 50 | 3 | Todos, incluye régimen de propiedad horizontal | El % de bonificación depende del uso del inmueble y de si se destina a autoconsumo individual o colectivo | Máx. 1,5 |
| | Majadahonda | 72.155 | 50 | 3 | Residencial | Mínimo 40% del suministro de energía eléctrica | 1,5 |
| | Meco | 14.670 | 20 | 3 | Residencial | Pot. > 2,5 kWp/100 m ² | 0,6 |
| | Moralzarzal | 13.334 | 25 | 4 | Residencial | Pot. > 1,5 kWp/225 m ² | 1 |
| | Móstoles | 210.309 | 50 | 4 | Todos | 25% no residencial. Bonif. máxima 20% ejecución material hasta 3.000 € | 2 |
| | Pinto | 53.325 | 50 | 4 | Todos | Mínimo 50% de potencia contratada | 2 |
| | Pozuelo de Alarcón | 87.165 | 50 | 3 | Residencial (urbano) | Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica. Bonif. máxima 50% | 1,5 |
| | Rivas-Vaciamadrid | 90.973 | 40-50 | 5 | Todos | Pot. > 1,5 kWp/300 m ² construidos para uso no residencial, bonificación del 40% y potencia mínima instalada de 2,5 kW por 100 m ² | Máx. 2,5 |
| | Rozas de Madrid, Las | 96.113 | 40-50 | 5 | Residencial, naturaleza urbana | Bonif. máxima del 50% para > 50% de cobertura. Bonif. del 40% para >30% de la energía consumida | Máx. 2,5 |



| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|--------------------------|----------------------------|-----------|-------|------|--|---|----------|
| | San Agustín de Guadalix | 13.466 | 30 | 5 | Residencial | Mínimo 70% del suministro de energía eléctrica | 1,5 |
| | San Sebastián de los Reyes | 91.224 | 25 | 5 | Todos | Bonif. máxima 200 € | 1,25 |
| | Torrelodones | 23.902 | 35 | 3 | Residencial | Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica | 1,05 |
| | Tres Cantos | 48.326 | 25 | 3 | Residencial (urbano) | Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica | 0,75 |
| | Valdemoro | 77.270 | 50 | 10 | Todos | Bonif. máxima 50% para >50% de cobertura. Bonif. 30% para 50% de la energía consumida | Máx. 5 |
| | Velilla de San Antonio | 12.380 | 40 | 3 | Residencial | - | 1,2 |
| | Villaviciosa de Odón | 28.148 | 30 | 5 | Todos | Pot. > 5 kWp/200 m ² construidos para uso no residencial. Uso residencial bonif. 20% para Pot. > 3,45 kWp/vivienda y Pot. > 4,6 kWp/vivienda | 1,5 |
| Murcia, Región de | | | | | | | |
| | Abarán | 13.022 | 25-50 | 3 | Residencial | Pot. > 2kWp, 25% para fincas con valor catastra >50.000 € y 50% para el resto | Máx. 1,5 |
| | Alcantarilla | 42.345 | 10 | 5 | Residencial | - | 0,5 |
| | Cartagena | 216.108 | 50 | 3 | Residencial | Bonif. máxima 33% del coste total de la instalación | 1,5 |
| | Cieza | 35.283 | 20-40 | 5 | Todos | 40% si es instalación térmica y eléctrica. Pot. > 3,3 kWp/100 m ² | Máx. 2 |
| | Jumilla | 25.994 | 15 | 3 | Todos | - | 0,45 |
| | Mazarrón | 32.839 | 25 | 5 | Residencial, incluye régimen de propiedad horizontal | Potencia instalada cubra totalmente las necesidades energéticas de las viviendas en los edificios | 1,25 |
| | Molina de Segura | 73.095 | 40 | 3 | Residencial | Pot. >2 kWp | 1,2 |
| | Santomera | 16.270 | 40 | 3 | Residencial | Pot. >2 kWp | 1,2 |
| | Torres de Cotillas, Las | 21.753 | 15 | 5 | Residencial | - | 0,75 |



| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|-----------------------------|-------------------------|-----------|-------|------|--|--|----------|
| | Yecla | 34.834 | 50 | 5 | Todos | Inversión mínima 6.000 €. Bonif. máxima 100 €. | 2,5 |
| País Vasco / Euskadi | | | | | | | |
| Álava / Araba | Amurrio | 10.264 | 10-50 | 3 | Residencial | Personas jurídicas Bonificación 10%. Persona física el % depende de los ingresos familiares y del número de miembros. Térmica y solar | Máx. 1,5 |
| | Arrasate/Mon dragón | 22.073 | 50 | 5 | Todos | El propietario debe ser persona física. Bonif. máxima 50% del coste de inversión | 2,5 |
| | Azpeitia | 15.106 | 50 | 5 | Todos | - | 2,5 |
| | Bergara | 14.659 | 50 | 5 | Residencial | - | 2,5 |
| | Donostia/ San Sebastián | 188.240 | 10 | 5 | Residencial | Valor catastral no superior a 250.000 €. Bonif. máxima 5% del coste de instalación | 0,5 |
| | Éibar | 27.769 | 50 | 5 | Residencial | - | 2,5 |
| Guipúzcoa / Gipuzkoa | Elgoibar | 11.570 | 20-60 | 5 | Todos, incluye régimen de propiedad horizontal | El % de bonificación depende del número de viviendas que cubra la instalación. Máximo 50% uso no residencial. Máximo 60% uso residencial | Máx. 3 |
| | Errenteria | 39.540 | 50 | 3 | Todos | - | 1,5 |
| | Irún | 62.910 | 50 | 3 | Todos | - | 1,5 |
| | Lasarte-Oria | 18.594 | 20 | 3 | Todos | - | 0,6 |
| | Oiartzun | 10.309 | 50 | 5 | Todos | - | 2,5 |
| | Oñati | 11.497 | 25-50 | 30 | 25% no residencial, 50% residencial | Pot. > 1kW, 25% uso no residencial (importe máximo 3000 €) y 50% residencial (importe máximo 5000 €) | Máx. 1,5 |
| | Ordizia | 10.503 | 25 | 1 | Residencial | - | 0,25 |
| | Zumaia | 10.111 | 50 | 1 | Todos | - | 0,5 |
| Vizcaya / Bizkaia | Arrigorriaga | 12.225 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 |
| | Barakaldo | 101.486 | 50 | 5 | Residencial | - | 2,5 |
| | Basauri | 40.847 | 50 | 10 | Todos | - | 3 |
| | Bermeo | 16.864 | 30 | 5 | Todos | - | 1,5 |
| | Bilbao | 350.184 | 50 | 7 | Todos | - | 3,5 |



| Provincia | Municipio | Población | % | Años | Uso al que se aplica | Limitaciones | V. Total |
|-----------------|-------------|-----------|----|------|--------------------------------|--|----------|
| | Durango | 30.118 | 50 | 1 | Todos | Cumplir requisitos de envolvente, eficiencia en iluminación y FV, establecidos en el CTE-DB-HE y de instalaciones térmicas en RITE | 0,5 |
| | Erandio | 24.530 | 50 | 3 | Residencial | - | 1,5 |
| | Ermua | 15.847 | 50 | 5 | Todos | - | 2,5 |
| | Leioa | 32.013 | 50 | 5 | Todos | - | 2,5 |
| | Mungia | 17.665 | 50 | 1 | Todos | - | 0,5 |
| | Portugalete | 45.746 | 50 | 3 | Residencial | Pot. > 5 kWp/100 m ² construidos. Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica | 1,5 |
| | Santurtzi | 46.069 | 50 | 5 | Residencial | - | 2,5 |
| La Rioja | | | | | | | |
| La Rioja | Arnedo | 15.015 | 20 | 1 | Residencial, vivienda habitual | Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica | 0,2 |
| | Logroño | 152.485 | 50 | 3 | Residencial, vivienda habitual | - | 1,5 |

Tabla 11. Listado de municipios, con más de 10.000 habitantes, que tienen bonificaciones fiscales sobre el IBI para las instalaciones de autoconsumo en 2021.

Fuente: Ordenanzas municipales. Elaboración propia.



ANEXO 2. Listado de municipios con bonificaciones sobre el Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO)

| Provincia | Municipio | Población | % | Condiciones | Total |
|------------------|--------------------------|-----------|---------|---|-------|
| Andalucía | | | | | |
| Almería | Huércal de Almería | 17.651 | 60 | | |
| | Huércal-Overa | 19.432 | 60 | Térmico y eléctrico | |
| | Níjar | 31.666 | 10 | - | |
| | Cádiz | 115.439 | 95 | - | |
| Cádiz | Puerto Real | 41.700 | 95 | - | |
| | Rota | 29.282 | 50 | - | |
| | San Fernando | 95.001 | 95 | - | |
| | Ubrique | 16.605 | 50 | - | |
| | Vejer de la Frontera | 12.622 | 50 | - | |
| | Villamartín | 12.134 | 25 | - | |
| | Aguilar de la Frontera | 13.382 | 95 | - | |
| Córdoba | Cabra | 20.347 | 95 | - | |
| | Córdoba | 326.039 | 95 | - | |
| | Lucena | 42.733 | 95 | - | |
| | Montilla | 22.739 | 50 | - | |
| | Palma del Río | 20.928 | 95 | - | |
| | Priego de Córdoba | 22.367 | 50 | - | |
| Granada | Churriana de la Vega | 15.689 | 10 | Bonif. máxima 50% de la cuota | |
| | Granada | 233.648 | 95 | - | |
| | Motril | 58.460 | 95 | - | |
| | Peligros | 11.492 | 40 | - | |
| | Aljaraque | 21.474 | 95 | - | |
| Huelva | Almonte | 24.507 | Máx. 50 | 50% solo si >50 hectáreas, sino 25% | |
| | Gibraleón | 12.737 | 50 | - | |
| | Huelva | 143.837 | 30 | - | |
| | Lepe | 27.880 | Máx. 50 | El % de bonificación depende de la potencia instalada, mínimo 50 kW | |
| Jaén | Alcalá la Real | 21.709 | 95 | - | |
| | La Carolina | 15.160 | 95 | - | |
| | Linares | 57.353 | 95 | - | |
| | Martos | 24.343 | 50 | Residencia habitual | |
| | Úbeda | 34.329 | 30 | Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica | |
| Málaga | Villacarrillo | 10.673 | 95 | - | |
| | Alhaurín el Grande | 25.358 | 25 | - | |
| | Cártama | 26.738 | 80 | - | |
| | Estepona | 70.228 | 50 | - | |
| | Fuengirola | 82.837 | 50 | 5 años de antigüedad del edificio. | |
| | Málaga | 578.460 | 95 | Conectado a la red eléctrica | |
| Sevilla | Manilva | 16.439 | 40 | - | |
| | Marbella | 147.633 | 95 | - | |
| | Arahal | 19.533 | 95 | - | |
| | Bollullos de la Mitación | 10.931 | 45 | - | |
| | Bormujos | 22.180 | 50 | - | |
| Sevilla | Coria del Río | 30.908 | 15 | - | |
| | Dos Hermanas | 135.050 | 50 | Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica | |



| Provincia | Municipio | Población | % | Condiciones | Total |
|---|--------------------------|-----------|---------|---|-------|
| | Écija | 39.893 | Máx. 90 | Solo uso comercial. Porcentaje según impacto en la economía local en orden a la creación de empleo | |
| | Gelves | 10.193 | 20 | - | |
| | Lebrija | 27.578 | 95 | - | |
| | Mairena del Alcor | 23.698 | 10 | - | |
| | Mairena del aljarafe | 46.555 | 30 | - | |
| | Rinconada, La | 39.062 | 20 | - | |
| | San Juan de Aznalfarache | 21.774 | 90 | - | |
| | Sanlúcar la Mayor | 13.943 | 50 | - | |
| | Utrera | 50.962 | 10 | - | |
| Aragón | | | | | |
| | Barbastro | 17.174 | 95 | - | |
| Huesca | Huesca | 53.956 | 80 | Residencia habitual. Pot. >5 kWp/100 m ² | |
| | Jaca | 13.129 | 95 | Pot. >1,5 kWp | |
| | Monzón | 17.469 | 90 | - | |
| | Alcañiz | 16.006 | 75 | - | |
| Teruel | Teruel | 36.240 | 50 | Mínimo 25% del suministro de energía eléctrica. | |
| | Calatayud | 20.092 | Máx. 70 | 70% si se destinan a autoconsumo, sino 40% | |
| | Caspe | 10.026 | 95 | - | |
| Zaragoza | Ejea de los Caballeros | 16.984 | 95 | Residencia habitual antigüedad >30 años/ ahorro energético >30% | |
| | Utebo | 18.822 | 20 | - | |
| | Zaragoza | 681.877 | 95 | - | |
| Asturias, Principado de | | | | | |
| | Carreño | 10.301 | 50 | - | |
| | Castrillón | 22.273 | 50 | Mínimo 20% del suministro de energía eléctrica. | |
| Asturias | Gijón | 271.717 | 95 | Residencial | |
| | Mieres | 37.537 | 95 | - | |
| | Oviedo | 219.910 | 30 | Residencial | |
| | Siero | 51.509 | 50 | Suministro energético único o principal | |
| Baleares, Islas / Balears, Illes | | | | | |
| | Andratx | 11.433 | 95 | - | |
| | Calvià | 51.710 | 95 | - | |
| | Ciudadella de Menorca | 30.588 | 20 | Residencia habitual. Pot. > 5 kWp/100 m ² | |
| | Eivissa | 51.128 | 95 | Que favorezca el ahorro energético | |
| Baleares, Islas / Balears, Illes | Felanitx | 18.202 | 50 | Mínimo 20% del suministro de energía eléctrica. Residencial | |
| | Formentera | 11.904 | 90 | - | |
| | Inca | 33.679 | 95 | - | |
| | Llucmajor | 37.752 | 50 | - | |
| | Manacor | 44.527 | 50 | Pot. > 4 kWp | |
| | Maó-Mahón | 29.592 | 95 | - | |
| | Palma | 422.587 | 95 | - | |



| Provincia | Municipio | Población | % | Condiciones | Total |
|-----------------------------|--------------------------------|-----------|------------|---|-------|
| | Pobla, Sa | 13.764 | 50 | - | |
| | Pollença | 16.283 | 75 | - | |
| | Sant Antoni de Portmany | 27.033 | 50 | Para autoconsumo | |
| | Santa Eulària des Riu | 39.358 | 95 | - | |
| | Santa Margalida | 12.797 | 95 | - | |
| Canarias | | | | | |
| | Arucas | 38.334 | 50 | - | |
| | Gáldar | 24.370 | Máx. 95 | 95% residencial y 50% otros | |
| | Palmas de Gran Canaria, Las | 381.223 | 75 | Solo para sujetos pasivos empadronados o domiciliados en el municipio junto con la totalidad de su unidad familiar | |
| | Puerto del Rosario | 41.808 | 75 | Inmuebles cuyo uso principal no sea la producción de energía | |
| | San Bartolomé | 19.099 | 80 | - | |
| | Telde | 102.791 | 75 | Para autoconsumo | |
| | Tías | 20.628 | 50 | - | |
| | Yaiza | 17.040 | 50 | - | |
| | Candelaria | 28.383 | 20 | Residencial | |
| | Llanos de Aridane, Los | 20.765 | 95 | - | |
| | Orotava, La | 42.187 | 50 | - | |
| | Puerto de la Cruz | 30.492 | 25 | Que los sistemas supongan más de un 10% del coste de ejecución total de la construcción, instalación u obra | |
| Santa Cruz de Tenerife | Realejos, Los | 36.727 | 95 | - | |
| | San Miguel de Abona | 21.621 | 30 | Residencial | |
| | Santa Cruz de Tenerife | 209.194 | 90 | Inmuebles cuyo uso principal no sea la producción de energía | |
| | Santa Úrsula | 14.953 | 95 | - | |
| | Santiago del Teide | 11.281 | 50 | - | |
| | Tegueste | 11.287 | 30 | - | |
| Cantabria | | | | | |
| | Astillero, El | 18.134 | Máx. 50 | Mínimo 25% del suministro de energía eléctrica. Bonificación del 30% si es de nueva construcción | |
| | Camargo | 30.320 | 50 | - | |
| | Castro-Urdiales | 32.270 | 95 | - | |
| Cantabria | Corrales de Buelna, Los | 10.767 | 95 | - | |
| | Piélagos | 25.731 | 50 | - | |
| | Santa Cruz de Bezana | 13.088 | 50 | - | |
| | Santander | 173.375 | Máx. 95 | 30% para uso no residencial | |
| | Torrelavega | 51.597 | 95 | - | |
| Castilla – La Mancha | | | | | |
| | Albacete | 174.336 | 50 | - | |
| | Almansa | 24.511 | 90 | Mínimo 40% del suministro de energía eléctrica | |
| Albacete | Hellín | 30.200 | 95 | Solamente en explotaciones agrícolas | |
| | Roda, La | 15.527 | 25 | - | |



| Provincia | Municipio | Población | % | Condiciones | Total |
|-----------------------------|-----------------------|-----------|---------|---|-------|
| Ciudad Real | Villarrobledo | 25.116 | 40 | - | |
| | Alcázar de San Juan | 30.766 | 75 | - | |
| | Ciudad Real | 75.504 | 60 | - | |
| | Manzanares | 17.962 | 50 | Residencial | |
| | Miguelturra | 15.498 | Máx. 25 | Pot. >2,5 kWp por 200 m ² Bonificación 20% si es de nueva construcción | |
| Cuenca | Socuéllamos | 12.079 | 50 | - | |
| | Solana, La | 15.419 | 25 | Sistemas que permitan que la vivienda sea autosuficiente | |
| Cuenca | Cuenca | 54.621 | Máx. 95 | 30% para aquellos inmuebles que no sean de uso residencial | |
| Guadalajara | Guadalajara | 87.484 | 30 | En edificios de más de 20 años | |
| Toledo | Talavera de la Reina | 83.663 | Máx. 50 | Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica. Si son inmuebles de nueva planta 20% de bonificación | |
| | Toledo | 84.811 | 50 | - | |
| | Torrijos | 13.684 | 25 | - | |
| | Yuncos | 11.646 | 50 | Que cubra el mínimo según el CTE | |
| Castilla y León | | | | | |
| Ávila | Ávila | 58.369 | 95 | - | |
| | Burgos | 176.418 | 95 | - | |
| Burgos | Miranda del Ebro | 35.760 | Máx. 75 | Pot. >2,5 kWp/200 m ² Bonificación 50% para inmuebles de nueva construcción | |
| Palencia | Palencia | 78.144 | 80 | - | |
| | Béjar | 12.559 | 50 | - | |
| Salamanca | Ciudad Rodrigo | 12.261 | Máx. 50 | El % de bonificación depende del % de energía cubierto, mínimo 20% de suministro tendrá el 10% de bonif. Interpolación. | |
| | Salamanca | 144.825 | 95 | - | |
| | Santa Marta de Tormes | 14.730 | 50 | - | |
| Segovia | Segovia | 52.057 | 95 | - | |
| Soria | Soria | 39.821 | 50 | - | |
| Valladolid | Valladolid | 299.265 | 95 | Mínimo 25% del suministro de energía eléctrica | |
| Zamora | Benavente | 17.787 | 95 | - | |
| Cataluña / Catalunya | | | | | |
| Barcelona | Arenys de Mar | 15.941 | 95 | Siempre que la energía producida no se comercialice | |
| | Argentona | 12.536 | 95 | - | |
| | Badalona | 223.166 | 50 | Límite de bonificación mínimo 25%. Máximo 95%. Pot. >1 kWp La bonificación no podrá superar el precio de la instalación | |



| Provincia | Municipio | Población | % | Condiciones | Total |
|-----------|-----------------------------|-----------|------------|---|-------|
| | Badia del Vallès | 13.415 | 95 | | |
| | Barberà del Vallès | 33.334 | 95 | - | |
| | Barcelona | 1.664.182 | 95 | - | |
| | Berga | 16.760 | 50 | - | |
| | Caldes de Montbui | 17.812 | 75 | - | |
| | Calella | 19.277 | 95 | - | |
| | Canet de Mar | 14.865 | 95 | - | |
| | Canovelles | 16.829 | 95 | - | |
| | Cardedeu | 18.424 | 95 | - | |
| | Castellar del Vallès | 24.488 | 95 | - | |
| | Castellbisbal | 12.539 | Máx. 95 | 30% de la potencia eléctrica contratada por el inmueble o inmuebles. Para inmuebles no residenciales, 50% de bonificación | |
| | Castelldefels | 67.460 | 95 | - | |
| | Cerdanyola del Vallès | 57.855 | 95 | - | |
| | Corbera de Llobregat | 14.882 | 50 | Térmico y eléctrico | |
| | Cornellà de Llobregat | 89.936 | 35 | - | |
| | Esparreguera | 22.302 | 95 | - | |
| | Esplugues de Llobregat | 47.150 | 95 | - | |
| | Franqueses del Vallès, Les | 20.364 | Máx. 95 | Bonificación del 20% en inmuebles de nueva planta | |
| | Garriga, La | 16.668 | 40 | - | |
| | Gavà | 46.057 | 90 | - | |
| | Granollers | 62.419 | 95 | - | |
| | Hospitalet de Llobregat, L' | 269.382 | 95 | - | |
| | Igualada | 40.742 | 50 | - | |
| | Llagosta, La | 13.587 | 95 | - | |
| | Malgrat de Mar | 18.772 | 95 | - | |
| | Manlleu | 20.912 | 50 | Para autoconsumo aislado bonificación del 95% | |
| | Manresa | 78.245 | 95 | - | |
| | Martorell | 28.772 | 95 | - | |
| | Masnou, El | 23.831 | 95 | - | |
| | Mataró | 129.661 | 95 | - | |
| | Molins de Rei | 25.940 | 25 | - | |
| | Mollet del Vallès | 51.600 | Máx. 95 | Bonificación del 50% si la obra no mejora la calificación energética, 75% si la mejora en una letra y 95% si mejora dos o más. | |
| | Montcada i Reixac | 36.803 | 95 | - | |
| | Montgat | 12.200 | 95 | 95% proporcionando al menos el 50% de la energía primaria consumida y 75% proporcionando al menos el 25% de la energía primaria consumida | |
| | Montornès del Vallès | 16.644 | 95 | - | |
| | Olesa de Montserrat | 24.144 | 50 | - | |
| | Palau-solità i Plegamans | 14.892 | 95 | - | |
| | Piera | 16.134 | 90 | - | |
| | Pineda de Mar | 27.984 | 95 | - | |
| | Prat de Llobregat, El | 65.385 | 95 | - | |
| | Premià de Mar | 28.531 | 95 | - | |



| Provincia | Municipio | Población | % | Condiciones | Total |
|----------------------|----------------------------|-----------|--|---|-------|
| Gerona / Girona | Ripollet | 39.179 | 95 | - | |
| | Rubí | 78.591 | 95 | En viviendas de 10 o más años de antigüedad | |
| | Sabadell | 216.520 | 95 | Bonificación máxima 50% de la cuota | |
| | Sant Adrià de Besòs | 37.447 | 95 | - | |
| | Sant Andreu de la Barca | 27.569 | 95 | - | |
| | Sant Andreu de Llavanes | 11.133 | 90 | - | |
| | Sant Boi de Llobregat | 84.500 | Máx. 95 | 50% para uso no residencial, 95% para uso residencial | |
| | Sant Celoni | 18.136 | 95 | - | |
| | Sant Cugat del Vallès | 92.977 | 90 | - | |
| | Sant Feliu de Llobregat | 45.467 | 95 | - | |
| | Joan de Vilatorrada | 10.998 | 95 | - | |
| | Sant Just Desvern | 18.670 | 95 | - | |
| | Sant Pere de Ribes | 31.111 | 50 | - | |
| | Sant Quirze del Vallès | 20.195 | 95 | - | |
| | Sant Sadurní d'Anoia | 12.841 | 90 | - | |
| | Sant Vicenç Dels Horts | 28.268 | 95 | - | |
| | Santa Coloma de Gramenet | 120.443 | 95 | - | |
| | Santa Margarida de Montbui | 10.225 | 95 | - | |
| | Santa Perpètua de Mogoda | 25.999 | 95 | - | |
| | Sitges | 29.553 | 60 | - | |
| | Terrassa | 223.627 | Máx. 95 | Mínimo 30% del suministro de energía eléctrica. Bonificación del 50% para nueva construcción y uso no residencial. Bonificación del 5% para consumo compartido | |
| | Tordera | 17.519 | 60 | - | |
| | Torelló | 14.400 | 95 | Personas físicas empadronadas en la vivienda con una renta no superior a 40.000 € anuales para dos miembros, o el valor proporcional para un número mayor de miembros | |
| | Vallirana | 15.312 | 95 | - | |
| | Viladecans | 67.197 | 95 | - | |
| | Vilafranca del Penedès | 40.154 | 95 | - | |
| | Vilassar de Mar | 21.035 | 95 | - | |
| | Banyoles | 20.053 | 95 | - | |
| | Bisbal d'Empordà, La | 11.159 | 95 | - | |
| | Blanes | 39.914 | 95 | - | |
| | Calonge i Sant Antoni | 11.331 | 95 | - | |
| | Cassà de la Selva | 10.410 | 50 | - | |
| Castelló d'Empúries | 11.100 | 90 | - | | |
| Castell-Platja d'Aro | 11.030 | 95 | - | | |
| Escala, L' | 10.244 | 75 | - | | |
| Figueres | 47.235 | 95 | Mínimo 60% del suministro de energía eléctrica | | |



| Provincia | Municipio | Población | % | Condiciones | Total |
|--|--------------------------|-----------|---------|--|-------|
| | Girona | 103.369 | 95 | - | |
| | Lloret de Mar | 39.089 | 50 | - | |
| | Olot | 35.926 | 95 | Residencial | |
| | Palamós | 18.135 | 95 | - | |
| | Ripoll | 10.803 | 90 | - | |
| | Roses | 19.807 | 90 | - | |
| | Salt | 32.138 | 50 | - | |
| | Sant Feliu de Guíxols | 22.097 | 50 | - | |
| | Santa Coloma de Farners | 13.363 | 95 | - | |
| | Torroella de Montgrí | 11.836 | 90 | - | |
| Balaguer | 17.472 | 90 | - | | |
| Lérida / Lleida | Lleida | 140.403 | 95 | Fuente principal de energía eléctrica | |
| | Mollerussa | 14.649 | 95 | Fuente principal de energía eléctrica | |
| | Tàrraga | 17.445 | 50 | Residencial. Obra nueva: calificación energética A. Obra reformada: calificación energética C o superior | |
| | Amposta | 21.115 | 30 | - | |
| | Calafell | 27.601 | 95 | - | |
| | Cambrils | 34.734 | 50 | - | |
| | Cunit | 13.533 | 25 | - | |
| Tarragona | Deltebre | 11.578 | Máx. 30 | Pot. inst. < 1 kWp bonificación del 10%. Pot. inst. < 6 kWp bonificación del 20%. Pot. Inst. > 6 kWp, bonificación del 30% | |
| | Mont-roig del Camp | 12.460 | 50 | - | |
| | Reus | 106.168 | Máx. 50 | Residencial. El % de bonificación depende de la demanda de ACS que cubra la instalación, mínimo 30% y máximo 60% | |
| | Sant Carles de la Ràpita | 14.953 | 75 | Mínimo 30% del suministro de energía eléctrica | |
| | Tarragona | 136.496 | 2 | Instalaciones aisladas | |
| | Torredembarra | 16.567 | 90 | - | |
| | Tortosa | 33.439 | 90 | - | |
| | Valls | 24.477 | 50 | Pot. > 2 kWp | |
| Vila-seca | 22.555 | 50 | - | | |
| Comunidad Valenciana / Comunitat Valenciana | | | | | |
| Alicante / Alacant | Alcoy | 59.354 | 95 | - | |
| | Alacant | 337.482 | 50 | - | |
| | Altea | 22.558 | 95 | - | |
| | Aspe | 20.804 | 30 | - | |
| | Benissa | 11.288 | 50 | - | |
| | Castalla | 10.461 | 95 | - | |
| | Cocentaina | 11.520 | 95 | - | |
| | Denia | 42.827 | 50 | - | |
| | Elx | 234.765 | 95 | Reduzcan consumo de energía eléctrica convencional | |
| | Elda | 52.813 | 50 | - | |
| Xàbia | 28.016 | 95 | - | | |



| Provincia | Municipio | Población | % | Condiciones | Total |
|--|-----------------------------|------------------|---|--|-------|
| Castellón de la Plana / Castelló de la Plana | Novelda | 25.741 | 95 | - | |
| | Petrer | 34.241 | 95 | - | |
| | Pilar de la Horadada | 22.347 | 50 | - | |
| | Sant Joan d'Alacant | 24.367 | 95 | - | |
| | Sant Vicent de Raspeig | 58.978 | 95 | - | |
| | Santa Pola | 33.303 | 95 | - | |
| | Teulada | 11.278 | 30 | - | |
| | Villena | 34.155 | 90 | - | |
| | Alcora, L' | 10.417 | 95 | - | |
| | Almassora | 26.742 | 95 | - | |
| | Benicarló | 27.363 | 20 | - | |
| | Benicàssim | 18.364 | 95 | - | |
| | Castelló de la Plana | 174.264 | 95 | - | |
| | Nules | 13.236 | 95 | - | |
| | Onda | 24.980 | 95 | - | |
| | Vila-real | 51.293 | 15 | - | |
| Valencia | Alaquàs | 29.711 | Máx. 90 | Pot. > 1,5 kWp/100 m ² construidos. Si no se llega a ese mínimo bonificación del 45% | |
| | Albal | 16.577 | 10 | - | |
| | Alboraya | 24.741 | 90 | - | |
| | Alcàsser | 10.196 | 95 | - | |
| | Aldaia | 32.204 | 95 | - | |
| | Algemesí | 27.430 | 50 | - | |
| | Alzira | 44.938 | 95 | - | |
| | Benaguasil | 11.256 | 95 | - | |
| | Benetússer | 15.000 | 95 | - | |
| | Bétera | 24.604 | 50 | - | |
| | Burjassot | 38.632 | 95 | - | |
| | Canals | 13.516 | 80 | Los sistemas afectan a la totalidad del edificio. Residencial | |
| | Carcaixent | 20.436 | 10 | - | |
| | Catarroja | 28.608 | 95 | - | |
| | Eliana, L' | 18.362 | 95 | - | |
| | Godella | 13.131 | 95 | - | |
| | Llíria | 23.482 | 90 | - | |
| | Meliana | 10.970 | 95 | - | |
| | Ontinyent | 35.761 | 95 | - | |
| | Paiporta | 26.514 | 95 | - | |
| | Paterna | 71.035 | 95 | - | |
| | Picassent | 21.263 | 95 | - | |
| | Pobla de Vallbona, La Puçol | 24.858 19.737 | 95 70 | - | |
| Quart de Poblet | 25.062 | Máx. 50 | Para inmuebles sin uso residencial la bonificación es del 30% | | |
| Riba-roja de Túria | 22.761 | 50 | - | | |
| Sagunt | 67.173 | 70 | - | | |
| Sedaví | 10.391 | 80 | - | | |
| Silla | 19.078 | 50-95 | - | | |
| Tavernes de la Valldigna | 17.254 | 25 | Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica | | |
| Utiel | 11.458 | 40 | - | | |
| València | 800.215 | 95 | - | | |



| Provincia | Municipio | Población | % | Condiciones | Total |
|-------------------------------|--------------------------------|-----------|---------|--|-------|
| Ceuta, Ciudad Autónoma | | | | | |
| Ceuta | Ceuta | 84.202 | 60 | Solo viviendas de protección oficial | |
| Extremadura | | | | | |
| | Almendralejo | 33.855 | 95 | - | |
| Badajoz | Mérida | 59.548 | 95 | Cubrir la totalidad de la demanda eléctrica del inmueble | |
| | Montijo | 15.504 | 50 | Viviendas o edificaciones para empresas que no superen los 30 kWp | |
| | Olivenza | 11.912 | 95 | - | |
| Cáceres | Cáceres | 96.255 | 50 | Pot. máxima de 10 kWp en residencial y 100 kWp para empresas | |
| Galicia | | | | | |
| | Ames | 32.104 | 25 | Bonif. máxima 50% de la cuota | |
| | Cambre | 24.594 | Máx. 50 | El % de bonificación depende del % de la energía del inmueble que cubra el sistema, siendo la mínima un 20% | |
| A Coruña | Carballo | 31.429 | 95 | - | |
| | Coruña, A | 247.604 | 95 | - | |
| | Ferrol | 65.560 | 95 | Mínimo 20% del suministro de energía eléctrica | |
| | Ordes | 12.625 | 50 | - | |
| | Pontes de García Rodríguez, As | 10.068 | 95 | Mínimo 20% del suministro de energía eléctrica | |
| | Rianxo | 11.013 | 90 | - | |
| | Ribeira | 26.848 | 95 | - | |
| | Sada | 16.186 | 95 | - | |
| | Santiago de Compostela | 97.848 | 90 | - | |
| | Teo | 18.632 | 25 | Bonificación total del 50% de la cuota | |
| Lugo | Lugo | 98.519 | 50 | - | |
| | Viveiro | 15.391 | 10 | Bonificación total del 30% de la cuota | |
| | Barbadas | 11.158 | 95 | - | |
| Orense / Ourense | Barco de Valdeorras, O | 13.431 | 50 | El porcentaje de bonificación varía según la energía que cubra la instalación. Mínimo 20% del suministro de energía eléctrica | |
| | Carballiño, O | 14.089 | 50 | - | |
| | Ourense | 105.643 | 30 | - | |
| | Verín | 13.647 | 95 | - | |
| | Estrada, A | 20.351 | 10 | Bonificación total del 30% de la cuota | |
| Pontevedra | Gondomar | 14.702 | 30-85 | Para no residencial bonificación del 30% | |
| | Grove, O | 10.518 | 50 | Mínimo 80% del suministro de energía eléctrica | |



| Provincia | Municipio | Población | % | Condiciones | Total |
|--------------------------|-----------------------------|-----------|---------|---|-------|
| | Moaña | 19.452 | 30 | Límite de bonificación 1.000 € | |
| | Mos | 15.063 | 95 | Viviendas unifamiliares | |
| | Nigrán | 17.745 | 50 | - | |
| | Poio | 17.073 | 95 | - | |
| | Ponteareas | 22.940 | Máx. 75 | Para no residencial bonificación del 50% | |
| | Pontevedra | 83.260 | 50 | - | |
| | Vigo | 296.692 | Máx. 95 | Para no residencial bonificación del 30% | |
| | Vilagarcía de Arousa | 37.565 | 95 | - | |
| | Madrid, Comunidad de | | | | |
| Madrid | Alcalá de Henares | 197.562 | 90 | - | |
| | Alcobendas | 118.417 | 50 | Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica | |
| | Alcorcón | 172.384 | Máx. 95 | Para no residencial bonificación del 50% | |
| | Alpedrete | 14.839 | 50 | - | |
| | Boadilla del Monte | 56.734 | Máx. 95 | Para no residencial bonificación del 30% | |
| | Ciempozuelos | 25.104 | 10 | Mínimo 50% del suministro de energía eléctrica | |
| | Fuenlabrada | 194.514 | 50 | - | |
| | Getafe | 185.180 | 95 | - | |
| | Guadarrama | 16.560 | Máx. 95 | El % de bonificación depende del % de energía suministrada por el sistema: mínimo, el exigido por el CTE. | |
| | Leganés | 191.114 | 5 | Pot. > 5 kWp/100 m ² | |
| | Madrid | 3.334.730 | 95 | - | |
| | Majadahonda | 72.155 | 75 | - | |
| | Meco | 14.670 | 40 | - | |
| | Mejorada del Campo | 23.639 | 30 | - | |
| | Paracuellos del Jarama | 25.917 | 95 | - | |
| | Pinto | 53.325 | 95 | Mínimo 70% del suministro de energía eléctrica | |
| | Rivas-Vaciamadrid | 90.973 | 95 | - | |
| | Rozas de Madrid, Las | 96.113 | 80 | - | |
| | San Fernando de Henares | 39.566 | 50 | Mejora de la calificación energética total del edificio en, al menos, una letra | |
| | San Martín de la Vega | 19.633 | 50 | - | |
| | San Sebastián de los Reyes | 91.224 | 95 | - | |
| | Torrejón de Ardoz | 132.853 | 95 | Que impliquen un consumo energético casi nulo | |
| Villanueva de la Cañada | 22.115 | 50 | - | | |
| Villaviciosa de Odón | 28.148 | 95 | - | | |
| Murcia, Región de | | | | | |
| | Abarán | 13.022 | 50 | - | |
| | Águilas | 35.722 | 90 | - | |
| | Alcantarilla | 42.345 | 10 | - | |
| | Alhama de Murcia | 22.160 | 90 | - | |
| | Archena | 19.428 | 25 | - | |
| | Beniel | 11.465 | 50 | - | |
| | Bullas | 11.553 | 95 | - | |



| Provincia | Municipio | Población | % | Condiciones | Total |
|-----------------------------|-------------------------|-----------|---------|---|---|
| | Cartagena | 216.108 | 50 | - | - |
| | Cehégín | 14.769 | 50 | - | |
| | Ceutí | 12.007 | 45 | - | |
| | Cieza | 35.283 | 50 | - | |
| | Fuente Álamo | 16.787 | 50 | - | |
| | Jumilla | 25.994 | 25 | - | |
| | Lorca | 95.515 | 95 | <p>1ª.- Fundaciones o Asociaciones particulares de carácter sociocultural, sin fines lucrativos.</p> <p>2ª.- Que las construcciones o instalaciones constituyan el medio físico desde el que se realizarán las actividades y prestaciones de servicios por parte de sus dueños.</p> <p>3ª.- La producción de beneficios específicos para el municipio.</p> <p>4ª.- Que las construcciones, instalaciones y obras lleven consigo la creación o incremento de un número directo de puestos de trabajo estables superior a cincuenta</p> | - |
| | Mazarrón | 32.839 | 50 | - | |
| | Molina de Segura | 73.095 | 50 | - | |
| | Murcia | 459.403 | 50 | - | |
| | Puerto Lumbreras | 15.780 | 70 | - | |
| | Santomera | 16.270 | 95 | - | |
| | Torre-Pacheco | 36.464 | 95 | - | |
| | Torres de Cotillas, Las | 21.753 | 50 | Sistema dimensionado para cubrir la totalidad de la demanda eléctrica del inmueble | |
| | Totana | 32.529 | 75 | - | |
| | Unión, La | 20.538 | 50 | - | |
| País Vasco / Euskadi | | | | | |
| | Llodio/Laudio | 18.118 | 95 | - | Residencial, calificación energética óptima. Para una calificación B la bonificación será del 50% |
| Álava / Araba | Vitoria-Gasteiz | 253.996 | 50-80 | - | |
| | Andoain | 14.691 | 100 | - | |
| | Arrasate/Mondragón | 22.073 | 50 | - | |
| | Azkoitia | 11.627 | 95 | - | |
| | Beasain | 13.938 | 95 | - | |
| | Bergara | 14.659 | 95 | - | |
| Guipúzcoa / Gipuzkoa | Donostia/ San Sebastián | 188.240 | 95 | Pot. mínima: 6,25 kWp Pot. máxima 100 kWp | - |
| | Éibar | 27.769 | 95 | - | |
| | Elgoibar | 11.570 | Máx. 60 | El % de bonificación depende del número de viviendas al que suministre el sistema o del uso del edificio | |
| | Errenteria | 39.540 | 95 | - | |



| Provincia | Municipio | Población | % | Condiciones | Total |
|-------------------|-------------------|-----------|---|--|-------|
| Vizcaya / Bizkaia | Hernani | 20.438 | 95 | - | |
| | Irún | 62.910 | 95 | - | |
| | Lasarte-Oria | 18.594 | 20 | Siempre que el Gobierno Vasco o la Diputación Foral concedan ayuda económica | |
| | Oiartzun | 10.309 | 95 | - | |
| | Oñati | 11.497 | 95 | - | |
| | Ordizia | 10.503 | 75 | - | |
| | Pasaia | 16.035 | 50 | - | |
| | Tolosa | 19.816 | 95 | - | |
| | Zarautz | 23.360 | 95 | - | |
| | Amorebieta-Etxano | 19.529 | 95 | - | |
| | Arrigorriaga | 12.225 | 75 | - | |
| | Barakaldo | 101.486 | 95 | - | |
| | Basauri | 40.847 | 95 | - | |
| | Bermeo | 16.864 | 60 | - | |
| | Bilbao | 350.184 | 60 | - | |
| | Durango | 30.118 | 90 | - | |
| | Ermua | 15.847 | 95 | - | |
| | Etxebarri | 11.691 | 95 | - | |
| | Galdakao | 29.427 | 95 | - | |
| | Getxo | 77.770 | 90 | - | |
| | Leioa | 32.013 | 10 | - | |
| | Mungia | 17.665 | 50 | - | |
| | Portugalete | 45.746 | 95 | Cuota tributaria mínima 300 € | |
| Santurtzi | 46.069 | 95 | - | | |
| Sestao | 27.452 | 25 | Calificación de consumo de energía primaria de A, B o C | | |
| Sopela | 14.120 | 95 | - | | |
| Rioja, La | | | | | |
| La Rioja | Arnedo | 15.015 | 95 | - | |
| | Calahorra | 24.531 | 50 | Sistemas no preexistentes | |
| | Logroño | 152.485 | 75 | - | |

Tabla 12. Listado de municipios, con más de 10.000 habitantes, que tienen bonificaciones fiscales sobre el ICIO para instalaciones de autoconsumo en 2021.

Fuente: Ordenanzas municipales. Elaboración propia.



ANEXO 3. Listado de municipios de más de 10.000 habitantes sin ningún tipo de bonificación

De los 759 municipios que se analizan en el estudio, **223** no ofrecen ningún tipo de bonificación ni sobre el IBI ni sobre el ICIO, lo que supone un 29% del total de municipios con más de 10.000 habitantes. En la siguiente tabla figuran estos 223 municipios por Comunidad Autónoma.

| Provincia | Municipio | Población |
|------------------|----------------------------|-----------|
| Andalucía | | |
| Almería | Albox | 12.083 |
| | Berja | 12.563 |
| | Cuevas de Almanzora | 14.455 |
| | Pulpí | 10.358 |
| | Roquetas de Mar | 98.433 |
| | Vícar | 26.899 |
| | Algeciras | 123.078 |
| | Barbate | 22.556 |
| Cádiz | Barrios, Los | 23.777 |
| | Chiclana de la Frontera | 85.150 |
| | Chipiona | 19.246 |
| | Conil de la Frontera | 22.775 |
| | Línea de la Concepción, La | 63.630 |
| | Medina Sidonia | 11.773 |
| | San Roque | 31.571 |
| | Sanlúcar de Barrameda | 69.205 |
| Córdoba | Tarifa | 18.183 |
| | Baena | 19.045 |
| | Peñarroya-Pueblonuevo | 10.561 |
| | Pozoblanco | 17.204 |
| | Albolote | 18.962 |
| | Almuñécar | 25.927 |
| | Armillá | 24.340 |
| | Atarfe | 18.960 |
| | Baza | 20.430 |
| | Guadix | 18.436 |
| Granada | Huétor Tájar | 10.399 |
| | Huétor Vega | 12.035 |
| | Íllora | 10.065 |
| | Macarena | 22.306 |
| | Ogíjares | 14.348 |
| | Salobreña | 12.513 |
| | Santa Fe | 15.222 |
| | Ayamonte | 21.104 |
| | Bollullos Par del Condado | 14.387 |
| | Cartaya | 20.083 |
| | Isla Cristina | 21.393 |
| | Moguer | 21.867 |
| Jaén | Palos de la Frontera | 11.742 |
| | Punta Umbría | 15.355 |
| | Valverde del Camino | 12.750 |
| | Alcaudete | 10.483 |
| | Baeza | 15.791 |
| | Bailén | 17.548 |



| Provincia | Municipio | Población |
|---|-------------------------------------|-----------|
| Málaga | Jódar | 11.634 |
| | Mancha Real | 11.328 |
| | Torredelcampo | 14.142 |
| | Torredonjimeno | 13.632 |
| | Alhaurín de la Torre | 41.170 |
| | Álora | 13.112 |
| | Benalmádena | 69.144 |
| | Coín | 22.673 |
| | Mijas | 85.397 |
| | Nerja | 21.144 |
| | Torrox | 17.943 |
| | Alcalá de Guadaíra | 75.533 |
| | Brenes | 12.501 |
| | Cantillana | 10.736 |
| Sevilla | Castilleja de la Cuesta | 17.516 |
| | Estepa | 12.497 |
| | Guillena | 12.903 |
| | Marchena | 19.329 |
| | Morón de la Frontera | 27.633 |
| | Osuna | 17.621 |
| | Palacios y Villafranca, Los | 38.548 |
| | Puebla de Cazalla, La | 10.932 |
| | Viso del Alcor, El | 19.324 |
| | Aragón | |
| Huesca | Fraga | 15.353 |
| Zaragoza | Cuarte de Huerva | 13.450 |
| | Tarazona | 10.558 |
| Asturias, Principado de | | |
| Asturias | Aller | 10.413 |
| | Cangas del Narcea | 12.124 |
| | Corvera de Asturias | 15.525 |
| | Gozón | 10.282 |
| | Langreo | 39.183 |
| | Laviana | 12.882 |
| | Lena | 10.701 |
| | Llanes | 13.473 |
| | San Martín del Rey Aurelio | 15.817 |
| | Valdés | 11.394 |
| Villaviciosa | 14.470 | |
| Baleares, Islas / Balears, Illes | | |
| Baleares, Islas / Balears, Illes | Campos | 11.283 |
| | Marratxí | 37.724 |
| | Sant Josep de sa Talaia | 27.732 |
| | Santanyí | 12.373 |
| | Sóller | 13.634 |
| Son Servera | 11.817 | |
| Canarias | | |
| Las Palmas | Arrecife | 64.645 |
| | Oliva, La | 27.234 |
| | Pájara | 21.349 |
| | San Bartolomé de Tirajana | 53.397 |
| | Santa María de Guía de Gran Canaria | 13.897 |
| | Teguise | 22.703 |
| Santa Cruz de Tenerife | Teror | 12.522 |
| | Adeje | 49.030 |
| | Arona | 82.777 |
| | Guía de Isora | 21.796 |
| | Llanos de Aridane, Los | 20.467 |



| Provincia | Municipio | Población |
|--|-------------------------|-----------|
| | Santa Cruz de la Palma | 15.695 |
| | Tacoronte | 24.201 |
| Cantabria | | |
| Cantabria | Laredo | 11.023 |
| | Santoña | 11.019 |
| Castilla – La Mancha | | |
| Albacete | Caudete | 10.005 |
| | Bolaños de Calatrava | 12.019 |
| | Campo de Criptana | 13.312 |
| Ciudad Real | Daimiel | 17.916 |
| | Tomelloso | 36.168 |
| | Valdepeñas | 30.252 |
| Cuenca | Tarancón | 15.505 |
| | Alovera | 12.860 |
| Guadalajara | Azuqueca de Henares | 35.407 |
| | Casar, El | 12.415 |
| | Fuensalida | 11.655 |
| | Illescas | 29.558 |
| Toledo | Madridejos | 10.334 |
| | Ocaña | 12.437 |
| | Quintanar de la Orden | 11.148 |
| | Seseña | 27.066 |
| Castilla y León | | |
| | Astorga | 10.741 |
| | Bañeza, La | 10.290 |
| León | León | 124.028 |
| | Ponferrada | 64.509 |
| | San Andrés del Rabanedo | 30.549 |
| | Villaquilambre | 18.684 |
| Valladolid | Arroyo de la Encomienda | 20.537 |
| Zamora | Zamora | 61.407 |
| Cataluña / Catalunya | | |
| | Cubelles | 15.770 |
| Barcelona | Llinars del Vallès | 10.018 |
| | Roca del Vallès, La | 10.754 |
| | Vilanova del Camí | 12.596 |
| Lleida | Seu d'Urgell, La | 12.206 |
| Tarragona | Salou | 28.526 |
| Comunidad Valenciana / Comunitat Valenciana | | |
| | Almoradí | 21.208 |
| | Benidorm | 70.450 |
| | Callosa de Segura | 19.127 |
| | Calp | 23.326 |
| | Campello, El | 28.930 |
| | Crevillent | 29.536 |
| | Guardamar del Segura | 15.849 |
| | Monòvar | 12.212 |
| | Nucia, La | 18.163 |
| | Rojales | 16.671 |
| | Alberic | 10.519 |
| | Alfajar | 21.395 |
| | Alginet | 13.380 |
| | Benifaió | 11.989 |
| Valencia / València | Cullera | 22.521 |
| | Gandía | 75.798 |
| | Manises | 31.240 |
| | Massamagrell | 16.163 |
| | Mislata | 44.320 |



| Provincia | Municipio | Población |
|------------------------------------|----------------------------|-----------|
| | Moncada | 22.021 |
| | Picana | 11.606 |
| | Requena | 20.405 |
| | Sueca | 27.566 |
| Extremadura | | |
| | Badajoz | 150.984 |
| Badajoz | Villafranca de los Barros | 12.673 |
| | Villanueva de la Serena | 25.752 |
| | Zafra | 16.810 |
| Cáceres | Coria | 12.366 |
| | Navalmoral de la Mata | 17.163 |
| | Plasencia | 39.860 |
| Galicia | | |
| | Arteixo | 32.738 |
| | Boiro | 18.884 |
| Coruña, A | Fene | 12.868 |
| | Laracha, A | 11.406 |
| | Narón | 39.056 |
| | Noia | 14.274 |
| | Oleiros | 36.534 |
| Lugo | Foz | 10.016 |
| | Monforte de Lemos | 18.347 |
| | Sarria | 13.338 |
| Ourense | Barbadás | 11.158 |
| | Barco de Valdeorras, O | 13.431 |
| | Baiona | 12.129 |
| Pontevedra | Bueu | 11.950 |
| | Cangas | 26.582 |
| | Guarda, A | 10.025 |
| | Lalín | 20.207 |
| | Marín | 24.242 |
| | Porriño, O | 20.100 |
| | Redondela | 29.241 |
| | Tomiño | 13.566 |
| | Tui | 17.323 |
| | Vilanova de Arousa | 10.239 |
| Madrid, Comunidad de | | |
| Madrid | Aranjuez | 60.332 |
| | Arroyomolinos | 32.935 |
| | Brunete | 10.760 |
| | Colmenar Viejo | 51.938 |
| | Escorial, El | 16.365 |
| | Fuenlabrada | 193.700 |
| | Galapagar | 34.497 |
| | Griñón | 10.435 |
| | Humanes de Madrid | 19.701 |
| | Navalcarnero | 29.985 |
| | Parla | 133.482 |
| | San Lorenzo de El Escorial | 18.532 |
| | Valdemorillo | 12.772 |
| | Villalbilla | 14.392 |
| | Villanueva del Pardillo | 17.396 |
| Melilla, Ciudad Autónoma de | | |
| Melilla | Melilla | 86.487 |
| Murcia, Región de | | |
| Murcia | Alcázares, Los | 16.590 |
| | Calasparra | 10.133 |
| | Caravaca de la Cruz | 25.688 |



| Provincia | Municipio | Población |
|------------------------------------|-----------------------|-----------|
| | Fortuna | 10.289 |
| | Mula | 17.021 |
| | San Javier | 33.129 |
| | San Pedro del Pinatar | 25.932 |
| Navarra, Comunidad Foral de | | |
| Navarra | Antsoain | 10.836 |
| | Aranguren | 11.306 |
| | Atarrabia | 10.245 |
| | Barañain | 20.167 |
| | Berriozar | 10.651 |
| | Burlada | 19.541 |
| | Eguesibar | 21.418 |
| | Estella-Lizarra | 13.991 |
| | Iruña | 203.944 |
| | Tafalla | 10.621 |
| Tudela | 37.042 | |
| Zizur Nagusia | 15.088 | |
| País Vasco / Euskadi | | |
| Vizcaya / Bizkaia | Gernika-Lumo | 17.105 |
| | Trapagaran | 11.975 |
| Guipúzcoa / Gipuzkoa | Hondarribia | 16.881 |
| La Rioja | | |
| La Rioja | Haro | 11.557 |
| | Lardero | 10.813 |

Tabla 13. Municipios con más de 10.000 habitantes que no tienen bonificaciones ni sobre el IBI ni sobre el ICIO en 2021.

Elaboración propia.





FUNDACIÓN
RENOVABLES

Pedro Heredia 8, 2º Derecha
28028 Madrid

www.fundacionrenovables.org



www.otovo.es

