



**BONIFICACIONES FISCALES AL  
AUTOCONSUMO EN LAS PRINCIPALES  
CIUDADES ESPAÑOLAS**

**Fundación Renovables**

Octubre de 2019

Carlos Esteban González González  
Mariano Sidrach de Cardona Ortín  
Fernando Martínez Sandoval  
Raquel Paule Martín  
**Fundación Renovables**



Esta publicación está bajo licencia Creative Commons Reconocimiento-NoComercial-CompartirIgual (CC BY-NC-SA) Usted puede usar, copiar y difundir este documento o parte del mismo siempre y cuando se mencione su origen, no se use de forma comercial y no se modifique su licencia.

**Fundación Renovables**  
(Declarada de utilidad pública)  
Pedro Heredia 8, 2º Derecha  
28008 Madrid  
[www.fundacionrenovables.org](http://www.fundacionrenovables.org)

## Índice

1.- Introducción .....	4
2.- Legislación actual sobre imposición local .....	5
3.- Comparativa Bonificaciones al Impuesto sobre Bienes Inmuebles .....	8
4.- Clasificación de municipios por bonificaciones del IBI.....	12
5.- Comparativa de bonificaciones al impuesto de construcciones instalaciones y obras ICIO .	15
6.- Clasificación de municipios por bonificaciones de ICIO .....	18
7.- Conclusiones .....	21
Anexo I. Recopilación Normativa .....	23

## Tablas

Tabla 1. Municipios capitales de provincia y de más de 100.000 habitantes con bonificaciones en el IBI al instalar autoconsumo.....	10
Tabla 2. Municipios capitales de provincia y de más de 100.000 habitantes que no tienen bonificaciones en el IBI al instalar autoconsumo.....	11
Tabla 3. Clasificación de los municipios capitales de provincia y de más de 100.000 habitantes por bonificaciones del IBI al instalar autoconsumo. ....	14
Tabla 4. Comparativa de los municipios capitales de provincia y de más de 100.000 habitantes por bonificaciones al ICIO al instalar autoconsumo.....	17
Tabla 5. Clasificación de los municipios capitales de provincia y de más de 100.000 habitantes por bonificaciones del ICIO al instalar autoconsumo.....	20
Tabla 6. Municipios capitales de provincia y de más de 100.000 habitantes que no tienen bonificaciones en el ICIO al instalar autoconsumo. ....	20
Tabla 7. Municipios capitales de provincia y de más de 100.000 habitantes con bonificación en ICIO pero no en IBI. ....	21
Tabla 8. Municipios capitales de provincia y de más de 100.000 habitantes sin ninguna bonificación.....	22
Tabla 9. Comparativa de los municipios capitales de provincia y de más de 100.000 habitantes con bonificaciones al IBI y al ICIO.....	22

## 1.- Introducción

Las instalaciones fotovoltaicas de autoconsumo por desarrollo tecnológico y costes se han convertido en una alternativa real para la generación de energía eléctrica. Estos sistemas tienen la ventaja de generar su electricidad en el punto de consumo, intercambiando con la red eléctrica tanto los excedentes de energía como los déficits que no pueda cubrir el sistema fotovoltaico.

La entrada del Real Decreto Ley 15/2018 de medidas urgentes para la transición energética y la protección de los consumidores introduce, entre otros aspectos, importantes novedades para el fomento de las energías renovables en el ámbito del autoconsumo, acceso y conexión y régimen retributivo. Se repara así el sinsentido que suponía pagar por consumir energía no contaminante y que uno mismo produce derogándose el “Impuesto al Sol” y abriendo un nuevo escenario energético más libre, justo y sostenible. Posteriormente el gobierno publicó el Real Decreto 244/2019 por el que se regulaban las condiciones administrativas, técnicas y económicas del autoconsumo en España suplementando el marco regulatorio del Real Decreto Ley 15/2018. Los principales avances que establece este RD es la regulación del autoconsumo compartido y de proximidad, la compensación de los excedentes vertidos a la red, y por supuesto la tan necesaria simplificación de los trámites y plazos burocráticos para la legalización de las instalaciones.

Con el fin de impulsar el autoconsumo numerosos municipios están llevando a cabo bonificaciones fiscales en sus normativas. Dichos incentivos se basan, fundamentalmente, en las bonificaciones existentes en la imposición de carácter local, tales como el Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y el Impuesto sobre Instalaciones, Construcciones y Obras (ICIO).

Este informe es una actualización del informe publicado por la Fundación Renovables en Junio de 2018, “Análisis comparativo de bonificaciones fiscales al autoconsumo en las principales ciudades españolas”. Recopila las bonificaciones existentes en dichos impuestos en el ejercicio 2019, con la pretensión de convertirse en un estudio recurrente cuando las novedades impositivas así lo requieran, recogiendo las ordenanzas fiscales aplicables a 2019 de todas las capitales de provincia y aquellas ciudades de población mayor de 100.000 habitantes, según el censo del año 2019, lo que asciende a un total de 77 ciudades.

## 2.- Legislación actual sobre imposición local

La legislación actual sobre impuestos locales se recoge fundamentalmente en el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales. Así el art 59 establece,

### **Artículo 59 Enumeración de impuestos**

**1.** Los ayuntamientos exigirán, de acuerdo con esta ley y las disposiciones que la desarrollan, los siguientes impuestos:

- a) *Impuesto sobre Bienes Inmuebles.*
- b) *Impuesto sobre Actividades Económicas.*
- c) *Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica.*

**2.** Asimismo, los ayuntamientos podrán establecer y exigir el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras y el Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, de acuerdo con esta ley, las disposiciones que la desarrollen y las respectivas ordenanzas fiscales.

En relación con el IBI, existen una serie de inmuebles que por su titularidad están exentos de tributar:

### **Artículo 62 Exenciones**

**1.** Estarán exentos los siguientes inmuebles:

- a) Los que sean propiedad del Estado, de las comunidades autónomas o de las entidades locales que estén directamente afectos a la seguridad ciudadana y a los servicios educativos y penitenciarios, así como los del Estado afectos a la defensa nacional.
- b) Los bienes comunales y los montes vecinales en mano común.
- c) Los de la Iglesia Católica, en los términos previstos en el [Acuerdo entre el Estado Español y la Santa Sede sobre Asuntos Económicos, de 3 de enero de 1979](#), y los de las asociaciones confesionales no católicas legalmente reconocidas, en los términos establecidos en los respectivos acuerdos de cooperación suscritos en virtud de lo dispuesto en el [artículo 16 de la Constitución](#).
- d) Los de la Cruz Roja Española.
- e) Los inmuebles a los que sea de aplicación la exención en virtud de convenios internacionales en vigor y, a condición de reciprocidad, los de los Gobiernos extranjeros destinados a su representación diplomática, consular, o a sus organismos oficiales.
- f) La superficie de los montes poblados con especies de crecimiento lento reglamentariamente determinadas, cuyo principal aprovechamiento sea la madera o el corcho, siempre que la densidad del arbolado sea la propia o normal de la especie de que se trate.
- g) Los terrenos ocupados por las líneas de ferrocarriles y los edificios enclavados en los mismos terrenos, .....

2. Asimismo, previa solicitud, estarán exentos:

- a) Los bienes inmuebles que se destinen a la enseñanza por centros docentes acogidos, total o parcialmente, al régimen de concierto educativo, en cuanto a la superficie afectada a la enseñanza concertada. Esta exención deberá ser compensada por la Administración competente.
- b) Los declarados expresa e individualizadamente monumento o jardín histórico de interés cultural...
- .....c) La superficie de los montes en que se realicen repoblaciones forestales o regeneración de masas arboladas sujetas a proyectos de ordenación o planes técnicos aprobados por la Administración forestal. Esta exención tendrá una duración de 15 años, contados a partir del período impositivo siguiente a aquel en que se realice su solicitud.

3. Las ordenanzas fiscales podrán regular una exención a favor de los bienes de que sean titulares los centros sanitarios de titularidad pública....

4. Los ayuntamientos podrán establecer, en razón de criterios de eficiencia y economía en la gestión recaudatoria del tributo, la exención de los inmuebles rústicos y urbanos...

A continuación, aparecen en la ley una serie bonificaciones obligatorias, que deben aplicar todos los ayuntamientos:

#### **Artículo 73 Bonificaciones obligatorias**

....

**2. Tendrán derecho a una bonificación del 50 por ciento en la cuota íntegra del Impuesto, durante los tres períodos impositivos siguientes al del otorgamiento de la calificación definitiva, las viviendas de protección oficial y las que resulten equiparables a éstas conforme a la normativa de la respectiva comunidad autónoma.**

.....

Posteriormente se definen las bonificaciones potestativas, es decir, aquellas que cada ayuntamiento puede elegir aplicar o no, entre otras la referida a los edificios con instalaciones de autoconsumo.

#### **Artículo 74 Bonificaciones potestativas**

.....

**5. Las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 50 por ciento de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol.** La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente. Los demás aspectos sustantivos y formales de esta bonificación se especificarán en la ordenanza fiscal.

Se establece por tanto un porcentaje de bonificación máxima del 50%, sin fijar la duración máxima de la bonificación. En las ordenanzas fiscales, cada Ayuntamiento anualmente, puede establecer si aplica esta bonificación y las condiciones de la misma: el porcentaje, la duración y las restricciones a determinados tipos de inmuebles. Por desgracia es habitual restringir la bonificación al uso residencial, dejando fuera a un importante nicho de mercado como los edificios del sector terciario o industrial en lo que el patrón de consumo encaja muy bien con las horas de generación de energía solar.

En cuanto al Impuesto sobre Instalaciones, Construcciones y Obras (ICIO), se define como:

#### **Artículo 100 Naturaleza y hecho imponible**

- 1. El Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras es un tributo indirecto cuyo hecho imponible está constituido por la realización, dentro del término municipal, de cualquier construcción, instalación u obra para la que se exija obtención de la correspondiente licencia de obras o urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, o para la que se exija presentación de declaración responsable o comunicación previa, siempre que la expedición de la licencia o la actividad de control corresponda al ayuntamiento de la imposición.*

En cuanto a las bonificaciones recoge, entre otras, bonificación de hasta un 95% para construcciones que incorporen energía solar:

- 2. Las ordenanzas fiscales podrán regular las siguientes bonificaciones sobre la cuota del impuesto:*

- a) Una bonificación de hasta el 95 por ciento a favor de las construcciones, instalaciones u obras que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.*

- b) Una bonificación de hasta el 95 por ciento a favor de las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente. La bonificación prevista en este párrafo se aplicará a la cuota resultante de aplicar, en su caso, la bonificación a que se refiere el párrafo a) anterior.*

En resumen, las bonificaciones en IBI e ICIO relativas al autoconsumo, son potestativas y por tanto requieren que las ordenanzas fiscales de cada ayuntamiento las regule y defina para poder ser de aplicación. A continuación, se recoge en una tabla resumen las principales características en el caso del IBI.

### 3.- Comparativa Bonificaciones al Impuesto sobre Bienes Inmuebles

En la siguiente tabla se muestran las bonificaciones al impuesto sobre bienes inmuebles en los ayuntamientos analizados. Se muestran los siguientes campos:

- **Porcentaje de bonificación:** Es el porcentaje de bonificación aplicado a la base imponible del impuesto. Pueden existir diferentes porcentajes para cada uso del inmueble, por ejemplo, vivienda. El porcentaje máximo de bonificación establecido en la ley es de un 50%.
- **Duración:** Es el número de años en los que se aplica la bonificación. La ley no marca una duración máxima, si bien suele estar entre 1 y 5 años. Algunos municipios no determinan la duración, por lo que se entiende que es indefinida (en dichos casos, se ha establecido una duración de 30 años).
- **Total:** es el producto del porcentaje de bonificación por la duración. Es una valoración de la bonificación, ya que tiene en cuenta el porcentaje de bonificación y la duración de la misma.
- **Uso al que se aplica:** En algunos casos se limita la bonificación a determinados usos, habitualmente residencial o vivienda habitual.
- **Limitaciones:** en algunos municipios se establecen limitaciones a la bonificación. Las más habituales son potencia mínima instalada o porcentaje de demanda cubierta por la energía solar.

Hay algunas limitaciones que, en la práctica, hacen inviable la bonificación, como, por ejemplo, establecer un mínimo de 5 kW de potencia pico instalada por cada 100 m<sup>2</sup> de vivienda. Dicho límite se recogía en la ordenanza fiscal de Madrid hasta el año 2017, habiéndose cambiado para el ejercicio 2018. En el caso de Madrid el número de viviendas acogidas a dicha bonificación hasta el año 2017 era nulo.

Municipio	Porcentaje	Duración (años)	Total	Uso al que aplica	Limitaciones
Alcalá de Henares	50%	1	0,5	Vivienda	-
Alcobendas	40-50%	1	0,4-0,5	Todos	Cubran 30-50% del consumo
Alicante/Alacant	50%	3	1,5	Todos (Bonif: 2 años más 25%)	Bonif. Máxima: 300€/año. Pot>5 kW/100m <sup>2</sup>
Almería	50%	3	1,5	Predominantem ente residencial	Pot> 2 kW/225m <sup>2</sup>
Ávila	50%	1	0,5	Todos	
Badalona	50%	4	2	Todos	Instalación superior a 1kW. Bonif. máxima: 300€/año
Barakaldo	50%	3	1,5	Vivienda	
Barcelona	50%	3	1,5	Vivienda	
Bilbao	50%	5	2,5	Todos	
Cádiz	25%	3	0,75	Vivienda	Pot>5 kW/100m <sup>2</sup>



Municipio	Porcentaje	Duración (años)	Total	Uso al que aplica	Limitaciones
Castellón de la Plana/Castelló de la Plana	50%	1-10	2,5	Todos	Duración según valor inmueble Pot>3kW/100m <sup>2</sup>
Córdoba	50%	5	2,5	Vivienda habitual	
Coruña (A)	50%	3	1,5	Vivienda habitual	Pot>5kW/100m <sup>2</sup> ó Obtener certif. energ A
Cuenca	50%	1	0,5	Predominantem ente residencial	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
San Sebastián/Donosti	10%	5	0,5	Vivienda	Valor catastral < 250€
Dos Hermanas	50%	5	2,5	Vivienda	Límite de 200€. Cubra >50% de demanda
Elche/Elx	50%	3	1,5	Predominantem ente residencial	Pot>5kW/200m <sup>2</sup>
Getafe	30%	10	3	Todos	Bonif. anual máx.: 10% coste
Gijón	40%	5	2	Predominantem ente residencial	Pot>2,5kW/200m <sup>2</sup>
Granada	50%	1	0,5	Vivienda	
Guadalajara	50%	5	2,5	Vivienda	
Huelva	50%	3	1,5	Vivienda	Bonif. anual máx: 33% coste instalación
Huesca	50%	5	2,5	Vivienda	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
Jaén	50%	1	0,5	Todos	
Jerez de la Frontera	25%	1	0,25	Vivienda	
Leganés	30%	2	0,6	Todos	
Lleida	30%	5	1,5	Vivienda (bonif. progresiva 50-10%)	
Madrid	50%	3	1,5	Todos o vivienda	Incluye Autoc. Comp.
Logroño	50%	3	1,5	Vivienda habitual	
Málaga	15%	3	0,45	Vivienda	>4m <sup>2</sup> paneles
Marbella	25%	5	1,25	Todos	
Mataró	50%	3	1,5	Vivienda	
Móstoles	25%	4	1	Predominantem ente residencial	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
Oviedo	40%	5	2	Predominantem ente residencial	Incluye Autoc. Comp.
Palencia	50%	5	2,5	Vivienda	
Palma de Mallorca	50%	3	1,5	Todos	

Municipio	Porcentaje	Duración (años)	Total	Uso al que aplica	Limitaciones
Sabadell	50%	5	2,5	Vivienda	
Salamanca	50%	5	2,5	Vivienda	
San Cristóbal de La Laguna	25%	5	1,25	Vivienda	
Santa Coloma de Gramenet	50%	3	1,5	Vivienda	
Santa Cruz de Tenerife	50%	5	2,5	Vivienda	
Sevilla	50% 30%	3 27	9,6	Vivienda	50% durante 3 años y 30% los siguientes.
Terrassa	25%	5	1,5	Bonificación: unifamiliar 50%. Plurifamiliar (servicios comunes) 5% Actividades económicas 50%	Cubra >=30% de demanda
Toledo	30%	3	0,9	Predominantemente residencial	Pot>2,5kW/100m <sup>2</sup>
Valencia	50%	3	1,5	Predominantemente residencial	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
Vitoria-Gasteiz	50%	3	1,5	Vivienda y edificio mayoritariamente vivienda	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
Zaragoza	50%	3	1,5	Predominantemente residencial	Pot>2,5kW/100m <sup>2</sup>

Tabla 1. Municipios capitales de provincia y de más de 100.000 habitantes con bonificaciones en el IBI al instalar autoconsumo.

### VALORACION

De acuerdo con los datos recogidos en la tabla, un total 47 municipios recogen bonificaciones en el IBI, si bien en 8 de ellos se imponen graves limitaciones que en la práctica lo hacen inviable (potencia instalada mayor de 5 kW/ por cada 100 m<sup>2</sup>).

En el resto de los municipios analizados (30) no se recoge ninguna bonificación del IBI al autoconsumo eléctrico. Estos municipios están listados en la siguiente tabla.

Municipio	Municipio
Albacete	Palmas de Gran Canaria (Las)
Alcorcón	Pamplona/Iruña

Municipio	Municipio
Algeciras	Parla
Badajoz	Pontevedra
Burgos	Reus
Cáceres	Santander
Cartagena	Segovia
Ciudad Real	Soria
Fuenlabrada	Tarragona
Girona	Telde
Hospitalet de Llobregat (L)	Teruel
León	Torrejón de Ardoz
Lugo	Valladolid
Murcia	Vigo
Ourense	Zamora

*Tabla 2. Municipios capitales de provincia y de más de 100.000 habitantes que no tienen bonificaciones en el IBI al instalar autoconsumo.*

## 4.- Clasificación de municipios por bonificaciones del IBI

La siguiente clasificación se ha elaborado teniendo en cuenta los siguientes criterios:

1. Mayor importe total de la bonificación (porcentaje de bonificación x duración)
2. A igual importe, se valora si se limitan los usos a los que se aplica la bonificación, por ejemplo, solo a viviendas.
3. A igualdad de los anteriores criterios se valora si existen limitaciones a la bonificación, por ejemplo, si se existe un mínimo de potencia a instalar.
4. A igualdad de los anteriores, se ordena de mayor población afectada a menor, dado que será de aplicación a un mayor número de habitantes.

Nº	Municipio	Habitantes	%	Duración (años)	Total	Uso al que aplica	Limitaciones
1	Sevilla	688.711	50%-30%	30	9,6	Vivienda	50% durante 3 años y 30% los siguientes.
2	Getafe	180.747	30%	10	3	Todos	Bonif. anual máx.: 10% coste
3	Bilbao	345.821	50%	5	2,5	Todos	
4	Córdoba	325.708	50%	5	2,5	Vivienda habitual	
5	Sabadell	211.734	50%	5	2,5	Vivienda	
6	Santa Cruz de Tenerife	204.856	50%	5	2,5	Vivienda	
7	Salamanca	143.978	50%	5	2,5	Vivienda	
8	Guadalajara	84.910	50%	5	2,5	Vivienda	
9	Palencia	78.629	50%	5	2,5	Vivienda	
10	Dos Hermanas	133.168	50%	5	2,5	Vivienda	Límite 200€. Cubra >50% de demanda
11	Huesca	52.463	50%	5	2,5	Vivienda	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
12	Castellón de la Plana/Castelló de la Plana	170.888	50%	1-10	2,5	Todos	Duración según valor inmueble Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
13	Badalona	217.741	50%	4	2	Todos	Instalación superior a 1 kW Bonif. máxima: 300€/año
14	Oviedo	220.020	40%	5	2	Predominantemente residencial	Incluye Autoc. Comp.
15	Gijón	271.843	40%	5	2	Predominantemente residencial	Pot>2,5kW/200m <sup>2</sup>
16	Palma de	409.661	50%	3	1,5	Todos	

Nº	Municipio	Habitantes	%	Duración (años)	Total	Uso al que aplica	Limitaciones
	Mallorca						
17	Logroño	151.113	50%	3	1,5	Todos	
18	Alicante/Alacant	331.577	50%	3	1,5	Todos (Bonif: 2 años más 25%)	Bonif. Máxima: 300€/año. Pot>5 kW/100m <sup>2</sup>
19	Alicante/Alacant	331.577	50%	3	1,5	Todos (Bonif: 2 años más 25%)	Bonif. Máxima: 300€/año. Pot>5 kW/100m <sup>2</sup>
20	Barcelona	1.620.343	50%	3	1,5	Vivienda	
21	Huelva	144.258	50%	3	1,5	Vivienda	Bonif. anual máx: 33% coste instalación
22	Lleida	137.856	30%	5	1,5	Vivienda (bonif. Progresiva 50-10%)	
23	Madrid	3.223.334	25%-50%	3	1,5	Todos o vivienda	Incluye Autoc. Comp.
24	Mataró	126.988	50%	3	1,5	Vivienda	
25	Santa Coloma de Gramenet	118.821	50%	3	1,5	Vivienda	
26	Barakaldo	100.435	50%	3	1,5	Vivienda	
27	Almería	196.851	50%	3	1,5	Predominantemente residencial	Pot>2kW/225m <sup>2</sup>
28	Zaragoza	666.880	50%	3	1,5	Predominantemente residencial	Pot>2,5kW/100m <sup>2</sup>
29	Elche/Elx	230.625	50%	3	1,5	Predominantemente residencial	Pot>5kW/200m <sup>2</sup>
30	Valencia	791.413	50%	3	1,5	Predominantemente residencial	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
31	Vitoria-Gasteiz	249.176	50%	3	1,5	Vivienda y edificio mayoritariamente vivienda	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
32	Coruña (A)	244.850	50%	3	1,5	Vivienda habitual	Pot>5kW/100m <sup>2</sup> ó Obtener certific. energ A
33	Terrassa	218.535	25%	5	1,5	Bonificación:	Cubra >=30% de

Nº	Municipio	Habitantes	%	Duración (años)	Total	Uso al que aplica	Limitaciones
						unifamiliar 50%. Plurifamiliar (servicios comunes) 5% Actividades económicas 50%	demanda
34	Marbella	141.463	25%	5	1,25	Todos	
35	San Cristóbal de La Laguna	155.549	25%	5	1,25	Vivienda	
36	Móstoles	207.095	25%	4	1	Predominantemente residencial	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
37	Toledo	84.282	30%	3	0,9	Predominantemente residencial	Pot>2,5kW/100m <sup>2</sup>
38	Cádiz	116.979	25%	3	0,75	Vivienda	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
39	Leganés	188.425	30%	2	0,6	Todos	
40	Jaén	113.457	50%	1	0,5	Todos	
41	Ávila	57.657	50%	1	0,5	Todos	
42	Granada	232.208	50%	1	0,5	Vivienda	
43	Alcalá de Henares	193.751	50%	1	0,5	Vivienda	
44	San Sebastián/Donosti	186.665	10%	5	0,5	Vivienda	Valor catastral<250€
45	Cuenca	54.898	50%	1	0,5	Predominantemente residencial	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
46	Alcobendas	116.037	40-50%	1	0,4-0,5	Todos	Cubran 30-50% del consumo
47	Málaga	571.026	15%	3	0,45	Vivienda	>4m <sup>2</sup> paneles
48	Jerez de la Frontera	212.879	25%	1	0,25	Vivienda	

*Tabla 3. Clasificación de los municipios capitales de provincia y de más de 100.000 habitantes por bonificaciones del IBI al instalar autoconsumo.*

## 5.- Comparativa de bonificaciones al impuesto de construcciones instalaciones y obras ICIO

En la siguiente tabla se muestran las bonificaciones al impuesto de construcciones instalaciones y obras en los ayuntamientos analizados. Se muestran los siguientes campos:

- **Porcentaje de bonificación:** Es el porcentaje de bonificación aplicado a la base imponible del impuesto. Pueden existir diferentes porcentajes para cada uso del inmueble, p.e., vivienda. El porcentaje máximo de bonificación establecido en la ley es de un 95%. Dicho impuesto se abona una única vez cuando se solicita licencia para la obra, por lo que la duración es únicamente de un año en todos los casos.
- **Limitaciones:** en algunos municipios se establecen limitaciones a la bonificación. Las más habituales son potencia mínima instalada o porcentaje de demanda cubierta por la energía solar. Hay algunas limitaciones que, en la práctica, hacen inviable la bonificación, como, por ejemplo, establecer un mínimo de 5 kW de potencia pico instalada por cada 100 m<sup>2</sup> de vivienda.

Municipio	Porcentaje de Bonificación	Limitaciones
Albacete	50%	
Alcalá de Henares	90%	
Alcobendas	50%	Cubran 50% del consumo
Alcorcón	50% (gral) -95%(vivienda)	
Algeciras	0%	
Alicante/Alacant	50%	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
Almería	0%	
Ávila	95%	
Badajoz	0%	
Badalona	50%	Instalación superior a 1kW
Barakaldo	90%	
Barcelona	95%	
Bilbao	50%	
Burgos	0%	
Cáceres	50%	No exceda de 10kWp en viviendas, ni de 100kWp en empresas
Cádiz	0%	
Cartagena	50%	
Castellón de la Plana/Castelló de la Plana	95%	
Ciudad Real	60%	
Córdoba	95%	
Cuenca	30% (gral) ó 95% (residencial)	
Coruña (A)	95%	

Municipio	Porcentaje de Bonificación	Limitaciones
San Sebastián/Donosti	95%	
Dos Hermanas	50%	Cubra >50% de demanda
Elche/Elx	95%	Consiga reducción demanda 30%
Fuenlabrada	0%	
Getafe	95%	
Gijón	95%	Uso vivienda
Girona	95%	
Granada	95%	
Guadalajara	0%	
Hospitalet de Llobregat (L')	95%	
Huelva	25%	
Huesca	75%	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
Jaén	0%	
Jerez de la Frontera	0%	
Leganés	5%	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
León	0%	
Lleida	95%	
Logroño	50%	
Lugo	50%	
Madrid	95%	Todos o vivienda
Málaga	95%	Sistemas conectados a la red de distribución
Marbella	95%	
Mataró	95%	
Móstoles	0%	
Murcia	50%	
Ourense	30%	
Oviedo	30%	Predominantemente residencial
Palencia	80%	
Palma de Mallorca	95%	
Palmas de Gran Canaria (Las)	75%	
Pamplona/Iruña	0%	
Parla	0%	
Pontevedra	50%	
Reus	20% - 50%	Viviendas. Según porcentaje que cubra demanda.
Sabadell	95%	
Salamanca	95%	
San Cristóbal de La Laguna	95%	
Santa Coloma de Gramenet	95%	
Santa Cruz de Tenerife	90%	Residencial, industrial y comercial
Santander	30% (gral) ó 95% (vivienda)	Todos o vivienda
Segovia	95%	



Municipio	Porcentaje de Bonificación	Limitaciones
Sevilla	75%	
Soria	50%	
Tarragona	8%	
Telde	75%	
Terrassa	95%	Vivienda
Teruel	50%	Cubra >25% de demanda
Toledo	30%	
Torrejón de Ardoz	95%	
Valencia	95%	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
Valladolid	95%	Cubra >25% de demanda
Vigo	30% (gral) ó 95% (vivienda)	Todos o vivienda
Vitoria-Gasteiz	39%	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
Zamora	0%	
Zaragoza	30%	

*Tabla 4. Comparativa de los municipios capitales de provincia y de más de 100.000 habitantes por bonificaciones al ICIO al instalar autoconsumo.*

## 6.- Clasificación de municipios por bonificaciones de ICIO

La siguiente clasificación se ha elaborado teniendo en cuenta los siguientes criterios:

1. Mayor porcentaje de bonificación.
2. A igual importe, se valora si se limitan los usos a los que se aplica la bonificación, por ejemplo, solo a viviendas.
3. A igualdad de los anteriores criterios se valora si existen limitaciones a la bonificación, por ejemplo, si se existe un mínimo de potencia a instalar.
4. A igualdad de los anteriores, se ordena de mayor población afectada a menor.

Nº	Municipio	Habitantes	%	Limitaciones
1	Madrid	3.182.981	95%	Todos o vivienda
2	Barcelona	1.620.809	95%	
3	Málaga	569.002	95%	Sistemas conectados a la red de distribución
3	Palma de Mallorca	406.492	95%	
4	Córdoba	325.916	95%	
5	Hospitalet de Llobregat (L)	257.349	95%	
6	Coruña (A)	244.099	95%	
7	Granada	232.770	95%	
8	Elche/Elx	228.675	95%	Consiga reducción demanda 30%
9	Sabadell	209.931	95%	
10	San Sebastián/Donosti	186.370	95%	
11	Getafe	178.288	95%	
12	Castellón de la Plana	169.498	95%	
13	San Cristóbal de La Laguna	153.655	95%	
14	Salamanca	144.436	95%	
15	Marbella	141.172	95%	
16	Lleida	137.327	95%	
17	Torrejón de Ardoz	128.013	95%	
18	Mataró	126.127	95%	
19	Santa Coloma de Gramenet	117.597	95%	
20	Girona	99.013	95%	
21	Ávila	58.149	95%	
22	Segovia	51.756	95%	
24	Alcorcón	168.141	50% (general) -95%(vivienda)	Todos o vivienda
25	Vigo	292.986	30% (general) ó 95% (vivienda)	Todos o vivienda

Nº	Municipio	Habitantes	%	Limitaciones
26	Santander	171.951	30% (gral) ó 95% (vivienda)	Todos o vivienda
27	Cuenca	54.898	30% (gral) ó 95% (residencial)	
28	Gijón	272.365	95%	Uso vivienda
29	Terrassa	216.428	95%	Uso vivienda
30	Valladolid	299.715	95%	Cubra >25% de demanda
31	Valencia	787.808	95%	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
32	Alcalá de Henares	194.310	90%	
33	Barakaldo	100.313	90%	
34	Santa Cruz de Tenerife	203.692	90%	Residencial, industrial y comercial
35	Palencia	78.892	80%	
36	Sevilla	689.434	75%	
37	Palmas de Gran Canaria (Las)	377.650	75%	
38	Telde	102.005	75%	
39	Huesca	52.812	75%	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
40	Ciudad Real	74.641	60%	
41	Murcia	443.243	50%	
42	Bilbao	345.110	50%	
45	Cartagena	214.177	50%	
46	Albacete	172.816	50%	
47	Lugo	97.995	50%	
49	Pontevedra	82.671	50%	
50	Badalona	215.848	50%	Instalación superior a 1kW
51	Cáceres	95.917	50%	No exceda de 10kWp en viviendas ni de 100kWp en empresas
52	Soria	38.881	50%	Viviendas
53	Dos Hermanas	132.551	50%	Cubra >50% de demanda
54	Alcobendas	114.864	50%	Cubran 50% del consumo
55	Alicante/Alacant	331.577	50%	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
53	Vitoria-Gasteiz	246.976	39%	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>
54	Reus	103.123	20-50%	Según porcentaje que cubra demanda
55	Zaragoza	664.938	30%	
56	Logroño	150.979	30%	
57	Ourense	105.636	30%	
58	Toledo	83.741	30%	
59	Oviedo	220.301	30%	Predominantemente residencial
60	Huelva	145.115	25%	
61	Teruel	35.484	25%	Cubra >25% de demanda
62	Tarragona	131.507	8%	

Nº	Municipio	Habitantes	%	Limitaciones
63	Leganés	187.720	5%	Pot>5kW/100m <sup>2</sup>

*Tabla 5. Clasificación de los municipios capitales de provincia y de más de 100.000 habitantes por bonificaciones del ICIO al instalar autoconsumo.*

Como puede observarse de los datos de la tabla anterior 34 municipios aplican una bonificación del 90% o superior, de los cuales 27 aplican la máxima bonificación que permite la ley para todos los usos. Estos municipios representan el 44%. El 83% de los municipios aplican una bonificación igual o mayor del 50% en este impuesto.

En cambio, en el otro extremo, 14 municipios no tienen ningún tipo de bonificación en este impuesto para las instalaciones de autoconsumo. Son los siguientes:

Municipios sin bonificación en ICIO	
Algeciras	Jaén
Almería	Jerez de la Frontera
Badajoz	León
Burgos	Móstoles
Cádiz	Pamplona/Iruña
Fuenlabrada	Parla
Guadalajara	Zamora

*Tabla 6. Municipios capitales de provincia y de más de 100.000 habitantes que no tienen bonificaciones en el ICIO al instalar autoconsumo.*

En algunos municipios, las limitaciones que imponen para aplicar esta bonificación hacen que de facto no pueda aplicarse. Cabe destacar el caso del municipio de Leganés que además de bonificar sólo con un 5%, pone como condición que la potencia instalada sea mayor de 5 kWp por cada 100 m<sup>2</sup>.

## 7.- Conclusiones

El estudio realizado sobre la normativa municipal vigente en 2019 de municipios españoles capitales de provincia o mayores de 100.000 habitantes (77 municipios en total), nos ha permitido conocer las diferentes bonificaciones existentes en el Impuesto de Bienes Inmuebles y en el impuesto de Construcciones Instalaciones y Obras que se aplican a las instalaciones de autoconsumo.

Respecto al **IBI**, 48 municipios (62%) aplican bonificaciones a este impuesto. En la mayoría de los casos esta bonificación es del 50%, si bien los años de duración de la misma es muy variable. De estos municipios, en 8 de ellos se imponen graves limitaciones que en la práctica lo hacen inviable (potencia instalada mayor de 5kW/ por cada 100 m<sup>2</sup>). Por otro lado, 30 municipios no se recogen ninguna bonificación del IBI al instalar autoconsumo eléctrico.

En cuanto al **ICIO**, 34 municipios aplican una bonificación del 90% o superior, de los cuales 27 aplican la máxima bonificación que permite la ley. Estos municipios representan el 54% del total. El 83% de los municipios aplican una bonificación igual o mayor del 50% en este impuesto. En cambio, en el otro extremo, 14 municipios no tienen ningún tipo de bonificación en este impuesto para las instalaciones de autoconsumo. Al igual que en el IBI, en algunos municipios, las limitaciones que se imponen para aplicar esta bonificación hacen que de facto no pueda aplicarse. Cabe destacar el caso del municipio de Leganés que además de bonificar sólo con un 5%, pone como condición que la potencia instalada sea mayor de 5 kWp por cada 100 m<sup>2</sup>.

Por otro lado, hay municipios que si aplican bonificaciones en el ICIO pero no lo hacen en el IBI. Estos 22 municipios están recogidos en la siguiente tabla:

Municipios con bonificación en ICIO pero no en IBI	
Albacete	Pontevedra
Alcorcón	Reus
Cáceres	Santander
Cartagena	Segovia
Ciudad Real	Soria
Girona	Tarragona
Hospitalet de Llobregat (L)	Telde
Lugo	Teruel
Murcia	Torrejón de Ardoz
Ourense	Valladolid
Palmas de Gran Canaria (Las)	Vigo

*Tabla 7. Municipios capitales de provincia y de más de 100.000 habitantes con bonificación en ICIO pero no en IBI.*

Por último, recogemos, en la siguiente tabla, los ocho municipios que no aplican actualmente ningún incentivo en estos impuestos.

Municipios sin ninguna bonificación
Algeciras
Badajoz
Burgos
Fuenlabrada
León
Pamplona/Iruña
Parla
Zamora

Tabla 8. Municipios capitales de provincia y de más de 100.000 habitantes sin ninguna bonificación.

En la siguiente tabla ponemos los diez primeros municipios en las dos clasificaciones realizadas. Cabe destacar que sólo dos municipios se repiten (Córdoba y Sabadell), lo que pone de manifiesto que no existe una política común de incentivos al autoconsumo y que unos municipios optan por bonificar el ICIO, la mayoría y otros por bonificaciones en el IBI.

Nº	IBI	ICIO
1	Sevilla	Madrid
2	Getafe	Barcelona
3	Bilbao	Málaga
4	Córdoba	Palma de Mallorca
5	Sabadell	Córdoba
6	Santa Cruz de Tenerife	Hospitalet de Llobregat (L)
7	Salamanca	Coruña (A)
8	Guadalajara	Granada
9	Palencia	Elche/Elx
10	Dos Hermanas	Sabadell

Tabla 9. Comparativa de los municipios capitales de provincia y de más de 100.000 habitantes con bonificaciones al IBI y al ICIO.

### Comparativa con 2018

Comparando las deducciones de este año 2019 con el del anterior podemos destacar mejoras en algunos municipios, además, en ninguno de ellos han empeorado las exigencias, ni se han reducido o eliminado las deducciones.

Como nuevos municipios se incorporan a la lista Alicante y Cuenca con deducciones tanto en IBI como ICIO, el año anterior no contaban con ninguna de las dos. En cuanto al IBI han mejorado las condiciones de la deducción municipios como Alcobendas, Castellón, Guadalajara, Logroño, Madrid, Oviedo, Terrassa y por último Córdoba. Por otro lado, respecto al ICIO han mejorado Logroño, Madrid, Soria y Teruel con un aumento del porcentaje de bonificación y en el caso de Soria además eliminando las restricciones.

## Anexo I. Recopilación Normativa

### Albacete

#### IBI 2017

No recoge bonificaciones

#### ICIO 2017

##### *III.- Aprovechamiento energía solar.*

Disfrutarán de una bonificación del **50% sobre la cuota** las construcciones, instalaciones u obras consistentes en la instalación de sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que se acredite que los colectores o captadores disponen de la correspondiente homologación de la Administración competente.

No se concederá esta bonificación cuando la implantación de estos sistemas sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

Esta bonificación alcanzará exclusivamente a la parte de cuota correspondiente a las construcciones, instalaciones y obras destinadas estrictamente a dicho fin, y será compatible con la que se describirá en el apartado siguiente.

Para gozar de la bonificación, se deberá aportar por el interesado un desglose del presupuesto en el que se determine razonadamente el coste que supone la construcción, instalación u obra a la que se refiere este supuesto.

### Alcalá de Henares

#### IBI 2018

D. Sistemas de Aprovechamiento de Energía. Tendrán derecho a una bonificación del **50 por 100** de la cuota íntegra del impuesto las **viviendas**, excepto las de nueva construcción, en las que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo, siempre y cuando la instalación haya sido realizada con carácter voluntario por el sujeto pasivo y no responda a las obligaciones derivadas de la normativa vigente.

Esta bonificación se aplicará únicamente **en el ejercicio siguiente** al que se haya realizado la instalación, previa solicitud por los beneficiarios, para la que tendrán de plazo hasta el 31 de enero del ejercicio en que haya de aplicarse.

#### ICIO 2018

Tendrán una bonificación del **90 por 100** de la cuota del impuesto las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o

eléctrico de la energía solar para autoconsumo. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la administración competente.

Para la obtención de esta bonificación, se deberá solicitar por escrito presentado al efecto, antes del inicio de la construcción instalación u obra para la concesión, en su caso, previo informe de los técnicos municipales competentes.

La presente bonificación se realizará solamente sobre la parte del presupuesto que afecte a la incorporación de dichos sistemas.

## Alcobendas

### IBI 2019

Se aplicará una bonificación del **40%** en la cuota íntegra del impuesto, correspondiente a **bienes inmuebles** de naturaleza urbana ya construidos, en los que se instalen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol para autoconsumo, siempre que presenten un **suministro de energía mínimo del 30 % del total del consumo energético del inmueble**, que los sistemas no formen parte de obras de rehabilitación del edificio, a las cuales es de aplicación el Código Técnico de la Edificación aprobado por RD 314/06 de 17 de marzo, y que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores homologados por la administración competente.

Se aplicará una bonificación del **50%** en la cuota íntegra del impuesto, correspondiente a bienes inmuebles de naturaleza urbana ya construidos, en los que se instalen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol para autoconsumo, **siempre que presenten un suministro de energía mínimo del 50 % del total del consumo energético del inmueble**, que los sistemas no formen parte de obras de rehabilitación del edificio, a las cuales es de aplicación el Código Técnico de la Edificación aprobado por RD 314/06 de 17 de marzo, y que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores homologados por la administración competente

Esta bonificación deberá ser solicitada por el sujeto pasivo del impuesto antes del 1 de enero del ejercicio en el cual haya de surtir efecto, adjuntando la documentación acreditativa del aprovechamiento que justifica la concesión de dicho beneficio (informe técnico que confirme la instalación, funcionamiento y rendimiento de los sistemas de energía). La presente bonificación no es compatible con las previstas en los apartados 1 y 2 de este artículo, pero sí con la establecida a favor de titulares de familias numerosas del apartado anterior sin que la bonificación resultante de la aplicación simultánea de los mismos exceda del 60% de la cuota tributaria. Anualmente la Inspección Municipal podrá comprobar el aprovechamiento efectivo de la energía solar y requerir la documentación justificativa del mismo.



### ICIO 2018

Se aplicará una bonificación del **50% de la cuota** del impuesto calculada sobre el coste real y efectivo de los sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar, siempre que represente un **suministro de energía mínimo del 50 %** del total del consumo energético del inmueble, que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores homologados por la administración competente, y se instalen en construcciones ya existentes sin formar parte de obras de rehabilitación, a las que resulte aplicable el Código Técnico de la Edificación.

La bonificación habrá de ser solicitada por el sujeto pasivo del impuesto antes del inicio de las obras, o conjuntamente con la solicitud de licencia urbanística, y se adjuntará la documentación acreditativa del aprovechamiento que justifica su concesión. Una vez finalizada la obra y a efectos de practicar la liquidación definitiva del impuesto, deberá justificarse la idoneidad de uso para el aprovechamiento térmico o eléctrico de los sistemas instalados y su capacidad para el suministro del 50% mínimo de la energía total de la construcción, instalación u obra.

Esta bonificación únicamente será compatible con la bonificación establecida en el apartado 4 de este artículo siempre y cuando la aplicación de ambos beneficios fiscales conjuntamente no supere el 60% de la cuota del impuesto.

## Alcorcón

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2018

Podrán gozar de una bonificación del **50 % en la cuota** del impuesto las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar. Cuando las construcciones sean de **uso residencial la bonificación será del 95 %**.

La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.

## Algeciras

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2019

No recoge bonificaciones

## Alicante /Alacant

### IBI 2019

Tendrán una bonificación del 50% de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente.

El importe máximo de la bonificación será de 300€ por inmueble y año, la duración de la bonificación será de 3 años, y tendrá efectos en el ejercicio siguiente a aquel en el que se haya solicitado y justificado la instalación de los sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico mediante las correspondientes facturas de empresas homologadas, y sin perjuicio de la comprobación física de la misma, por la Inspección Municipal.

Los requisitos a cumplir por los sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar son:

- El sistema debe disponer de una superficie mínima de captación solar útil de 4m<sup>2</sup> de superficie construida y una potencia instalada mínima de 5 kW por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida.
- La instalación del sistema de energía en la vivienda no debe estar regulado como obligatorio en la normativa de construcción.

Esta bonificación es compatible con la regulada en el apartado anterior de este artículo, que se refiere a bonificaciones a familias numerosas, y también es compatible con los beneficios otorgados a las viviendas de protección oficial, regulados en el punto 1.2 de este Artículo.

### ICIO 2019

Tendrán una bonificación del 50% a favor de las construcciones, instalaciones u obras, en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.

Será necesario, en todo caso, que los sistemas de aprovechamiento térmico instalados dispongan de una superficie mínima de captación solar útil de 4 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida y que los sistemas de aprovechamiento eléctrico dispongan de una potencia mínima instalada de 5 kW por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida.

Para la aplicación de esta bonificación, la instalación del sistema de energía en la vivienda no debe estar regulada como obligatoria en la normativa de construcción.

Quienes pretendan disfrutar del presente beneficio, lo harán constar en el documento de declaración-liquidación, practicando las oportunas operaciones de liquidación. En todo caso, deberán acompañar la justificación de que cumplen los requisitos anteriores.

La Administración podrá denegar, de forma motivada, la bonificación aplicada aprobando una liquidación provisional en la que la obligada tributaria vendrá en la obligación de ingresar las cantidades bonificadas así como los intereses de demora correspondientes a contar desde el día siguiente al vencimiento del último día de declaración e ingreso de la declaración-liquidación provisional establecido en la presente Ordenanza.

## Almería

### IBI 2018

#### *6.- Bonificación por instalación de sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico.*

6.1. Tendrán derecho a una bonificación del **50 por 100** en la cuota íntegra del impuesto, las edificaciones cuyo uso sea **predominantemente residencial**, atendiendo a los usos establecidos en la normativa catastral para la valoración de las construcciones, en las que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol, conforme a lo establecido en el artículo 74.5 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

6.2. Para tener derecho a esta bonificación será necesario que los sistemas de aprovechamiento térmico instalados dispongan de una superficie mínima de captación solar útil o área de apertura de 2 m<sup>2</sup> por cada 150 m<sup>2</sup> de superficie catastral de la vivienda, o en los sistemas para el aprovechamiento eléctrico una potencia mínima de **2 kW. por cada 225 m<sup>2</sup>** de superficie catastral de la vivienda.

No se concederá la bonificación prevista en este artículo, cuando la instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía solar fuere obligatoria a la fecha de alta catastral del edificio, a tenor de la normativa específica en la materia aplicable en dicha fecha.

6.3. Estas bonificaciones tendrán una duración máxima de **tres años**, a contar desde el período impositivo siguiente al de la fecha de puesta en funcionamiento de la instalación.

6.4. La bonificación, que tendrá carácter rogado, se concederá para el ejercicio y los siguientes que restaran hasta completar el plazo máximo mencionado en el apartado anterior.

6.5 La cantidad bonificada para cada uno de los años en que se aplique el beneficio no podrá superar el 33 por cien del coste de la instalación

6.6. A la solicitud deberá acompañarse la documentación siguiente:

a) La que acredite la correcta identificación (número fijo o referencia catastral) de los inmuebles respecto de los que se solicita el beneficio fiscal.

b) Factura detallada de la instalación, donde conste el coste total de la instalación.

c) Para los inmuebles con uso residencial en los que se hayan instalado sistemas de aprovechamiento térmico, certificado de realización de la instalación por un instalador o empresa autorizada por el órgano competente en materia de industria y energía de la junta de Andalucía u otro organismo competente, en el que se hará constar el cumplimiento de los requisitos de superficie o potencia anteriormente 3 Apartado nº 6 redactado conforme al acuerdo plenario de fecha 21 de octubre de 2015. indicados. Para los inmuebles con uso residencial en los que se hayan instalado sistemas de energía solar fotovoltaicos, será necesario aportar, certificado debidamente registrado de realización de la instalación por un instalador o empresa autorizada por el órgano competente en materia de industria y energía de la junta de Andalucía u otro organismo competente.

d) La carta de pago por la licencia de obras e Impuesto sobre Instalaciones, Construcciones y Obras que se haya tramitado.

f) Para los inmuebles sujetos al régimen de propiedad horizontal, la solicitud de bonificación se presentará por parte de la representación de la comunidad de propietarios y toda la documentación y demás datos a aportar se referirán a la instalación comunitaria; siendo de aplicación, en su caso, y con las limitaciones especificadas en los apartados anteriores, para cada uno de los inmuebles que formen parte de la propiedad horizontal, en función de su cuota de participación en la comunidad. En este caso, dicha solicitud deberá ir acompañada de una relación de todos los inmuebles afectados con la identificación de sus respectivos propietarios. En el caso de no coincidir alguno de ellos con los titulares de los recibos del impuesto, para poder acceder a esta bonificación, dichos propietarios estarán obligados a presentar la oportuna solicitud de cambio de titularidad junto con la documentación correspondiente.

6.7. Este beneficio fiscal será incompatible con otras bonificaciones en el impuesto de bienes inmuebles, en caso de concurrencia se aplicará la más beneficiosa para el contribuyente

### ICIO 2019

No recoge bonificaciones

## Ávila

### IBI 2018

7. Tendrán derecho a una bonificación del **50% los bienes inmuebles de naturaleza urbana** cuya construcción haya finalizado con anterioridad al día 1 de enero de 1999 en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol, únicamente **durante el período impositivo siguiente** al de la finalización de las obras de instalación de dichos sistemas. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente.

## ICIO 2018

2. Gozarán de la bonificación del **95 %** las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo, cuya licencia municipal haya sido concedida con anterioridad al día 29 de septiembre de 2006, así como las construcciones, instalaciones u obras cuya concreta finalidad sea la incorporación de sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo, siempre que se realicen en edificios cuya licencia de obras haya sido concedida con anterioridad al día 29 de septiembre de 2006. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.

## Badajoz

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2019

No recoge bonificaciones

## Badalona

### IBI 2018

5. Gaudiran d'una bonificació de fins al 50 per cent de la quota íntegra de l'impost els immobles on s'instal·li un sistema per a l'aprofitament tèrmic de l'energia solar que cobreixi un mínim del 60 per cent de la demanda total d'aigua calenta sanitària de l'immoble.

Gaudiran d'una bonificació de fins al **50 per cent** de la quota íntegra de l'impost els immobles on s'instal·li un **sistema d'aprofitament elèctric de l'energia solar per a autoconsum amb una potència nominal mínima d'1 kW**. En el supòsit d'immobles on s'instal·lin les dues tecnologies, únicament ser bonificable un màxim del 50 per cent de la quota íntegra de l'impost. Aquesta bonificació es concedirà per un **període de quatre anys** i es mantindrà mentre es doni compliment a les condicions d'atorgament. La bonificació serà d'aplicació a partir del període impositiu següent al de la sol·licitud. Aquesta bonificació no serà aplicable quan la instal·lació dels sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sigui obligatòria en compliment de la normativa urbanística, municipal o sectorial.

Límits:

1. La **bonificació màxima serà de 300 euros anuals** de la quota íntegra.
2. En cap cas l'import bonificat podrà excedir el 50 per cent del cost total de la instal·lació.

Condicions a acreditar: - Projecte o memòria tècnica de disseny conforme als paràmetres definits a l'Ordenança Solar Municipal i/o normativa sectorial aplicable. - Acreditar que les obres

o treballs necessaris per a la instal·lació s'hagin realitzat amb la llicència prèvia exigida per la normativa sectorial. - Certificat de qualitat i especificacions tècniques en el que consti la data de finalització de la instal·lació objecte de bonificació. - Factura de la instal·lació. - Acreditar el correcte funcionament de la instal·lació mitjançant contracte de manteniment i certificat d'empresa mantenedora. Aquest certificat s'haurà de presentar anualment mentre duri la bonificació. - En el cas de les instal·lacions fotovoltaïques, a més dels punts anteriors caldrà complir amb els requisits addicionals establerts a la legislació sectorial. - Informe favorable dels serveis tècnics de l'Ajuntament de Badalona, amb caràcter previ a l'atorgament de la bonificació. Aquests podran inspeccionar d'ofici les instal·lacions sempre que ho considerin necessari. 6. L'Ajuntament podrà requerir a l'interessat qualsevol altra documentació que, a judici dels serveis municipals, pugui ser considerada vàlida i suficient per al reconeixement dels beneficis tributaris a que es refereix aquesta Ordenança. 7. La inexactitud en les declaracions formulades per obtenir la concessió dels beneficis fiscals a què es refereix aquest precepte podran ser tipificades com infraccions tributàries simples i ser sancionades conforme a les previsions dels articles 42, 43 i següents de l'Ordenança fiscal general d'aquest municipi.

### ICIO 2018

2. Podran gaudir d'una bonificació d'entre el 25% i el 95% sobre la quota de l'impost, les instal·lacions, obres o construccions que, sense que hi concorri el supòsit d'obligat compliment per l'ordenança de sistemes de captació d'energia solar a Badalona, tinguin per objecte la primera instal·lació en tots els serveis i/o elements de l'immoble, d'un o diversos sistemes homologats descrits en les lletres següents:

a) producció d'aigua calenta sanitària en captador solar, sempre que l'aportació solar sigui d'un mínim del 60% de la demanda anual d'energia necessària per a l'escalfament d'aigua sanitària, incloent si és el cas, l'escalfament d'aigua de les piscines.

b) incorporació d'instal·lacions **d'aprofitament d'energia fotovoltaica d'una potència mínima de 1 KW**. En aquest cas la bonificació serà en tots els casos del **50%** llevat que de forma motivada l'òrgan encarregat de la resolució n'estableixi un altre, dintre dels límits generals fixats en aquest apartat. Així mateix, l'import resultant de l'aplicació d'aquesta bonificació, sumat a la d'altres bonificacions fiscals municipals atorgades per aquest motiu, no podrà ser superior al del cost total de la instal·lació dels sistemes col·lectors homologats corresponents.

Aquesta bonificació serà aplicada a la liquidació definitiva de l'impost, prèvia justificació mitjançant factura, de les despeses efectivament realitzades i presentació de la homologació dels sistemes col·lectors d'energia solar atorgada per l'administració competent.

## Barakaldo

### IBI 2018

1. Tendrán derecho a una bonificación del **50% en la cuota íntegra del impuesto los bienes inmuebles destinados a vivienda**, en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol, durante los **3 períodos impositivos** siguientes al de la finalización de su instalación.

La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente, así como a que dispongan de la oportuna licencia municipal y no procederá cuando la instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía solar sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

Esta bonificación se concederá a solicitud del interesado, y con carácter general surtirá efectos, desde el período impositivo siguiente a aquel en el que se solicite, siempre que previamente se acredite el cumplimiento de los requisitos exigidos para su otorgamiento. No obstante, cuando la bonificación se solicite antes de que la liquidación sea firme, ésta surtirá efectos en el mismo ejercicio de la solicitud, si en la fecha de devengo del tributo concurren los requisitos exigidos para su disfrute.

#### **ICIO 2018**

h) Gozarán de una bonificación del **90%** de la cuota de este impuesto, las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar, excepto en los casos en que sean de obligada implantación por aplicación de la normativa técnica vigente.

Esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.

## **Barcelona**

#### **IBI 2018**

8. Disfrutarán de una bonificación del **50 %** de la cuota íntegra del impuesto los bienes inmuebles destinados a **vivienda**, en los cuales se haya instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol, durante los **tres períodos impositivos** siguientes a la instalación.

La aplicación de esta bonificación quedará condicionada a la aceptación por parte del Ayuntamiento de la comunicación de obra menor correspondiente y que las instalaciones para la producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente.

La bonificación deberá ser solicitada por el interesado en el plazo de tres meses posteriores a la instalación, acreditando la comunicación de obras y el certificado final y de especificaciones técnicas de la instalación para el aprovechamiento de energía solar térmica o eléctrica.

No procederá la bonificación cuando la instalación de los sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol sea obligatoria de acuerdo con la normativa específica en la materia.

#### **ICIO 2018**

4. Podrán disfrutar de una bonificación del **95 %** de la cuota del impuesto las construcciones, instalaciones u obras que incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar, siempre que estas actuaciones no se integren en obras o construcciones de alcance general ni se realicen en los inmuebles obligatoriamente, por prescripción legal. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.

Esta bonificación será concedida por el órgano que otorgue la licencia.

### **Bilbao**

#### **IBI 2018**

5.- Tendrán derecho a una bonificación del **50 %** en la cuota íntegra del Impuesto los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol, durante los **cinco períodos** impositivos siguientes al de finalización de su instalación.

La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente, así como que dispongan de la oportuna licencia municipal.

No procederá esta bonificación cuando la instalación de sistemas de aprovechamiento de la energía solar sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

#### **ICIO 2018**

c) Se establece una bonificación del **50 %** a favor de las construcciones, instalaciones y obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar.

La aplicación de la bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente. La bonificación será aplicable exclusivamente sobre las cantidades destinadas a sistemas de aprovechamiento de la energía solar cuya inversión no sea obligatoria de acuerdo con la legislación vigente.



## Burgos

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2019

No recoge bonificaciones

## Cáceres

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2017

3º.- Se establece una bonificación del **50 por ciento** a favor de las construcciones, instalaciones u obras correspondientes a la instalación de sistemas para el autoconsumo eléctrico de la energía solar mediante placas fotovoltaicas siempre que dicha instalación **no exceda de 10 kWp de potencia en viviendas ni de 100 kWp en edificaciones que alberguen empresas**. Dicha bonificación se aplicará a la cuota resultante de aplicar, en su caso, las bonificaciones a que se refiere el apartado anterior de este mismo artículo.

## Cádiz

### IBI 2018

Art. 14. TER.- 1. Tendrán derecho a disfrutar de una bonificación del **25%** en la cuota íntegra del impuesto, las edificaciones cuyo uso catastral sea **predominantemente residencial** en las que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol, durante los **tres periodos** impositivos siguientes al de la finalización de la instalación.

Para tener derecho a esta bonificación será necesario que los sistemas de aprovechamiento térmico instalados dispongan de una superficie mínima de captación solar útil de 4 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida

En casos de aprovechamiento eléctrico, será exigible que tales sistemas de aprovechamiento eléctrico de la energía solar dispongan de una potencia instalada mínima de **5 kW por cada 100 m<sup>2</sup>** de superficie construida.

2. El otorgamiento de estas bonificaciones estará condicionado a que el cumplimiento de los anteriores requisitos quede acreditado mediante la aportación del proyecto técnico o memoria técnica, del certificado de montaje, en su caso, y del certificado de instalación debidamente diligenciado por el organismo autorizado por la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Asimismo, deberá identificarse la licencia municipal que ampare la realización de las obras.

3.- No se concederán las anteriores bonificaciones cuando la instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía solar sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

4.- Dichas bonificaciones tendrán carácter rogado y surtirán efectos, en su caso, desde el periodo impositivo siguiente a aquel en que se solicite, siempre que, previamente, reúna las condiciones y se acredite ante el Ayuntamiento el cumplimiento de los requisitos exigidos para su otorgamiento. La bonificación podrá solicitarse en cualquier momento anterior a la terminación del período de duración de la misma a que se refiere el apartado 1 de este artículo.

5.- Esta bonificación no será de aplicación en caso de concurrencia con otros beneficios fiscales.

### **ICIO 2019**

No recoge bonificaciones

## **Cartagena**

### **IBI 2019**

No recoge bonificaciones

### **ICIO 2018**

b) Incorporación de sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar: Se aplicará una bonificación del **50%** a las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo, siempre que los mismos no sean obligatorios por aplicación de la normativa correspondiente. La bonificación se aplicará a la partida específica relativa al coste de la instalación de dicho sistema y está condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.

## **Castellón de la Plana / Castelló de la Plana**

### **IBI 2019**

Artículo 8 ter.- Se establece una bonificación del **50%** en la cuota íntegra del impuesto, para las edificaciones en las que se haya instalado para autoconsumo, sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol.

Dicha bonificación se aplicará en los años siguientes a la instalación y hasta que la bonificación cubra el coste de la inversión, con un límite temporal con arreglo al siguiente cuadro:

Valor Catastral Inmueble		
Desde	Hasta	Años
0,00	75.000,00	10
75.000,01	110.000,00	7
110.000,01	130.000,00	4
130.000,01	150.000,00	3
150.000,01	180.000,00	2
180.000,01	250.000,00	1
250.000,01	-	0

Para tener derecho a esta bonificación será necesario que los sistemas de aprovechamiento térmico instalados dispongan de una superficie mínima de captación solar útil o área de apertura de 4 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida o en los sistemas para el aprovechamiento eléctrico una **potencia mínima de 3 kW por casa 100 m<sup>2</sup> de superficie construida.**

El otorgamiento de esta bonificación estará condicionado a que el cumplimiento de los anteriores requisitos quede acreditado mediante la aportación del proyecto técnico o memoria técnica, del certificado de montaje, en su caso, y del certificado de instalación debidamente diligenciados por el organismo autorizado.

Asimismo, deberá aportarse la siguiente documentación:

- a) Licencia urbanística de obras o autorización municipal equivalente.
- b) Certificado final de Obras.
- c) Factura o certificado del coste de la instalación.
- d) Justificación del pago de las tasas e ICIO correspondientes
- e) Presentación de Modelo Catastral 902N.

Esta bonificación tendrá carácter rogado y surtirá efecto desde el periodo impositivo siguiente a aquel en que se solicite, siempre que se acredite ante el Ayuntamiento el cumplimiento de los requisitos exigidos para su otorgamiento. La bonificación podrá solicitarse en cualquier momento anterior a la terminación del periodo de duración de la misma a que se refiere el primer párrafo de este artículo, y no tendrá carácter retroactivo.

No se concederá esta bonificación cuando la instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía solar sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

Para poder acceder a esta bonificación, se deberá estar al corriente en el pago de todos los tributos municipales.

### ICIO 2018

3. Tendrán una bonificación del **95 por 100** las construcciones, instalaciones y obras específicas que sean necesarias para la incorporación de sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar. Siempre y cuando las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente y por aquella parte de proyecto que afecte únicamente a estas construcciones, instalaciones y obras. La bonificación se aplicará a la cuota resultante de aplicar, en su caso, la bonificación a que se refiere el número anterior.

## Ciudad Real

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2018

*Bonificaciones por el aprovechamiento de la energía solar:*

- a. Disfrutarán de una bonificación del **60 por 100** sobre la cuota las construcciones, instalaciones u obras consistentes en la instalación de sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar.
- b. Esta bonificación alcanzará exclusivamente a la parte de cuota correspondiente a las construcciones, instalaciones y obras destinadas estrictamente a dicho fin. Para gozar de la bonificación, se deberá aportar por el interesado un desglose del presupuesto en el que se determine razonadamente el coste que supone la construcción, instalación u obra a la que se refiere este supuesto.
- c. La bonificación habrá de ser solicitada por el sujeto pasivo conjuntamente con la solicitud de licencia urbanística, y se adjuntará la documentación acreditativa del aprovechamiento que justifica su concesión.
- d. Esta bonificación es incompatible con las previstas en las letras A) y C) de este artículo.

## Córdoba

### IBI 2018

6.- Tendrán derecho a una bonificación de hasta 50% en la cuota íntegra del impuesto aquellos sujetos pasivos que instalen en sus viviendas sistemas para el aprovechamiento eléctrico de la energía solar para autoconsumo, siempre y cuando la instalación haya sido realizada con carácter voluntario por el sujeto pasivo y no responda a obligaciones derivadas de la normativa vigente. La bonificación tendrá una duración de 5 años a partir del ejercicio siguiente al de su

instalación o renovación. No podrán acceder a la bonificación aquellas viviendas que estén fuera de ordenación urbana, o situadas en zonas no legalizadas.

El porcentaje de bonificación será determinado por el Titular del Órgano de Gestión Tributaria y estarán en función de la relación existente entre los valores estándares de producción relacionados con los de consumo.

7.- Tendrán derecho a una bonificación del 30% en la cuota íntegra del impuesto aquellos sujetos pasivos que instalen en sus viviendas sistemas para el aprovechamiento térmico de la energía solar para autoconsumo, siempre y cuando la instalación haya sido realizada con carácter voluntario por el sujeto pasivo y no responda a obligaciones derivadas de la normativa vigente. La bonificación tendrá una duración de 3 años y se aplicará a partir del ejercicio siguiente al de la citada instalación, sin que en ningún caso la cantidad total bonificada durante los citados tres años pueda superar el 20% del coste total de la citada instalación para el sujeto solicitante, determinándose, en el caso de que superara dicho porcentaje, el que corresponda.

La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente.

No podrán acceder a la bonificación aquellas viviendas que estén fuera de ordenación urbana, o situadas en zonas no legalizadas.

Las bonificaciones establecidas en los apartados 6 y 7 de este Artículo 3, tendrán carácter rogado, debiendo solicitarse por el sujeto pasivo en cualquier momento anterior a la terminación de los cinco o tres períodos impositivos, respectivamente, de duración de la misma, surtiendo efectos, en todo caso, desde el período impositivo siguiente a aquel en que se solicite, y acompañando la documentación justificativa que al objeto requiera este Ayuntamiento.

### **ICIO 2018**

3.- Una bonificación a favor de las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo, siempre y cuando dicha incorporación haya sido realizada con carácter voluntario por el sujeto pasivo y no responda a obligaciones derivadas de la normativa vigente, por el importe resultante de aplicar un tipo de beneficio del **95%** a la parte de cuota derivada, en su caso, del coste adicionado a la Base Imponible de este Impuesto por la realización de las mismas. Dicho coste adicional deberá ser acreditado mediante informe facultativo.

La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.

La bonificación prevista en este número, una vez cuantificada, se deducirá de la cuota resultante de aplicar, en su caso, la bonificación a que se refiere el apartado 1 anterior.

## Coruña (A)

### IBI 2018

Tendrán derecho a una bonificación del 50% en la cuota íntegra del impuesto, durante los tres períodos impositivos siguientes al de la finalización de su instalación, los bienes inmuebles destinados a vivienda habitual de los sujetos pasivos de este impuesto, en cualquiera de los siguientes supuestos:

- a) Que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico y eléctrico de la energía proveniente del sol para autoconsumo.

Será necesario, en todo caso, que los sistemas de aprovechamiento térmico instalados dispongan de una superficie mínima de captación solar útil de 4 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida y que los sistemas de aprovechamiento eléctrico dispongan de una potencia instalada mínima de 5 kW por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida.

La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente. Asimismo, deberá acreditarse que se ha solicitado y concedido la oportuna licencia municipal.

- b) Cuando después de haber pasado los controles administrativos y técnicos pertinentes, el inmueble haya sido certificado con la más alta calificación de su eficiencia energética.

Ninguna de las anteriores bonificaciones se otorgará cuando la instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía solar o la propia certificación energética sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

Estas bonificaciones tendrán carácter rogado y surtirán efectos, en su caso, desde el período impositivo siguiente a aquel en que se solicite, siempre que, previamente, reúna las condiciones y se acredite ante el Ayuntamiento el cumplimiento de los requisitos exigidos para su otorgamiento. Las solicitudes serán enviadas desde el Departamento de Hacienda, con la documentación que las acompaña, a los Servicios Municipales de Medio Ambiente que, valorando que se reúnan los requisitos exigidos, formularán informe sobre su concesión.

### ICIO 2018

Las construcciones, instalaciones u obras que tengan por objeto la implantación de sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo, disfrutarán de una bonificación del **95%** sobre la cuota del impuesto, de acuerdo con los siguientes criterios:

Si la construcción, instalación y obra a realizar está destinada exclusivamente a la instalación de sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo, para el cálculo de la cuota se tomará en consideración el presupuesto total de la obra. En el resto de construcciones, instalaciones y obras, únicamente se computarán para el cálculo de la cuota con

derecho a bonificación las partidas correspondientes a la instalación de sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo. Para ello será necesario que el presupuesto se presente desglosado en la parte que corresponda a dichas obras.

- Deberá acreditarse la homologación, por parte de la administración competente, de los sistemas implantados.
- En todo caso para la aplicación de esta bonificación no se tendrán en cuenta las construcciones, instalaciones y obras cuya instalación sea preceptiva de acuerdo con el Código Técnico de la Edificación (CTE) u otras normas vigentes en la materia.

Las solicitudes serán enviadas desde el Departamento de Hacienda y Gestión de Tributos a los Servicios Municipales de Medioambiente, junto con el Proyecto técnico de las instalaciones solares firmado por técnico competente y visado por el colegio profesional correspondiente, en el que vendrán justificados todos los aspectos definidos en esta ordenanza incluyendo el presupuesto de ejecución material en el que se especifiquen los costes detallados de los sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo, a fin de que puedan efectuar las comprobaciones necesarias para emitir el informe sobre su concesión. La resolución corresponde a la Junta de Gobierno Local, sin perjuicio de las delegaciones otorgadas por ésta.

## Cuenca

### IBI 2019

Tendrán derecho a disfrutar de una bonificación del 50% en la cuota íntegra del Impuesto, las edificaciones cuyo uso catastral sea predominantemente residencial en las que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol. Si se instalan ambos sistemas, la bonificación máxima aplicable será del 50%

Requisitos:

- El uso catastral de la edificación deberá ser predominantemente residencial.
- Será necesario que los sistemas de aprovechamiento térmico instalados dispongan de una superficie mínima de captación solar útil de 4 metros cuadrados por cada 100 metros cuadrados de superficie construida.
- En los sistemas de aprovechamiento eléctrico, será exigible que dispongan de una potencia instalada mínima de 5 kW por cada 100 metros cuadrados de superficie construida.
- No será de aplicación esta bonificación cuando la instalación de los sistemas de aprovechamiento de energía solar sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

### ICIO 2019

Disfrutarán de una bonificación del 30% sobre la cuota las construcciones, instalaciones u obras consistentes en la instalación de sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo. No obstante, para el caso de construcciones de uso residencial, el porcentaje de bonificación ascenderá al 95%. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que se acredite la correspondiente homologación de la Administración competente. No se concederá esta bonificación cuando la implantación de estos sistemas sea obligatoria a tenor de la normativa específica.

## Dos Hermanas

### IBI 2018

6.- Tendrán derecho a bonificación en la cuota íntegra del impuesto, las **viviendas** en las que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo, estando condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la administración competente y siempre que se cumplan los siguientes criterios:

#### *Aprovechamiento Termosolar:*

a) La bonificación será de aplicación cuando se supere en un 10% los valores de contribución solar mínima exigida por el Código Técnico de la Edificación (CTE), en su documento básico de ahorro de energía, sección HE 4, detalladas en las tablas 2.1 y 2.2 de dicha sección.

b) Si la instalación termosolar supera los mínimos fijados en el apartado a), podrá ser sujeto de las siguientes bonificaciones, según el caso:

1.- Bonificación del 25%, con un límite de 100€ de la cuota íntegra del impuesto si la contribución termosolar se encuentra entre los valores comprendidos entre:

$$\text{CTE} + 10\% \text{ y } \text{CTE} + (100 - \text{CTE})/2$$

2.- Bonificación del 50%, con un límite de 200€ de la cuota íntegra del impuesto si la contribución solar está entre los valores:

$$\text{CTE} + (100 - \text{CTE})/2 \text{ y el } 100\%.$$

#### *Aprovechamiento fotovoltaico:*

La instalación de sistemas de captación y transformación de energía solar fotovoltaica en viviendas, gozará de una **bonificación del 50% de la cuota íntegra del impuesto con un límite de 200€, en el caso de que la instalación aporte al menos el 50% de la demanda de energía eléctrica.**



En todos los casos la bonificación se concederá a instancia de parte, teniendo una duración de **cinco periodos impositivos** a contar desde el siguiente a la finalización de las obras e instalaciones necesarias para incorporar los citados sistemas de aprovechamiento.

Junto con la solicitud se deberá presentar la siguiente documentación:

- Factura justificativa de pago de la instalación.
- Certificado o documento firmado por el instalador en el que conste el porcentaje de aprovechamiento solar, térmico o fotovoltaico, instalado.
- Licencia Municipal de Instalación.

La suma de las bonificaciones por aprovechamiento térmico y fotovoltaico para una misma vivienda no podrá sumar más del 50% de la cuota íntegra del impuesto, con un límite de 200€.

### **ICIO 2017**

2.- Tendrán derecho a bonificación en la cuota del impuesto, las instalaciones en viviendas de sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo, estando condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la administración competente y siempre que se cumplan los siguientes criterios:

#### *Aprovechamiento Termosolar:*

c) La bonificación será de aplicación cuando se supere en un 10% los valores de contribución solar mínima exigida por el Código Técnico de la Edificación (CTE), en su documento básico de ahorro de energía, sección HE 4, detalladas en las tablas 2.1 y 2.2 de dicha sección.

d) Si la instalación termosolar supera los mínimos fijados en el apartado a), podrá ser sujeto de las siguientes bonificaciones, según el caso:

1.- Bonificación del 25% de la cuota íntegra del impuesto, con respecto a la partida de instalación del proyecto, si la contribución termosolar se encuentra entre los valores comprendidos entre:

$CTE + 10\%$  y  $CTE + (100 - CTE)/2$

2.- Bonificación del 50% de la cuota íntegra del impuesto, con respecto a la partida de instalación del proyecto, si la contribución solar está entre los valores:

$CTE + (100 - CTE)/2$  y el 100%.

#### *Aprovechamiento fotovoltaico:*

La instalación de sistemas de captación y transformación de energía solar fotovoltaica en viviendas, gozará de una bonificación del **50%** de la cuota íntegra del impuesto, con respecto a la

partida de instalación del proyecto, en el caso de que la misma aporte al **menos el 50% de la demanda** de energía eléctrica.

En todos los casos la bonificación se concederá a instancia de parte, debiendo presentarse las solicitudes junto con la siguiente documentación:

- Factura justificativa de pago de la instalación.
- Certificado o documento firmado por el instalador en el que conste el porcentaje de aprovechamiento solar, térmico o fotovoltaico, instalado.

La suma de las bonificaciones por aprovechamiento térmico y fotovoltaico para una misma vivienda no podrá sumar más del 50% de la cuota íntegra del impuesto.

No se tendrá derecho a la bonificación en los supuestos que la instalación se hubiera realizado antes de la concesión de la oportuna licencia municipal, declaración responsable o comunicación previa.

## Elche/Elx

### IBI 2018

5º) Bonificación de la cuota del impuesto sobre inmuebles de naturaleza urbana a los inmuebles urbanos con sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol.

A) Tendrán derecho a disfrutar de una bonificación del **50%** en la cuota íntegra del impuesto, por una sola vez, los inmuebles, cuyo uso catastral sea **predominantemente residencial-vivienda**, en los cuales se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol, hasta un máximo de **tres períodos** impositivos. La vigencia del Certificado de Eficiencia Energética marcará el número de años a gozar de la bonificación.

B) Para tener derecho a esta bonificación será necesario:

a) En los sistemas de aprovechamiento térmico de la energía solar, la contribución solar mínima anual para cubrir las necesidades de agua caliente sanitaria (ACS) u otras, atendiendo las directrices del CTE DB SE-4, deben ser de un mínimo del 70%.

b) En los sistemas de aprovechamiento eléctrico de la energía solar, que se disponga de una potencia instalada mínima de **5 kW por cada 200 m<sup>2</sup>** de superficie construida, según información que podrá contrastarse con la que conste en la base de datos del catastro.

En aquellos casos en los que se instalen ambos sistemas la bonificación máxima aplicable será del 50%.

C) El otorgamiento de estas bonificaciones estará condicionado a que el cumplimiento de los anteriores

requisitos quede acreditado, generalmente, mediante la aportación del Certificado de Eficiencia Energética debidamente expedido por persona autorizada, supervisado por el correspondiente Colegio Profesional y registrado ante el Organismo de la Comunidad Autónoma Valenciana competente por razón de la materia; en el supuesto que fuese insuficiente, el ayuntamiento podrá requerir y exigir la documentación que estime oportuna en aras a verificar el cumplimiento de los requisitos técnicos que permitan conceder la bonificación. Asimismo, podrá exigirse identificar la licencia municipal u otro acto de control urbanístico que ampare la realización de las obras.

D) No se concederán las anteriores bonificaciones cuando la instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía solar sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

E) Dichas bonificaciones tendrán carácter rogado y surtirán efectos, en su caso, desde el período impositivo siguiente a aquel en que se solicite, siempre que, previamente, reúna las condiciones y se acredite ante el Ayuntamiento el cumplimiento de los requisitos exigidos para su otorgamiento.

Excepcional y transitoriamente para el período impositivo 2018, la bonificación podrá gozarse y disfrutarse en ese mismo ejercicio, siempre y cuando se solicite antes del inicio de cobro en voluntaria del impuesto en dicho período. La concesión de dicha bonificación no podrá tener efectos retroactivos.

F) El disfrute de esta bonificación será compatible con la de Familias Numerosas y la de Viviendas de Protección Oficial y asimiladas.

### **ICIO 2018**

5º) En particular, en aplicación de lo dispuesto en el artículo 103.2.a) del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales se establece una bonificación del **95%** de la cuota de este impuesto para aquellas obras que expresamente se citan y que cumplan los requisitos que a continuación se relacionarán, la cual será de aplicación en tanto y en cuanto no se modifique o derogue expresamente.

2) Las siguientes obras destinadas a la mejora de la calidad y sostenibilidad de los edificios:

.....

c) La instalación de equipos de generación o que permitan la utilización de energías renovables como la energía solar, biomasa o geotermia que reduzcan el consumo de energía convencional térmica o eléctrica del edificio. Incluirá la instalación de cualquier tecnología, sistema, o equipo de energía renovable, como paneles solares térmicos, a fin de contribuir a la producción de agua caliente sanitaria demandada por las viviendas, o la producción de agua caliente para las instalaciones de climatización.

.....

Para resultar bonificables, el conjunto de actuaciones para el fomento de la calidad y sostenibilidad previsto debe contener, en todo caso, actuaciones de las incluidas en una o varias de las letras a), b) o c) anteriores, de forma que **se consiga una reducción** de la demanda energética anual global de calefacción y refrigeración del edificio, referida a la certificación energética, **de al menos un 30% sobre la situación previa** a dichas actuaciones. Para su justificación se podrá utilizar cualquiera de los programas informáticos reconocidos conjuntamente por los Ministerios de Fomento y de Industria, Energía y Turismo que se encuentran en el Registro General de documentos reconocidos para la certificación de la eficiencia energética de los edificios.

## Fuenlabrada

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2019

No recoge bonificaciones

## Getafe

### IBI 2017

Tendrán derecho a disfrutar de una bonificación del 30% en la cuota íntegra del impuesto, durante los 10 primeros años siguientes a su instalación, los inmuebles que hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico de la energía proveniente del sol y, no resultando obligatoria su instalación según la normativa específica en la materia, cumplan con lo estipulado en la sección HE4 incluida sobre Contribución solar mínima de agua caliente sanitaria incluida en la exigencia básica HE Ahorro de Energía del Código Técnico de la Edificación (CTE).

Así mismo tendrán bonificación del **30%** en la cuota íntegra del impuesto, **durante los 10 primeros años siguientes a su instalación**, los inmuebles que hayan instalado sistemas de aprovechamiento eléctrico de la energía solar que, no resultando obligatoria su instalación según la normativa específica en la materia, cumplan con lo estipulado en la sección HE5 incluida sobre Contribución fotovoltaica mínima de energía eléctrica incluida en la exigencia básica HE Ahorro de Energía del Código Técnico de la Edificación (CTE). A estos efectos, se equipará cada uno de los siguientes usos catastrales a los siguientes tipos de usos incluidos en dicha norma:

Uso diferenciado (Catastro)	Tipo de uso (CTE)
Comercial	Hipermercado
Ocio (Ocio y hostelería)	Multitienda y centros de ocio
Almacén y estacionamiento	Nave de almacenamiento
Oficinas	Administrativo

Uso diferenciado (Catastro)	Tipo de uso (CTE)
Edificio singular	Administrativo
Hostelería (Ocio y hostelería)	Hoteles y hostales
Sanidad	Hospitales y clínicas privadas
Espectáculos	Pabellones de recintos feriales
Industrial	Hospitales y clínicas privadas
Otros usos	Hoteles y hostales

El importe de esta bonificación será del 50 por cien, si simultáneamente a la instalación de sistemas para el aprovechamiento térmico de la energía proveniente del sol, se instalan sistemas de aprovechamiento eléctrico de la energía solar, en las mismas condiciones.

Los requisitos y condiciones para la concesión serán los siguientes:

El importe de la bonificación anual no podrá superar el 10 por cien del coste de la instalación y estará limitada a 400,00 € en caso de inmuebles de uso residencial y de 5.000,00 € en los restantes usos.

**A. Requisitos específicos para los sistemas de aprovechamiento térmico:**

- No será de aplicación esta bonificación cuando la instalación de los sistemas de energía solar sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.
- La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.
- Esta bonificación está supeditada al correcto mantenimiento y funcionamiento de las instalaciones, lo que deberá acreditarse por el obligado tributario en el mes de enero de cada ejercicio fiscal en el que hubiera de aplicarse.
- La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que se dé cumplimiento a lo estipulado en la sección HE4 incluida sobre Contribución solar mínima de agua caliente sanitaria incluida en la exigencia básica HE Ahorro de Energía del Código Técnico de la Edificación (CTE).
- La bonificación anual no podrá superar el 10% del coste de la instalación destinada a dicho fin, por lo que el interesado deberá aportar un desglose del presupuesto en que determine razonadamente el coste que se refiere a este supuesto.

**B. Para los sistemas de aprovechamiento eléctrico:**

- No será de aplicación esta bonificación cuando la instalación de los sistemas de energía solar sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.
- Esta bonificación está supeditada al correcto mantenimiento y funcionamiento de las instalaciones, lo que deberá acreditarse por el obligado tributario en el mes de enero de cada ejercicio fiscal en el que hubiera de aplicarse.

- La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que se dé cumplimiento a lo estipulado en la sección HE5 incluida sobre Contribución fotovoltaica mínima de energía eléctrica incluida en la exigencia básica HE Ahorro de Energía del Código Técnico de la Edificación (CTE).
- La bonificación anual no podrá superar el 10% del coste de la instalación destinada a dicho fin, por lo que el interesado deberá aportar un desglose del presupuesto en que determine razonadamente el coste que se refiere a este supuesto.

La documentación que se deberá aportar es la siguiente:

- Aportación del proyecto técnico o memoria técnica, del certificado de montaje, en su caso, y del certificado de instalación debidamente diligenciados por el organismo autorizado por la Comunidad Autónoma de Madrid.
- Asimismo, deberá acreditarse que se ha solicitado y concedido la oportuna licencia municipal.
- Desglose y justificantes del coste de instalación de los sistemas.

La solicitud se debe realizar una vez puesta en funcionamiento la instalación y antes de la fecha del devengo del tributo. Excepcionalmente, para el ejercicio 2017 este plazo será hasta el 28 de febrero de 2017

### **ICIO 2017**

Se establece una bonificación del **95** por cien a favor de las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.

Esta bonificación alcanzará exclusivamente a la parte de cuota correspondiente a las construcciones, instalaciones y obras destinadas estrictamente a dicho fin, por lo que el interesado deberá aportar un desglose del presupuesto en que determine razonadamente el coste que se refiere a este supuesto.

El otorgamiento de esta bonificación estará condicionado a que el cumplimiento de los anteriores requisitos quede acreditado mediante la aportación del proyecto técnico o memoria técnica, del certificado de montaje, en su caso, y del certificado de instalación debidamente diligenciado por el organismo autorizado por la Comunidad Autónoma de Madrid.

Asimismo, deberá acreditarse que se ha solicitado la oportuna licencia municipal.

No se concederá bonificación cuando la instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía solar sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

La bonificación será de carácter rogado, y deberá solicitarse la misma en el plazo de un mes a partir de la presentación de la solicitud de licencia urbanística.

## Gijón

### IBI 2017

1. Al amparo de lo previsto en el artículo 74.5 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, tendrán derecho a una bonificación del 50% en la cuota íntegra del impuesto los bienes inmuebles cuyo uso catastral sea **predominantemente residencial**, en los que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico de la energía solar para autoconsumo, siempre y cuando dichos sistemas representen un suministro de energía mínimo del 50% del total de A.C.S. y que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente.

Asimismo, tendrán derecho a una bonificación del **40%** en la cuota íntegra del impuesto los bienes inmuebles en los que se incorporen sistemas para el **aprovechamiento eléctrico** de la energía solar, siempre que tales sistemas de aprovechamiento eléctrico de la energía dispongan de una **potencia instalada mínima de 2,5 kw por cada 200 metros cuadrados construidos o fracción superior a 100.**

2. Esta bonificación tendrá una duración de **cinco períodos impositivos**, a contar desde el siguiente a la finalización de las obras e instalaciones necesarias para incorporar los mencionados sistemas de aprovechamiento. No se concederá esta bonificación cuando la instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía solar sea o haya sido obligatoria a tenor de la normativa, tanto urbanística como de cualquier naturaleza, vigente en el momento de la concesión de la licencia de obras.

3. Esta bonificación tiene carácter rogado, en consecuencia, se concederá, si procede, a solicitud del interesado. La solicitud podrá presentarse en cualquier momento anterior a la terminación de los cinco períodos impositivos y surtirá efectos, en su caso, desde el período impositivo siguiente a aquel en que se solicite.

4. Junto con la solicitud, los interesados deberán aportar al expediente la siguiente documentación:

a) Fotocopia del Certificado Final de Obras, en el que conste la fecha de finalización de las instalaciones que incorporen los sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico, objeto de esta bonificación.

b) Certificado del órgano de la Administración competente en el que conste que los sistemas de aprovechamiento incorporados representan un suministro de energía mínimo del 50% del total de A.C.S. en el caso de la energía de aprovechamiento térmico de la energía solar, y de 2,5 kw por cada 200 metros cuadrados construidos en el caso de energías de aprovechamiento eléctrico de la energía solar.

c) Certificado en el que conste que las instalaciones para producción de calor incluyen colectores homologados por el órgano de la Administración competente.

5. Será requisito necesario e imprescindible para el otorgamiento de la bonificación que las obras se hayan realizado con la previa licencia municipal exigida por la normativa urbanística.

### ICIO 2017

Disfrutarán de una bonificación del **95 por ciento** de la cuota del Impuesto, las construcciones, instalaciones y obras de **uso residencial viviendas** en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que se acredite que los colectores o captadores disponen de la correspondiente homologación de la Administración competente. No se concederá esta bonificación cuando la implantación de estos sistemas sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

Los umbrales mínimos a alcanzar con la instalación de sistemas alternativos del aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol en aquellos casos que no sea actualmente de aplicación el cumplimiento por el Código Técnico de la Edificación, Documento Básico de HE de ahorro de energía, serán los equivalentes a los recogidos en éste para las obras de nueva planta.

Esta bonificación, que tendrá carácter rogado, se aplicará exclusivamente a la parte de cuota correspondiente a las construcciones, instalaciones y obras destinadas estrictamente a dicho fin. A tal efecto, cuando la actuación contemple otras obras que no respondan a este fin específico, deberá presentarse debidamente desglosado el importe correspondiente a cada una de ellas.

Los interesados en disfrutar de dicha bonificación deberán solicitarlo con anterioridad al comienzo de las obras, incorporando a la solicitud de la licencia urbanística o al escrito de comunicación previa o declaración responsable, la parte del presupuesto de la obra referida a este fin.

## Girona

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2018

2. Gaudiran d'una bonificació del **95 per cent en la quota** de l'impost aquelles obres de reforma o millora l'objecte exclusiu de les quals sigui la instal·lació de captadors tèrmics solars o plafons fotovoltaics i/o altres energies renovables, quan no sigui d'obligada instal·lació.

## Granada



## IBI 2017

7.- Bonificación por instalación de energía solar.

Tendrán derecho a una Bonificación de **50% de la cuota, las viviendas** (excepto las de nueva construcción) en las que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo, siempre y cuando la instalación haya sido realizada con carácter voluntario por el sujeto pasivo y no responda a obligaciones derivadas de la normativa vigente. Esta bonificación se aplica únicamente el **año siguiente** al que se hace la instalación y tiene que ser solicitada por los beneficiarios antes del 1 de marzo del ejercicio en que deba de surtir efectos, previa justificación documental de la misma.

## ICIO 2017

4.- Gozarán de una bonificación del **95%** de la cuota del impuesto, al amparo de lo previsto en el Art. 103.2 b) del RDL 2/2004, a favor de las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo, siempre y cuando dicha incorporación haya sido realizada con carácter voluntario por el sujeto pasivo y no responda obligaciones derivadas de la normativa vigente, por el importe resultante de aplicar un tipo de beneficio del 95% a la parte de la cuota derivada, en su caso, del coste adicionado a la base imponible de ese impuesto por la realización de las mismas.

La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para la producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la administración competente.

La bonificación prevista en este número, una vez cuantificada, se deducirá de la cuota resultante de aplicar en su caso, la bonificación a que se refiere el párrafo e) del apartado 1) anterior.

No procederá la aplicación de bonificación alguna si el sujeto pasivo iniciara las obras, instalaciones o construcciones con anterioridad a la obtención de la correspondiente licencia municipal, si se incoara con motivo de dichas obras expediente de infracción urbanística o si dichas obras se realizaran con motivo de un expediente de inspección o infracción urbanística.

## Guadalajara

### IBI 2018

4. Tendrán derecho a una bonificación del **50%** en la cuota íntegra del impuesto aquellos sujetos pasivos que instalen en sus **viviendas** sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol, durante los **cinco periodos impositivos** siguientes al de finalización de su instalación.

La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para la producción del calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente.

La bonificación se otorgará previa solicitud del interesado debiendo acompañar los siguientes documentos:

- a) Fotocopia del recibo del IBI.
- b) Fotocopia de la oportuna licencia municipal.
- c) Certificado de un instalador autorizado que acredite la fecha de instalación del sistema para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol y que éste se encuentre en correcto funcionamiento.
- d) Certificado de homologación de los colectores.

No se concederá la anterior bonificación cuando la instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía solar sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

Cualquier alteración o supresión de la instalación, que afecte a la bonificación debe ser objeto de comunicación a la Unidad de Gestión del Tributo por parte del sujeto pasivo.

#### **ICIO 2019**

No recoge bonificaciones

### **Hospitalet de Llobregat (L')**

#### **IBI 2019**

No recoge bonificaciones

#### **ICIO 2018**

2. Se establece una bonificación del **95 por ciento** sobre las obras, construcciones e instalaciones destinadas a la incorporación de sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar.

Esta bonificación sólo se aplicará a la parte del presupuesto de ejecución de la obra que corresponda a ésta y a la instalación de los sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para el autoconsumo, siempre y cuando el sujeto pasivo no esté obligado a la instalación de energías renovables en virtud de la Ordenanza sobre la Incorporación de Sistemas de Captación de Energía Solar para la producción de agua caliente en edificios y construcciones en el término municipal de L'Hospitalet, o en virtud de cualquier otra normativa municipal o supramunicipal de obligado cumplimiento.

### **Huelva**

#### **IBI 2017**

#### ARTÍCULO 7º.

1. Tendrá derecho a una bonificación del **50 por 100** de la cuota íntegra del impuesto aquellos sujetos pasivos que obtengan licencia municipal y que instalen en sus **viviendas** sistemas para el aprovechamiento eléctrico de la energía proveniente del sol (energía solar fotovoltaica).

2. Dicha bonificación tendrá una duración de **tres años** a partir del ejercicio siguiente al de su instalación y no alcanzará a las nuevas construcciones que de conformidad con la normativa aplicable deban efectuar de manera obligatoria tales instalaciones.

3. Para obtener y gozar del citado beneficio fiscal, que siempre será rogado, a instancia de parte y sin efectos retroactivos, deberán cumplirse los siguientes requisitos:

a) Formular solicitud inicial antes del primero de febrero del correspondiente ejercicio, excepto respecto a las liquidaciones de ingreso directo, para las que deberá solicitarse dentro del plazo de un mes contado desde el día siguiente al de su notificación.

La presentación extemporánea de la misma determinará que la bonificación sólo será aplicable, para el caso de cumplirse con todos los requisitos exigidos, a partir del período impositivo siguiente para el cual se insta.

b) Factura detallada de la instalación.

c) Certificado de homologación de la instalación expedido por la Administración competente

d) Certificado, firmado por técnico competente y visado por su respectivo colegio profesional, donde se refleje que la instalación no es obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

e) Licencia municipal para su instalación.

4. Para los inmuebles sujetos al régimen de propiedad horizontal, la solicitud de bonificación se presentará por parte de la representación de la comunidad de propietarios y toda la documentación y demás datos a aportar se referirán a la instalación comunitaria. En este caso, dicha solicitud deberá ir acompañada de una relación de todos los inmuebles afectados con la identificación de sus respectivos propietarios.

En el caso de no coincidir alguno de ellos con los titulares de los recibos del impuesto, para poder acceder a esta bonificación, dichos propietarios estarán obligados a presentar la oportuna solicitud de cambio de titularidad junto con la documentación correspondiente.

5. La cantidad total **bonificada durante cada uno de los citados años no podrá superar el 33 por 100 del coste total de la instalación.**

En el caso de inmuebles sujetos al régimen de propiedad horizontal establecido en la Ley 49/1960, de 21 de julio, sobre Propiedad Horizontal, en los que se haya instalado el sistema de aprovechamiento energético para beneficio de todos los miembros de la comunidad de

propietarios, el importe anual a bonificar, en su caso, no podrá superar el 33 por 100 del coste de la instalación repercutible a cada propietario en función de su cuota de participación en la comunidad.

### ICIO 2017

2.- Serán bonificadas en un **25 por 100** de la cuota del Impuesto, las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente

## Huesca

### IBI 2018

6.- Los bienes inmuebles de **carácter residencial**, en los que se haya instalado sistemas para el aprovechamiento térmico y eléctrico de la energía proveniente del sol para autoconsumo, disfrutarán de una bonificación del **50%** de la cuota íntegra del impuesto, durante los **cinco periodos impositivos** siguientes al de la finalización de su instalación. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la administración competente.

Será necesario, en todo caso, que los sistemas de aprovechamiento térmico instalados dispongan de una superficie mínima de captación solar útil de 2,5 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida y que los sistemas de aprovechamiento eléctrico dispongan de una **potencia instalada mínima de 5 kW por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida**".

El otorgamiento de estas bonificaciones estará condicionado a que el cumplimiento de los anteriores requisitos quede acreditado mediante la aportación del proyecto técnico o memoria técnica, del certificado de montaje, en su caso, y del certificado de instalación debidamente diligenciados por el organismo autorizado de la Comunidad Autónoma de Aragón. Asimismo, deberá acreditarse que se ha solicitado y concedido la oportuna licencia municipal. No se concederán las anteriores bonificaciones cuando la instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía solar sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

Estas bonificaciones tendrán carácter rogado y surtirán efectos, en su caso, desde el periodo impositivo siguiente a aquel en que se solicite, siempre que previamente reúna las condiciones y se acredite el cumplimiento de los requisitos exigidos para su otorgamiento. La bonificación podrá solicitarse en cualquier momento anterior a la terminación del periodo de duración de la misma.

### ICIO 2018

d) Se establece una bonificación del **75%** a favor de las construcciones, instalaciones y obras realizadas **en la vivienda habitual** en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para la producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente; igualmente deberán contar con homologación los paneles solares térmicos o fotovoltaicos instalados. Se excluyen de esta bonificación aquellas instalaciones que resulten obligadas según la normativa vigente.

Será necesario, en todo caso, que los sistemas de aprovechamiento térmico instalados dispongan de una superficie mínima de captación solar útil de 2,5 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida y que los sistemas de aprovechamiento eléctrico dispongan de una **potencia instalada mínima de 5 kW por cada 100 m<sup>2</sup>** de superficie construida.

## Jaén

### IBI 2014

5.- Gozarán asimismo de una bonificación del **50 %** de la cuota íntegra del impuesto para los **bienes inmuebles** en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol **en el periodo impositivo siguiente** a la fecha de instalación de los mismos. La bonificación, que será rogada y resuelta en cada caso por el Ayuntamiento, estará condicionada a que las instalaciones dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente.

### ICIO 2019

No recoge bonificaciones

## Jerez de la Frontera

### IBI 2018

A solicitud del obligado tributario, disfrutarán de una bonificación del **25%** de la cuota íntegra del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza urbana los inmuebles de **uso residencial** que hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar.

La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente. No les será de aplicación esta bonificación a los inmuebles que, por aplicación del RD 314/2006, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, o por cualquier otra norma les sea obligado legalmente incorporar estos sistemas para el ahorro de energía.

Es un requisito indispensable para su concesión que la obra de instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía solar haya contado con la licencia municipal de obra correspondiente. Para el caso en que no conste, en los antecedentes que obran en este Ayuntamiento, que esta instalación fundamento del beneficio fiscal, haya estado amparada por la preceptiva licencia de obra, se requerirá al interesado, en el modo y plazo en que se establece en el párrafo siguiente, para que acredite dicho extremo. Basta para ello con que identifique de un modo inequívoco el expediente administrativo en el que se le concedió dicha licencia, para que los servicios municipales puedan constatar la veracidad de su existencia.

Así mismo debe verificarse la existencia real de la instalación, para lo que, si esta no constase a los servicios municipales, se podrá requerir al interesado que acredite, por algún medio de prueba de los admitidos en derecho, la realidad fáctica de la instalación del sistema de aprovechamiento de la energía solar que motiva la bonificación.

La solicitud de esta bonificación **tendrá efectos para el devengo inmediatamente posterior del tributo**. Con la solicitud habrá de acompañarse toda la documentación que requiera el órgano gestor con objeto de comprobar que se cumple con los requisitos para su concesión, si no fuera así, se concederá un plazo de diez días para su aportación, teniendo al interesado por desistido de su pretensión si no se cumple en plazo con lo requerido. El plazo para resolver sobre lo solicitado será de seis meses, si no se resolviera en este plazo se entendería desestimada la solicitud.

#### **ICIO 2019**

No recoge bonificaciones

### **Leganés**

#### **IBI 2016**

6.- Sistemas de aprovechamiento de la energía solar.

6.1.- Gozarán de una bonificación del 20 % de la cuota íntegra la instalación en inmuebles de sistemas de energía solar para autoconsumo, siempre que se acredite su funcionamiento, que los sistemas instalados dispongan de una superficie mínima de captación solar útil de 4 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida, y que el rendimiento del captador sea como mínimo del 75%.

6.2.- Gozarán de **una bonificación adicional del 30 %**, si simultáneamente a la instalación de los sistemas de aprovechamiento térmico se instalan también sistemas de aprovechamiento eléctrico de la energía proveniente del sol, siempre que se acredite su funcionamiento y que los sistemas instalados dispongan de una potencia instalada mínima de 5 Kw por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida.

**Si la instalación es solo de aprovechamiento eléctrico la bonificación será del 30 %.**

6.3.- El otorgamiento de estas bonificaciones estará condicionado a que el cumplimiento de los anteriores requisitos quede acreditado mediante la aportación del proyecto técnico o memoria técnica, del certificado de montaje, en su caso, y del certificado de instalación debidamente diligenciados por el organismo autorizado por la Comunidad Autónoma de Madrid.

Asimismo, deberá acreditarse que se ha solicitado y concedido la oportuna licencia municipal.

6.4.- No se concederán las anteriores bonificaciones cuando la instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía solar sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia (Código Técnico de la Edificación aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, BOE 28-marzo-2006).

Otras consideraciones a tener en cuenta:

a) La bonificación será de carácter rogado y surtirá efectos en el periodo impositivo siguiente a aquel en que se solicite, siempre que, previamente, reúna las condiciones y se acredite ante el Ayuntamiento el cumplimiento de los requisitos exigidos para su otorgamiento.

b) La solicitud se informará por la Sección Técnica de Medio Ambiente, debiéndose acompañar de los documentos acreditativos especificados anteriormente. En base al informe emitido por la misma la bonificación será concedida o denegada.

c) Es compatible con cualquier otra bonificación que sea de aplicación.

d) No tiene carácter retroactivo.

e) En el caso de inmuebles en alquiler y para poder aplicarse la bonificación, la instalación deberá haberse realizado por el sujeto pasivo del impuesto.

f) El **periodo máximo de aplicación será de dos años**. Una vez transcurrido no podrá volver a solicitarse. Las solicitudes se realizarán antes del 31 de diciembre y surtirán efecto en el periodo impositivo siguiente al de su solicitud (la bonificación se aplicará en el segundo plazo para el pago).

## ICIO 2016

2.- Gozarán de una bonificación del **5 %** la instalación en inmuebles de sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo, siempre que se acredite su funcionamiento, y que, en el caso de aprovechamiento térmico, los sistemas instalados dispongan de una superficie mínima de captación solar útil de 4 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida, con un rendimiento del captador del 75% como mínimo; y en el caso de aprovechamiento eléctrico, los sistemas instalados dispongan de una potencia instalada mínima de **5 kW por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida**.

Esta bonificación alcanzará exclusivamente a la parte de cuota correspondiente a las construcciones, instalaciones y obras destinadas estrictamente a dicho fin, por lo que el

interesado deberá aportar un desglose del presupuesto en el que determine razonadamente el coste que se refiere a este supuesto.

El otorgamiento de esta bonificación estará condicionado a que el cumplimiento de los anteriores requisitos quede acreditado mediante la aportación del proyecto técnico o memoria técnica, del certificado de montaje, en su caso, y del certificado de instalación debidamente diligenciados por el organismo autorizado por la Comunidad Autónoma de Madrid.

Asimismo, deberá acreditarse que se ha solicitado y concedido la oportuna licencia municipal. No se concederá bonificación cuando la instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía solar sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia (Código Técnico de la Edificación aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, BOE 28- marzo-2006).

Otras consideraciones a tener en cuenta:

- a) La bonificación será de carácter rogado.
- b) La solicitud se informará por la Sección Técnica de Medio Ambiente, debiéndose acompañar de los documentos acreditativos determinados. En base al informe emitido por la misma la bonificación será concedida o denegada.
- c) Es compatible con cualquier otra bonificación que sea de aplicación
- d) Se deberá solicitar en el periodo comprendido desde la solicitud de la correspondiente licencia de obra hasta la finalización de la misma, es decir en el momento de la solicitud de la licencia de primera ocupación.
- e) A la hora de devengarse el impuesto, este se abonará al 100%. Si en el momento de realizar la liquidación definitiva, correspondiente al expediente de licencia de obras y de primera ocupación, la bonificación se ha concedido, se descontará del importe total la cantidad que corresponde a la bonificación. En caso contrario se devolverá el importe correspondiente a la bonificación una vez concedida.

## León

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2019

No recoge bonificaciones

## Lleida

### IBI 2018

1. Tindrán dret a una bonificació segons taula els immobles ja construïts **d'ús residencial** que hagin instal·lat per l'aprofitament de l'energia provinent del sol durant els **5 períodes impositius** següents als de la finalització de la instal·lació. Caldrà acreditar la instal·lació



mitjançant projecte tècnic o memoria d'execució i certificar de l'ICAEN degudament diligenciats. La bonificació prevista s'aplicarà en els casos en que no sigui posar els captadors solar per la normativa vigente.

1r any	50%
2n any	40%
3er any	30%
4t any	20%
5è any	10%

### ICIO 2018

3. Es bonificarà el **95%** de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, del cost de la part d'obra per ús exclusiu de la mateixa construcció, consistent en l'estricta instal·lació de plaques solars i fotovoltaïques, sempre i quan sigui la font d'energia. Aquesta bonificació no s'aplicarà en el cas que les instal·lacions dels elements productors d'energia sigui obligatòria per la normativa vigent. El subjectes passius vindran obligats a acreditar davant de l'Ajuntament el cost de la part bonificada, degudament detallat i desglossar de la resta d'elements integrants del cost real y efectiu de la construcció, instal·lació i obra.

## Logroño

### IBI 2019

18- Se establece una bonificación del **50%** de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles que constituyan la vivienda habitual en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente. La duración de esta bonificación será de tres ejercicios a partir de su solicitud. La solicitud de bonificación se presentará en los dos primeros meses del ejercicio para el que se solicita junto con la documentación que certifique dicha homologación.

### ICIO 2019

3.- Se establece una bonificación del **50%** sobre la cuota del impuesto a favor de las construcciones, instalaciones u obras en edificios existentes -en los que no sea de aplicación la exigencia en esta materia por el Código Técnico de la Edificación- a los que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de energía solar. La aplicación de esta bonificación se condiciona a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.

Esta bonificación se aplicará, en su caso, a la cuota resultante de aplicar la bonificación recogida en el apartado 2 anterior.

La bonificación tiene carácter rogado, acordándose su concesión por la Junta de Gobierno Local, previa solicitud del sujeto pasivo.

Las solicitudes se presentarán en este Ayuntamiento en los impresos que a tal efecto se establezcan, juntamente con la solicitud de licencia de obras y requerirán informe técnico previo a la aprobación de las mismas.

El Servicio de Gestión Tributaria una vez recibido el acuerdo girará la correspondiente liquidación que deberá ser notificada al sujeto pasivo.

## Lugo

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2018

6. Establécese unha bonificación do **50%** a favor das construcións, instalacións ou obras nas que se incorporen sistemas para o aproveitamento térmico ou eléctrico da enerxía solar para autoconsumo. A aplicación desta bonificación estará condicionada a que as instalacións para produción de calor inclúan colectores que dispoñan da correspondente homologación da Administración competente. Non se concederá esta bonificación cando a implantación destes sistemas sexa obrigatoria a tenor da normativa específica na materia.

Esta bonificación alcanzará exclusivamente á parte de cota correspondente as construcións, instalación e obras destinadas estritamente a dito fin. Para gozar da bonificación, deberase aportar polo interesado un desglose do presuposto no que se determine razoadamente o custo que supón a construción, instalación ou obra á que se refire este presuposto.

## Madrid

### IBI 2019

*Artículo 13. Sistemas de aprovechamiento de la energía solar.*

1. Los inmuebles no sujetos al régimen de propiedad horizontal, en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol para autoconsumo, podrán disfrutar de una bonificación sobre la cuota íntegra del impuesto, durante los tres períodos impositivos siguientes al de la finalización de la instalación, de acuerdo con los siguientes requisitos:

a) Que dichas instalaciones cuenten con la oportuna licencia municipal.

b) Asimismo, las instalaciones para la producción de calor deberán incluir colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente.

c) El porcentaje de bonificación será del 50% cuando las instalaciones se realicen en inmuebles de uso residencial y del 25% cuando tengan lugar en inmuebles de uso distinto al residencial.

2. Los pisos y locales ubicados en edificios sujetos al régimen de propiedad horizontal, que realicen una instalación compartida para suministrar energía a todos o a algunos de ellos, podrán disfrutar de igual bonificación siempre que se reúnan los mismos requisitos a que se refiere el apartado anterior. Solo podrán beneficiarse de la bonificación los pisos y locales vinculados a la instalación, y el porcentaje de la misma será del 50%, en los casos de uso residencial y del 25% si son de uso distinto al residencial.

3. En los casos a que se refiere el apartado 1, el importe de la bonificación anual no podrá exceder del 20% del coste de ejecución material de la instalación. En el supuesto de pisos y locales sujetos al régimen de propiedad horizontal, la cantidad total bonificada cada año no podrá exceder del 20% del coste de la ejecución material de la instalación que se hubiera repercutido a cada propietario.

## ICIO 2019

*Artículo 11. Incentivos al aprovechamiento de la energía solar.*

Disfrutarán de una bonificación del 95% sobre la cuota las construcciones, instalaciones u obras consistentes en la instalación de sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo.

La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que se acredite que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente. No se concederá esta bonificación cuando la implantación de estos sistemas sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

## Málaga

### IBI 2014

1. Tendrán derecho a una bonificación del **15 por 100** en la cuota íntegra del impuesto, las edificaciones cuyo **uso sea residencial**, atendiendo a los usos establecidos en la normativa catastral para la valoración de las construcciones, en las que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico ó eléctrico de la energía proveniente del sol, conforme a lo establecido en el artículo 74.5 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo. En concreto, la aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente.

2. Para tener derecho a esta bonificación será necesario tener instalado un **mínimo de 4 m<sup>2</sup> de superficie de apertura de captación solar**; siempre que la instalación haya sido realizada con carácter voluntario y no responda a obligaciones derivadas de la normativa vigente específica en la materia aplicable en la fecha de instalación.

Será condición indispensable para que resulte de aplicación esta bonificación, que las edificaciones objeto de la misma se encuentren adecuadamente incorporadas al censo catastral o en su defecto, se haya presentado la declaración de la alteración catastral correspondiente, conforme a lo establecido en el artículo 22º de la presente ordenanza.

3. Estas bonificaciones tendrán una duración máxima de **tres años**, a contar desde el período impositivo siguiente al de la fecha de instalación.

4. La bonificación, que tendrá carácter rogado, deberá solicitarse antes del 1 de febrero de cada año para su aplicación en ese mismo ejercicio y los siguientes que restaran hasta completar el plazo máximo mencionado en el apartado anterior, y se aplicará siempre que se reúnan las condiciones establecidas y se acredite ante el O.A. de Gestión Tributaria del Ayto. de Málaga el cumplimiento de los requisitos exigidos para su concesión.

5. La cantidad total bonificada para cada uno de los años en que se aplique este beneficio no podrá superar el 33 por 100 del coste total de la instalación.

En el caso de inmuebles con uso residencial sujetos al régimen de propiedad horizontal establecido en la Ley 49/1960, de 21 de julio, sobre Propiedad Horizontal, en los que se haya instalado el sistema de aprovechamiento energético para beneficio de todos los miembros de la comunidad de propietarios, el importe anual a bonificar, en su caso, no podrá superar el 33 por 100 del coste de la instalación, repercutible a cada propietario en función de su cuota de participación en la comunidad.

## **ICIO 2017**

### *Artículo 8º.*

1. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 103.2.b) del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales aprobado mediante Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, disfrutarán de una bonificación que más adelante se especifica sobre la cuota del impuesto aquellas construcciones, instalaciones u obras que incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo.

La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para la producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.

a) Una bonificación del **95 % para aquellos sistemas solares térmicos para agua caliente sanitaria (energía solar y de apoyo) con al menos 5 Kw de potencia. El otorgamiento de estas bonificaciones estará condicionado a que se aporte** documento justificativo de la aprobación

por parte de la Delegación Provincial de la Consejería de Innovación, Ciencia y Empresa de la Junta de Andalucía de la puesta en funcionamiento de la instalación.

b) Una bonificación del **95 %** para aquellos sistemas de energía solar **fotovoltaicos conectados a la red de distribución eléctrica**. El otorgamiento de estas bonificaciones estará condicionado a que se aporte documento justificativo de la aprobación por parte de un Organismo competente en la materia.

2. En todos los casos, a la solicitud de bonificación, se habrá de acompañar la documentación que se detalla, suscrita por técnico competente y visado por el colegio profesional que corresponda:

a) Presupuesto en el que se determine razonadamente el coste de las construcciones, instalaciones u obras amparadas por esta bonificación.

b) Factura detallada de la instalación.

c) Certificado donde se refleje que la instalación de los sistemas de aprovechamiento de la energía solar no es obligatoria conforme a la normativa específica en la materia.

3. La bonificación prevista en este artículo se aplicará a la cuota resultante de aplicar, en su caso, la bonificación prevista en el anterior artículo.

## Marbella

### IBI 2018

D).- Tendrán derecho a bonificación del **25 por ciento** en la cuota íntegra del impuesto, los **bienes inmuebles** en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar durante los **cinco periodos** impositivos siguientes al de la instalación, de conformidad con las siguientes reglas:

1ª.-No se concederá la bonificación cuando la instalación de estos sistemas sea obligatoria a tenor de la normativa urbanística, edificatoria o ambiental en el momento de la concesión de la licencia de obras.

2ª.-La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente.

3ª.-El otorgamiento de esta bonificación estará condicionada a la acreditación de cumplimiento de los requisitos técnicos, mediante la aportación de los documentos siguientes:

# Otorgamiento de la licencia urbanística, donde quede acreditado la presentación de Proyecto Técnico, Certificado de montaje y Certificado de instalación.

# Carta de pago de la Tasa por licencias urbanísticas.

# Carta de pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

4ª.-Dicha bonificación surtirá efectos desde el periodo impositivo siguiente al de la solicitud.

### ICIO 2017

1.- Tendrán una bonificación del **95 por 100** de la cuota del impuesto las construcciones, instalaciones u obras que incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluya colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente. La presente bonificación se aplicará solamente sobre la parte del presupuesto de ejecución material que afecte a la incorporación de dichos sistemas. Para la obtención de esa bonificación, se deberá solicitar por escrito presentado al efecto, antes del inicio de la construcción, instalación u obra, al objeto de la emisión del previo informe de los técnicos municipales.

## Mataró

### IBI 2018

6. Bonificació obres que fomentin estalvi energètic i energies renovables

Gaudiran d'una bonificació del **50% de** la quota íntegra de l'impost els béns immobles **destinats a habitatge** (ja siguin d'obra nova o no), en els que s'hagi instal·lat sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, durant els **tres períodes** impositius següents a la instal·lació.

L'aplicació d'aquesta bonificació restarà condicionada a l'acceptació per part de l'Ajuntament de la comunicació d'obra menor corresponent i que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'administració competent.

La bonificació haurà de ser sol·licitada per l'interessat en el termini de tres mesos posteriors a la instal·lació, acreditant la comunicació d'obres i el certificat final i d'especificacions tècniques de la instal·lació d'energia solar tèrmica. No procedirà la bonificació quan la instal·lació dels sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol siguin obligatòries d'acord amb la normativa específica en la matèria.

Aquesta bonificació no és acumulable ni amb la bonificació per família nombrosa ni amb la bonificació per empreses d'urbanització, ni amb la bonificació per les vivendes de Protecció oficial, atorgant en cada cas la que resulti més beneficiosa.

En cap cas la quantitat de la bonificació serà superior al cost econòmic de la instal·lació.

### ICIO 2018

2. De conformitat amb l'article 103.2, lletra B) de la Llei d'hisendes locals, l'Ajuntament bonificarà fins el **95%** de la quota de l'impost, les construccions, instal·lacions i obres, en què s'incorporin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar o altres energies alternatives quina incorporació no sigui obligada per la normativa vigent. Aquesta bonificació s'aplicarà sobre el cost de l'obra concreta que fomenti l'estalvi energètic.

## Móstoles

### IBI 2018

2.- Tendrán derecho a disfrutar de una bonificación del **25 por ciento** en la cuota íntegra del impuesto, las edificaciones cuyo uso catastral sea **predominantemente residencial** en las que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol, durante los **cuatro períodos** impositivos siguientes al de la finalización de su instalación.

Para tener derecho a esta bonificación será necesario:

- a) En los sistemas de aprovechamiento térmico de la energía solar, que la instalación disponga de una superficie mínima de captación solar útil de 4 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida.
- b) En los sistemas de aprovechamiento eléctrico de la energía solar, que se disponga de una potencia **instalada mínima de 5 kW por cada 100 m<sup>2</sup>** de superficie construida.

En aquellos casos en los que se instalen ambos sistemas la bonificación máxima aplicable será del 25 por ciento.

2.1 El otorgamiento de esta bonificación estará condicionado a que el cumplimiento de los anteriores requisitos quede acreditado mediante la aportación del proyecto técnico o memoria técnica, del certificado de montaje, en su caso, y del certificado de instalación debidamente diligenciados por el organismo autorizado por la Comunidad Autónoma de Madrid. Asimismo, deberá identificarse la licencia municipal u otro acto de control urbanístico que ampare la realización de las obras.

2.2 No se concederán las anteriores bonificaciones cuando la instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía solar sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

2.3 Esta bonificación tendrá carácter rogado y surtirá efectos, en su caso, desde el período impositivo siguiente a aquel en que se solicite, siempre que, previamente, reúna las condiciones y se acredite ante el Ayuntamiento el cumplimiento de los requisitos exigidos para su otorgamiento. La bonificación podrá solicitarse en cualquier momento anterior a la terminación del período de duración de la misma a que se refiere el apartado 1 de este artículo.

3. Salvo que la normativa disponga lo contrario, las bonificaciones contempladas en los apartados 1 y 2 y las indicadas en los apartados 1, 2 y 3 del artículo anterior serán incompatibles entre sí.”

#### ICIO 2019

No recoge bonificaciones

### Murcia

#### IBI 2019

No recoge bonificaciones

#### ICIO 2018

b) Una bonificación del **50%** a favor de las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo, siempre que los mismos no sean obligatorios por aplicación de la normativa correspondiente. La bonificación se aplicará a la partida específica relativa al coste de la instalación de dicho sistema.

### Ourense

#### IBI 2019

No recoge bonificaciones

#### ICIO 2018

2. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 103.2.b) del Texto Refundido de la Ley reguladora de las Haciendas, disfrutarán de una bonificación del **30 por 100** sobre la cuota del impuesto las construcciones, instalaciones u obras que incorporen sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo, siempre que en las mismas no sea obligatoria la instalación de dichos sistemas conforme a la normativa aplicable. Esta bonificación únicamente se aplicará sobre la parte de la cuota tributaria correspondiente a las construcciones, instalaciones u obras destinadas específicamente a la instalación de dichos sistemas de aprovechamiento de la energía solar. A tal fin, los interesados deberán aportar la siguiente documentación:

a) Proyecto técnico visado por el Colegio Oficial correspondiente que acredite la instalación de sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar en la construcción, instalación o obra, en el que consten los gastos de ejecución material de los referidos sistemas.

b) Documentación acreditativa de homologación del sistema de aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar objeto de la instalación.



La bonificación prevista en este apartado se aplicará sobre la cuota resultante de aplicar, en su caso, la bonificación a que se refiere el apartado 1.

## Oviedo

### IBI 2018

#### ARTÍCULO 6.

1. Tendrán derecho a una bonificación del **40%** en la cuota íntegra del Impuesto sobre Bienes Inmuebles las edificaciones cuyo uso catastral sea **predominantemente residencial** en las que se instalen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol, durante los **cinco periodos impositivos** a contar desde el siguiente a la finalización de las obras e instalaciones necesarias para incorporar los mencionados sistemas de aprovechamiento. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente. Cuando se trate de viviendas en régimen de propiedad horizontal, habrá de acreditarse la aportación efectiva del solicitante al coste de la instalación. La bonificación se aplicará exclusivamente sobre los elementos destinados a vivienda, con exclusión de los locales.

2. La bonificación prevista en este artículo se concederá a petición del interesado, la cual deberá efectuarse en el plazo de tres meses a contar desde la finalización de las obras e instalaciones, acompañando a la solicitud de bonificación el certificado final y las especificaciones técnicas de la instalación.

3. No será de aplicación esta bonificación en aquellos supuestos en que dicha instalación sea obligatoria conforme a la normativa específica en la materia.

### ICIO 2017

3. Al amparo de lo establecido en el artículo 103.2.b) del TRLRHL gozarán de una bonificación del **30 por ciento** de la cuota íntegra del Impuesto aquellas construcciones, instalaciones y obras que se realicen en inmuebles de uso **predominantemente residencial** que incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.

No será de aplicación esta bonificación en aquellos supuestos en que dicha instalación sea obligatoria conforme a la normativa específica en la materia.

El otorgamiento de esta bonificación habrá de instarse por el sujeto pasivo en el momento de presentar la solicitud de licencia o la declaración responsable o comunicación previa, según corresponda, y en cualquier caso, con anterioridad siempre al inicio de las obras.

El beneficio fiscal se aplicará exclusivamente sobre la parte del presupuesto que afecte a la incorporación de sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar en el caso de que las obras, construcciones o instalaciones tuvieran además otras finalidades o propósitos.

## Palencia

### IBI 2018

Disfrutarán de una bonificación del **50 %** en la cuota íntegra del Impuesto las **viviendas** en las que se instalen, desde la fecha de vigencia de este beneficio fiscal, sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol, para autoconsumo.

La bonificación podrá aplicarse en cada uno de los **cinco ejercicios** siguientes al de la instalación. No se aplicará la bonificación en las edificaciones de nueva planta ni en aquellas en las cuales, a la fecha de su construcción, la instalación de esos sistemas tuviere carácter obligatorio, por establecerlo así Normas legales o reglamentarias y, en particular, el Código Técnico de la Edificación.

Cuando se trate de viviendas en régimen de propiedad horizontal, habrá de acreditarse, mediante certificado expedido por la presidencia o administración de la Comunidad, la aportación efectiva del solicitante al coste de la instalación. La bonificación se aplicará exclusivamente sobre los elementos destinados a vivienda, con exclusión de otros locales, accesorios o espacios comunes.

La bonificación se concederá a petición del interesado, quien podrá efectuarla en cualquier momento anterior a la terminación de los cinco períodos impositivos de duración de la misma, con efectos desde el período impositivo siguiente al de la solicitud y, en todo caso, el último ejercicio de aplicación de este beneficio será aquel en que se cumplan cinco años desde el siguiente al de la instalación.

### ICIO 2018

Se establece una bonificación del **80 %** del Impuesto en favor de las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo. Esta bonificación se aplicará únicamente sobre la base imponible o presupuesto que corresponda al capítulo del proyecto referido a la citada instalación u obra. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente. No se aplicará la bonificación en las edificaciones de nueva planta ni en aquellas en las cuales, a la fecha de su construcción, la instalación de esos sistemas de aprovechamiento de la energía solar, tuviere carácter obligatorio, por establecerlo así Normas legales o reglamentarias y, en particular, el Código Técnico de la Edificación.

Los interesados en disfrutar de esta bonificación podrán incorporar la solicitud de bonificación a la correspondiente de otorgamiento de la licencia urbanística o, en su caso, al escrito de comunicación previa o declaración responsable, acreditando documentalmente el condicionante referido a la inclusión de colectores homologados, en cuyo caso, no será preciso el ingreso por autoliquidación, del importe de la cuota susceptible de bonificación.

## Palma de Mallorca

### IBI 2017

Pueden disfrutar de una bonificación del **50%** de la cuota resultante de aplicar, en su caso, las bonificaciones reguladas en el apartado anterior y los artículos 18 y 19, los inmuebles en los cuales se hayan instalado sistemas generales para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar. Esta bonificación está condicionada al carácter no obligatorio de las instalaciones para la producción de calor y que estos incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación para la administración competente, y es de aplicación los **tres ejercicios** siguientes al de su instalación. Tendrá efectos, en su caso, desde el período siguiente a aquel en que se solicite.

### ICIO 2017

Se establece una bonificación del **95%** en las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo. Esta bonificación está condicionada al carácter no obligatorio de las instalaciones y que incluyan colectores que dispongan de la correspondiente de homologación de la Administración competente. En el caso de construcciones, instalaciones u obras que incluyan otros tipos de realizaciones distintas de la de aprovechamiento de energía solar, la bonificación se aplicará únicamente sobre el coste de la construcción, instalación u obra de aprovechamiento de la energía solar.

El otorgamiento de esta bonificación requiere la solicitud expresa del sujeto pasivo, que tendrá que expresarla con la autoliquidación del impuesto, en la cual tendrá que acreditar, si procede, el coste específico correspondiente al aprovechamiento de la energía solar.

Esta bonificación se aplicará a la cuota resultante de aplicar, si procede, las bonificaciones previstas en los puntos anteriores.

## Palmas de Gran Canaria (Las)

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2015

B) Tendrán derecho a una bonificación del **75 %**, las instalaciones de sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar que no tengan carácter obligatorio de conformidad con lo dispuesto en el Código Técnico de la Edificación aprobada por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.

La bonificación será rogada y podrán solicitarla los sujetos pasivos empadronados o domiciliados en el Municipio de Las Palmas de Gran Canaria con la totalidad de su unidad familiar, aplicándose exclusivamente sobre el presupuesto de ejecución material referido a la instalación del sistema térmico o eléctrico de energía solar, que se deberá acompañar con la solicitud de bonificación. Esta bonificación no se aplicará simultáneamente con cualquier otro beneficio fiscal aplicable en la gestión de este Impuesto, sobre el mismo presupuesto de ejecución material.

## **Pamplona/Iruña**

### **IBI (CONTRIBUCIÓN TERRITORIAL) 2018**

No recoge bonificaciones

### **ICIO**

No recoge bonificaciones

La normativa autonómica recoge bonificaciones en el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas de un 15%, si bien no es objeto de análisis en este estudio.

## **Parla**

### **IBI 2019**

No recoge bonificaciones

### **ICIO 2019**

No recoge bonificaciones

## **Pontevedra**

### **IBI 2019**

No recoge bonificaciones

### **ICIO 2014**

*Artigo 6. Bonificacións*

1. As construcións, instalacións ou obras para a instalación de sistemas de aproveitamento térmico ou eléctrico da enerxía solar para autoconsumo gozarán dunha bonificación do **50%**. Para a aplicación desta bonificación será necesario que os colectores obxecto da instalación dispoñan da correspondente homologación administrativa. Non se concederá esta bonificación cando a implantación destes sistemas sexa obrigatoria a teor da normativa específica na materia.
2. Esta bonificación alcanzará exclusivamente á parte da cota correspondente ás construcións, instalacións ou obras destinadas estritamente á fin indicada e en ningún caso se concederá se a construción, instalación ou obra non está amparada pola correspondente licenza ou presentación de declaración responsable ou comunicación previa.
3. Para a súa concesión será requisito a solicitude expresa do obrigado ao pago no prazo máximo de tres meses dende a concesión da licenza ou presentación de declaración responsable ou comunicación previa, acompañando copia do presuposto de obra que determine razoadamente o custo que supón a parte da construción, instalación ou obra bonificable, identificación da licenza de obras ou orde de execución ou declaración responsable ou comunicación previa presentada que a ampara, así como calquera outra documentación que o interesado estime oportuna. A devolución que xenere a eventual concesión deste beneficio fiscal recibirá o tratamento a efectos de xuros previsto no artigo 31 da Lei xeral tributaria, aprobada pola Lei 58/2003, do 17 de decembro.
4. Este beneficio fiscal terá carácter provisional en tanto polo concello non se proceda á comprobación dos feitos e circunstancias que permitiran o seu disfrute e se dite a correspondente liquidación definitiva, se aprobe se é o caso a correspondente acta de comprobado e conforme ou transcorran os prazos para a súa comprobación.

## Reus

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2018

2.- Gaudiran d'una bonificació de **fins el 50** per cent de la quota de l'Impost, les construccions, instal·lacions o obres dels edificis destinats a **habitatges**, que incorporin voluntàriament sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per autoconsum, per no se obligatoris segons la normativa vigent. Per a poder gaudir d'aquesta bonificació cal que es doni una de les dues condicions següents:

a) Energia solar tèrmica: aquesta instal·lació haurà de donar servei, com a mínim, al 30 per cent de la demanda d'aigua calenta sanitària de l'edifici.

b) Energia solar fotovoltaica: aquesta instal·lació haurà d'incorporar en energia elèctrica, com a mínim, l'equivalent energètic per a cobrir el **30 per cent de la demanda** d'aigua calenta sanitària de l'edifici.

El percentatge de bonificació a aplicar en cada cas, es determinarà ponderant l'índex d'eficiència de la instal·lació d'energia renovable, en funció de la cobertura de la demanda energètica per aigua calenta sanitària de l'edifici, d'acord amb el següent escalat:

60 % i més.....50 %

50 % - 59,99 %.....40 %

40 % - 49,99 %.....30 %

30 % - 39,99 %.....20 %

Per a gaudir d'aquesta bonificació, que és de caràcter pregat, l'interessat caldrà que la sol·licitud, prèviament al meritament de l'Impost, acompanyant un projecte tècnic en el que es detallin les condicions i paràmetres anteriors, i acreditant que els equips que s'instal·lin disposin de la corresponent homologació de l'administració competent.

## Sabadell

### IBI 2018

5. Tenen dret a una bonificació de fins el **50 %** de la quota íntegra de l'impost els **habitatges** en què s'instal·lin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provenint del sol, amb les següents especificitats:

a) Les instal·lacions d'energia solar tèrmica gaudiran d'un màxim del 15 % de bonificació per metre quadrat de placa instal·lada de captadors tèrmics solars.

b) Les instal·lacions d'energia solar fotovoltaica gaudiran d'un **50 % de bonificació**.

c) La sol·licitud de bonificació ha de ser simultània a la sol·licitud de l'oportuna llicència d'obres i contindrà l'oportú projecte tècnic amb el pressupost i la memòria de la instal·lació.

d) Per reconèixer el dret de la present bonificació caldrà acompanyar posteriorment còpies compulsades de les factures acreditatives de les despeses i del contracte de manteniment de la instal·lació solar.

e) S'aplicarà durant els **cinc exercicis següents** a la data de sol·licitud de bonificació i no pot tenir efecte retroactiu.

f) Aquesta bonificació no serà d'aplicació a aquells béns immobles que preceptivament hagin d'instal·lar un sistema de captació solar tèrmica en virtut de la normativa vigent reguladora aplicable en matèria d'edificació.

## ICIO 2018

a) Bonificación del **95%** per aquelles obres que incorporin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, i / o plaques fotovoltaiques, sempre que no sigui d'obligat compliment la seva implantació. Aquesta bonificació s'acreditarà mitjançant informe favorable de Sostenibilitat i Gestió d'Ecosistemes. El descompte final no pot ser superior al 50% del cost d'instal·lació del sistema d'energia neta.

## Salamanca

### IBI 2018

Tendrán derecho a una bonificación del **50%** de la cuota íntegra del impuesto, los inmuebles destinados a edificaciones **residenciales** existentes, en los que se haya instalado un sistema de aprovechamiento térmico o eléctrico de energía solar, para agua caliente sanitaria y/o calefacción, siempre que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente, con las siguientes condiciones:

- Las edificaciones existentes, no tendrán carácter de rehabilitación del edificio según el Código Técnico, ni serán de nueva construcción.
- La instalación será tal que se certifique por el proyectista una contribución solar mínima para agua caliente sanitaria del 50%, o el ahorro energético equivalente para calefacción.
- La instalación que se proyecte dará servicio a toda la comunidad de la finca.
- La bonificación se solicitará en el período impositivo en que se finalice la ejecución de la instalación.
- La bonificación tendrá una duración de **cinco** años.

Previamente a la concesión de la bonificación, se emitirá informe por el Servicio Municipal competente de la incorporación a la solicitud de licencia de primera ocupación, del certificado del proyectista que justifique la contribución anteriormente indicada.

Es una bonificación de carácter rogado por lo que los sujetos pasivos deberán presentar la correspondiente solicitud de aplicación del beneficio fiscal en el OAGER, debiendo acompañar el mencionado certificado del proyectista.

### ICIO 2018

c) Tendrán una bonificación del **95 por 100** de la cuota del Impuesto a favor de las instalaciones exclusivamente destinadas al aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente

## San Cristóbal de la Laguna

### IBI 2011

2.2 Se establece una bonificación del veinticinco por ciento (**25 %**) de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles destinados a **viviendas** en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol para autoconsumo. Es requisito necesario que dichos sistemas se hayan instalados voluntariamente y no con carácter obligatorio a tenor de la normativa específica en la materia.

La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para la producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Consejería de Industria del Gobierno de Canarias. El beneficio fiscal tendrá una duración máxima de **cinco años** contados a partir del de la instalación de los sistemas. La bonificación se concederá a instancia de los interesados y se otorgará siempre que se domicilien los pagos del impuesto en una entidad financiera. Surtirá efectos, en su caso, sobre las viviendas correspondientes y a partir del periodo impositivo siguiente a aquél en el que se solicite.

### ICIO 2019

No recoge bonificaciones

## San Sebastián/Donosti

### IBI 2017

7.- Una bonificación del **10% de la cuota íntegra para las viviendas** cuyo valor catastral no exceda de 250.000 euros en las que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol, no pudiendo superar el límite máximo de la cantidad bonificada el 5% de la inversión realizada IVA incluido.

Será compatible la aplicación de esta bonificación fiscal con la percepción de subvenciones de esta u otras administraciones o entidades siempre y cuando las subvenciones y bonificaciones recibidas por la inversión realizada, no superen el importe total de dicha inversión.

El plazo de su aplicación, comprenderá desde el periodo impositivo siguiente a aquel en el que se solicite y sin que en ningún caso pueda exceder de **5 periodos impositivos**.

La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente.

### ICIO 2017

*Art. 7º. Bonificaciones*



Gozarán de una bonificación del **95%** de la cuota las construcciones, instalaciones u obras, sobre la parte del presupuesto que destinen a la incorporación de sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.

## Santa Coloma de Gramenet

### IBI 2018

5. S'estableix una bonificació del **50 per cent** de la quota líquida de l'impost pels immobles destinats a **habitatge**, en els quals s'hagi instal·lat un sistema d'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia provinent del sol, durant el període de **tres anys següents** a la instal·lació.

L'aplicació d'aquesta bonificació restarà condicionada a que les instal·lacions per la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració corresponent. La bonificació caldrà que sigui demanada per les persones interessades en el termini de tres mesos posteriors a la instal·lació, amb aportació del certificat de final de les obres juntament amb la documentació justificativa adient. No procedirà la bonificació quan la instal·lació dels sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol siguin obligatòries d'acord amb la normativa específica en la matèria

### ICIO 2018

2. A més de les obres, construccions o instal·lacions que en cada moment puguin ser declarades d'especial interès municipal per acord del Ple de la Corporació, es declaren expressament obres d'interès municipal les següents, a les quals s'atorga la bonificació del **95%** de la quota:

.....

f) La incorporació d'elements de construcció sostenible en edificis existents per a la millora de la sostenibilitat i l'eficiència energètica, la millora de l'aïllament tèrmic, aïllament acústic, energia solar, etc.

Les bonificacions no s'aplicaran en les obres que estiguin iniciades sense llicència, s'hagin finalitzat o no i en les que es requereixi la seva legalització

## Santa Cruz de Tenerife

### IBI 2018

*Artículo 5 TER.*

1. Tendrán derecho a una bonificación del **50%** de la cuota íntegra del Impuesto, los bienes inmuebles destinados a **viviendas** en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol para autoconsumo. Es

requisito necesario que dichos sistemas se hayan instalados voluntariamente y no con carácter obligatorio a tenor de lo dispuesto en el Código Técnico de la Edificación aprobada por Real decreto 314/2006, de 17 de marzo. La aplicación de esta bonificación, que tendrá un límite temporal de **5 años** y surtirá efectos, sobre las viviendas correspondientes, a partir del período impositivo siguiente a aquél en el que se solicite, estará condicionada al cumplimiento de los siguientes requisitos:

- Que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente.
- Que dichas instalaciones constituyan la fuente principal de suministro de energía de la vivienda.

2. La solicitud de concesión de esta bonificación podrá realizarse de forma colectiva para una pluralidad de viviendas, si bien, la mera condición de Presidente o Administrador de una Comunidad de Propietarios no atribuye la representación de todos o parte de los comuneros, siendo necesario acreditar la representación de cada uno de ellos por cualquier medio válido en derecho.

3. La solicitud deberá acompañarse de la siguiente documentación:

- Fotocopia del DNI del sujeto pasivo.
- Fotocopia del último recibo de Impuesto sobre Bienes Inmuebles.
- Copia de la licencia concedida por la Gerencia Municipal de Urbanismo para la instalación de paneles solares.
- Certificación individual para cada una de las viviendas destinatarias de la energía térmica o eléctrica producida por la instalación solar, expedida por la Dirección General de Industria del Gobierno de Canarias.

### ICIO 2018

2. Gozarán de bonificación del **90%** aquellas obras de construcción de inmuebles de nueva planta, así como las intervenciones en inmuebles existentes, cuyo uso esté destinado a **residencial, industrial y comercial**. La bonificación será de aplicación exclusivamente para la partida de aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar y estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente. En el caso que instalaciones de aprovechamiento térmico estén destinadas, total o parcialmente, a explotación económica no será de aplicación la bonificación.

## Santander

### IBI 2019

Solo recoge bonificación para aprovechamiento térmico de la energía solar

### ICIO 2018

f) Incentivos al aprovechamiento de la energía solar.

Disfrutarán de una bonificación del **30%** sobre la cuota las construcciones, instalaciones u obras consistentes en la instalación de sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo. No obstante, para el caso de construcciones de uso **residencial**, el porcentaje de bonificación ascenderá al **95%**. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que se acredite que los colectores o captadores disponen de la correspondiente homologación de la Administración competente. No se concederá esta bonificación cuando la implantación de estos sistemas sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

Para gozar de la bonificación, se deberá aportar por el interesado un desglose del presupuesto en el que se determine razonadamente el coste que supone la construcción, instalación u obra a la que se refiere este supuesto.

## Segovia

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2018

b) Del **95 por 100** de la parte de cuota correspondiente, exclusivamente, al coste de ejecución material de los sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo que se incorporen a la construcción, instalación u obra. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente y a que dichas instalaciones no resulten exigibles por disposición normativa. El interesado deberá aportar junto con la solicitud un documento suscrito por el técnico facultativo director de las obras indicando el presupuesto debidamente desglosado del coste de ejecución material de dichos sistemas y su instalación, así como acreditación de la homologación de los colectores y declaración de que las referidas instalaciones no resultan exigibles por disposición normativa.

## Sevilla

### IBI 2018

Ordenanza fiscal de medidas de solidaridad social, impulso de la actividad económica, defensa del medio ambiente y fomento del empleo

Artículo 42. Bonificación en el IBI para inmuebles en los que se instalen sistemas de aprovechamiento de la energía solar.

1. Tendrán derecho a una bonificación del **50 por 100** de la cuota íntegra del IBI, los inmuebles de **uso residencial** en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol. Dicha bonificación se aplicará en los **tres periodos impositivos** siguientes a la instalación de tales sistemas.
2. **A partir del cuarto periodo impositivo** siguiente a la instalación de tales sistemas y, siempre y cuando conserve la homologación de la Administración Competente, tendrán derecho a una **bonificación del 30 por 100** de la cuota íntegra del IBI, los inmuebles de uso residencial en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol.
3. La aplicación de la bonificación estará condicionada a que las instalaciones para la producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente. El cumplimiento de estos extremos deberá quedar acreditado mediante informe de idoneidad energética expedido por la Agencia Local de la Energía del Ayuntamiento de Sevilla.
4. La bonificación no será de aplicación para aquellas viviendas de nueva construcción o rehabilitación de acuerdo con la Ordenanza para la gestión de la energía, el cambio climático y la sostenibilidad de Sevilla.
5. Solo darán derecho a la bonificación aquellas instalaciones que se hayan realizado al amparo de la correspondiente licencia municipal.
6. Esta bonificación tiene carácter rogado, debiendo solicitarse su reconocimiento inicial, antes del 1 de marzo del período impositivo en que haya de surtir efecto, acompañando el mencionado informe de idoneidad energética.
7. Recibida la solicitud del sujeto pasivo, la Agencia Tributaria de Sevilla tramitará el procedimiento correspondiente, dictando la resolución definitiva en el plazo de tres meses. Vencido este plazo sin haber dictado la resolución, la solicitud del sujeto pasivo se entenderá estimada por silencio administrativo.

## **ICIO 2018**

Ordenanza fiscal de medidas de solidaridad social, impulso de la actividad económica, defensa del medio ambiente y fomento del empleo

Artículo 44. Bonificación en el ICIO para construcciones que incorporen sistemas de aprovechamiento de la energía solar.

1. Tendrán derecho a una bonificación del **75 por 100 de la cuota** del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, las actuaciones que tengan por objeto exclusivo incorporar sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para el autoconsumo.

2. La bonificación no resultará aplicable cuando la incorporación de los referidos sistemas sea preceptiva de conformidad con lo dispuesto en la Ordenanza para la gestión de la energía, el cambio climático y la sostenibilidad de Sevilla.

3. Para tener derecho a la bonificación regulada en este artículo, deberán cumplirse los siguientes requisitos:

a. Las instalaciones de generación de energía eléctrica con energía solar deberán disponer de la correspondiente homologación por parte de la Administración competente, cuyo extremo deberá ser acreditado mediante informe de idoneidad energética expedido por la Agencia de la Energía del Ayuntamiento de Sevilla.

b. Los costes de las obras o instalaciones para la incorporación de los sistemas de aprovechamiento eléctrico de la energía solar deberán estar detallados en el presupuesto de ejecución material de la construcción, instalación u obra.

4. La bonificación será aplicada por el sujeto pasivo al presentar la declaración-liquidación del impuesto a que se refiere el apartado 1 del artículo 10 de la Ordenanza fiscal reguladora del ICIO. En cualquier caso, esta bonificación tiene carácter rogado y deberá ser solicitarla dentro del plazo establecido para declarar. No tendrán derecho a la bonificación las solicitadas después del vencimiento de dicho plazo.

5. Sin perjuicio de la facultad de la Agencia Tributaria de Sevilla de comprobar en cualquier momento la procedencia de la bonificación aplicada por el sujeto pasivo en su autoliquidación a cuenta, con ocasión de la liquidación definitiva a que se refiere el artículo 11 de la Ordenanza fiscal reguladora del ICIO, se examinará en todo caso la procedencia de la bonificación, procediéndose, si fuera necesario, a regularizar la situación

## Soria

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2018

Se podrá conceder una bonificación del 50% sobre la cuota, a las construcciones, instalaciones u obras consistentes en la instalación de sistemas para el ahorro de agua, gas, o para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que se acredite que los colectores o captadores disponen de la correspondiente homologación de la Administración competente. No se concederá esta bonificación cuando la implantación de estos sistemas sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia. Esta bonificación alcanzará exclusivamente a la parte de cuota correspondiente a las construcciones, instalaciones y obras destinadas estrictamente a dicho fin. Será compatible con otras bonificaciones. Para su concesión, el interesado deberá

aportar un desglose del presupuesto en el que se determine razonadamente el coste que supone la construcción, instalación u obra a la que se refiere este apartado.

## Tarragona

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2017

2.6. Prèvia sol·licitud de l'obligat al pagament i l'adopció del corresponent acord, es bonificarà en base al percentatge que s'indica, l'impost de l'ICIO sempre que s'acrediti la concurrència dels supòsits que es detallen:

2. ENERGIA. (Total: 45 %)

2.1 **Energies renovables per a calefacció, refrigeració i/o ACS (màx. 8 %)**

2.2 Energia solar fotovoltaica en instal·lacions aïllades (2 %)

## Telde

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2015

3. Una bonificación del **75%** para las Instalaciones, construcciones y obras consistentes en la instalación de sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo. No se concederá esta bonificación cuando la implantación de estos sistemas sea obligatoria conforme la normativa específica en la materia. Esta bonificación alcanzará exclusivamente a la parte de cuota correspondiente a las construcciones, instalaciones y obras destinadas estrictamente a dicho fin, debiéndose aportar por el interesado, un desglose del presupuesto en el que se determine el coste que supone la construcción, instalación y obra a la que se refiere este supuesto. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente

## Terrassa

### IBI 2018

5. Tindràn dret a gaudir d'una bonificació de la quota, els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. Es regula en funció dels següents casos:

5.1 Si es tracta de sistemes d'aprofitament tèrmic mitjançant la instal·lació de plaques tèrmiques, la bonificació serà del 50 per 100 i tindrà una vigència de 3 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació. Aquesta bonificació no serà aplicable als immobles afectats per allò que preveu l'Ordenança Municipal per a l'Aprofitament de l'Energia Solar, i que són els que queden expressats en el seu article 2n. L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada al fet que les instal·lacions per produir calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació. La documentació justificativa a adjuntar serà un certificat tècnic de posta en funcionament de la instal·lació.

5.2 Quan es tracti de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de plaques fotovoltaïques, la bonificació tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i està regulat en els següents casos.

a) En el cas d'habitatges unifamiliars la bonificació serà del 25 per 100, i s'aplicarà sempre que la instal·lació solar fotovoltaïca tingui com a mínim una producció elèctrica del 30 % de la despesa energètica anual de l'habitatge on estigui instal·lada. La documentació justificativa a adjuntar serà les factures energètiques de l'últim any i un estudi tècnic de la instal·lació proposada que inclogui la producció energètica. En cas que l'habitatge sigui nou, caldrà adjuntar un estudi de consums anuals.

b) En el cas d'habitatges plurifamiliars que facin una instal·lació fotovoltaïca per subministrar energia pels serveis comuns, la bonificació serà del 5% per tots els habitatges vinculats sempre que la instal·lació solar fotovoltaïca tingui com a mínim una producció elèctrica del 30 % de la despesa energètica dels serveis comuns. La documentació justificativa a adjuntar serà les factures energètiques de l'últim any i un estudi tècnic de la instal·lació proposada que inclogui la producció energètica. En cas que els habitatges siguin nous, caldrà adjuntar un estudi de consums anuals.

Per a l'atorgament de la bonificació caldrà informe favorable del servei de Medi Ambient i Sostenibilitat de l'Ajuntament, el qual es pronunciarà sobre la validesa i efectivitat de la instal·lació realitzada.

### **ICIO 2018**

3.- Gaudiran de bonificació les obres de nova construcció, reforma o ampliació on s'hi instal·lin, superant l'obligació normativa, panells fotovoltaïcs, receptors d'energies eòliques i, en general, qualsevol altra instal·lació de generació d'energies renovables, i s'aplicarà sempre que la instal·lació de generació energètica tingui com a mínim una producció elèctrica del 30% de la despesa energètica anual de l'immoble (entenent com a despesa energètica l'energia que es consumeixi). La documentació justificativa a adjuntar seran les factures energètiques de l'últim any i un estudi tècnic de la instal·lació proposada que inclogui la producció energètica. En el cas d'obres de nova construcció, caldrà adjuntar un estudi de consums anuals. Es regula en funció dels següents casos:

- a) Gaudirà d'una bonificació del 95% la instal·lació de panells fotovoltaics, receptors d'energies eòliques i, en general, qualsevol altra instal·lació d'energies renovables, que no estiguin obligades per normativa. Aquesta bonificació també podrà ser aplicada a les instal·lacions executades per requeriments normatius, però només per aquell apart que excedeixi els mínims d'obligat compliment. També gaudiran d'aquesta bonificació les obres d'instal·lació d'infraestructures de càrrega de vehicles elèctrics
- b) En el cas d'obres de nova construcció, reforma o ampliació d'habitatges unifamiliars gaudiran d'una bonificació del 50% de l'impost.
- c) En el cas d'obres de nova construcció, reforma o ampliació d'habitatges plurifamiliars on s'inclouï una instal·lació de generació d'energies renovables per subministrar energia als serveis comuns de la comunitat, i que tingui com a mínim una producció elèctrica del 30% de la despesa energètica comunitària on estigui instal·lada (entenent com a despesa energètica l'energia que es consumeixi), gaudiran d'una bonificació del 5%. Quan la instal·lació energètica doni servei al conjunt de locals i habitatges de l'edifici, i la producció elèctrica arribi com a mínim al 30% de la despesa energètica del conjunt de tots els immobles de la comunitat, la bonificació arribarà al 50%.
- d) En el cas de les obres de nova construcció, reforma o ampliació per activitats econòmiques gaudiran d'una bonificació del 50%, quan compleixin les condicions establertes en els apartats anteriors
- e) En tots els casos, caldrà lliurar un pressupost d'execució material de les obres d'instal·lació de generació energètica (o de la part de la instal·lació que representa l'escriu sobre l'obligatorietat). La quantitat econòmica màxima de la bonificació no podrà superar en cap cas el 50% respecte el pressupost d'execució material d'aquesta instal·lació.
- f) Per a l'atorgament de la bonificació caldrà obtenir un informe favorable del servei de Medi Ambient i Sostenibilitat de l'Ajuntament, el qual es pronunciarà sobre la validesa i efectivitat de la instal·lació realitzada. En el cas de discrepàncies sobre el pressupost d'execució material de les obres d'instal·lació d'energia solar fotovoltaica, es prendrà com a referència els preus d'una base de dades de reconeguda solvència. La suma total de les bonificacions atorgades en l'Impost sobre Béns Immobles, Impost sobre Activitats Econòmiques i Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres per aquest concepte sobre la mateixa instal·lació, no podrà superar el 50% del cost total de la instal·lació, degudament acreditat.

## Teruel

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2018



D) Gozarán de la bonificación del 50% las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente, y asimismo que estas instalaciones produzcan como mínimo el 25% de la energía total necesaria para el autoconsumo del edificio.

2.- Toda solicitud deberá acompañarse de una memoria justificativa de las circunstancias concurrentes y de la documentación acreditativa de su catalogación, protección o interés. Asimismo, se establecen las siguientes obligaciones:

- Comunicar el inicio y el final de las obras aportando la documentación exigida.
- Conservar el edificio en las debidas condiciones.
- Mantener las condiciones de uso o destino autorizado.

## Toledo

### IBI 2018

6. Se bonificará con el **30 por ciento** en la cuota íntegra del impuesto las edificaciones cuyo uso catastral sea **predominantemente residencial** en las que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol, durante los **tres periodos impositivos** siguientes al de la finalización de su instalación. Para tener derecho a esta bonificación será necesario que los sistemas de aprovechamiento térmico instalados dispongan de una superficie mínima de captación solar útil o área de apertura de 4 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida, en los sistemas para el aprovechamiento eléctrico una **potencia mínima de 2,5 kW. por cada 100 m<sup>2</sup>** de superficie construida o, en el caso de los paneles híbridos, una superficie de 3,2 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida.

Para la aplicación de esta bonificación las instalaciones deberán incluir colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente. El otorgamiento de esta bonificación estará condicionado a que el cumplimiento de los anteriores requisitos quede acreditado mediante la aportación del proyecto técnico o memoria técnica, del certificado de montaje, en su caso, y del certificado de instalación debidamente diligenciados por el organismo autorizado. Asimismo, deberá aportarse la siguiente documentación: - Licencia urbanística de obras o autorización municipal equivalente, copia del pago de las Tasas Urbanísticas y del I.C.I.O, certificado final de obras y factura o certificado del coste de la instalación.

En todo caso:

- No se concederá esta bonificación cuando la instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía solar sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia. Dicha bonificación se concederá a solicitud del interesado, la cual podrá efectuarse en

cualquier momento anterior a la terminación de los tres periodos impositivos de duración de la misma, y surtirá efectos, en su caso, desde el periodo impositivo siguiente a aquél en que se solicite.

- El importe anual de la bonificación no podrá superar un tercio de la inversión total realizada.

Durante el periodo de disfrute de la bonificación regulada en este artículo, no podrá concederse otra por sistemas de aprovechamiento de la energía solar.

## ICIO 2018

### *9. Incentivos al aprovechamiento de la energía solar.*

a) Disfrutarán de una bonificación del **30%** sobre la cuota las construcciones, instalaciones u obras consistentes en la instalación de sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo.

La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que se acredite que los colectores o captadores disponen de la correspondiente homologación de la Administración competente. No se concederá esta bonificación cuando la implantación de estos sistemas sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

Esta bonificación alcanzará exclusivamente a la parte de cuota correspondiente a las construcciones, instalaciones y obras destinadas estrictamente a dicho fin.

Para gozar de la bonificación, se deberá aportar por el interesado un desglose del presupuesto en el que se determine razonadamente el coste que supone la construcción, instalación u obra a la que se refiere este supuesto.

b) Para gozar de las bonificaciones, será necesario que se solicite por el sujeto pasivo, lo que deberá efectuarse en el plazo de dos meses desde la solicitud de la licencia o la presentación de la declaración responsable o comunicación previa.

A la solicitud deberá acompañarse la siguiente documentación:

Aquella que justifique la pertinencia del beneficio fiscal.

- Identificación de la licencia de obras o urbanística, declaración responsable o comunicación previa o, en su caso, de la orden de ejecución que ampare la realización de las construcciones, instalaciones y obras.

Presupuesto desglosado de las construcciones, instalaciones u obras o de aquella parte de las mismas para las que se insta el beneficio fiscal.

c) No procederá la concesión de bonificación alguna para aquellas construcciones, instalaciones u obras respecto de las que no se haya solicitado el beneficio fiscal en el plazo establecido en el apartado 2 de este artículo. No se concederán, tampoco, bonificaciones para aquellas

construcciones, instalaciones u obras que en el momento de su realización no dispongan de la correspondiente licencia, declaración responsable o comunicación previa.

d) En caso de no realizarse las obras que integran el aspecto objetivo de cada una de las bonificaciones señaladas anteriormente, deberá abonarse la parte del impuesto que se hubiese dejado de ingresar como consecuencia de la bonificación practicada y los intereses de demora.

A tal fin la Administración municipal podrá comprobar la adecuación de las obras efectuadas con la actuación de construcción o rehabilitación bonificada, así como realizar cuantas actuaciones de policía considere oportunas para acreditar el disfrute del beneficio.

## Torrejón de Ardoz

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2017

3.- Gozarán de una bonificación del **95%** sobre la cuota las construcciones, instalaciones u obras consistentes en la instalación de sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar e impliquen un consumo energético casi nulo. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que se acredite que los colectores o captadores disponen de la correspondiente homologación de la Administración competente y se acredite la correspondiente certificación energética. No se concederá esta bonificación cuando la implantación de estos sistemas sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia. Esta bonificación alcanzará exclusivamente a la parte de cuota correspondiente a las construcciones, instalaciones y obras destinadas estrictamente a dicho fin. Para gozar de la bonificación, se deberá aportar por el interesado un desglose del presupuesto en el que se determine razonadamente el coste que supone la construcción, instalación u obra a la que se refiere este supuesto

## Valencia

### IBI 2018

*Artículo 15. Sistemas de aprovechamiento de la energía solar.*

1. Tendrá derecho a una bonificación del **50 por 100** en la cuota íntegra del impuesto, las edificaciones cuyo uso catastral sea **predominantemente residencial** en las que se haya instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol, durante los **tres períodos impositivos** siguientes al de la finalización de su instalación.

2. Para tener derecho a esta bonificación será necesario que los sistemas de aprovechamiento térmico instalados dispongan de una superficie mínima de captación solar útil o área de apertura de 4 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida o en los sistemas para el

aprovechamiento eléctrico una **potencia mínima de 5 kw por casa 100 m2 de superficie construida**. El otorgamiento de esta bonificación estará condicionado a que el cumplimiento de los anteriores requisitos quede acreditado mediante la aportación del proyecto técnico o memoria técnica, del certificado de montaje, en su caso, y del certificado de instalación debidamente diligenciados por el organismo autorizado. Asimismo, deberá aportarse la siguiente documentación:

- a) Licencia urbanística de obras o autorización municipal equivalente.
- b) Certificado final de Obras.
- c) Factura o certificado del coste de la instalación.

3. Esta bonificación, que tendrán carácter rogado, surtirá efecto desde el periodo impositivo siguiente a aquel en que se solicite, siempre que se acredite ante el Ayuntamiento el cumplimiento de los requisitos exigidos para su otorgamiento. La bonificación podrá solicitarse en cualquier momento anterior a la terminación del periodo de duración de la misma a que se refiere el apartado 1 de este artículo, y no tendrá carácter retroactivo.

4. No se concederá esta bonificación cuando la instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía solar sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

### **ICIO 2018**

B. Obras que incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar. Disfrutarán de una bonificación del **95%** sobre la cuota las construcciones, instalaciones u obras consistentes en la instalación de sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que se acredite que los sistemas de aprovechamiento térmico dispongan de una superficie mínima de captación solar útil o área de apertura de 4 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida o en los sistemas para el aprovechamiento eléctrico una **potencia mínima de 5 kW por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida**. No se concederá esta bonificación cuando la implantación de estos sistemas sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia. Para gozar de la bonificación, se deberá aportar por el interesado un desglose del presupuesto en el que se determine razonadamente el coste que supone la construcción, instalación u obra a la que se refiere este supuesto. Esta bonificación alcanzará exclusivamente a la parte de la cuota correspondiente a las construcciones, instalaciones y obras destinadas estrictamente a dicho fin, y se aplicará a la cuota resultante de aplicar, en su caso, la bonificación a la que se refiere el apartado anterior.

## **Valladolid**

### **IBI 2019**

No recoge bonificaciones

### ICIO 2018

1. Las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen, sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo, disfrutarán de una bonificación del **95%** sobre el presupuesto de obra correspondiente a la parte del proyecto que refleje la implantación del sistema de aprovechamiento de la energía solar y **siempre que cubra al menos el 25% de la energía total requerida** por la construcción.

Para el cálculo de la cuota, se minorará de la base imponible, el porcentaje del 95 % del coste de ejecución material que contemple la citada instalación.

Previo a la concesión de la bonificación, el Servicio de Energía y Agua, emitirá un informe favorable sobre las instalaciones afectadas.

La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para la producción de calor, incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.

Esta bonificación no será de aplicación en las nuevas edificaciones, ampliación de edificaciones o construcciones, rehabilitación, reforma integral y cambio de uso en edificios o construcciones existentes cuando por aplicación del Reglamento Municipal aprobado por el Ayuntamiento Pleno de 21 de diciembre de 2004, Sobre la Incorporación de Sistemas de Captación y Aprovechamiento de Energía Solar en los Edificios sea obligatoria su instalación

## Vigo

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2018

8. Gozarán dunha bonificación do **30%** sobre a cota, as construcións, instalacións ou obras consistentes na instalación de sistemas para o aproveitamento térmico ou eléctrico da enerxía solar para autoconsumo. Non obstante, para o caso de construcións de **uso residencial, a porcentaxe de bonificación ascenderá ó 95%**. A aplicación desta bonificación estará condicionada a que se acredite que os colectores ou captadores dispoñen da correspondente homologación da Administración competente. Non se concederá esta bonificación cando a implantación destes sistemas sexa obrigatoria a tenor da normativa específica na materia. Esta bonificación alcanzará exclusivamente á parte de cota correspondente as construcións, instalacións e obras destinadas estritamente para dito fin. Para gozar da bonificación, deberase achegar polo interesado un detalle do presuposto no que se determine razoadamente o custo que supón a construción, instalación ou obra á que se refire este presuposto. As bonificacións

previstas neste artigo podrán aplicarse de forma simultánea e sucesiva segundo a orde en que aparecen reguladas.

## Vitoria - Gasteiz

### IBI 2018

6. Bonificación por el establecimiento de sistemas de aprovechamiento de las energías renovables.

1. Los bienes inmuebles destinados a **vivienda y los inmuebles destinados a otros usos en edificio de uso mixto destinado mayoritariamente a vivienda**, propiedad de los sujetos pasivos de este impuesto, en los que se haya instalado sistemas para el aprovechamiento térmico y eléctrico de la energía proveniente del sol para autoconsumo u otras energías renovables, disfrutarán de una bonificación del **50%** de la cuota íntegra del impuesto, durante los **tres periodos impositivos** siguientes al de la finalización de su instalación. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores o sistemas de calefacción y A.C.S. (agua caliente sanitaria) que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente. Será necesario, en todo caso, que los sistemas de aprovechamiento térmico instalados dispongan de una superficie mínima de captación solar útil de 4 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida y que los sistemas de aprovechamiento eléctrico dispongan de una **potencia instalada mínima de 5 kW por cada 100 m<sup>2</sup>** de superficie construida. En el caso de otras energías renovables se garantizará la sustitución de los actuales sistemas de calefacción de energías fósiles por los sistemas en base a energías renovables. Asimismo, deberá acreditarse que se ha solicitado y concedido la oportuna licencia municipal.

2. No se concederá esta bonificación cuando la instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía solar sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

3. Esta bonificación tendrá carácter rogado y surtirá efectos, en su caso, desde el periodo impositivo siguiente a aquel en que se solicite, siempre que, previamente, reúna las condiciones y se acredite ante el Ayuntamiento el cumplimiento de los requisitos exigidos para su otorgamiento.

4. Esta bonificación será incompatible con el resto de bonificaciones reguladas en este artículo.

5. La regulación que aquí se establece solo será de aplicación cuando así lo disponga la Norma Foral reguladora del Impuesto.

### ICIO 2018

b) Del **39 por ciento** en las obras e instalaciones que se realicen en los bienes inmuebles destinados a **vivienda habitual** de los sujetos pasivos de este impuesto, que incorporen sistemas

para el aprovechamiento térmico y eléctrico de la energía proveniente del sol, para autoconsumo. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para la producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente. Será necesario, en todo caso, que los sistemas de aprovechamiento térmico instalados dispongan de una superficie mínima de captación solar útil de 4 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida y que los sistemas de aprovechamiento eléctrico dispongan de una **potencia instalada mínima de 5 kW por cada 100 m<sup>2</sup>** de superficie construida. No se concederá esta bonificación cuando la instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

## Zamora

### IBI 2019

No recoge bonificaciones

### ICIO 2019

No recoge bonificaciones

## Zaragoza

### IBI 2018

#### *Artículo 18.- Bonificaciones*

1. Tendrán derecho a disfrutar de una bonificación del **50 %** en la cuota íntegra del impuesto las edificaciones cuyo uso catastral sea **predominantemente residencial** en las que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol, durante los **tres periodos impositivos** siguientes al de la finalización de su instalación.

Para tener derecho a esta bonificación será necesario que los sistemas de aprovechamiento térmico instalados dispongan de una superficie mínima de captación solar útil o área de apertura de 4 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida, en los sistemas para el aprovechamiento eléctrico una **potencia mínima de 2,5 kW por cada 100 m<sup>2</sup>** de superficie construida o, en el caso de los paneles híbridos, una superficie de 3,2 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie construida.

Para la aplicación de esta bonificación las instalaciones deberán incluir colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente.

2. El otorgamiento de esta bonificación estará condicionado a que el cumplimiento de los anteriores requisitos quede acreditado mediante la aportación del proyecto técnico o memoria técnica, del certificado de montaje, en su caso, y del certificado de instalación debidamente diligenciados por el organismo autorizado por la Comunidad Autónoma de Aragón. Asimismo, deberá aportarse la siguiente documentación:

- Licencia urbanística de obras o autorización municipal equivalente.
- Copia del pago de las Tasas Urbanísticas y del I.C.I.O.
- Certificado final de obras.
- Factura o certificado del coste de la instalación.

3. No se concederá esta bonificación cuando la instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía solar sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

4. Dicha bonificación se concederá a solicitud del interesado, la cual podrá efectuarse en cualquier momento anterior a la terminación de los tres periodos impositivos de duración de la misma, y surtirá efectos, en su caso, desde el periodo impositivo siguiente a aquél en que se solicite.

5. El importe anual de la bonificación no podrá superar un tercio de la inversión total realizada.

6. Durante el periodo de disfrute de la bonificación regulada en este artículo, no podrá concederse otra por sistemas de aprovechamiento de la energía solar.

#### **ICIO 2018**

A5) Actuaciones medioambientales:

1- Una bonificación del **30%** para las construcciones, instalaciones, u obras que consistan en la instalación de sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar, así como la de otras fuentes de energía renovable. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.

No se concederá esta bonificación cuando la instalación de estos sistemas de aprovechamiento de la energía solar sea obligatoria a tenor de la normativa específica en la materia.

Esta bonificación alcanzará exclusivamente a la parte de cuota correspondiente a las construcciones, instalaciones y obras destinadas estrictamente a dicho fin.